



COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

25048 EDOLO (BS) Largo Mazzini n. 1 – Tel. 0364/773036

e-mail: uff.tecnico@comune.edolo.bs.it

AREA LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

- Art. 140, comma 1, Decreto Legislativo n. 36/2023 -

Premesso che, a seguito degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni 20 e 21 agosto 2026, in località Piantass si era verificato un fenomeno di distacco e caduta di materiale roccioso che aveva interessato aree a destinazione residenziale, evento segnalato mediante scheda RASDA n. 2026.00332-A;

il giorno UNDICI del mese di SETTEMBRE dell'anno DUEMILAVENTISEI (11/09/2026), a seguito di nuova segnalazione, il sottoscritto geom. Fabio Albertoni, in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Edolo (BS), si è recato in sopralluogo presso la *località Piantass*, in prossimità del fabbricato residenziale sito in Via G.G. Treboldi n. 185, insistente sul mappale 476 del Foglio 91 del territorio censuario di Edolo, accertando che a seguito dell'evento metereologico del 10/09/2026, si è verificato un nuovo e ulteriore distacco di materiale roccioso dal versante di proprietà comunale, catastalmente identificato al Foglio 91, mappale 82, che ha interessato la proprietà sottostante, sulla quale è presente il predetto fabbricato residenziale.

In particolare, alcuni massi distaccatisi dal versante hanno raggiunto la corte pertinenziale dell'edificio, arrestando la propria corsa a pochi metri dal fabbricato.

Nel corso del sopralluogo si è inoltre riscontrato che la parete rocciosa presenta diffuse fessurazioni e porzioni di roccia in condizioni di evidente instabilità, suscettibili di ulteriori distacchi e cadute verso le aree sottostanti.

La situazione riscontrata configura pertanto una circostanza di somma urgenza che non consente alcun indugio nell'esecuzione degli interventi strettamente necessari alla rimozione della situazione di pericolo e alla messa in sicurezza delle aree interessate.

CONSIDERATO:

- che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di ulteriori distacchi rocciosi, ravvisando pertanto una condizione di rischio immediato per la pubblica incolumità;
- che, pertanto, è necessario intervenire **a salvaguardia della pubblica incolumità** mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di messa in sicurezza del versante mediante posa di rete paramassi, adeguatamente ancorata alla parete rocciosa, finalizzata al contenimento delle porzioni di roccia instabili e alla prevenzione della caduta di materiale verso l'area sottostante e il fabbricato residenziale interessato;
- che le opere per un importo stimato di € 81.945,28 comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

- Geom. Fabio Albertoni, Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Edolo

DICHIARA:

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione dei lavori e alla copertura della spesa da parte della Stazione appaltante, così come previsto dall'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Edolo, Li 11/09/2026

I Responsabile dell'Area