



COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Tecnico
Responsabile: Ing. Carlo Sacristani

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 82 DEL 29/08/2025

Oggetto :

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU
IMPIANTI TERMICI STABILI COMUNALI. ASSUNZIONE
IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI VALLE CAMONICA
SERVIZI VENDITE SPA - CIG B812AABBEA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 28.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 in data 28.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento delle stesse;
- VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 30.07.2025, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2025 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000";
- VISTO il vigente regolamento di contabilità dell'ente;
- RICHIAMATO il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cedegolo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2022 e successive modifiche e integrazioni;
- RILEVATO che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto, già nominato responsabile del Servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP. con provvedimento del Sindaco ing. Andrea Bortolo Pedrali n. 2 del 11.06.2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;
- RICHIAMATA la determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 61 del 11.06.2024 ad oggetto "Nomina responsabile unico del progetto per lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 per gli affidamenti in capo al servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP.";
- CONSIDERATO che mediante le suddette deliberazioni è stato assegnato in gestione al Servizio Tecnico il macroaggregato 01052.02 capitolo di P.E.G. 3069 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio finanziario 2025 per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- CONSIDERATO che per garantire il funzionamento si rende necessario provvedere alla manutenzione straordinaria degli impianti termici installati presso gli edifici di proprietà comunale;
- PRESO ATTO che l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 prevede l'adozione di apposito atto a contrattare, mediante il quale vengano individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTI i primi tre commi dell'art. 17 del D.Lgs. n 36/2023, in particolare il comma 1: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti

pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n 36/2023, per un importo inferiore ad € 140.000,00, è possibile procedere all'assegnazione del servizio mediante affidamento diretto;

DATO ATTO inoltre, che trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 140.000 per la forma contrattuale trova applicazione l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.”;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a € 5.000,00 non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

PRESO ATTO che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

RITENUTO quindi di procedere attraverso affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, ed individuato nella ditta Valle Camonica Servizi Vendite S.p.A. l'operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze richieste;

DATO ATTO che la ditta Valle Camonica Servizi S.r.l. è incaricata della manutenzione ordinaria delle centrali termiche installate presso gli edifici comunali, come si evince dal proprio atto di determinazione n. 84 del 30.10.2019;

VERIFICATO che la ditta Valle Camonica Servizi S.r.l. si avvale della ditta Valle Camonica Servizi Vendite S.p.A. per gli interventi di pronto intervento, manutenzione straordinaria e reperibilità;

CONSIDERATO antieconomico rivolgersi ad altro operatore, in quanto la ditta affidataria della manutenzione ordinaria è già a conoscenza degli

impianti e delle loro criticità ed ha già individuato le modalità di intervento per la loro riparazione;

- VISTO che ai sensi dell'articolo 49, comma 6 del D.Lgs 36/2023, è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00;
- VISTO il preventivo di spesa presentato dalla ditta sopracitata e assunto al protocollo di questo Ente al n. 5559 in data 27.08.2025;
- VERIFICATO che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;
- VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- VISTO il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
- DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000;
- ACCERTATA la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;
- ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, con il presente atto si intende affidare la manutenzione straordinaria degli impianti termici installati presso gli stabili comunali;
2. di approvare l'offerta emessa dalla ditta Valle Camonica Servizi Vendite S.p.a. con

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 18/11/2025 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

sede in Darfo Boario Terme (BS), Via Mario Rigamonti n. 65, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, per gli interventi sugli impianti termici del centro polivalente di Grevo, della sala polifunzionale di Cedegolo, di Casa Panzerini, del distretto sanitario, del museo e dell'istituto scolastico, per un importo € 1.572,00 IVA al 22% esclusa;

3. di impegnare a favore della ditta Valle Camonica Servizi Vendite S.p.a. la somma complessiva di € 1.917,84 IVA inclusa, imputando la suddetta spesa al macroaggregato 01052.02 capitolo 3069 P.E.G. esercizio finanziario 2025, che presenta adeguata disponibilità;
4. di dare atto che la spesa è finanziata con avanzo di amministrazione – fondi liberi;
5. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura;
6. di dare atto che il CIG assegnato è B812AABBEA e che esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
7. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
9. che la ditta così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
10. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e degli art. 20, 27 e 28 del D.Lgs 36/2023;
11. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;

12. di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria dell'Ente per gli adempimenti di competenza e, per conoscenza, alla ditta Valle Camonica Servizi Vendite S.p.a., con sede in Darfo Boario Terme (BS), Via Mario Rigamonti n. 65.

Il Responsabile Di Servizio
F.to Ing. Carlo Sacristani

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
1111032730	2025	01052.02.3069	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INTERVENTI DIVERSI SUI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	1.917,84

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 29/08/2025

Il Responsabile Del Servizio
F.to Pedrali Andrea Bortolo Pedrali

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 29/08/2025

Il Responsabile Del Servizio



VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE S.p.A. socio unico
Via Mario Rigamonti, 65 25047 Darfo B.T. (BS)
Tel. 0364 542111 - Fax 0364.535230
info@vcsvendite.it - cert@pec.vcsvendite.it - www.vcsvendite.it
Codice Fiscale e Partita IVA 02349420980 - C.C.I.A.A. 02349420980
R.E.A. n. 442282- Capitale Sociale € 1.997.500,00
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Valle Camonica Servizi S.r.l.
iscritta al Reg. Imp. di Brescia al n. 02245000985

*

000002134000340*

E

COMUNE DI CEDEGOLO
Comune di Cedegolo
Protocollo N. 0005559/2025 del 27/08/2025

* 0 0 0 0 0 2 1 3 4 0 0 0 3 4 0 *

Codice Cliente: 1514**Copia Cliente****Utenza:**

COMUNE DI CEDEGOLO
PIAZZA ROMA, 1
25051 Cedegolo (BS)

Spett.le

COMUNE DI CEDEGOLO
PIAZZA ROMA, 1
25051 Cedegolo (BS)

Fatturazione:

COMUNE DI CEDEGOLO
Piazza Roma, 1
25051 CEDEGOLO (BS)
P.I. 00557440989 C.F. 00361760176

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria su impianti termici stabili comunali**Pratica 000002134 Del 14/07/2025 (MAN) Stampata il 14/07/2025****Facendo seguito alla Sua richiesta quantifichiamo il lavoro in oggetto come segue:**

Descrizione	Quantità	Euro	Iva
5583 CENTRO POLIVALENTE FRAZ. GREVO.			
Intervento tecnico per inversione tubazioni circuito riscaldamento Ostello.	1,0000	240,00	
5775 SALA POLIFUNZIONALE DI CEDEGOLO			
Fornitura e posa in sostituzione d'attuale guasto di controllore di centrale ICON 50.	1,0000	171,00	
6260 CASA PANZERINI			
Fornitura e posa in sostituzione d'attuale ammalorato di refrattario caldaia.	1,0000	108,00	
6259 DISTRETTO SANITARIO			
Intervento tecnico per riprogrammazione controllore di centrale	1,0000	76,00	
6258 MUSEO MUSIL			
Fornitura e posa in sostituzione d'attuale ammalorato di refrattario caldaia.	1,0000	127,00	
SCUOLA MEDIA			
Intervento tecnico a completamento opere di riparazione a seguito di guasto Enel.	1,0000	850,00	
Totale Imponibile		1.572,00	

Il presente preventivo ha validità 30 giorni dalla data della presente offerta.**Note :****Esclusioni :****- IVA DI LEGGE****- TUTTO QUANTO NON ESPRESSAMENTE CHIATO NELLA PRESENTE OFFERTA.**

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 18/11/2025 da Gelmini Nadia.

Ripresissamente ai sensi del D.Lgs 83/2008 e successive modificazioni, di originale digitale.

Modalità e Termini di pagamento:

- SOLITI IN USO

OPERE NON COMPRESE

Tutte le altre opere non comprese e richieste dal cliente verranno conteggiate separatamente secondo il tariffario sotto riportato:

- *Operaio specializzato:* € 40,00/h
- *Operaio qualificato:* € 38,00/h
- *Operaio comune:* € 36,00/h
- *Rimorso Km:* secondo tariffe ACI
- *Materiali:* sconto 15% prezario Regione Lombardia

Il sottoscritto dichiara di accettare il preventivo e tutte le condizioni in esso contenute.

Firma del cliente
