



# Comune di Piancogno

Provincia di Brescia

Via Nazionale n. 49 – CAP 25052 – C.F. 00948230172 – P.I. 00590410981

## UFFICIO TECNICO

COPIA

### DETERMINAZIONE N. 17 DEL 18/02/2025

**OGGETTO :**

**CONFERIMENTO INCARICO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA PER LA "REDAZIONE DI N°2 ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI CASERMA CARABINIERI ED ALLOGGIO COMANDANTE DI VIA GIARDINO N°38 A PIAMBORNO". CIG: B5ADC295D7.**

#### IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

**PREMESSO:**

- che il Comune di Piancogno è proprietario dell'edificio sito in via Giardino n°38 a Piamborno ed adibito a Caserma Carabinieri ed Alloggio del Comandante;
- che detti immobili, censiti al NCEU con la particella 4239 sub. 1 e 2, sono oggetto di contratto di locazione con la Prefettura di Brescia;
- che, dovendo provvedere al rinnovo di detto contratto ed essendo la precedente Certificazione Energetica scaduta, si rende necessario redigere nuove Attestazioni di Prestazione Energetica (APE), ai sensi della normativa vigente in materia;

**RILEVATO** che l' Attestazioni di Prestazione Energetica (APE) può essere redatta unicamente da tecnici "Certificatori" in possesso dei necessari requisiti ed iscritti ad apposito albo, per cui non è possibile affidare internamente, l'incarico, ma risulta necessario ricorrere ad un tecnico esterno per l'espletamento della necessaria prestazione professionale;

**RAVVISATA** quindi, la necessità di provvedere alla redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) per gli immobili comunali oggetto di contratto di locazione, come sopra individuati;

**VISTO E RICHIAMATO** l'art.50 comma 1 lettera b) del nuovo Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. 31 marzo 2023 n°36, attuazione dell'art.1 della Legge 21 giugno 2022 n°78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTA E RICHIAMATA** la Legge di stabilità 2016, n°208 del 28 dicembre 2015, comma 502, che ha modificato l'art. 1 comma 450 della Legge n°296/2006, che prevede l'esonero dall'obbligo di ricorrere al "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici per lo svolgimento delle procedure inerenti l'acquisizione di beni e servizi di importo pari o inferiore ad €.1.000,00;

**VISTO E RICHIAMATO** l'art.1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n°145 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'art.1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n°296 innalzando da €.1.000,00 ad €.5.000,00 la soglia d'esonero dall'obbligo di ricorrere al "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici per lo svolgimento delle procedure inerenti l'acquisto di beni e servizi;

**RITENUTO** dover procedere per la redazione di quanto in oggetto con il conferimento d'incarico ad un professionista che offra adeguate garanzie di puntualità, capacità tecnica e convenienza economica;

**PROVEDUTO** a contattare lo StudioEMI Engineering S.r.l. con sede in via Tito Speri n°3 a Bienna (Bs), richiedendo apposito preventivo di spesa;

**VISTA** l'offerta formulata dallo StudioEMI Engineering S.r.l. con sede in via Tito Speri n°3 a Bienna (Bs), registrata al protocollo comunale al n°1291 in data 10.02.2025, riguardante la "Redazione di n°2 Attestati di Prestazione Energetica (A.P.E.) di Caserma Carabinieri ed Alloggio del Comandante di via Giardino n°38 a Piamborno" al prezzo di €.700,00 più contributo cassa previdenza 4% pari ad €.28,00 più IVA 22% pari ad €.160,16 per un importo complessivo di €.888,16;

**RITENUTO** conveniente ed opportuno affidare allo StudioEMI Engineering S.r.l. con sede in via Tito Speri n°3 a Bienna (Bs), l'incarico sopra indicato;

**PRESO ATTO** di dover provvedere in merito assumendo regolare impegno di spesa a carico del bilancio comunale ammontante a €.888,16 disponendo successivamente alla regolare liquidazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** l'art. 107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il decreto del Sindaco di nomina del responsabile di servizio e di affidamento allo stesso degli atti di gestione;

**VISTO** il bilancio di previsione esercizio finanziario 2025 ed il bilancio pluriennale 2025-2027 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°56 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTO** il Regolamento di contabilità del Comune approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°16 in data 24.03.2017, esecutiva ai sensi di legge;

**VERIFICATA** la disponibilità finanziaria alla missione 01061.03 capitolo 0200 denominato "Spese diverse – prestazioni di servizi – ufficio tecnico", del bilancio di previsione esercizio finanziario 2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

**CONSIDERATO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

#### DETERMINA

**1) di affidare** allo StudioEMI Engineering S.r.l. con sede in via Tito Speri n°3 a Bienna (Bs), l'incarico per la "Redazione di n°2 Attestati di Prestazione Energetica (A.P.E.) di Caserma Carabinieri ed Alloggio del Comandante di via Giardino n°38 a Piamborno" al prezzo di €.700,00 più contributo cassa previdenza 4% pari ad €.28,00 più IVA 22% pari ad €.160,16 per un importo complessivo di €.888,16;

**2) di impegnare** la somma di €.888,16 alla missione 01061.03 capitolo 0200 denominato "Spese diverse – prestazioni di servizi – ufficio tecnico", del bilancio esercizio finanziario 2025 che presenta la necessaria disponibilità;

**3) di autorizzare** la liquidazione a 30 gg. dietro presentazione di regolare fattura da parte dello StudioEMI Engineering S.r.l. con sede in via Tito Speri n°3 a Bienna (Bs), dopo il riscontro dell'esatto e puntuale adempimento del servizio eseguito ed in essa esposto e sempre che non venga superato l'impegno di spesa, con il presente atto previsto ed autorizzato;

**4) dare atto** che è stato necessario acquisire in via telematica il CIG (Codice Identificativo Gara) dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, che però la procedura è esonerata dall'obbligo di contribuzione in quanto l'importo posto a base di gara è inferiore ad €.40.000,00, così come previsto dalla propria Deliberazione n.621 del 20 dicembre 2022;

**5) di trasmettere** copia della presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 151, 4° comma del T.U. - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**6) di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**7) di pubblicare** il presente provvedimento all'albo pretorio comunale on-line.

18/02/2025

**Il Responsabile Supplente del  
Servizio Edilizia Pubblica**  
F.to Dott. Matteo Ausiliari

**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.**

**I M P E G N I / ACCERTAMENTI**

| <b>ES.</b> | <b>DESCRIZIONE<br/>CAPITOLO</b>                             | <b>CAPITOLO<br/>RISORSA</b> | <b>IMPEGNO<br/>ACCERTAM.</b> | <b>IMPORTO</b> |
|------------|---|-----------------------------|------------------------------|----------------|
| 2025       | SPESE DIVERSE - PRESTAZIONI DI SERVIZI -<br>UFFICIO TECNICO | 01061.03.0200               | 29007                        | 888,16         |

18/02/2025

**Il Responsabile Settore Economico  
Finanziario**

F.to Fabbrini Dott. Alessandro

**Certificato di pubblicazione all'albo pretorio**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal .

**L'Istruttore Tecnico**  
Geom. Denis Plona

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.