



OPERE DI SOMMA URGENZA
(comma 1, art.140, D.Lgs. n°36/2023)

VERBALE DI ACCERTAMENTO

Il giorno 23.07.2025, su segnalazione di alcuni cittadini, i sottoscritti **Arch. IU Nicola Donina**, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Piancogno e **Geom. Denis Plona**, Istruttore Tecnico del Comune di Piancogno, si sono recati in sopralluogo in via San Marco all'Annunciata di Piancogno, accertando il crollo del muro di sostegno della strada comunale e lo smottamento della parete rocciosa.

Lo smottamento ha messo in luce profonde lesioni nel versante montuoso posto a valle del sedime stradale, provocando anche il distacco di materiale roccioso rotolato a valle, dove sono presenti edifici di civile abitazione con residenti fissi e strade comunali (Via Vigne, Via Sancurone, Via Ribalda).

Il versante mostra la presenza di agglomerati instabili di massi, che potrebbero rotolare a valle creando concreto pericolo per la pubblica e privata incolumità sia per gli edifici di civile abitazione che per le strade comunali sopra citate. Data la fitta vegetazione presente sul versante non è da escludere che vi siano ulteriori le lesioni e agglomerati di massi instabili.

Contestualmente, al fine d'essere coadiuvati, supportati e consigliati per quanto concerne la definizione e successiva realizzazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza del sito e ripristino delle condizioni di sicurezza si è provveduto a convocare il professionista **Ing. Umberto Belfiore Mondoni**, affidando a lui in via d'urgenza, il ruolo di progettista, direttore lavori e coordinatore della sicurezza, delle suddette opere.

Il citato professionista ha condotto con gli scriventi le operazioni preliminari di rilievo dell'accaduto, precedentemente menzionate, definendo come possibili cause del fenomeno di collasso del muro l'imbibizione degli strati a monte, dovuto alle copiose piogge dei giorni precedenti al crollo, ma in generale del mese di luglio, che hanno aumentando la spinta sul muro, provocandone il crollo.

CONSIDERATO CHE

- permane una condizione di pericolo con elevato rischio di ulteriori crolli di materiale roccioso attualmente instabile ed in incipiente stato di crollo che, a causa della forte pendenza del



versante, potrebbero rotolare a valle acquisendo grande energia e provocando ulteriori danni ad abitazioni e strade comunali sottostanti;

- che pertanto è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di messa in sicurezza del versante roccioso in via San Marco all'Annunciata di Piancogno (BS) con ripristino delle condizioni di sicurezza;
- Che le opere, per un importo stimato in via preliminare di **81.706,91 €** comprensivo degli oneri della sicurezza, al netto dell'IVA, spese tecniche per le competenze professionali del sopraccitato professionista e quota R.U.P., dovranno avere immediato avvio;

Tutto quanto sopra considerato, i sottoscritti

DICHIARANO

con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art.140 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n°36, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione dei lavori e alla copertura della spesa, da parte della Stazione appaltante, così come previsto dall'art.140, comma 4, del suddetto D.Lgs. n°36/2023.

Piancogno lì 24.07.2025

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. IU Nicola Donina)

L'istruttore tecnico
(Geom. Denis Plona)