



UNIONE DEI COMUNI DELLA VALSAVIORE

Sede legale Municipio di Cedegolo – Piazza Roma, 1 – 25051 Cedegolo (BS)
Sede operativa Via San Zenone, 9 - 25040 Berzo Demo (BS)

Tel. 0364/61100 – Fax 0364/622675 – C.F. 90009010175 – P.I. 02148860980
info@unionevalsaviore.bs.it

COPIA

**Servizio: Servizio LL.PP. Saviore
Responsabile: Dott. Paolo Scelli**

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 119 DEL 11/11/2022

Oggetto :

LAVORI DI “INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL’ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTO NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE”. CUP: J19J18000080005. – CIG PADRE: 8456845942 – CIG FIGLIO: 8506983872. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E DI ASSESTAMENTO CONTABILE SENZA INCREMENTO DELLA SPESA COMPLESSIVA DELL’OPERA.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. SAVIORE

RICHIAMATA la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n° 3 del 11/03/2022 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011);

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione n°10 del 11/03/2022 esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di gestione (Art. 169 del D.Lgs n° 267/2000)";

VISTO il provvedimento n.32 del 07/04/2021 del Presidente dell'Unione Bressanelli Giampiero, ai sensi degli art. 50 comma 10, art. 107 e art. 109 del D. Lgs 267, 18 agosto 2000 con il quale è stato nominato il dott. Scelli Paolo responsabile del SERVIZIO TECNICO UNIONE/SAVIORE DELL'ADAMELLO, a decorrere dalla data del 07/04/2021, sino all'adozione del successivo provvedimento di nomina;

VISTO il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTI gli articoli 183 e 184 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- l'art. 23-ter comma 3 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con legge 114/2014;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

VISTA la Legge 23 dicembre 2009, n. 191, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2010), ed in particolare la disposizione di cui all'articolo 2, comma 107, lettera h), che modifica l'articolo 79 del Decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670, relativo all'approvazione dello Statuto Speciale per il Trentino Alto Adige, che prevede che le Province Autonome di Trento e Bolzano, nel rispetto del principio di leale collaborazione, a decorrere dal 1° gennaio 2010, concorrono al conseguimento di obiettivi di perequazione e solidarietà attraverso il finanziamento di progetti, di durata anche pluriennale, per la valorizzazione, lo sviluppo economico e sociale, l'integrazione e la coesione dei territori dei Comuni appartenenti alle Province di Regioni a Statuto Ordinario confinanti, rispettivamente, con la Provincia Autonoma di Trento e con la Provincia Autonoma di Bolzano;

VISTA la deliberazione n. 6 del 30 novembre 2017 del Comitato paritetico per la gestione dell'Intesa che ha emesso, con scadenza 01 marzo 2018, avviso pubblico che stabilisce modalità, ambiti, tipologie e criteri per l'adozione delle misure finalizzate al raggiungimento degli obiettivi del Fondo, nonché i criteri per la presentazione delle proposte progettuali relative all'annualità 2018;

VISTA la domanda di finanziamento prot. 1033 del 26/02/2018 (atto del protocollo in ingresso Pat n. 134014 del 05/03/2019);

VISTA la graduatoria (deliberazione n. 8 del 28/05/2018 del Comitato paritetico per la gestione dell'Intesa) che ha finanziato il progetto in oggetto;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale di Saviore dell'Adamello n. 21 del 11/05/2012 e n. 15 del 18/04/2012 della Giunta dell'Unione, con la quale si è approvato il protocollo d'intesa fra i Comuni di Covo, Saviore dell'Adamello, Berzo Demo, Cedegolo, Sellero e l'Unione dei Comuni della Valsaviore per la gestione delle opere pubbliche dei Comuni dell'Unione dei Comuni della Valsaviore, individuando in quest'ultimo soggetto la stazione appaltante dei lavori inseriti nell'elenco annuale e nel programma triennale di cui all'art. 128 del D.Lgs. 163/2006;

CONSIDERATO pertanto che il procedimento previsto dal D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione delle opere pubbliche citate è in capo all'Unione dei Comuni della Valsaviore;

DATO ATTO che il ruolo dell'Unione dei Comuni della Valsaviore è esclusivamente quello previsto dal protocollo d'intesa approvato con le citate deliberazioni, e che:

- I progetti prevedono interventi esclusivamente sul territorio comunale di Saviore dell'Adamello;
- Il finanziamento concesso sarà accertato in entrata in apposito capitolo del Bilancio del Comune di Saviore dell'Adamello;
- Qualsiasi rapporto con il soggetto finanziatore sarà tenuto esclusivamente dal Comune di Saviore dell'Adamello;



RILEVATO che, ai fini della procedura di che trattasi, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Pasinetti Luca nominato con decreto del Responsabile del Servizio dell'Unione dei Comuni della Valsaviose il 06/02/2018, a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO che con atto di determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. dell'Unione dei Comuni della Valsaviose, n. 197 del 20.08.2018 è stato assunto l'impegno di spesa e affidato l'incarico professionale all'Ing. SERIOLI CLAUDIA, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia al n. A4116, C.F. SRLCLD78L67E333L e P.IVA 020489820981, con studio Via Rossini 33, SALE MARASINO (BS), per prestazioni inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento sicurezza d.lgs. 81/2008 e s.m.i., comprese le prestazioni professionali accessorie, per i lavori in oggetto, con re-imputazione dell'impegno di spesa assunto con la precedente determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. dell'Unione dei Comuni della Valsaviose, n. 52 del 09.02.2018, relativo alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, per l'opera pubblica "INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTA NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE";

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 33 del 31/08/2020 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO "INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTA NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE". CUP: J19J18000080005. REV01 15/07/2020."

VISTA la validazione del progetto esecutivo effettuata in data 10.08.2020;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 30 del 27/12/2018 con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" e relativo regolamento;

CONSIDERATO che la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica per conto dell'Unione dei Comuni della Valsaviose in attuazione della Convenzione sopracitata e a seguito della Determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio n. 141 del 11/09/2020, ha indetto la gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come sostituto, per le procedure indette entro il 31 luglio 2021, dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL";

PRESO ATTO che:

- in data 22/10/2020 con comunicazione giunta al protocollo dell'Unione n. 2813 del 23/10/2020, la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, ha trasmesso all'Unione dei Comuni della Valsaviose la determinazione dirigenziale n. 1459/2020 del 22/10/2020 e relativi verbali delle operazioni dell'Autorità di gara inerenti le esclusioni/ammissioni degli operatori economici dalla procedura di gara e la determinazione dirigenziale n. 1462/2020 del 23/10/2020 e relativi verbali di approvazione degli stessi e proposta di aggiudicazione e la documentazione contenuta nelle buste amministrativa ed economica della concorrente aggiudicataria;
- con la determinazione dirigenziale n. 1462/2020 del 23/10/2020 sopracitata si propone l'aggiudicazione dei lavori di "INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTA NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE". CUP: J19J18000080005. – CIG PADRE: 8456845942, all'operatore economico concorrente DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609) in avvalimento con gli operatori economici EDILVERDE S.r.l. con sede legale in Belmonte Castello (FR), Via Campo Stefano n. 12 (C.F. e P.IVA 02163840602) e RONCONE EDIL SISTEM S.r.l. con sede legale in Belmonte Castello (FR), Via Lame n. 5 (C.F. e P.IVA 02627550607), che ha offerto un ribasso del 17,717% per un importo pari ad € 320.879,76 al netto dell'IVA di legge (di cui € 83.248,31 quali costi della manodopera ed € 8.084,00 quali oneri propri della



- sicurezza aziendali) oltre a € 3.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 323.879,76 oltre all'IVA di legge;
- nelle more della definizione del controllo circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo all'aggiudicataria, al fine di accelerare le operazioni di stipula del contratto, è possibile procedere ugualmente all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, la quale diviene efficace solamente dopo la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la determinazione n. 178 del 09/11/2020 da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica con la quale si è provveduto alla presa d'atto della proposta di aggiudicazione della CUC e si provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto a favore della ditta alla ditta DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609) in avvalimento con gli operatori economici EDILVERDE S.r.l. con sede legale in Belmonte Castello (FR), Via Campo Stefano n. 12 (C.F. e P.IVA 02163840602) e RONCONE EDIL SISTEM S.r.l. con sede legale in Belmonte Castello (FR), Via Lame n. 5 (C.F. e P.IVA 02627550607), che ha offerto un ribasso del 17,717% per un importo pari ad € 320.879,76 al netto dell'IVA di legge (di cui € 83.248,31 quali costi della manodopera ed € 8.084,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 3.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 323.879,76 oltre all'IVA di legge;

VISTO il contratto d'appalto, stipulato in data 01/02/2021, Rep. N. 2, registrato in data 18/02/2021, al n. 7847, Serie 1T;

VISTO il verbale di consegna lavori e inizio lavori in data 17.03.2021;

VISTA la determinazione n. 67 del 28/06/2021 da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica con la quale si è provveduto all'erogazione dell'anticipazione di cui all'articolo 35 comma 18 d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un importo di € 64.775,95 oltre all'IVA di legge al 10%;

VISTA la determinazione n. 93 del 01/09/2021 da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica con la quale si è provveduto all'approvazione del primo stato di avanzamento lavori;

VISTA la determinazione n. 8 del 09/02/2022 da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica con la quale si è provveduto all'approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa complessiva dell'opera;

VISTA la determinazione n. 14 del 01/03/2022 da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica con la quale si è provveduto all'approvazione del secondo stato di avanzamento lavori;

VISTA la determinazione n. 92 del 05/09/2022 da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica con la quale si è provveduto all'approvazione del terzo stato di avanzamento lavori;

CONSIDERATO che in data 23/05/2022 la ditta Dea Costruzioni s.r.l. ha inviato a mezzo pec Istanza di compensazione ai sensi dell'art. 1-teries della legge 23 luglio 2021 n. 106, e del decreto Mims del 5 aprile 2022, chiedendo il pagamento della compensazione per l'aumento dei prezzi delle materie prime relative al secondo semestre 2021;

CONSIDERATO che in data 27/05/2022 la ditta Dea Costruzioni S.r.l. ha inviato a mezzo pec istanza di adeguamento degli stati di avanzamento lavori emessi dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022 come da Decreto legge n. 50/2022;

RITENUTO che per far fronte alle richieste di compensazione la Stazione Appaltante può utilizzare i ribassi d'asta e inoltre può approvare una variante in corso d'opera che assicuri risparmi rispetto alle previsioni iniziali (l'aumento dei prezzi rientra nelle circostanze impreviste e imprevedibili).

Il Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla L. 29 giugno 2022, n. 79 (in G.U. 29/06/2022, n. 150), prevede nell' art. 7 ai commi 2-ter e 2-quater:

- 2-ter. *L'articolo 106, comma 1, lettera c), numero 1), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si interpreta nel senso che tra le circostanze indicate al primo periodo sono incluse anche quelle impreviste ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera.*

- 2-quater. *Nei casi indicati al comma 2-ter, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, la stazione appaltante o l'aggiudicatario possono proporre, senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell'opera, una variante in corso d'opera che assicuri risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali.*



Il comma 2 ter prevede esplicitamente che l'aumento del costo dei materiali costituisce causa imprevista ed imprevedibile per l'adozione di varianti di cui all'art. 106 comma 1, lettera c) numero 1.

La stazione appaltante ha proposto la riduzione delle quantità di alcune lavorazioni che hanno subito i maggiori aumenti dei prezzi, senza alterare la natura del contratto o togliere la funzionalità dell'opera.

Le opere in riduzione riguardano, rispetto alla variante approvata, la asfaltatura parziale della via Trento (solo in corrispondenza degli scavi per l'interramento dell'illuminazione pubblica) e il non rifacimento del tratto di fognatura (30 m circa) in via Trento. Questa decisione dell'amministrazione è conseguenza anche di altre circostanze impreviste legate ai lavori di interramento delle linee elettriche di Enel Distribuzione in alcuni tratti di via Trento

VISTO, per le ragioni sopra esposte, che con istanza del 10/11/2022 Prot. n. 2589, il progettista/Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire una perizia di variante e di assestamento contabile composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Relazione illustrativa sulla perizia di variante e di assestamento contabile;
 - 2) Verbale di concordamento nuovi prezzi n.2;
 - 3) Atto di sottomissione;
 - 5) Quadro comparativo;
- Il tutto come meglio descritto negli elaborati di perizia;

PREMESSO CHE le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) - *ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: (si veda l'interpretazione di cui all'[art. 7, commi 2-ter e 2-quater, della legge 26 giugno 2022, n. 79](#))*

1) *la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
2) *la modifica non altera la natura generale del contratto;*

DATO CHE la variante non prevede il differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

CONSIDERATO CHE la variante proposta:

- non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e rispetta quanto disposto dal comma 1 lettera c, comma 4 e comma 7 dell'art. 106 precedentemente citato;
- che le variazioni non sono imputabili alla stazione appaltante, che le motivazioni sono indicate nei punti precedenti.
- che le variazioni non comportano incremento della spesa complessiva del progetto, non determinano modifiche sostanziali e non alterano l'impostazione sostanziale del progetto.
- che la perizia è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione con cui la ditta DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609), appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione, senza eccezioni e riserve, delle variazioni in aumento/diminuzione e dei nuovi lavori previsti nella perizia di variante e di assestamento contabile agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale per l'importo di netti € 319.519,62 comprensivi delle compensazioni di cui alla legge 23 luglio 2021, n. 106 come modificata dall'articolo 1, comma 398, della Legge 234/2021 (per il 2° semestre 2021) per l'importo di netti € 8.936,46 calcolati come previsto nella circolare Mims e degli adeguamenti dei prezzi previsti dall'art. 26 del DL 17 maggio 2022, n. 50 (Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91), calcolati sui Sal emessi nel 2022 per un importo totale di netti € 11.136,35;

ACCERTATA dal Responsabile del procedimento, la veridicità di quanto affermato dal Direttore lavori nella perizia di variazione;

VISTO l'atto del 10/11/2022 con cui il Responsabile del procedimento, Geom. Pasinetti Luca ha autorizzato la perizia di variante redatta dal Direttore dei lavori di cui in oggetto;

VISTO che il nuovo quadro economico di raffronto è il seguente:

Voce	A - Lavori / Opere	Progetto	Appalto	Perizia	Perizia di assestamento
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 389.970,91	€ 320.879,76	€ 333.099,18	€ 296.446,81



2	Compensazioni per secondo semestre 2021					€ 8.936,46
3	Adeguamento ex art. 26 D.L. 50/2022					€ 11.136,35
4	Oneri per la sicurezza		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	A - Totale lavori e oneri sicurezza (da 1 a 4)		€ 392.970,91	€ 323.879,76	€ 336.099,18	€ 319.519,62
	B - Somme a disposizione:					
1	Espropriazioni					
2	Occupazioni temporanee aree					
3	Rilievi, accertamenti, indagini (cassa e iva compresi)		€ 1.866,60	€ 1.866,60	€ 1.866,60	€ 1.866,60
4	Allacciamento a pubblici servizi		€ 1.600,00	€ 1.898,82	€ 1.898,82	€ 1.898,82
5	Art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		€ 7.859,42	€ 7.859,42	€ 7.859,42	€ 7.859,42
6	Spese per attività di consulenza e supporto					
7	Spese per analisi e collaudi (cassa e iva compresa)		€ 888,16	€ 2.537,60	€ 2.537,60	€ 2.537,60
8	Spese per pubblicità, notifiche e spese di gara		€ 1.821,88	€ 1.571,88	€ 1.571,88	€ 1.571,88
9	Spese tecniche		€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
10	Imprevisti – max 10% di A)		€ 487,94	€ 9.085,03	€ 15.103,09	€ 15.761,05
11	Lavori in economia (per restauro fontana/abbeveratoio) - max 10% di A)		€ 8.800,00	8.800,00	-	-
12	Contributo previdenziale – 4% di B9		€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00
13	IVA su A) all'aliquota del 10%		€ 39.297,09	€ 32.387,98	€ 33.609,92	€ 31.951,96
14	IVA su B9+ B12 all'aliquota del 22%		€ 8.008,00	€ 4.621,76	€ 4.621,76	€ 4.621,76
15	Spese per azioni informative e pubblicitarie					€ 1.000,00
16	Ribasso d'asta		-	€ 69.091,15	€ 56.871,73	€ 73.451,29
17	Spese tecniche per perizia (cassa compresa)		-	-	€ 1.560,00	€ 1.560,00
	B - Totale somme a disposizione (da 1 a 17)		€ 107.029,09	€ 176.120,24	€ 163.900,82	€ 180.480,38
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 500.000,00	€ 500.00,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'approvazione della perizia di variante e di assestamento contabile proposta così che vengano apportate le modifiche sopracitate;

RICONOSCIUTA la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia di variante e di assestamento contabile di cui sopra, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;



Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

D E T E R M I N A

- di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante e di assestamento contabile relativa ai lavori di “INTERVENTO PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAVIORE DELL’ADAMELLO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TRENTO NELLA FRAZIONE VALLE CON RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI E DELLA PAVIMENTAZIONE”. CUP: J19J18000080005. – CIG PADRE: 8456845942 – CIG FIGLIO: 8506983872, redatta dal direttore dei lavori Ing. Serioli Claudia, pervenuta in data 10/11/2022, prot. n. 2589 composta degli elaborati richiamati in premessa che riduce l’importo netto contrattuale da € 336.099,18 a € 319.519,62, senza proroga dei termini contrattuali;
- di dare atto che il nuovo quadro economico di raffronto è il seguente:

Voce	A - Lavori / Opere			Progetto	Appalto	Perizia	Perizia di assestamento
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso			€ 389.970,91	€ 320.879,76	€ 333.099,18	€ 296.446,81
2	Compensazioni per secondo semestre 2021						€ 8.936,46
3	Adeguamento ex art. 26 D.L. 50/2022						€ 11.136,35
4	Oneri per la sicurezza			€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	A - Totale lavori e oneri sicurezza (da 1 a 4)			€ 392.970,91	€ 323.879,76	€ 336.099,18	€ 319.519,62
	B - Somme a disposizione:						
1	Espropriazioni						
2	Occupazioni temporanee aree						
3	Rilievi, accertamenti, indagini (cassa e iva compresi)			€ 1.866,60	€ 1.866,60	€ 1.866,60	€ 1.866,60
4	Allacciamento a pubblici servizi			€ 1.600,00	€ 1.898,82	€ 1.898,82	€ 1.898,82
5	Art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016			€ 7.859,42	€ 7.859,42	€ 7.859,42	€ 7.859,42
6	Spese per attività di consulenza e supporto						
7	Spese per analisi e collaudi (cassa e iva compresa)			€ 888,16	€ 2.537,60	€ 2.537,60	€ 2.537,60
8	Spese per pubblicità, notifiche e spese di gara			€ 1.821,88	€ 1.571,88	€ 1.571,88	€ 1.571,88
9	Spese tecniche			€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00



10	Imprevisti – max 10% di A)	€ 487,94	€ 9.085,03	€ 15.103,09	€ 15.761,05
11	Lavori in economia (per restauro fontana/abbeveratoio) - max 10% di A)	€ 8.800,00	8.800,00	-	-
12	Contributo previdenziale – 4% di B9	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00
13	IVA su A) all'aliquota del 10%	€ 39.297,09	€ 32.387,98	€ 33.609,92	€ 31.951,96
14	IVA su B9+ B12 all'aliquota del 22%	€ 8.008,00	€ 4.621,76	€ 4.621,76	€ 4.621,76
15	Spese per azioni informative e pubblicitarie				€ 1.000,00
16	Ribasso d'asta	-	€ 69.091,15	€ 56.871,73	€ 73.451,29
17	Spese tecniche per perizia (cassa compresa)	-	-	€ 1.560,00	€ 1.560,00
	B - Totale somme a disposizione (da 1 a 17)	€ 107.029,09	€ 176.120,24	€ 163.900,82	€ 180.480,38
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 500.000,00	€ 500.00,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00

- dare atto che la variante comporta una riduzione della spesa;
- di approvare lo schema dell'atto di sottomissione allegato per l'esecuzione dei lavori da parte dell'impresa DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609);
- di dare atto che la perizia è ammessa ai sensi di legge per i motivi di cui in premessa;
- di ridurre l'impegno di spesa assunto nei confronti dall'Impresa DEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cassino (FR), Via Tommaso Piano n. 16 (C.F. e P.IVA 03012960609) con determinazione n. 178 del 09/11/2020 e n. 8 del 09/02/2022 di € 18.237,52, di cui al codice di bilancio 07012.02.0404 di PEG dell'esercizio finanziario in corso;
- di dare atto che le variazioni al progetto ammesso all'agevolazione:
- a) sono di lieve entità e non modificano le finalità del progetto;
- b) prevedono interventi ammissibili ai sensi del bando per l'assegnazione dei contributi;
- c) sono ammissibili ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- d) non determinano una modifica in diminuzione del punteggio;
- e) non comportano modifiche in aumento del quadro tecnico-economico originale del progetto esecutivo;
- di dare atto che qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 gg. da quello di pubblicazione all'Albo pretorio;
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità e di comunicazione all'Osservatorio di cui al comma 14 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013;
- di inviare copia della presente al Direttore di lavori, all'impresa e all'ufficio ragioneria dell'ente;

Il Responsabile Del Servizio Ll.pp.
F.to Dott. Paolo Scelli



Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
24522	2022	07012.02.0404	REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER POTENZIAMENTO TURISTICO IN COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO VIA TRENTO-VALLE. (ODI 2018) J19J18000080005	-18.237,52

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 11/11/2022

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Pubblicata all'Albo Pretorio dell' Unione dal 11/11/2022 al 26/11/2022 nel sito informatico di questa Unione (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'Icaricato alle Pubblicazioni

F.to Paolo Scelli

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Cedegolo, 11/11/2022

Segretario dell'Unione
Dott. Paolo Scelli

