



## Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980  
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 [www.comune.bienno.bs.it](http://www.comune.bienno.bs.it) – mail [info@comune.bienno.bs.it](mailto:info@comune.bienno.bs.it)



### OPERE DI SOMMA URGENZA

#### ORDINE DI SERVIZIO

(comma 2, art.140, D.Lgs. n°36/2023)

#### PREMESSO:

che a seguito dello smottamento del versante in sinistra idrografica del torrente Grigna in data 17.04.2025 che ha causato il cedimento del piano viabile e del relativo muro di sostegno della strada comunale delle Piazze, mettendo a rischio l'esistente condotta idrica comunale presente, si è provveduto ad effettuare sopralluogo in data 18.04.2025, accertando i danni descritti nella **scheda A (RASDA)** registrata in data 18.04.2025 n. 2025.00083-A seguente alla scheda (RASDA) con identificativo 2025.00020-A inviata in data 03.02.2025.

#### CONSIDERATO:

- che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità ed impossibilità di transito veicolare e pedonale in corrispondenza della strada comunale;
- che occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- che ricorrono, pertanto, le premesse di cui al comma 1 dell'art. 140 del Decreto legislativo n. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 18.04.2025;
- che sul luogo è presente con uomini e mezzi l'Impresa: **SOFIA COSTRUZIONI s.r.l. con sede a Sonico (BS) in via Dane n. 1/c;**
- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi;
- che la durata dei lavori sarà di giorni 40 a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

| Num. Ord.<br>TARIFFA                        | VOCI ELEMENTARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Quantità | IMPORTI  |          |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          | unitario | TOTALE   |
| 1<br>1C.02.050.<br>0010.c                   | Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisorie di segnalazione e protezione, con carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata, di materiale non reimpiegabile, esclusi eventuali oneri di smaltimento | mc       | 65,63    | 1.185,28 |
| 2<br>LOM2301_1<br>F.ED.04.00.<br>01.00.0005 | Parete verticale in roccia ripulita e messa in sicurezza. Disgaggio manuale. Compreso asportazione di pietrame e materiale terroso instabile, smaltimento del materiale di risulta entro l'area di cantiere. DISGAGGIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | mq       | 16,00    | 24,37    |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |          | 389,92   |

COMUNE DI BIENNO  
Protocollo Generale  
Protocollo N.0003197/2025 del 18/04/2025







## Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980  
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 [www.comune.bienno.bs.it](http://www.comune.bienno.bs.it) – mail [info@comune.bienno.bs.it](mailto:info@comune.bienno.bs.it)



Gestione  
ambientale  
verificata  
REG. NO. 11.001.019

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |           |        |           |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|-----------|
| 3<br>1C.04.015.00<br>10.b  | Sottofondazioni realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai 10.b criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del calcestruzzo al netto dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate." Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm; classe di resistenza - classe di esposizione:- C20/25 - X0<br>PER NUOVA SEDE STRADALE                                                                                                                                                                                                               | mc | 13,50     | 164,12 | 2.215,62  |
| 4<br>1C.27.050.0100.<br>a  | Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:<br>- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kg | 1.238,94  | 3,89   | 4.819,48  |
| 5<br>1C.03.150.00<br>10.e  | Pali di piccolo diametro (micropali) per fondazioni, sottofondazioni ed ancoraggi, eseguiti mediante trivellazione a rotazione o rotoperdizione. Sono compresi: la trivellazione in terreni di qualsiasi natura e consistenza, la successiva iniezione a pressione di miscela cementizia con assorbimento fino a tre volte il volume teorico del foro, anche in più fasi; il tracciamento dei punti di infissione, la formazione di accessi e piani di lavoro, l'assistenza muraria, la rettifica o scapitozzatura delle teste; il carico, il trasporto alle discariche autorizzate dei materiali di risulta. Sono esclusi: la tubazione di rivestimento, l'armatura metallica, le prove di carico:<br>- diametro 176-200 mm<br>QUANTITA' IPOTIZZATA COME DA INDICAZIONI DI MASSIMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m  | 300,00    | 96,72  | 29.016,00 |
| 6<br>1C.03.150.00<br>30    | Armatura di micropali con tubi di acciaio tipo S 3 55 non valvolati compresi i manicotti di giunzione, in opera; riferimento art. 1C.03.150.0010 a/g.<br>PER ARMATURA MICROPALI TUBI DIAM. 152 mm SP 10mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kg | 10.536,00 | 1,63   | 17.173,68 |
| 7<br>1C.04.015.00<br>20.a  | Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del calcestruzzo al netto dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate", con fausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione. Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm, compresa vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2<br>CORDOLI DI TESTATA MICROPALI<br>TRAVI SECONDARIE MICROPALI<br>PORZIONE ALLARGAMENTO A SBALZO | mc | 11,49     | 181,18 | 2.081,76  |
| 8<br>1C.04.400.00<br>10.a  | Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee<br>CORDOLI DI TESTATA MICROPALI<br>TRAVI SECONDARIE MICROPALI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2 | 29,16     | 18,74  | 546,46    |
| 9<br>1C.04.450.0010.<br>a  | Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al 1C.04.450.00 Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla 10.a norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità B450C, per:<br>SEDE STRADALE, CORDOLO PRINCIPALE DI TESTA MICROPALI, TRAVI E CORDOLI SECONDARI ED ARMATURA A SBALZO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kg | 2.813,20  | 2,12   | 5.963,98  |
| 10<br>1C.22.020.00<br>10.a | Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355.<br>Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm:<br>TRAVI IN ACCIAIO HEB12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kg | 334,32    | 4,74   | 1.584,68  |







## Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980  
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 [www.comune.bienno.bs.it](http://www.comune.bienno.bs.it) – mail [info@comune.bienno.bs.it](mailto:info@comune.bienno.bs.it)



EMAS  
Gestione  
ambientale  
verificata  
REG. N. 11.08.11.12

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |       |           |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|-----------|
| 11<br>B.009.155b                                    | VERNICIATURA ANTICORROSIVA IN STABILIMENTO PER NUOVE OPERE Per nuove opere. Verniciatura anticorrosiva in stabilimento per nuove opere in acciaio non rivestito o weathering (Corten), con ciclo costituito da strati di vernice protettiva ad alta durabilità il cui strato di finitura è di tipo poliuretanico alifatico, idoneo per ambiente operativo C4 aree industriali ed aree costiere con moderata salinità, con classe di durabilità UNI EN ISO 12944-5:2018 alta (H) maggiore di 15 anni. Il ciclo della lavorazione è il seguente: 1. sabbatura Sa 2,5 secondo lo standard SSPC-SP1 della Society for Protective Coatings; 2. applicazione del ciclo di pittura così come definito nella scheda ciclo "B1" del C.S.A. Compresi e compensati i materiali, la mano d'opera, le attrezzature, i mezzi d'opera e le opere provvisorie per l'accesso alle superfici da trattare ed ogni altro onere per dare finita la lavorazione eseguita a regola d'arte.<br>MONTANTI PARAPETTI E TRAVI IN ACCIAIO                                         | mq | 12,10  | 22,52 | 272,49    |
| 12<br>1C.05.300.0010.<br>g                          | Solaio in cemento armato piano o inclinato, realizzato con lamiera grecata di acciaio zincato collaborante con il getto, fissata alla preesistente struttura mediante viti e/o saldatura. Compreso il calcestruzzo con C20/25 gettato e vibrato per il riempimento delle greche e per la soletta, l'armatura di sostegno provvisoria fino a 4,50 m dal piano di appoggio, eventuali cassetture a completamento, la saldatura per punti, la rivettatura, le opere necessarie per l'adeguato collegamento alle strutture portanti. Escluso il ferro tondo d'armatura e la rete elettrosaldata:<br>- altezza totale soletta 12 cm, lamiera s = 10/10 mm, h = 55 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | mq | 18,00  | 78,56 | 1.414,08  |
| 13<br>LOM2301_1<br>F.NP.04.12.02.0<br>0.0005        | Staccionata in pali di larice, escluso tronchi giovani (alburno). Durame di tronco, piallato e con smusso maggiore/uguale a 5 mm su ogni spigolo. Montanti di sezione quadra da 9-10 cm ed altezza pari a 110-115 cm; asse corrimano, posta in testa al montante, di sezione 4x14 cm della lunghezza di 500 cm; 2 assi orizzontali intermedie di sezione 4x14 cm della lunghezza di 500 cm.<br>Posa manuale su terreno vegetale idoneo all'infissione di pali. Compreso ferramenta necessaria. Escluso infissione nel terreno di profili in acciaio con sezione ad U con apposito battipalo, profili in acciaio con sezione ad U, preventiva ricerca di eventuali sottoservizi<br>SOLO ELEMENTI ORIZZONTALI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m  | 15,00  | 40,64 | 609,60    |
| 14<br>1C.03.250.0010.<br>a                          | Tiranti di ancoraggio in trefoli di acciaio armonico o barra di acciaio ad elevato snervamento ( $\geq 85 \text{ kg/mm}^2$ ), fino a 20 m di lunghezza. Sono compresi: la formazione di accessi e piani di lavoro, l'assistenza muraria, il trasporto di andata e ritorno e l'approntamento delle attrezzature, la preparazione dei piani di posa, il tracciamento, la perforazione a rotazione o rotopercussione in terreni di qualsiasi natura, esclusa la roccia dura; la fornitura e posa in opera dei trefoli o barre d'acciaio; la tesatura; la piastra di ripartizione e la testa di ancoraggio; la cementazione del tratto di ancoraggio con miscela cementizia (composta da acqua, cemento 32,5 R e additivi antiritiro) con consumo fino a tre volte il volume teorico del foro, quanto necessario per dare il tirante in condizione di esercizio; il carico, il trasporto alle discariche autorizzate di tutti i materiali di risulta. Sono esclusi il rivestimento provvisorio del foro e le prove di carico. - per trazioni fino a 30 t | m  | 42,00  | 65,43 | 2.748,06  |
| 15<br>1C.03.150.00<br>20.C                          | TUBAZIONE DI RIVESTIMENTO PROVVISORIA PER MICROPALI RIF. ART. 1C.03.150.0010.A/G DIAMETRO DEL 20.C FORO DA 176 A 250 MM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m  | 300,00 | 34,27 | 10.281,00 |
| LAVORI                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |       | 80.302,09 |
| ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |       | 1.650,00  |
| TOTALE                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |       | 81.952,09 |
| IVA AL 22%                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |       | 18.029,46 |
| TOTALE INTERVENTO                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |       | 99.981,55 |

*Che l'impresa, ritenendo gli importi congrui, ritiene di poter formulare un ribasso sui prezzi nell'ordine del 2% e, pertanto, l'ammontare netto dell'appalto di Euro 80.346,05 (in lettere ottantamilatrecentoquarantasei/05), così come determinato mediante l'applicazione del ribasso del 2,00% sui prezzi unitari proposti dall'Ente locale;*

- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

- che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dallo schema di cottimo fiduciario all'uopo predisposto:





## Comune di Bienno

Provincia di Brescia

Piazza Liberazione, 1 25040 Bienno (BS) – C.F. 81002430171 P.IVA 00723590980  
Tel. 0364 40 001 Fax 0364 40 66 10 [www.comune.bienno.bs.it](http://www.comune.bienno.bs.it) – mail [info@comune.bienno.bs.it](mailto:info@comune.bienno.bs.it)



Gestione  
ambientale  
verificata  
REG. NO. 12.041.178

### TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno **18** del mese di **aprile** dell'anno **2025**

### SI ORDINA

Ai sensi del comma 1, dell'art. 140 del Decreto Legislativo n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza della strada comunale delle Piazze di Sotto in Comune di Bienno, per l'ammontare di € 80.346,05 (in lettere ottantamilatrecentoquarantasei/05) al netto del ribasso del 2,00% all'Impresa **Sofia Costruzioni s.r.l.** di Sonico, P.IVA N. 03991230982, sulla scorta di quanto previsto nello schema di atto di cottimo fiduciario allegato al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione dei lavori e alla copertura della spesa ai sensi del comma 4, art. 140, del Decreto legislativo n. 36/2023.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

L'IMPRESA ESECUTRICE  
Sofia Costruzioni srl

**SOFIA COSTRUZIONI S.r.l.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
geom. **Ciro Ballardini**

