



# **Comune di Sellero**

**Provincia di Brescia**

**COPIA**

## **AREA TECNICA**

### **Servizio Tecnico e Manutentivo**

#### ***Determina n. 15 del 11 marzo 2022***

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ELEVAZIONE COMUNALE PER LE ANNUALITÀ 2022, 2023 E 2024 (FINO AL 31.12.2024) ALLA DITTA ELEVAL SNC CON DEDE IN VIA ROMA N.199 A APRICA (SO) – C.F. 00985830140 E P.IVA 00985830140. CIG ZAE35794B6

Oggetto: **IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ELEVAZIONE COMUNALE PER LE ANNUALITÀ 2022, 2023 E 2024 (FINO AL 31.12.2024) ALLA DITTA ELEVAL SNC CON DEDE IN VIA ROMA N.199 A APRICA (SO) – C.F. 00985830140 E P.IVA 00985830140. CIG ZAE35794B6**

### **Il Responsabile Area Tecnica**

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 31/03/2021 ad oggetto: " Esame degli emendamenti ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000)";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 31/03/2021 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione e individuazione dei Responsabili di Servizio per il triennio 2021/2023 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)";

**VISTA** altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 14/04/2021 ad oggetto: "Approvazione dell'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione, individuazione dei Responsabili di Area per il triennio 2021/2023 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000) e approvazione del sistema di misurazione e valutazione della performance";

**RICHIAMATO** il decreto sindacale n°6 del 05.07.2021;

**RILEVATO** che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico anche per lo svolgimento di tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n°50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che:

- per sopperire alle ordinarie manutenzioni presso gli immobili comunali di Sellero relativamente agli interventi manutentivi e di riparazione degli impianti di elevazione che, data la specificità delle lavorazioni stesse, l'utilizzo di idonee attrezzature e di manodopera specializzata e formata nonché per l'urgenza e la tempestività nell'esecuzione degli interventi, non può essere eseguita dal personale operaio dipendente dall'Ente ed è necessario affidare tale servizio a ditta esterna specializzata del settore;
- per eseguire i sopra citati interventi manutentivi lo scrivente ufficio tecnico ha contattato la ditta **Eleval snc di Stanga Saulo e Corvi Michele** con sede in via Roma n°199 a Aprica (SO) – C.F. e P.Iva 00985830140 - la quale si è resa disponibile all'esecuzione del servizio di che trattasi secondo una propria offerta da effettuarsi attraverso la piattaforma telematica di Arca-Sintel;

**PRECISATO**, inoltre, che gli interventi manutentivi e di riparazione degli impianti di elevazione comunale devono essere svolti da idonea ditta specializzata al fine di mantenere in efficienza ed in sicurezza gli impianti stessi;

**PRESO ATTO** che detto servizio di manutenzione non può essere svolto dal personale dipendente dal Comune e che l'entità della spesa, l'urgenza e la continuità dell'assistenza sono tali da giustificare l'affidamento diretto ad un'impresa di fiducia e che sono rivolti alla continua funzionalità degli impianti già esistenti;

**DATO ATTO**, inoltre, che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

**CONSTATATO** che, ai sensi della vigente normativa in materia anzidetta tramite la piattaforma regionale SINTEL, in data 09.03.2022 è stata avviata una procedura di richiesta d'offerta ad invito diretto (Id. procedura n°151846338) con la quale è stata invitata la ditta **Eleval snc di Stanga Saulo e Corvi Michele** con sede in via Roma n°199 a Aprica (SO) – C.F. e P.Iva 00985830140 - a produrre la propria offerta per l'effettuazione del servizio di manutenzione degli impianti di elevazione comunale per le annualità 2022, 2023 e 2024 (fino al 31.12.2024) sulla base del capitolato speciale d'appalto allegato alla richiesta di offerta;

**VISTO e RICHIAMATO** il preventivo offerto dalla ditta sopra menzionata in data 09.03.2022 - Id. offerta 1646839461551 - dalla quale emerge che è disponibile a fornire il servizio sopra elencato per un importo complessivo pari ad €.2.400,00 annui più Iva di legge al 22%;

**CONSIDERATO** che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**DATO ATTO** che trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo inferiore ad €.40.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.:

*art. 36 c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta; "*

*art.32 c.14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri";*

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**RIBADITO** che il servizio di manutenzione degli impianti di elevazione di che trattasi è necessario al fine di salvaguardare la corretta funzionalità degli impianti già esistenti;

**CONSIDERATO**, inoltre, che gli affidamenti diretti mediante cottimo fiduciario non rientrano nelle competenze della centrale di Committenza costituita presso l'Unione dei comuni della Val Savioire;

**VISTO** il D.L. 7 maggio 2012, n°52 (art. 7, comma 2) convertito con modificazioni nella Legge 6 luglio 2012, n°94 che ha reso obbligatorio, a decorrere dal 09.05.2012, per gli acquisti sotto soglia comunitaria il ricorso ai mercati elettronici;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs n°267/2000 e s.m.i.;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n°267/2000 e s.m.i., come introdotto dal D.L. n°174 del 10.10.2012;

**CONSIDERATO**, pertanto, corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA;

**VISTA** la disponibilità esistente sugli interventi previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale;

#### **DETERMINA**

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE, per le motivazioni in premessa descritte, alla ditta **Eleval snc di Stanga Saulo e Corvi Michele** con sede in via Roma n°199 a Aprica (SO) – C.F. e P.Iva 00985830140 - di manutenzione degli impianti di elevazione comunale per le annualità 2022, 2023 e 2024 (fino al 31.12.2024) sulla base del capitolato speciale d'appalto allegato alla richiesta di offerta per l'importo netto annuale di €. 2.400,00 al netto dell'Iva di legge al 22% per una somma complessiva annuale di €. 2.928,00;
3. DI IMPEGNARE a favore della ditta **Eleval snc di Stanga Saulo e Corvi Michele** la somma complessiva di €. **8.784,00** comprensivo dell'iva di legge per le annualità 2022, 2023 e 2024;
4. DI IMPUTARE, pertanto, la spesa totale di € 8.784,00 nel seguente modo:
  - € 2.928,00 iva compresa (netti € 2.400,00) al macro-aggregato 01051.03 capitolo 00011550 del bilancio di previsione 2021/2023 – esercizio 2022;
  - € 2.928,00 iva compresa (netti € 2.400,00) al macro-aggregato 01051.03 capitolo 00011550 del bilancio di previsione 2021/2023 – esercizio 2023;
5. DI DARE ATTO che per l'esercizio 2024 l'impegno di spesa per un totale di € 2.928,00 iva compresa verrà assunto dal Responsabile Area ai sensi dell'art. 183, comma 6 lettera b) del D.lgs 267/2000;
6. DI LIQUIDARE E PAGARE alla **Eleval snc di Stanga Saulo e Corvi Michele** con sede in via Roma n°199 a Aprica (SO) – C.F. e P.Iva 00985830140 - l'importo previsto per la fornitura

di quanto sopra pari ad **€.7.200,00** oltre Iva di legge al 22% per complessivi **€.8.784,00** relativamente al triennio 2022, 2023 e 2024 secondo quanto disposto nella documentazione di fornitura depositata agli atti in sede di offerta e che costituisce parte integrante e fondamentale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;

7. DI PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto di cui alla documentazione procedura Arca-Sintel n°151846338 e che il rapporto contrattuale scadrà il 31.12.2024 e non sarà tacitamente rinnovato;
8. DI PROVVEDERE alla liquidazione, previa verifica della regolarità delle fatture relative ai lavori da parte del Responsabile Area, a termini dei vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Disciplina dei Contratti;
9. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile Area;
10. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
11. DI DARE ATTO altresì:
  - che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFKZ06;
  - ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
  - che la presente, per competenza, verrà inviata alla ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto.

Il Responsabile Area Tecnica  
Servizio Tecnico e Manutentivo  
F.to Ing. Fabio Gaioni

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**  
**(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)**

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

<b>IMP.</b>	<b>ES.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPORTO</b>
10790	2022	CAP 1155/ 0 - PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE	01051.03.00011550	2.928,00
10790	2023	CAP 1155/ 0 - PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE	01051.03.00011550	2.928,00

---

**Visto di regolarità contabile –  
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria  
F.to Giampiero Bressanelli**

**Sellero, 11/03/2022**

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web [www.comune.sellero.bs.it](http://www.comune.sellero.bs.it)) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 04/05/2022 al 19/05/2022 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).**

**Sellero, 04/05/2022**

**L'incaricato alle pubblicazioni  
F.to Debora Bonomelli**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

**Sellero, 04/05/2022**

**Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Ing. Fabio Gaioni**