



COMUNE DI LOZIO

PROVINCIA DI BRESCIA

CAP 25040 - Tel. (0364) 494010 - Fax (0364) 495000
Codice Fiscale 01 127 210 175 - Partita IVA 00 603 590 985

COPIA

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 72UT DEL 30-09-2025

OGGETTO: Opere migliorative dell'edificio comunale per la riqualificazione dell'ingresso. Incarico professionale per progettazione, D.L., sicurezza, contabilità e deposito sismico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 20.06.2024 di attribuzione della Responsabilità del Servizio Tecnico;

Premesso che:

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 10/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il triennio 2025/2027;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 10/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 e relativi allegati;

Verificato che è necessario provvedere ad eseguire delle opere migliorative dell'edificio comunale per la riqualificazione dell'ingresso;

Ritenuto pertanto necessario affidare un incarico ad un professionista esperto per la progettazione, D.L., sicurezza, contabilità e deposito sismico dell'intervento in oggetto;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: progettazione, D.L., sicurezza, contabilità e deposito sismico dell'intervento "Opere migliorative dell'edificio comunale per la riqualificazione dell'ingresso";

- Importo del contratto: euro 4.250,00;

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici

di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Vista l'offerta prot. 3102 del 23/09/2025 pervenuta da parte dell'ing. Zanaglio Lorenzo con studio in via Gorizia n. 26/C a Borno (BS) P.IVA 03186420984 per la progettazione, D.L., sicurezza, contabilità e deposito sismico dell'intervento in oggetto per un prezzo pari ad € 4.250,00 oltre contributo previdenziale e IVA per un totale di € 5.392,40;

Considerato che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o

essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;

- l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

- inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;

- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: B865C1906E;

Accertata la disponibilità finanziaria dell'importo totale di € 5.392,40 al capitolo di spesa 2.01.501.03 art. 2 del Bilancio per l'anno 2025;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visti infine gli articoli 109, comma 2, 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267 del 2000, e successive modificazioni ed integrazioni;

Dato atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto altresì che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione per quindici giorni consecutivi;

D E T E R M I N A

1. **Di affidare**, per le suesposte motivazioni, il servizio di progettazione, D.L., sicurezza, contabilità e deposito sismico dei lavori di "Opere migliorative dell'edificio comunale per la riqualificazione dell'ingresso", all'ing. Zanaglio Lorenzo con studio in via Gorizia n. 26/C a Borno (BS) P.IVA 03186420984, dato atto che è stata svolta preventivamente la valutazione sulla congruità tecnico-economica dell'offerta e della convenienza complessiva dell'operazione con riguardo all'oggetto ed al valore della prestazione, per un importo pari ad euro 4.250,00 oltre contributo previdenziale e IVA per un totale di € 5.392,40;

2. **Di precisare** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

3. **Di impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del decreto legislativo n. 267 del 2000, la somma di € **5.392,40**, compreso contributo previdenziale ed esente da I.V.A., a favore del professionista imputandoli al capitolo 2.01.501.03 art. 2, del bilancio 2025;

4. **Di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

5. **Di autorizzare** il Responsabile del Servizio Finanziario alla liquidazione della relativa fattura nell'ambito della spesa autorizzata con il presente atto ed in conformità a quanto disposto dall'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

6. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. **Di disporre** che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;

8. **Di disporre** che tale provvedimento sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Lozio, 30-09-2025

**IL RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO
(F.to Pierfrancesco Bonadei)**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 183 comma 7 del D.Lgs. n° 267/2000)**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Impegno N. 132 del 30-09-2025 a Competenza CIG B865C1906E	
5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 20150103 / Articolo 2 GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI OPERE MIGLIORATIVE DELL'EDIFICIO COMUNALE	
Causale	Opere migliorative dell'edificio comunale per la riqualificazione dell'ingresso. Incarico professionale per progettazione, D.L., sicurezza, contabilità e deposito sismico
Importo 2025	Euro 5.392,40
Beneficiario	2036 Zanaglio Lorenzo

Lozio, 30-09-2025

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Cicolin Rosella Maria)**