



COMUNE DI PISOgne
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 166 DEL 14-08-2026
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ART. 192 DEL D.LGS. 267/00 E S.M.I. INDIZIONE GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023. "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRADA PER SONVICO A SEGUITO DEL CROLLO DELLA GALLERIA DI PROTEZIONE. LOTTO 2: "STRADA ALTERNATIVA TEMPORANEA, SMARINO DEL MATERIALE, ULTERIORE DISGAGGI E SISTEMA DI MONITORAGGIO" CUP D57G26000120006 - COD. ODSM 7562685 D.G.R. 11 MAGGIO 2026, n. XII/6158. CIG: BCB5D7285F.

C.I.G :BCB5D7285F

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- in data 27 dicembre 2025 alle ore 00:30 circa si è verificato un distacco di crollo di una porzione di versante della montagna in corrispondenza della galleria paramassi esistente in loc. Sonvico, lungo la strada Intervalliva "Pisogne-Colle San Zeno" causandone il crollo e l'impossibilità di utilizzo della strada;
- a seguito dell'evento, il Comune di Pisogne ha provveduto immediatamente a contattare l'UTR di Brescia e il geologo per svolgere un primo sopralluogo e le verifiche in sito;
- è stata redatta e inviata tramite portale dedicato la scheda RASDA N. 2025.00565-A del 27/12/2025;
- il Comune di Pisogne ha inoltrato a Regione Lombardia una domanda di contributo intesa a prevedere una serie di lavori suddivisi in tre fasi di intervento;
- con D.g.r. n. XII/ 5676 del 26/01/2026 Regione Lombardia ha deliberato la concessione del finanziamento degli interventi urgenti di disaggio secondo le procedure previste dalla D.G.R. n.2829/2020, per complessivi € 420.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 27/01/2026 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. interventi urgenti ai sensi della D.G.R. 10 febbraio 2020, N. XI/2829. Lotto 1", CUP: D58H26000100002, per l'importo di € 420.000,00;
- i lavori di disaggio, relativi alla prima fase di intervento, sono stati eseguiti e terminati in data 09/03/2026;
- il Comune di Pisogne ha trasmesso (ID Domanda 7562685) la richiesta di finanziamento pari ad € 1.380.000,00 a Regione Lombardia mediante il procedimento ODSM;

- con D.g.r. XII/6158 dell'11 maggio 2026 "Programma 2026/2028 di interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo e la mitigazione dei rischi idrogeologici del territorio lombardo", pervenuta al prot.n. 7726 del 13/05/2026 è stato finanziato il progetto denominato: "Lotto 2: strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriore disaggi e sistema di monitoraggio" CUP: D57G26000120006" per l'importo pari ad € 1.380.000,00;

Richiamata:

- la Determinazione n. 112-226 R.G. del 22/05/2026 con quale si è affidato lo svolgimento dei servizi di ingegneria per la progettazione e direzione lavori dell'opera denominata "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione". lotto 2: "strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriore disaggi e sistema di monitoraggio" CUP: D57G26000120006, CIG accordo quadro: BB702DBE2F. avvio attività di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica: CIG: BB939DB56A, all'ATP Ing. Luca Vitali con studio in Via Giuseppe Mazzini n. 12/a, Breno (BS) 25043, P.I.: 02266370986;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 23/06/2026 con la quale si è approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica pervenuto al prot.n. 9829 del 19/06/2026;
- la Determinazione n. 155-337 R.G. del 29/07/2026 con la quale si è impegnata la spesa per la redazione della Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori dell'opera denominata "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione". lotto 2: "strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriore disaggi e sistema di monitoraggio" CUP: D57G26000120006, CIG Accordo Quadro: BB702DBE2F. CIG: BC8F87C38C a favore dell'ATP Ing. Luca Vitali con studio in Via Giuseppe Mazzini n. 12/a, Breno (BS) 25043, P.I.: 02266370986;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 11/08/2026 con la quale si è approvato il Progetto Esecutivo per i lavori di "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. lotto 2: "strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriore disaggi e sistema di monitoraggio" CUP D57G26000120006 - COD. ODSM 7562685 D.G.R. 11 maggio 2026, n. XII/6158, pervenuto al prot.n. 12352 del 03/08/2026, con gli elaborati depositati unitamente al verbale di validazione al prot. 12801 del 10/08/2026, per un importo complessivo pari ad € 1.440.000,00;

Evidenziato che l'intervento in oggetto non è suscettibile di suddivisione in lotti funzionali, ovvero in lotti prestazionali, in quanto riguarda lavori che richiedono un approccio unitario che, in fase esecutiva, può essere garantito, nel modo più rispondente agli obiettivi da raggiungere, da un unico operatore economico, consentendo altresì un'ottimizzazione dei tempi e dei costi;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, i lavori compresi nell'appalto in oggetto non presentano un interesse transfrontaliero certo;

Richiamati:

- l'articolo 192 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023 che recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Precisato che:

- è stato pubblicato dal 16/07/2026 al 31/07/2026 (pubblicazione n. 572/2026) l' avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con verbale prot. n. 12972 del 14/08/2026 sono stati selezionati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;
- la procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 50, comma 4, e 108 comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- si procederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata attraverso il **Metodo A** dell'allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023, l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che la scelta di ricorrere alla suddetta procedura di gara è in linea con i principi di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Evidenziato che:

- con l'appalto ed il conseguente contratto si intendono eseguire i lavori di ***"Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. lotto 2: "strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriore disgaggi e sistema di monitoraggio" CUP D57G26000120006 - COD. ODSM 7562685 D.G.R. 11 MAGGIO 2026, n. XII/6158.***
- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in **120 (centoventi)** giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- i pagamenti saranno effettuati ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiungono un importo non inferiore al **15%** (quindici per cento) dell'importo contrattuale come stabilito dall'art. 25 del capitolato speciale d'appalto integrante il progetto esecutivo approvato;
- il contratto sarà stipulato in parte a misura e in parte a corpo, per un importo dei lavori a base di gara pari a **Euro 936.000,00** (oltre a Euro 14.000,00 per costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso);
- il costo della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023 , è stimato dalla Stazione appaltante in **Euro 182.866,35**;
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia;
- quale CPV principale può essere assunto il n. 45233120-6 (Lavori di costruzione di strade);

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante «Codice dei contratti pubblici»;
- l'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (Principio di accesso al mercato), il quale stabilisce che le stazioni appaltanti favoriscono l'accesso del mercato agli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e di fiducia;

- l'articolo 49 del D.Lgs. n. 36/2023 (Principio di rotazione degli affidamenti), il quale, al comma 1, stabilisce che *«A tutela del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, o nella stessa categoria di opere, o nello stesso settore di servizi»;*
- l'articolo 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, laddove stabilisce le modalità per l'affidamento dei contratti sotto soglia, e in particolare la lettera c), la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- l'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, relativo agli elenchi di operatori economici e alle indagini di mercato per le procedure sotto soglia, e nello specifico:
 - l'articolo 1, comma 1, il quale prevede che *«Le stazioni appaltanti possono istituire elenchi di operatori economici, tenuti ed aggiornati con modalità computazionali, secondo criteri di trasparenza, non discriminazione e inclusività»;*
 - l'articolo 1, comma 3, il quale dispone che *«L'iscrizione agli elenchi è sempre consentita agli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, senza limitazioni temporali. Gli elenchi sono soggetti ad aggiornamento periodico con cadenza almeno annuale»;*

Visto lo schema di lettera di invito a procedura negoziata ed i relativi allegati da trasmettere agli operatori economici che verranno selezionati che vengono allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Richiamata la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 524 del 22 dicembre 2025, avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2026", attualmente in vigore, che prevede in capo alle Stazioni Appaltanti, la corresponsione di un contributo pari ad Euro 410,00 per ogni appalto il cui importo a base di gara sia uguale o maggiore a Euro 800.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00, mentre è a carico dell'operatore economico il pagamento del contributo di € 90,00 ;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Valutato positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. di approvare, per quanto di competenza, il Progetto Esecutivo, unitamente al verbale di validazione, che risultano essere già stati approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 11/08/2026, inerente i lavori di *"Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. lotto 2: "strada alternativa temporanea, smarino del*

materiale, ulteriore disgaggi e sistema di monitoraggio" CUP D57G26000120006 - COD. ODSM 7562685 D.G.R. 11 MAGGIO 2026, n. XII/6158;

2. di dare atto che, per ragioni di urgenza e di riduzione delle tempistiche di selezione delle ditte da invitare si è già provveduto con la pubblicazione dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto (pubblicato dal 16/07/2026 al 31/07/2026 con pubblicazione n. 572/2026 all'albo on line e sul sito dell'amministrazione trasparente per ogni opera contenuta nel relativo avviso);
3. di approvare il verbale prot.n. 12972 del 14/08/2026 con la quale sono stati selezionati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;
4. di procedere all'appalto dei lavori inerenti le opere di ***"Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. lotto 2: "strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriore disgaggi e sistema di monitoraggio" CUP D57G26000120006 - COD. ODSM 7562685 D.G.R. 11 MAGGIO 2026, n. XII/6158,*** mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;
5. di dare atto che:
 - si procederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata attraverso il **Metodo A** dell'allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023, l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
 - è richiesto il sopralluogo obbligatorio da parte delle ditte partecipanti per le seguenti motivazioni:
 - verificare la difficoltà logistica del cantiere per la problematicità legata alle scarse aree da adibire a deposito temporaneo di cantiere
 - verifica l'organizzazione del cantiere in relazione al limitato carico supportabile dal ponte di collegamento.
 - è richiesto il deposito della cauzione provvisoria per garantire serietà all'offerta in quanto il lavoro risulta essere urgente e improrogabile;
6. di approvare i seguenti documenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione, come qui di seguito elencati:
 - lo schema di lettera di invito a procedura negoziata ed i relativi allegati da trasmettere agli operatori economici che verranno selezionati come qui di seguito elencati:
 - Lettera invito
 - Modello A: Dichiarazione integrativa
 - Modello B: Modello di scomposizione dell'offerta
 - Schema di relazione tecnica per l'offerta tecnica;
7. di stabilire che:
 - ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto;
 - la procedura di scelta del contraente verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di

strumenti telematici, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo Internet: www.ariaspa.it;

8. di rendere noto, ai sensi ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che il responsabile unico del progetto è l'ing. Venturini Angelo Giuseppe;
9. di impegnare la spesa pari ad **€ 410,00** in favore di ANAC (CIG: **BCB5D7285F**) con imputazione al capitolo 3821 missione 10, programma 05, codice 10.05-2.02.01.09.000 bilancio 2026-2028, anno 2026 finanziato con il contributo Regionale indicato in premessa;
10. di trasmettere la presente determinazione:
 - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente