

**CONTRATTO Rep. N°636 del 06/09/2024**

REPUBBLICA ITALIANA  
COMUNE DI PIANCOGNO  
PROVINCIA DI BRESCIA

“OPERE DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA IN  
VIA DELLE VOLTE ALL’ANNUNCIATA DI PIANCOGNO (BS)  
PER MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE,  
DELLA VASCA DELL’ACQUEDOTTO E DI ALCUNE  
ABITAZIONI POSTE A VALLE”.

CUP C57H24000770006 - CIG B1614522DF

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO addì 06 del mese di  
SETTEMBRE in Piancogno nella Residenza comunale-  
Ufficio di Segreteria.

Innanzi a me Dott. Marino Bernardi Segretario Comunale  
del Comune di Piancogno, sono personalmente comparsi i  
Signori:

- 1) Geom. Denis Plona, nato a Darfo Boario T. (BS), il  
01/08/1974 e domiciliato c/o Comune di Piancogno (BS),  
Istruttore Tecnico del Comune di Piancogno, il quale  
dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse  
dell'Amministrazione che rappresenta - C.F.00948230172
- 2) Domenighini Loredana, nata a Breno (BS), il  
04/07/1973, in qualità di Legale Rappresentante della ditta  
CPR S.r.l. avente sede in Darfo Boario T. (BS) – via A.  
De Gasperi n°28 - C.F. e P.I. 02142670989.

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo,  
rinunciano d'accordo tra loro e con il mio consenso alla  
assistenza dei testimoni e con il presente atto convengono  
e stipulano quanto segue:

- in data 10.04.2024 in via Delle Volte all’Annunciata di  
Piancogno (Bs) è avvenuto il distacco di materiale dal  
versante che sovrasta la strada comunale, nonché la vasca  
dell’acquedotto comunale e alcune abitazioni poste a  
valle;
- in data 11.04.2024 l’Amministrazione Comunale  
provvedeva a segnalare agli Enti di competenza detto  
evento tramite la compilazione e trasmissione della

Scheda A n°2024.00190-A, su piattaforma informatica Ra.S.Da. della Regione Lombardia;

- in data 11.04.2024, si provvedeva a redigere verbale di somma urgenza e relativo ordine di servizio alla ditta CPR S.r.l. avente sede in Darfo Boario T. (BS) – via A. De Gasperi n°28 - C.F. e P.I. 02142670989, aggiudicataria dei lavori al prezzo di €.63.703,53 oltre ad oneri per la sicurezza pari a €.1.500,00 e IVA 22% pari a €.14.334,78 per un importo totale di €.79.548,31;

- l'opera è finanziata con contributo Regionale e quota parte a carico del bilancio comunale per spese tecniche come previsto dalla DGR 1779/2019 e smi;

Tutto ciò premesso, tra il Comune di Piancogno, come sopra rappresentato e la ditta CPR S.r.l. avente sede in Darfo Boario T. (BS) – via A. De Gasperi n°28 - C.F. e P.I. 02142670989, si stipula e si conviene quanto segue:

1) I sunnominati contraenti dichiarano di conoscere e confermare la precedente narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto;

2) Il Comune come sopra rappresentato, demanda ed accolla all'impresa, che accetta, l'appalto dei lavori in oggetto;

3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto, dal capitolato generale d'appalto approvato con D.M. n.145/2000, dal computo metrico estimativo, dalla relazione tecnica, atti che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente allegati e dalle prescrizioni tecniche della direzione dei lavori e di tutte le norme di legge vigenti e disposizioni in materia di opere pubbliche;

4) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'assuntore dei lavori per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato €.63.703,53 oltre ad oneri per la sicurezza pari a €.1.500,00 e IVA 22% pari a €.14.334,78 per un importo totale di €.79.548,31;

5) Il prezzo contrattualmente convenuto è parte a corpo e parte a misura, pertanto si darà luogo alla verifica delle

misure e dei lavori attribuiti alle quantità e qualità dei lavori alla fine degli stessi;

6) A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti, con il presente contratto, la ditta ha prestato la cauzione definitiva dell'importo di €. .../... mediante polizza fideiussoria n. .../... emessa in data .../... dalla società ...../..... La predetta cauzione resterà vincolata fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;

7) Sono fissate le seguenti clausole:

a) il termine per l'esecuzione delle prestazioni previste dal presente contratto è fissato in 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi dalla data dell'ordine di servizio;

b) la penale per ogni giorno di ritardo oltre al termine suddetto è fissata in €. .../... dicensi (euro.../...);

c) il pagamento dei lavori di cui al presente contratto sarà effettuato mediante un'unica soluzione a fine lavori. Per la disciplina degli interessi per ritardato pagamento si fa rinvio alle disposizioni dell'art. 30 del DM n. 145/2000, fatto salvo quanto indicato al successivo comma;

d) trattandosi di opere di somma urgenza, la copertura finanziaria per le opere in contratto è parte a carico della Regione Lombardia, pertanto i pagamenti verranno effettuati successivamente al trasferimento al Comune dei necessari fondi da parte della Regione, eventuali ritardi nei trasferimenti non potranno essere elemento valido per l'applicazione di richieste di anticipazioni o interessi per ritardato pagamento di cui al punto precedente;

e) i controlli periodici dell'attività da svolgere saranno effettuati su espresso rinvio alla disciplina dei controlli contenuta nell'art. 19 del D.M. n. 145/2000;

Si dà altresì atto, che in sede di offerta ai sensi del D.Lgs. n°36/2023, la ditta aggiudicataria non ha richiesto di subappaltare alcun lavoro.

Nell'esecuzione dei lavori la ditta si obbliga ad applicare integralmente le norme contenute nel C.C.N.L. per i lavoratori dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi integrativi allo stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti, ed

ancora rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti.

In caso di inadempienza degli obblighi contrattuali suddetti, l'Ente appaltante procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto ovvero alla sospensione del pagamento a saldo. I pagamenti all'impresa delle somme accantonate saranno effettuati non prima che gli Istituti di Previdenza ed Assistenza abbiano certificato l'integrale adempimento dei versamenti contributivi. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la ditta non può opporre eccezioni all'Ente appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni.

8) (Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

- L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;

- L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Brescia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

9) È vietata la cessione del presente contratto che vincola sin d'ora la ditta CPR S.r.l. avente sede in Darfo Boario T. (BS) – via A. De Gasperi n°28 - C.F. e P.I. 02142670989;

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ecc. IVA esclusa) comprese quelle relative alla sicurezza fisica dei lavoratori e del prescritto cartello di cantiere, previste dalle vigenti normative, sono a totale carico della ditta aggiudicataria.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA.

Quanto non previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto è soggetto alle condizioni contenute nel Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M. n°145/2000, nel vigente

Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, nonché a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. n°36/2023, al Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n°207/2010 e s.m.i., al D.M. n°398/2000, come integrato dalla Legge n°80/2005, recante le norme di procedura del giudizio arbitrale ed all'art. 2 del D.L. n°210/2002, convertito con modificazioni della Legge n°266/2002, recante le norme per l'emersione del lavoro sommerso;

Si fa inoltre riferimento alle norme per la sicurezza di cui al D.Lgs. n°81/2008 e s.m.i. per le parti non derogate dalla tipologia dei lavori di cui al presente contratto.

E richiesto, io Segretario ho ricevuto quest'atto scritto su cinque pagine, in carta resa legale, che letto agli intervenuti lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e con me sottoscritto.

L'Istruttore Tecnico Comunale (Geom. Denis Plona)

- f.to digitalmente – ai sensi del T.U. 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i

Per l'Impresa Appaltatrice

(il Legale Rappresentante Sig.ra Domenighini Loredana)

- f.to digitalmente – ai sensi del T.U. 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i

Il Segretario Comunale (Dott. Marino Bernardi)

- f.to digitalmente – ai sensi del T.U. 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i