



UNIONE DEI COMUNI DELLA VALSAVIOIRE

Sede legale Municipio di Cedegolo – Piazza Roma, 1 – 25051 Cedegolo (BS)

Sede operativa Piazza della Repubblica - 25040 Berzo Demo (BS)

Tel. 0364/61100 – Fax 0364/622675 – C.F. 90009010175 – P.I. 02148860980
info@unionevalsavioire.bs.it

COPIA

Servizio: Servizio LL.PP. Unione
Responsabile: Dott. Venturini Angelo Giuseppe

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 109 DEL 31/10/2025

Oggetto :

EROGAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE DEI LAVORI DI "CREAZIONE POLO MULTIFUNZIONE PER LA VALORIZZAZIONE AMBIENTALE E TURISTICA DEL PARCO DELL'ADAMELLO", CUP J38H17000000003". CIG: B6C361F51B.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. UNIONE

Vista la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 22 del 25/10/2024 con la quale si è proceduto con l'approvazione del "Regolamento di organizzazione sul funzionamento della centrale di committenza della Comunità Montata della Vallecamonica", ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 (TUEL) per la gestione associata delle funzioni di acquisizione di beni, servizi e lavori in attuazione dell'art. 36 del D. lgs n. 36/2023;

Richiamati:

- la D.G.R. n. 6113 del 16/01/2016 "Approvazione dello schema di convenzione per l'attuazione della proposta di programma di interventi strategici relativi all'ambito Alto Garda e ad uno stralcio dell'ambito Valle Camonica nel territorio della provincia di Brescia da stipularsi con il Fondo Comuni Confinanti";
- la Convenzione tra Regione Lombardia e il Fondo Comuni Confinanti "Attuazione della proposta di Programma di interventi strategici per l'ambito Alto Garda e uno stralcio dell'ambito Valle Camonica nel territorio della Provincia di Brescia" sottoscritta digitalmente dai soggetti attuatori il 10/03/2017;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 6423 del 03/04/2017 "Approvazione delle procedure per l'istruttoria regionale delle proposte di interventi strategici finanziati dal Fondo Comuni Confinanti" con la quale sono state approvate le linee guida per le attività istruttorie poste in capo agli Uffici Regionali;
- l'"Accordo di collaborazione tra Regione Lombardia, Provincia di Brescia e soggetti attuatori per l'attuazione della proposta di programma di interventi strategici nel territorio della Provincia di Brescia – stralcio ambito Valle Camonica" sottoscritto digitalmente il 19/07/2017;
- il Terzo atto aggiuntivo alla Convenzione di cui all'Articolo 4, comma 1, Punti c) ed e) del Regolamento del Comitato Paritetico per la gestione dell'Intesa sottoscritta in data 10 marzo 2017 avente ad oggetto "Attuazione della proposta di Programma di interventi strategici relativi all'ambito Alto Garda e ad ambito Valle Camonica nel territorio della provincia di Brescia" stipulato tra "Il Fondo Comuni Confinanti" e Regione Lombardia, in forza di quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta regionale n. XI/3310 del 30 giugno 2020;
- il Quarto Atto aggiuntivo all'Accordo di collaborazione del 19 luglio 2017 tra Regione Lombardia e Provincia di Brescia per l'attuazione della proposta di programma di interventi strategici nel territorio di confine della Provincia di Brescia – Ambito Valle Camonica, approvato da Regione Lombardia con la D.G.R. XI/4271 in data 08/02/2021 e sottoscritto il 13 aprile 2021;

Dato atto, pertanto, che a valere sul Fondo Comuni Confinanti – Progetti Strategici – Ambito Valle Camonica è stato finanziato il progetto denominato "Progetto strategico 2.1 VS Comune di Cevo - Creazione di un polo multifunzione per la valorizzazione ambientale e turistica del Parco dell'Adamello", il cui importo complessivo ammonta, a seguito della modifica apportata con il "terzo atto aggiuntivo", ad € 2.000.000,00;

Dato atto, inoltre, che:

- con determinazione dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 217 del 13/09/2018 si è provveduto ad aggiudicare all'arch. De Pedro Fabio con studio in Paspardo (Bs), Via Castagneto, 13, P.IVA 02655710982, la procedura di affidamento dei servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria consistenti nella progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione oltre alle attività connesse - intervento di "Creazione polo multifunzione per la valorizzazione ambientale e turistica del parco dell'Adamello" CUP J38H17000000003 - CIG 7600000666;
- con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 57 del 13/11/2020 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Creazione polo multifunzione per la valorizzazione ambientale e turistica del parco dell'Adamello" CUP J38H17000000003, pervenuto al prot. 5074 del 22/09/2020 del Comune di Cevo, che prevede una spesa complessiva di € 2.000.000,00;



- con successiva deliberazione di Giunta dell'Unione n. 60 del 12/11/2021 si è provveduto ad approvare l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica pervenuto al prot. 2956 dell'Unione in data 10/11/2021, che prevede una spesa complessiva di € 2.000.000,00,
- con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 68 del 20/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo pervenuto al prot. 3315 del 16/12/2021, che prevede una spesa complessiva di € 2.000.000,00;

Riscontrato che:

- il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 17 del 16/04/2025, unitamente al verbale di validazione del progetto depositato al prot. 875 del 04/04/2025 e al Capitolato speciale d'appalto modificato in sede di validazione dal RUP;
- con determinazione n. 45 del 03/05/2025 si è provveduto:
 - ad approvare, per quanto di competenza del responsabile dell'area tecnica, il progetto esecutivo pervenuto al prot. 3452, 3453 e 3454 del 09/12/2024 e relative integrazioni (prot. 147 del 15/01/202, prot. 465 del 17/02/202 e prot. 529 del 24/02/2025) ed il relativo verbale di verifica del progetto esecutivo depositato agli atti dell'ente al prot. 875 del 04/04/2025;
 - ad approvare, inoltre, il Capitolato speciale d'appalto con le aggiunte e le correzioni apportate dal RUP necessari e ai fini della validazione, che è stato depositato, in allegato al verbale di validazione, al prot. 875 del 04/04/2025
 - ad approvare lo schema di contratto nonché gli elaborati tecnici per la stima della manodopera che vengono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali come da elaborati indicati in narrativa;
 - ad assumere il relativo atto, quale determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, e pertanto ad indire, la gara, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, con inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del medesimo D.Lgs 36/2023, con aggiudicazione dell'appalto con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice e successive modificazioni ed integrazioni;
- con Determinazione dell'Area tecnica n. 54 del 29/05/2025 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di affidamento dei lavori di "*Creazione polo multifunzione per la valorizzazione ambientale e turistica del parco dell'Adamello*" CUP J38H17000000003, CIG: B6C361F51B, in favore della società DP Costruzioni S.R.L. (C.F. e P.IVA 01555580537), con sede in Via Marconi n. 17 a Scansano (GR), che ha offerto un ribasso pari al 16,237%, e quindi un importo ribassato di € 765.090,25 (di cui € 245.598,33 quali costi della manodopera ed € 8.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 20.657,88, per un importo contrattuale complessivo pari a € 785.748,13 oltre IVA;
- il contratto è stato sottoscritto in data 16.06.2025 (Rep. n.1/2025);
- i lavori sono iniziati in data 19.06.2025 come da verbale depositato al prot. 1816 del 20.06.2025;

Riscortato che la ditta, pur versando in una condizione di ritardo rispetto al cronoprogramma approvato con il progetto esecutivo, in data 30/10/2025, con nota pervenuta al prot. 3471, ha fatto pervenire il cronoprogramma aggiornato dimostrando la possibilità di concludere le opere entro il termine contrattuale e impegnandosi pertanto a concludere i lavori entro tale termine;

Dato atto inoltre che a seguito dell'aggiornamento del cronoprogramma pervenuto risulta possibile procedere con l'erogazione dell'anticipazione contrattuale in conformità a quanto previsto dall'art. l'art. 125 del Dlgs 36 del 2023

Considerato che dall'aggiudicazione definitiva sopra indicata risulta la seguente suddivisione delle opere che risultano assoggettate a regima IVA differente ovvero:

OPERE

A1.a Lavori a base d'asta (nuova Piazza)

698.361,55



A2.a	Oneri per la sicurezza (nuova Piazza)	16.674,70
	a) Totale Opere (nuova Piazza) IVA al 10%	715.036,25
A1.b	Lavori a base di gara (Manutenzione straordinaria)	66.728,69
A2.b	Oneri per la sicurezza (Manutenzione straordinaria)	3.983,18
	b) Totale Opere (Manutenzione straordinaria) IVA al 22%	70.711,88
	TOTALE OPERE (a+b)	785.748,13

Ritenuto pertanto di autorizzare la liquidazione dell'anticipazione contrattuale coperta dalla polizza n. 06/01/24/3242264 rilasciata dall'intermediario Finanziario "Finanziaria Romana S.p.a" in data 24/09/2025, pervenuta al prot. 3294 del 14.10.2025, con successiva fatturazione suddivisa nei seguenti importi:

- o Importo per lavori di realizzazione della nuova piazza: € 143.007,25 con IVA al 10% pari a € 14.300,73, complessivamente pari a 157.307,98
 - o Importo per lavori di manutenzione straordinaria della copertura: € 14.142,38 con IVA al 22% pari a € 3.111,32, complessivamente pari a 17.253,70
- e pertanto per un totale di € 157.149,63 per anticipazione sui lavori, € 17.412,05 per IVA e quindi complessivamente € 174.561,67;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

Dato atto, inoltre, che, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023 e in applicazione dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al RUP ed al Responsabile dell'Area Tecnica di questo ente;

Valutato positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267 e s.m.i.;

Richiamati:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs.267/00 e s.m.i.;
- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto della richiesta di erogazione dell'anticipazione contrattuale in base ai disposti dell'art. 125 del D.lgs 36/2023;
2. di dare atto che l'erogazione suddetta è coperta dalla polizza n. 06/01/24/3242264 rilasciata dall'intermediario Finanziario "Finanziaria Romana S.p.a" in data 24/09/2025, pervenuta al prot. 3294 del 14.10.2025;



3. di autorizzare l'erogazione dell'anticipazione contrattuale in favore della società DP Costruzioni S.R.L. (C.F. e P.IVA 01555580537), con sede in Via Marconi n. 17 a Scansano (GR), per € 157.149,63 per anticipazione sui lavori, € 17.412,05 per IVA e quindi complessivamente per € 174.561,67 con fatturazione che dovrà essere suddivisa nei seguenti importi:
- o Importo per lavori di realizzazione della nuova piazza: € 143.007,25 con IVA al 10% pari a € 14.300,73, complessivamente pari a 157.307,98;
 - o Importo per lavori di manutenzione straordinaria della copertura: € 14.142,38 con IVA al 22% pari a € 3.111,32, complessivamente pari a 17.253,70;
4. di dare atto che:
- il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: **B6C361F51B**;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è **UFF5WU**;
 - l'affidatario, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunicherà alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, assumendo gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. E' causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
5. di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
6. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria dell'Ente;
7. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione all'albo on-line.

Il Responsabile Di Servizio
F.to Dott. Venturini Angelo Giuseppe



Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 31/10/2025

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione dal 05/11/2025 al 20/11/2025 nel sito informatico di questa Unione (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'Incaricato alle Pubblicazioni

F.to Dott. Matteo Tonsi

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Cedegolo, 05/11/2025

Segretario dell'Unione
Dott. Matteo Tonsi

