COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE	Registrata al n.	**296/ST**
	in data	**10/12/2024**

OGGETTO: **CUP D84D24002230001 CIG B3048DB1CF – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STATICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO AUDITORIUM EX SCUOLE DI LAVA. EDILMAP DI MASTAGLIA ANTONIO & C SNC - MALONNO (BS). ESAME ED APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E PERIZIA DI VARIANTE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:
-lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
-la L. 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi" e s.m.i.;
-il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
-l'art. 107 commi da 1 a 6 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
-l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
-l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
-l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
-il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 29/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo 2024/2026;

PRESO ATTO altresì dell'approvazione del Documento Unico di Programmazione da parte della Giunta Comunale con atto n. 76 del 26/09/2023 e aggiornato con nota di aggiornamento approvata dalla Giunta Comunale n. 103 del 14/11/2023 e con nota di aggiornamento approvata dal Consiglio Comunale con atto n. 55 del 29/12/2023;

VISTO il Decreto Sindacale n. 62 del 30/09/2023 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione dell'area tecnica con decorrenza 01/10/2023-31/12/2026 al Geom. Gregorini Michele;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 27/07/2024 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza statica ed efficientamento energetico auditorium ex scuole di Lava comportante la spesa complessiva di € 80.000,00 di cui € 53.791,11 per lavori a base d'asta ed € 26.208,89 per somme a disposizione della stazione appaltante;

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 177/ST del 12/08/2024 con la quale è stata indetta procedura di scelta del contraente per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare la realizzazione dell'intervento in oggetto;

RILEVATO che, mediante procedura di appalto SINTEL n. 189151548, è stato dettagliatamente descritto l'intervento ed è stato invitato a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento diretto del medesimo l'operatore economico Edilmap di Mastaglia Antonio & C snc con sede a Malonno (Bs) in Via Miravalle n. 74 C.F. 02862100175 P.IVA 00697670982;

RILEVATO che è pervenuta sul portale SINTEL l'offerta con protocollo informatico 1726127125656 dell'operatore economico invitato che indica il ribasso dello 0,50% sull'importo a base d'asta di € 50.767,67 per un importo netto di € 50.513,83 oltre ad € 3.023,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un corrispettivo totale di € 53.537,27 oltre ad I.V.A. ai sensi di legge;

VISTA la determinazione n. 187/ST del 12/09/2024 con la quale sono stati aggiudicati, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, alla ditta Edilmap di Mastaglia Antonio & C snc con sede a Malonno (Bs) in Via Miravalle n. 74 C.F. 02862100175 P.IVA 00697670982 i lavori di messa in sicurezza statica ed efficientamento energetico auditorium ex scuole di Lava in Comune di Malonno, come da atti risultanti da procedura SINTEL ID 189151548, per il prezzo € 50.513,83 oltre ad € 3.023,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un corrispettivo totale di € 53.537,27 oltre ad I.V.A. ai sensi di legge

VISTO il verbale di consegna lavori in data 13/09/2024;

RILEVATA la sopravvenuta necessità di lavori supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo risulti impraticabile per motivi economici e tecnici a termine art. 120, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che è stata predisposta al riguardo perizia di variante costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Computo metrico estimativo di perizia;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Quadro generale di perizia;

VISTO il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalla ditta Edilmap di Mastaglia Antonio & C snc con sede a Malonno (Bs) in Via Miravalle n. 74 C.F. 02862100175 P.IVA 00697670982 che si impegna ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di cui alla perizia modificativa per un importo complessivo in aumento pari ad € 3.398,92 (I.V.A. 22% compresa);

RITENUTO di provvedere in merito e di approvare la perizia di variante dando atto che le somme trovano copertura all'interno del quadro economico di progetto e precisamente

	IMPORTO PROGETTO APPROVATO	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	IMPORTO 1° PERIZIA DI VARIANTE
Importo lavori	€ 50.767,67	€ 50.513,83	€ 53.299,83
Oneri per la sicurezza	€ 3.023,44	€ 3.023,44	€ 3.023,44
Importo lavori	**€ 53.791,11**	**€ 53.537,27**	**€ 56.323,27**
Somme a disposizione:			
I.V.A. 22%	€ 11.834,04	€ 11.778,20	€ 12.391,12
Spese tecniche complessive	€ 10.407,33	€ 10.407,33	€ 10.407,33
RUP e attuazione intervento	€ 1.075,84	€ 1.075,84	€ 843,28
Contributo Anac	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00
imprevisti e arrotondamenti	€ 2.856,69	€ 3.166,37	€ -
TOTALE somme a disposizione	**€ 26.208,89**	**€ 26.462,73**	**€ 23.676,73**
IMPORTO COMPLESSIVO	**€ 80.000,00**	**€ 80.000,00**	**€ 80.000,00**

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_45429812 del 20/09/2024 con scadenza validità al 18/01/2025, dal quale risulta che la ditta affidataria è in regola nei confronti di INAIL, INPS e CNCE;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto ai sensi dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in data 28/03/2013;

DETERMINA

1) Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la perizia di variante delle opere di messa in sicurezza statica ed efficientamento energetico auditorium ex scuole di Lava in Comune di Malonno con il seguente quadro economico:

	IMPORTO PROGETTO APPROVATO	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	IMPORTO 1° PERIZIA DI VARIANTE
Importo lavori	€ 50.767,67	€ 50.513,83	€ 53.299,83
Oneri per la sicurezza	€ 3.023,44	€ 3.023,44	€ 3.023,44
Importo lavori	**€ 53.791,11**	**€ 53.537,27**	**€ 56.323,27**
Somme a disposizione:			
I.V.A. 22%	€ 11.834,04	€ 11.778,20	€ 12.391,12
Spese tecniche complessive	€ 10.407,33	€ 10.407,33	€ 10.407,33
RUP e attuazione intervento	€ 1.075,84	€ 1.075,84	€ 843,28
Contributo Anac	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00
imprevisti e arrotondamenti	€ 2.856,69	€ 3.166,37	€ -
TOTALE somme a disposizione	**€ 26.208,89**	**€ 26.462,73**	**€ 23.676,73**
IMPORTO COMPLESSIVO	**€ 80.000,00**	**€ 80.000,00**	**€ 80.000,00**

2) Di impegnare pertanto a favore dell'appaltatore impresa Edilmap di Mastaglia Antonio & C snc con sede a Malonno (Bs) in Via Miravalle n. 74 C.F. 02862100175 P.IVA 00697670982 la somma aggiuntiva di € 3.398,92 (I.V.A. 22% compresa) recuperata all'interno del quadro economico di progetto in parte dagli imprevisti ed in parte dall'incentivo dell'ufficio tecnico nel seguente modo:
- codice di bilancio 01.06-2.02 cod. P.A.O. 2045.04 impegno n. 309/2024 sub. 4 del Bilancio di Previsione 2024/2026;

3) Di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'Albo Pretorio del Comune di Malonno per quindici giorni consecutivi;

4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to Gregorini Geom. Michele

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 151, 4° comma, e 147bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 8 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 28/03/2013, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa mediante imputazione come segue:

IMPEGNO N.	ESERCIZIO	COD. BIL.	COD. P.A.O.	IMPORTO
309/2024 sub. 4	2024	01.06-2.02	2045.04	€ 3.398,92

Malonno, lì 10/12/2024

Il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari
f.to Dott. Onofrio Caforio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico della presente determinazione viene in data odierna pubblicata, per quindici giorni consecutivi, all'Albo Elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.malonno.bs.it (articolo 32, comma 1, L. 18/06/2009 n. 69)

Malonno, lì 14/01/2025

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to Angeli Gianfranco
