



COMUNE di EDOLO
Provincia di Brescia
AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Determinazione n. 69 del 31/08/2026

n. Reg. Gen. _____

Oggetto: Lavori di realizzazione nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù CUP G21B21006330004. Affidamento incarico professionale per direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2026-2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 19/03/2026 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028;
- con decreto sindacale n. 11 del 27/06/2024 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;
- con propria determinazione n. 115 del 23/12/2021, l'incarico per la progettazione ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù, è stato affidato al geom. Paolo Fanetti con studio in Sonico (BS) Via Tonolini n. 2, C.F. FNTDPM68P23D391Y P.IVA 02569590983;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 10/03/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù, a firma del geom. Paolo Fanetti, che prevede un costo complessivo di Euro 200.000,00;
- con la sopra richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 10/03/2022 il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 22/08/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in argomento, a firma del geom. Paolo Fanetti, che prevede un costo complessivo di Euro 200.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 28/04/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù, a firma del geom. Paolo Fanetti, che prevede un costo complessivo di Euro 220.000,00;
- con propria determinazione n. 46 del 04/06/2026 è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, a firma del geom. Paolo Fanetti, che prevede un costo complessivo di Euro 220.000,00;
- con propria determinazione n. 47 del 09/06/2026 si è stabilito di procedere all'appalto dei lavori di realizzazione nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù, mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- con propria determinazione n. 58 del 06/08/2026 i citati lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa F.LLI TRENTINI SRL, con sede legale a Corteno Golgi (BS) in Via Via Artigiani n. 25 C.F. 01811490174 P.IVA 006564009;
- al finanziamento dell'opera in argomento, che trova stanziamento al Codice 10.05-2.02 Cap. PEG n. 2355, del Bilancio di Previsione 2026, si provvedere mediante fondi propri di bilancio;

Considerato che, al fine di dare avvio ai lavori in argomento, si rende necessario provvedere all'affidamento dell'incarico professionale inerente la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione;

Precisato che il personale dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente è impegnato, nella sua totalità, nel perfezionamento e nel completamento di altre attività e lavori già avviati;

Richiamato:

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i (Codice dei contratti pubblici) il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i il quale prevede che le stazioni appaltanti, procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del citato D.Lgs., secondo le seguenti modalità:
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Vista ed esaminata la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), predisposta dal sottoscritto, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente e RUP dell'opera, inerente l'incarico professionale in argomento, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegata alla stessa ma depositata agli atti dell'area, il cui importo totale risulta essere pari a complessivi euro 7.002,85 oltre oneri di legge;

Evidenziato che:

- ⤴ la procedura, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e smi, inerente il conferimento dell'incarico per la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù, è stata effettuata sul portale SINTEL – piattaforma dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia (ID 223417578);
- ⤴ la richiesta di offerta, sulla base della determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), sopra richiamata, è stata inoltrata al geom. Paolo Fanetti con studio in Sonico (BS) Via Tonolini n. 2, C.F. FNTDPM68P23D391Y P.IVA 02569590983;
- ⤴ l'importo a base d'asta risulta essere pertanto pari ad euro 7.002,85 oltre oneri di legge;
- ⤴ la modalità di offerta economica è mediante valore economico;

Visto il report elaborato mediante la piattaforma SINTEL, relativo all'offerta presentata dal geom. Paolo Fanetti, il quale ha offerto per l'espletamento dell'incarico in oggetto, l'importo complessivo pari ad euro 6.000,00, oltre cassa 5% ed Iva a norma di legge;

Considerato il prezzo offerto equo ai valori di mercato e conveniente per l'Ente;

Dato atto che:

- ⤴ il geom. Paolo Fanetti ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 e smi, nonché dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo decreto;
- ⤴ è depositato agli atti il certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Geometri in data 23/07/2026, avente validità 120 giorni dalla data di rilascio, comprovante l'assolvimento, da parte del citato professionista, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

Considerato che sono state attivate le verifiche relative al possesso dei requisiti prescritti tramite il sistema informatico FVOE 2.0;

Dato atto che l'allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e smi definisce, all'art. 3 comma 1 lettera d), «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Evidenziato che ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, il servizio in argomento non presenta un interesse transfrontaliero certo;

Ritenuto pertanto opportuno:

- ⤴ procedere attraverso affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1 e 3 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e smi;
- ⤴ affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e smi, al geom. Paolo Fanetti con studio in Sonico (BS) Via Tonolini n. 2, C.F. FNTDPM68P23D391Y P.IVA 02569590983, l'incarico per la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù, al corrispettivo offerto pari a complessivi euro 6.000,00 oltre contributo cassa 5% ed Iva a norma di legge, per un totale di euro 7.686,00;

Precisato che al finanziamento della spesa di cui sopra, si provvede con fondi propri di bilancio stanziati al Codice 10.05-2.02 Cap. PEG n. 2355 del Bilancio di Previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

Precisato altresì che:

- ⤴ ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, trattandosi di affidamento diretto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- ⤴ in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, per il presente affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo Decreto;
- ⤴ la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Dato atto del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

Richiamati:

- ⤴ il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- ⤴ il D.Lgs. 36/2023 e smi;
- ⤴ il D.Lgs. 267/00 e smi;
- ⤴ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), predisposta dal sottoscritto, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente, inerente l'incarico professionale per la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegata alla stessa ma depositata agli atti dell'area, il cui importo totale risulta essere pari a complessivi euro 7.002,85 oltre oneri di legge;

2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e smi, tramite la piattaforma regionale e-procurement dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) – portale SINTEL, al geom. Paolo Fanetti con studio in Sonico (BS) Via Tonolini n. 2, C.F. FNTPTDM68P23D391Y P.IVA 02569590983, l'incarico per la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione nuovo parcheggio in località Sonvico a servizio della frazione di Mù, al corrispettivo offerto pari a complessivi euro 6.000,00 oltre contributo cassa 5% ed Iva a norma di legge, per un totale di euro 7.686,00;
3. **di precisare**, che la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. **di rendere noto**, ai sensi ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, che il responsabile unico del progetto (RUP) dell'opera in argomento, è il sottoscritto geom. Fabio Albertoni;
5. **di approvare**:
- il report della procedura n. 223417578, elaborato mediante la piattaforma SINTEL, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area;
 - la bozza di disciplinare d'incarico che regola il rapporto contrattuale tra l'Ente e il citato professionista, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
6. **di impegnare**, per l'incarico di cui al precedente punto 1) al Codice 10.05-2.02 Cap. PEG n. 2355, del Bilancio di Previsione 2026, la somma complessiva di euro 7.686,00, comprensiva di Cassa 5% ed Iva 22%;
7. **di dare atto** che il sottoscritto, in qualità di responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente, non si trova in una delle situazioni di conflitto di interesse previste all'articolo 16 del D.Lgs. nr. 36/2023 e smi in riferimento alla procedura di aggiudicazione in oggetto specificata;
8. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
9. **di trasmetterne** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
10. **di precisare** che il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 31/08/2026 Il Responsabile del Procedimento Il Responsabile dell'Area/RUP
F.to geom. Marcella Malgarotti F.to geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 31/08/2026 Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

Addì, 31/08/2026 Il Responsabile del Procedimento Il Responsabile dell'Area/RUP
F.to geom. Marcella Malgarotti F.to geom. Fabio Albertoni

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG
10.05-2.02	2355	440	€ 7.686,00	BCCAB9A983

Addì, 01/09/2026 Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria
F.to dott.ssa Chiara Conti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____ L'Esecutore Amministrativo
Clara Parolari