



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE 325	OGGETTO: BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE STRUMENTALE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA BERNINA A BORNO (BS) - APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA COMMISSIONE E AGGIUDICAZIONE CONCESSIONE
DATA 06/11/2025	
NUMERO SETTORIALE 153	

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **SEI** del mese di **NOVEMBRE** nel proprio ufficio

VISTO il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto arch. Nicolini Francesco;

VISTI

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 – Testo Unico degli Enti Locali;
- la legge 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso alla documentazione amministrativa;
- Il codice dei contratti pubblici (Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36);
- Lo Statuto Comunale
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 24.06.2010, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO CHE il Comune di Borno è proprietario di diversi impianti sportivi siti nel territorio comunale, fra cui la palestra comunale, situata in via Bernina a Borno (BS);

VISTE E RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 18.04.2025, avente ad oggetto *l'Approvazione del disciplinare operativo per la concessione in uso e l'affidamento in gestione degli impianti sportivi di proprietà del comune di Borno*, che ha dato contestuale mandato al Servizio Tecnico comunale di valutare, sulla scorta delle disposizioni contenute nel suddetto disciplinare, la rilevanza economica degli impianti sportivi al fine di promuovere l'avvio delle procedure di assegnazione in gestione esterna;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 22.08.2025, avente ad oggetto: *Atto di indirizzo per affidamento in concessione strumentale della palestra comunale*;
- *La Relazione istruttoria di classificazione degli impianti sportivi di proprietà del comune di Borno*, finalizzata ad individuarne la modalità di affidamento di gestione” per l'impianto in oggetto (protocollo n. 8824 del 20/08/2025), da cui si desume la NON rilevanza economica degli impianti sopra citati;

EVIDENZIATO che con tale atto si stabilivano le seguenti linee di indirizzo per l'affidamento della gestione:

- la concessione da affidare ha per oggetto la gestione e l'uso la palestra comunale, situata in via Bernina a Borno (BS);
- la durata dell'affidamento della concessione della gestione e uso del centro sportivo viene prevista per anni cinque, con facoltà insindacabile dell'Amministrazione Comunale

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 06/11/2025 da Francesca Cocchi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



concedere, un prolungamento del periodo di validità della convenzione per un periodo a propria discrezione, decorrenti dalla data di stipula della convenzione;

- gli oneri e obblighi posti in capo al Concessionario sono: modalità di gestione degli impianti e programmazione dell'attività sportiva, acquisizione di attrezzature e interventi modificativi/migliorativi;
- si rimanda ai contenuti dello Schema di Convenzione allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando, così come per ogni altro aspetto qui non esplicitato ma contenuto nel citato Schema di Convenzione.

VISTA la determinazione n. 285 del 10/10/2025, con la quale si è proceduto ad avviare la relativa procedura di concessione per la gestione del servizio ai sensi del d.lgs. 36/2023 finalizzata all'affidamento della gestione della palestra comunale del Comune di Borno (BS) per n.05 anni, con facoltà insindacabile dell'Amministrazione Comunale concedere, un prolungamento del periodo di validità della convenzione per un periodo a propria discrezione, pubblicando avviso sull'Albo e sul Sito Istituzionale dell'Ente con termine di presentazione delle domande entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 31/10/2025;

VISTA la determinazione n. 318 del 04/11/2025 con la quale è stata nominata la Commissione di valutazione delle offerte pervenute da parte degli operatori economici interessati all'affidamento della gestione della palestra comunale del Comune di Borno (BS), composta da:

- Sig.ra Valentina Morelli, Istr. Amministrativo del Servizio Segreteria del Comune di Borno – Presidente commissione;
- Arch. Francesco Nicolini, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Borno – RUP e membro commissione;
- Francesca Cocchi, dipendente Servizio Tecnico del Comune di Borno – membro commissione e verbalizzante;

VISTO E RICHIAMATO il verbale della seduta di valutazione delle offerte effettuato in data 06/11/2025 dal quale risulta che:

- Entro i termini stabiliti dal bando è stata presentata n.01 domanda di partecipazione alla procedura in oggetto recepita a protocollo telematico comunale n. 0011365/2025 del 31/10/2025;
- la Commissione Giudicatrice ha valutato la documentazione amministrativa presentata dall'unico operatore economico partecipante: Gruppo Sportivo Borno ASD con sede legale in Borno (BS) in Via Bernina snc, CF e P.IVA: 02405920980, attestando la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa presentata dallo stesso.
- la Commissione assegna all'operatore economico: Gruppo Sportivo Borno ASD con sede legale in Borno (BS) in Via Bernina snc, CF e P.IVA: 02405920980, un punteggio totale pari a punti 40,00/50,00 per la proposta tecnica di gestione di affidamento della palestra comunale del Comune di Borno (BS);

RITENUTO quindi opportuno, alla luce di quanto sopra esposto, approvare il verbale della commissione e l'aggiudicazione del servizio di gestione palestra comunale del Comune di Borno (BS) a favore di Gruppo Sportivo Borno ASD con sede legale in Borno (BS) in Via Bernina snc, CF e P.IVA: 02405920980;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 06/11/2025 da Francesca Cocchi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n.40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 28/04/2016, esecutiva ai sensi di legge.

per quanto sopra esposto:

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni suesposte, il verbale della Commissione Giudicatrice allegato alla qui presente determinazione, relativa alla procedura di affidamento della palestra comunale del Comune di Borno (BS);
2. **di procedere** all'affidamento della concessione della gestione e uso della palestra comunale del Comune di Borno (BS) dell'operatore economico: Gruppo Sportivo Borno ASD con sede legale in Borno (BS) in Via Bernina snc, CF e P.IVA: 02405920980, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 40,00/50,00;
3. **di stabilire** che la gestione e uso della palestra comunale del Comune di Borno (BS), oggetto del presente atto, sarà effettuata nel rispetto delle condizioni stabilite dal bando pubblicato, controfirmato dall'operatore economico al momento della presentazione della propria candidatura e conservato agli atti presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Borno e dallo schema di contratto che l'operatore economico: Gruppo Sportivo Borno ASD con sede legale in Borno (BS) in Via Bernina snc, CF e P.IVA: 02405920980, dovrà sottoscrivere;
4. **di demandare al RUP**, il sottoscritto Arch. Nicolini Francesco, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione e gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento;
5. **dare atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento.
6. **di dare atto**, infine, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
7. **di pubblicare** la presente determinazione dell'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dandone contestuale comunicazione al Sindaco ed al capogruppo consiliare.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 06/11/2025 da Francesca Cocchi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



**IL RESPONSABILE
TECNICO
Francesco Nicolini**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.