



COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Determinazione n. 70 del 31/08/2026

n. Reg. Gen. _____

Oggetto: Lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'Istituto Comprensivo Rocco Serini "scuola secondaria di primo grado Via Morino n. 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera – Asse 2 – un'Europa più verde a basse emissioni di carbonio e in transizione verso la decarbonizzazione e la resilienza del PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1" CUP G24D23003220002 CIG BC40B60041. Liquidazione anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente

Premesso che:

- ▲ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2026-2028;
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 19/03/2026 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028;
- ▲ con decreto sindacale n. 11 del 27/06/2024 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- ▲ con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;
- ▲ con propria determinazione n. 86 del 22/12/2025, l'incarico professionale per l'aggiornamento del progetto esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza e la redazione del CRE, dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera, è stato affidato all'Ing. Fabio Angelo Fanetti con studio in Via Tonolini, n. 2, Sonico (BS), C.F. FNTFNG67L12B149Z Partita IVA: 01994900981;
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 09/04/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, a firma dell'Ing. Fabio Angelo Fanetti, che prevede un costo complessivo di euro 1.000.000,00, di cui euro 787.611,33 per lavori, euro 10.000,00 per oneri per la sicurezza ed euro 202.388,67 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ▲ con la sopra richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 33/2026 il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi;
- ▲ con determinazione della C.U.C. n. 28 del 14/04/2026 è stato disposto di appaltare le succitate opere mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- ▲ con determinazione della C.U.C. n. 46 del 30/06/2026 sono stati approvati i verbali di gara n. 1 in data 11/05/2026 e n. 2 in data 30/06/2026 relativi all'appalto dei lavori in discussione;
- ▲ con la citata determinazione n. 46/2025 i lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera, sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa LMG BUILDING SRL, con sede legale in Vicolo Mosconi, 10 a Sonico (BS) C.F. 06527450156 P.IVA 00580210144, che ha prodotto lo sconto del 17,91100%, sull'importo soggetto a ribasso, il quale determina un valore contrattuale pari ad Euro 656.542,26, composto da Euro 646.542,26 per lavori ed Euro 10.000,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008;
- ▲ con propria determinazione n. 52 del 01/07/2026 si è preso atto delle risultanze delle procedure di gara relative all'appalto dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera e si è provveduto ed impegnare, con riferimento ai citati lavori, al Codice 04.02-2.02 Cap. PEG n. 1885 in favore della ditta LMG BUILDING SRL, la somma complessiva di Euro 722.196,49, IVA a norma di Legge compresa;

Ricordato che al finanziamento dell'opera in oggetto si provvedere mediante contributo regionale di cui alla D.G.R. n. 7720 del 28 dicembre 2022 iniziativa "*Contenimento e decarbonizzazione dei consumi energetici delle strutture pubbliche degli enti locali - Recap*";

Dato atto che:

- ▲ in data 22/07/2026 è stato redatto il certificato di consegna dei lavori, debitamente sottoscritto dalla DL e dall'impresa appaltatrice;
- ▲ in data 06/08/2026, rep. n. 1257/2026 è stato sottoscritto, mediante scrittura privata, il contratto d'appalto dei lavori in argomento;

Evidenziato che con nota protocollata in data 10/08/2026 prot. n. 8247, la ditta LMG BUILDING SRL ha trasmesso garanzia fideiussoria n. 2307173 rilasciata dalla società REVO Insurance S.p.A. dell'importo di Euro 133.409,40 (somma garantita comprensiva degli interessi), emessa ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, per l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale;

Richiamato l'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito alla liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad Euro 131.308,45 (oltre Iva di legge) a favore della ditta LMG BUILDING SRL;

Tenuto conto che la spesa complessiva pari a Euro 144.439,30, Iva compresa, trova imputazione al Codice 04.02-2.02 Cap. PEG n. 1885 Impegno 387.01 del Bilancio di Previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che è depositato agli atti il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C. on line), rilasciato da INAIL-INPS-CNCE protocollo n. INAIL_54539849 con scadenza validità 12/10/2026, attestante l'assolvimento, da parte della ditta LMG BUILDING SRL, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

Dato atto del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

Richiamati:

- ▲ il D.Lgs. 36/2023;
- ▲ il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- ▲ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

D E T E R M I N A

- 1. di liquidare** alla ditta LMG BUILDING SRL, con sede legale in Via Panoramica, 47 a Corteno Golgi (BS) C.F. 06527450156 P.IVA 00580210144, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio dell'istituto comprensivo Rocco Serini scuola secondaria di primo grado Via Morino, 5 per l'efficientamento energetico ai fini della riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera, pari ad Euro 131.308,45 (oltre Iva di legge), per un ammontare pari a complessivi Euro 144.439,30, Iva 22% compresa;
- 2. di precisare** che la spesa suddetta è stata impegnata con propria determinazione n. 52 del 01/07/2026, al Codice 04.02-2.02 Cap. PEG n. 1885 Impegno 387.01;
- 3. di esprimere il parere** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale;
- 4. di trasmettere** la presente determinazione alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
- 5. di trasmetterne** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
- 6. di dare atto che** chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro giorni 120 (centoventi), dalla pubblicazione.

Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Marcella Malgarotti

Il Responsabile dell'Area/RUP
F.to geom. Fabio Albertoni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____

L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari