



## COMUNE DI SULZANO PROVINCIA DI BRESCIA

**COPIA**

DETERMINAZIONE N° 129 del 21/09/2022

Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria: DR.SSA PAOLA PEZZOTTI

OGGETTO: Impegno di spesa – Servizio integrato energia – impianti termici immobili comunali - stagione 2022/2023 - CIG 94087287F6.

### RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA

Richiamati:

- il decreto sindacale n. 05/2019 del 13/06/2019 di nomina della sottoscritta a Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria;
- la deliberazione C.C. n. 7 del 17/03/2022, esecutiva nelle forme di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024;

Visti:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Determinazioni a contrattare e relative procedure";
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 "Contratti sotto soglia";
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile degli enti locali;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267 che dispone in materia di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D.Lgs. che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Premesso che il Comune di Sulzano, con deliberazione Giunta Comunale n. 111 del 05/10/2011, ha approvato Adesione alla convenzione CONSIP per la fornitura del servizi energia per gli edifici comunali - Servizio Energia Integrato 2" con affidataria la ditta MIECI s.p.a.- p.IVA 12374760150 con sede legale in Milano Via Malipiero, 20 - per anni 7 con decorrenza 15/10/2011;

Dato atto:

- che la convenzione suddetta è scaduta con la stagione termica 2017/2018;
- che con determina n. 122 del 15.09.2018 è stato affidato alla ditta Mieci spa la gestione termica immobili comunali per la stagione 2018/2019, alle medesime condizioni della convenzione Consip "Servizio Energia Integrato 2";
- che con determina n. 137 del 27.09.2019 è stato affidato alla ditta Mieci spa la gestione termica immobili comunali per la stagione 2019/2020, alle medesime condizioni della convenzione Consip "Servizio Energia Integrato 2";

- che con determina n. 128 del 26.09.2020 è stato affidato alla ditta Mieci spa la gestione termica immobili comunali per la stagione 2020/2021, alle medesime condizioni della convenzione Consip "Servizio Energia Integrato 2";
- che con determina n. 160 del 30.09.2021 è stato affidato alla ditta Mieci spa la gestione termica immobili comunali per la stagione 2021/2022, alle medesime condizioni della convenzione Consip "Servizio Energia Integrato 2";

Dato atto che – a fronte dell'attivazione, in data 3 febbraio 2020, sul portale AcquistinretePa di Consip spa del Lotto 2 per la Lombardia del "Servizio Energia Integrato 3" – in data 10.09.2020 prot. 5404 è stata inviata richiesta preliminare di fornitura alla ditta aggiudicatrice Siram s.p.a;

Visto la nota della ditta Siram s.p.a. (prot. 5619 del 17.09.2020) di respingimento della richiesta preliminare di fornitura, in quanto la richiesta di attivazione dei servizi entro l'inizio della stagione termica non è compatibile coni tempi previsti dalla Convenzione Consip SI3 e in quanto la capienza residua del Lotto 2 non è disponibile attualmente per nuove adesioni;

Preso atto che dal 26.01.2021 è attiva la convenzione Consip "Servizio Integrato Energia 4", con scadenza 30.04.2023, ma che dal 11.06.2021 risulta sospeso il Lotto 4 relativo alla Provincia di Brescia;

Considerato che è necessario provvedere all'affidamento per la stagione termica 2022/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n.267/2000, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento della gestione del servizio integrato di energia (gestione calore stagione termica 2022-2023) per gli immobili comunali le cui caratteristiche essenziali sono riassunte come segue:

- fine che con il contratto si intende perseguire: con l'appalto e il conseguente contratto si intende garantire la gestione calore degli immobili comunali per la stagione termica 2021/2022;
- oggetto del contratto: il contratto avrà per oggetto l'effettuazione del servizio di la gestione calore degli immobili comunali per la stagione termica 2022/2023;
- forma del contratto: ex art. 32, comma 14, d.lgs 50/2016;
- Modalità di scelta del contraente: procedura di affidamento diretto cui all'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2 lett. a) della legge 120/2020 e combinato art. 1 comma 3 della medesima legge n. 120/2020 e dell'art. 51 c. 1 del D.L. 31.05.2021 n. 77, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera e) del d.lgs. 50/2016;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella lettera d'invito;

Ritenuto, in considerazione dell'urgenza dell'attivazione della fornitura per la stagione termica 2022/2023, dato l'approssimarsi della data di accensione impianti termici, di attivare procedura di affidamento diretto alla ditta Mieci SPA- che ha gestito per 7 anni gli impianti termici comunali - alle seguenti condizioni:

- Le attività richieste sono quelle riferite al contratto cessato alla fine della stagione termica 2017/2018, stipulato nell'ambito della Convenzione Consip "Servizio Integrato Energia 2 - Lotto Lombardia";
- Le condizioni di esecuzione fornitura sono quelle fissate dalla convenzione Consip sopra richiamata. Gli immobili comunali e gli impianti termici sono i medesimi in gestione fino alla stagione termica 2020/2021;
- Le condizioni economiche di affidamento fornitura sono quelle risultanti dal consuntivo spesa gestione impianti termici stagione termica 2020/2021 pari ad € 41.353,65 oltre all'IVA di legge. La spesa può essere oggetto di variazione in considerazione delle ore di riscaldamento richieste, dei gradi giorno ovvero temperatura esterna e della temperatura interna richiesta e dell'aggiornamento prezzi previsti dai capitolati Consip spa per la gestione del servizio integrato di energia;
- Si chiede di indicare nel campo offerta economica della procedura Sintel la percentuale di sconto applicato sulle tariffe unitarie che Consip spa aggiorna trimestralmente in base al costo del gas e della manodopera. Lo sconto sarà applicato a fine esercizio in sede di conguaglio;

Effettuata procedura di affidamento diretto n. 159520386 sul portale telematico Sintel di Aria spa (Regione Lombardia) alla ditta MIECI s.p.a.- C.F./p.IVA 12374760150 con sede legale in Milano Via Malipiero, 20 - per il servizio integrato energia impianti termici immobili comunali stagione 2022/2023;

Ricevuta offerta economica entro il termine di scadenza (report di procedura prot. n. 6585 del 20.09.2022) - con applicazione di una percentuale di sconto del 1,00% applicato sulle tariffe unitarie che Consip aggiorna trimestralmente in base al costo del gas e della manodopera;

Ritenuto, in considerazione della congruità della percentuale di sconto esposta, di affidare la fornitura e di impegnare la spesa complessiva presunta di € 41.353,65 oltre all'IVA 22% per un totale di € 50.451,45 IVA compresa;

Accertata la disponibilità sui fondi assegnati;

Preso atto del Durc on-line (Numero Pratica: INPS\_31615947), attestante la regolarità contributiva della Ditta nei confronti degli Enti previdenziali INPS e INAIL;

Dato atto che è stato individuato il CIG attribuito alla fornitura che il Comune provvederà alla verifica del rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 e successive modifiche;

Attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## DETERMINA

- 1) - DI DICHIARARE quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) - DI AFFIDARE alla ditta MIECI s.p.a. - C.F./p.IVA 12374760150 con sede legale in Milano Via Malipiero, 20 - , il servizio integrato energia - impianti termici immobili comunali - stagione termica 2022/2023 - per una somma presunta di € 41.353,65 oltre all'IVA 22% per un totale di € 50.451,45 IVA 22% compresa;
- 3) - DI IMPUTARE sul bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, per le motivazioni e li finalità di cui alle premesse, le seguenti somme, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore dei creditori sopra indicati:
  - € 14.630,75 - Esercizio finanziario di esigibilità: 2023 - Capitolo: 399-13; Missione: 01 Programma: 05; Titolo: 1; Macroaggregato: 103; Piano dei conti: U.1.03.02.05.006;
  - € 19.928,09 - Esercizio finanziario di esigibilità: 2023 - Capitolo: 1321-13; Missione: 01 Programma: 04; Titolo: 1; Macroaggregato: 103; Piano dei conti: U.1.03.02.05.006;
  - € 15.892,02 - Esercizio finanziario di esigibilità: 2023 - Capitolo: 121-03; Missione: 01 Programma: 03; Titolo: 1; Macroaggregato: 103; Piano dei conti: U.1.03.02.05.006;
- 4) - DI DARE ATTO che la spesa La spesa può essere oggetto di variazione in aumento o in diminuzione in considerazione delle ore di riscaldamento richieste, dei gradi giorno ovvero della temperatura esterna e della temperatura interna richiesta e dell'aggiornamento prezzi previsti dai capitolati Consip spa per la gestione del servizio integrato di energia;
- 5) - DI DARE atto che, in caso di attivazione della convenzione Consip "Servizio Integrato Energia 4 – Lotto 4 Provincia di Brescia", il presente contratto perde efficacia, a meno che la ditta aggiudicataria si impegni ad applicare condizioni pari o maggiorative rispetto a quelle della convenzione Consip;
- 6) - DI ATTESTARE che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e smi, del DPR 62/2013;

7) - DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, la sottoscritta ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

La Responsabile dell'Area Amministrativa e  
Finanziaria  
F.to DR.SSA PAOLA PEZZOTTI

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.  
151 c. 4 del D.Lgs. 267/2000**

Sulzano, addì 21/09/2022

**Il Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria  
F.to DR.SSA PAOLA PEZZOTTI**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis/1 del T.U. della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

Sulzano, addì, 21/09/2022

**Il Responsabile dell'Area**  
**F.to DR.SSA PAOLA PEZZOTTI**

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente determinazione si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile apponendovi altresì il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 147-bis/1.

Sulzano, addì, 21/09/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to DR.SSA PAOLA PEZZOTTI**