



## **COMUNE DI SULZANO**

### **PROVINCIA DI BRESCIA**

**COPIA**

DETERMINAZIONE N° 73 del 02/09/2021

Responsabile dell'Area Tecnica: VALENTINA FRIGERIO

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI RECUPERO DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE COMUNALE SITO IN VIA CHIESA N. 8 - CUP: C85F21000960005 CIG 887421845CA SULZANO (BS) ALLA DITTA DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL DI GUSSAGO (BS).

RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### **RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Richiamata la deliberazione G.C. n. 209 del 07.10.1998 esecutiva a norma di legge, con la quale si approvava il Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto Sindacale n. 10/2014 del 05.07.2014, con il quale la sottoscritta arch. Valentina Frigerio è stata nominata, con decorrenza 05.07.2014, Responsabile del Servizio Tecnico;

Visto il Bilancio 2021 approvato;

Visti l'art. 107 del D.Lgs.vo n. 267/2002;

PREMESSO che si rende necessario procedere ad un intervento edilizio di messa in sicurezza sull'immobile residenziale comunale sito in Via Chiesa n. 8 sulla base delle risultanze della verifica strutturale effettuata dall'Ing. Lorenzo Mussinelli acquisita al protocollo comunale n. 588 del 07.02.2017;

Preso atto degli interventi di messa in sicurezza eseguiti sulla struttura dell'edificio in particolare sul portico e la necessità di intervenire in modo definitivo per rendere la struttura portante adeguata ed eseguita a regola d'arte ai sensi della normativa vigente in materia;

VEDUTO il progetto definitivo ed esecutivo redatto dall'Ing. Andrea Zanardi, con studio in Via Carpen n.39 25089 Villanuova sul Clisi (Bs), pervenuto in data 19.05.2021 prot. n. 3372, ed approvato con delibera di giunta Comunale n 70/2021 del 17.08.2021;

Premesso che si rende necessario affidare i lavori di **RECUPERO DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE COMUNALE SITO IN VIA CHIESA N. 8**, in modo da poter rimuovere le opere di messa in sicurezza e garantire la regolarità da un punto di vista strutturale dell'edificio comunale;

Vista la possibilità di indire una gara per individuare il soggetto attuatore dell'opera pubblica in oggetto come da progetto esecutivo redatto dall'Ing. Andrea Zanardi;

Preso atto che i lavori proposti ammontano ad € 78.300,00 + IVA di cui € 1.300,00 sono oneri sicurezza e oneri covid non soggetti a ribasso;

Vista la necessità di affidare l'esecuzione dell'intervento proposto a ditta specializzata in materia;

Richiamata la determina n. 63/2021 con la quale si è indetta la gara di affidamento dei lavori in oggetto;

Preso atto che si è proceduto all'indizione della gara per l'affidamento del lavoro sopra detto mediante sistema informatico SINTEL ARCA Regione Lombardia, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, invitando tre operatori economici accreditati sulla piattaforma telematica, e pertanto autorizzati e specializzati in tali lavorazioni;

Vista la gara n.143605602 del 17.08.2021, su portale telematico come sopra descritto e relativo report della Procedura, con scadenza 25.08.2021;

Visto che nei termini definiti è stata caricata una sola offerta valida;

Preso atto della nota della ditta Lorenzini Srl del 26.08.2021 prot. n. 5592 con la quale comunica di non poter partecipare per motivi lavorativi;

Richiamato il Report della Procedura n. 143605602 effettuata dal Comune di Sulzano prot. n 5601 del 26.08.2021, avviata in data 17.08.2021 e scaduta il 25.08.2021, dal quale emerge l'offerta della ditta Della Fiore Costruzioni srl ha offerto lo sconto del 0,5%, pertanto un importo di € 76.615,00+1.300,00= € 77.915,00 oneri compresi, esclusa IVA per la realizzazione dell'opera in oggetto;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.120/2020;

## **DETERMINA**

1)Di affidare i lavori di RECUPERO DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE COMUNALE SITO IN VIA CHIESA N. 8, a Sulzano, mediante il sistema informatico SINTEL ARCA Regione Lombardia, alla ditta DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL con sede a Gussago (BS), che ha offerto lo sconto del 0,5%, pertanto un importo di € 77.915,00 oneri compresi, esclusa IVA;

2) Di impegnare, la spesa complessiva di € 77.915,00 oneri compresi + IVA, alla ditta DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL con sede a Gussago (BS), P.iva 00400890174;

3) Di imputare la spesa complessiva di € 95.056,30 IVA compresa, al cap. 6863-00 int. 01.05\_2.02 del bilancio anno 2021 approvato;

Di dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 2021;

Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del TUEL;

Di comunicare copia del presente provvedimento, ad intervenuta esecutività dello stesso, alla ditta

DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL con sede a Gussago (BS), P.iva 00400890174 e all'Ufficio Ragioneria;

Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TU.

il codice AUSA del Comune di Sulzano è 0000239029;

Dato atto che:

- la ditta DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL con sede a Gussago (BS), P.iva 00400890174 è tenuta all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla prestazione del servizio in oggetto;
- attribuito al lavoro oggetto del presente atto CUP: C85F21000960005 e CIG 887421845CA
- La società affidataria ha provveduto a fornire apposita dichiarazione sostitutiva in merito al disposto della succitata normativa;

Che il Comune provvederà alla verifica del rispetto degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari da parte della ditta DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL con sede a Gussago (BS), P.iva 00400890174 ivi compresa l'indicazione del CIG, provvedendo, in caso di inadempienza della stessa, alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 8 del medesimo articolo 3;

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Arch. Valentina Frigerio

La Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to VALENTINA FRIGERIO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.  
151 c. 4 del D.Lgs. 267/2000**

Sulzano, addì 02/09/2021

**Il Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria  
F.to DR.SSA PAOLA PEZZOTTI**