

Decreto n. 706 del 06/11/2025

OGGETTO: Approvazione dello studio di fattibilità aggiornato, della scheda tecnica intervento e della relazione tecnico illustrativa dell'intervento: "Nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio" presso il PO di Esine.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Corrado Scolari

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario:	Dr. Jean Pierre Ramponi
del Direttore Amministrativo:	Avv. Gabriele Ceresetti
del Direttore Socio-Sanitario:	Dott. Luca Maffei

L'anno 2025, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XII/1623 del 21.12.2023, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con la DGR n.XII/378 del 29.5.2023 avente ad oggetto "Programma investimenti art.20 legge 67/88 - Accordo di programma quadro per il settore degli investimenti sanitari di cui alla DGR n.XI/5835/2021. Accordo di programma integrativo - determinazioni in ordine all'avvio del secondo stralcio. Approvazione interventi", veniva approvato l'elenco degli ulteriori interventi prioritari, costituenti un secondo stralcio del programma complessivo degli investimenti in Sanità approvato con la DGR n.XI/5835/2021, costituito da n.9 interventi, per un importo complessivo di € 361.093.303,00, di cui € 343.038.637,84 a carico dello Stato art. 20 L. 67/88, quale quota residua delle risorse assegnate con delibera CIPE n. 51/2019, ed € 18.054.665,16 a carico della Regione;

- nell'All.1 della sopra citata DGR n.XII/378/2023 era inserito come intervento prioritario la realizzazione della "Nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio 8 Sale" presso il PO di Esine";

- al fine di avviare il percorso con il Ministero della Salute, in ottemperanza alla DGR n.XII/378/2023, Regione Lombardia richiedeva all'ASST Valcamonica la trasmissione alla Direzione Generale Welfare, di uno "Studio di fattibilità" per l'intervento di realizzazione di una "Nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio 8 Sale" presso il PO di Esine;

- la Direzione Strategica dell'ASST, di concerto con il Responsabile del STP Geom. Francesco Minolfi, preso atto che il personale in servizio presso il STP, impegnato nell'esecuzione degli interventi PNRR/PNC oltre che in altri interventi di edilizia sanitaria, non avrebbe potuto procedere nei tempi definiti dalla Direzione Generale Welfare alla redazione dello "Studio di fattibilità" sopra indicato, ha autorizzato il medesimo Responsabile del STP ad avviare procedura sulla piattaforma SinTel per il conferimento dell'incarico per prestazioni professionali inerenti la redazione dello studio di fattibilità della "Nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio 8 Sale" presso il PO di Esine;

- con decreto n.498/2023, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, veniva affidato, alla società M+ Associati di Seregno (MB), l'incarico per prestazioni professionali inerenti la redazione dello studio di fattibilità della nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio 8 Sale presso il PO di Esine";

- con nota registrata al prot ASST il 18.9.2023 al n.21547/23 la società M+ Associati trasmetteva lo "Studio di fattibilità della nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio 8 Sale presso il PO di Esine";

- con determina n.706/2023 è stato collocato a riposo, per raggiunto limite ordinamentale con diritto a pensione, il Geom. Francesco Minolfi, con trattamento di pensione a decorrere dall'1.9.2023 (ultimo giorno lavorativo il 31.8.2023);

- con decreto n.576/2023 veniva approvato lo "Studio di fattibilità della nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio 8 Sale presso il PO di Esine", recante un Quadro Tecnico Economico complessivo pari ad € 24.000.000,00, predisposto dalla M+ Associati di Seregno (MB), in esecuzione dell'incarico affidato con decreto n.498/2023 e contestualmente veniva nominato RUP, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016, l'Ing. Marco Bottazzi, Direttore della SC "Gestione Tecnico Patrimoniale";



- con nota registrata al prot. ASST al n.22306/23 veniva trasmesso lo “Studio di fattibilità della nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio 8 Sale presso il PO di Esine”;

- con DGR n.XII/2478/2024 ad oggetto: “Programma investimenti art.20 Legge n.67/88 - Accordo di programma quadro per il settore degli investimenti sanitari di cui alla DGR n.XI/5835/2021. Accordo di programma integrativo - riallineamento del programma investimenti di cui alla DGR n.XI/5835/2021 e DGR n.XI/378/2023. Approvazione interventi” la Giunta Regionale approvava il riallineamento del Programma complessivo degli investimenti in Sanità approvato con la DGR n.XI/5835/2021 e DGR n.XII/378/2023, e l’elenco degli interventi prioritari costituenti il secondo stralcio, a valere sulle assegnazioni dei fondi art. 20 L. 67/88, confermando l’inserimento nell’allegato 1 dell’intervento “Nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio” presso il PO di Esine;

- con deliberazione n.XII/4939/2025 avente oggetto: “Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2025-2031. aggiornamenti a seguito delle DD.G.R. n.XI/4385/2021 e n.XI/5066/2021” la Giunta Regionale ha confermato l’intervento in oggetto nel quadro programmatico generale per le annualità 2025-2031 in materia di investimenti sulla rete del Servizio Sanitario Regionale;

CIO’ PREMESSO a seguito degli incontri svolti tra la Direzione strategica e la DG Welfare, è emersa la necessità di procedere ad una revisione dello studio di fattibilità della nuova “Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio” presso il PO di Esine redatto nell’anno 2023, che tenesse conto di un riallineamento dei costi attualizzandoli all’anno 2025 e del recepimento di ulteriori fabbisogni legati a esigenze sanitarie, edilizie e viabilistiche da implementare nella fase progettuale;

EVIDENZIATO che:

- la società M+ Associati di Seregno (MB) si è resa disponibile all’aggiornamento dello studio di fattibilità;

- in data 20.8.2025 è stato presentato e condiviso con i funzionari della ATS della Montagna il progetto preliminare della nuova piastra per emergenza/urgenza a seguito dell’approvazione del programma degli investimenti effettuato con DGR XII/2478/2024;

VISTO il verbale dell’incontro, (registrato al prot. ASST al n.23928/25) avvenuto in data 20.8.2025 in cui sono state valutate la conformità del progetto ai requisiti di accreditamento istituzionale e alle esigenze operative, in vista della sua successiva approvazione e integrazione nella fase esecutiva;

VISTO lo studio di fattibilità: “Nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio” PO di Esine, trasmesso dalla società M+ Associati registrato al prot. ASST il 25.8.2025, al n.23447/25 composto da:

Allegato A: Studio di fattibilità;

- *elaborati generali;*
- *elaborati architettonici;*
- *elaborati strutture;*
- *elaborati impianti meccanici;*
- *elaborato comparativo;*

Allegato B: Scheda Tecnica di intervento;

Allegato C: Relazione tecnico illustrativa;

Allegato D: Elaborati grafici;

DATO ATTO che:

- nel quadriennio 2022-2025 i costi di realizzazione delle opere pubbliche hanno subito un forte incremento a causa di fattori quali: crisi energetica, tensioni geopolitiche, eccessiva domanda di materiali (anche a causa del PNRR e dei bonus edilizi) e conseguente carenza di materie prime;

- l’aggiornamento dello Studio di fattibilità ha recepito gli ulteriori fabbisogni espressi

dall'ASST Valcamonica riguardo all'implementazione di nuove tecnologie, alla modifica della viabilità interna e al soddisfacimento di specifici requisiti normativi per l'involucro edilizio in progetto;

RILEVATO che:

- al fine di una corretta definizione del Quadro Economico è stato necessario procedere ad un aggiornamento dello stesso rispetto a quanto previsto dallo "Studio di fattibilità della nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio 8 Sale presso il PO di Esine", presentato nel 2023, prot. n.21547/23;

- il nuovo costo dell'intervento è pari ad € 36.000.000,00, come dettagliato nel nuovo Quadro Tecnico Economico successivamente riportato;

PRESO ATTO della formale approvazione del RUP Ing. Marco Bottazzi;

RITENUTO di procedere alla formale approvazione da parte della Direzione Strategica dell'ASST della Valcamonica;

CONSTATATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico dell'Azienda;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;
- il parere tecnico favorevole del Dirigente Responsabile della SC "Gestione Tecnico Patrimoniale";

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Socio-Sanitario;

DECRETA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 - di approvare lo studio di fattibilità: "Nuova Piastra Emergenza Urgenza e Nuovo Blocco Operatorio" PO di Esine, trasmesso dalla società M+ Associati al prot. ASST in data 25.8.2025, con registrazione al n.23447/25, depositato presso la SC "Gestione Tecnico Patrimoniale", composto da:

Allegato A: Studio di fattibilità;

- *elaborati generali;*
- *elaborati architettonici;*
- *elaborati strutture;*
- *elaborati impianti meccanici;*
- *elaborato comparativo;*

Allegato B: Scheda Tecnica di intervento;

Allegato C: Relazione tecnico illustrativa;

Allegato D: Elaborati grafici;

2 - di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico dell'intervento:

Somme a base d'asta:	
Lavori	€ 20.703.200,00
Oneri della sicurezza	€ 326.800,00
Totale lavori a base d'asta	€ 21.030.000,00
Somme a Disposizione:	
Spese tecniche: Progettazione	€ 665.082,31

Spese tecniche: (D.L., contab., coordinamento sic.)	€ 1.085.220,85
Contributo 4% CNPAIALP	€ 70.012,13
IVA 22% Spese tecniche,	€ 400.469,36
Compenso incentivante ai sensi dell'Ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	€ 210.300,00
IVA 10% lavori	€ 2.103.000,00
Spese per denunce, pratiche, VVF, agibilità	€ 40.000,00
Spese per adempimenti gare, guri, pubblicità ecc.	€ 10.000,00
Spese per collaudi, accatastamento	€ 90.283,96
Arredi e attrezzature	€ 6.800.000,00
IVA 22% arredi e attrezzature	€ 1.496.000,00
Imprevisti/accordi bonari	€ 1.999.631,39
Totale somme a Disposizione	€ 14.970.000,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 36.000.000,00

3 - di incaricare il Direttore della SC "Gestione Tecnico Patrimoniale", per gli adempimenti conseguenti all'approvazione del presente provvedimento e per la trasmissione alla Direzione Generale Welfare di tutta la documentazione relativa allo studio di fattibilità e dei documenti a corredo ai fini della valutazione e approvazione da parte della medesima DG Welfare;

4 - di dare atto che dall'adozione del presente atto non discendono oneri finanziari a carico dell'Azienda;

5 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

6 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE
 (Dott. Corrado Scolari)

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ AGGIORNATO, DELLA SCHEDA TECNICA INTERVENTO E DELLA RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DELL'INTERVENTO: "NUOVA PIASTRA EMERGENZA URGENZA E NUOVO BLOCCO OPERATORIO" PRESSO IL PO DI ESINE.

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 05/11/2025

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BONOMELLI ROBERTO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 05/11/2025

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
BOTTAZZI MARCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005