COMUNE DI PIANCOGNO
Provincia di Brescia

OPERE DI SOMMA URGENZA

ART. 140 – D.Lgs. n°36/2023

Lavori di pronto intervento per: messa in sicurezza dell'abitato in via Vigne, frazione Annunciata di Piancogno (Bs) (RIPRISTINO VIABILITÀ)

NUOVO ORDINE DI SERVIZIO
(che accorpa, sostituisce e annulla i due precedenti Ordini di Servizio del 01.12.2023 a seguito di quanto emerso e rilevato dopo l'asportazione del materiale presente sulla sede stradale)

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza,
ai sensi dell'art.140 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n°36

PREMESSO:

- che in data 01.12.2023 si è verificato il distacco di materiale roccioso (circa 120-150mc) dal versante a monte di via Vigne a quota 750 mslm, causato da forti piogge con cicli di imbibizione e dissecamento, escursioni termiche e cicli di gelo e disgelo, che ha danneggiato:

  - mulattiera a quota 750 mslm, sulla quale sono ancora presenti blocchi di roccia di volume variabile quantificabile in circa 10mc;

  - strada comunale tagliafuoco a quota 670 mslm, danneggiata per un tratto di circa 20m, sulla quale sono ancora presenti frammenti di roccia di volume non superiore a 1mc;

  - barriera paramassi lunga 30m, alta 4m, da 2.000 kJ, di recente costruzione a quota 600 mslm, danneggiata irreparabilmente da un blocco di roccia del volume di 20-24mc che ha proseguito verso valle, all'interno della barriera sono ancora presenti alcuni blocchi di circa 1,5-2mc;

  - fabbricato residenziale a quota 560 mslm, completamente distrutto;

  - strada comunale a quota 560 mslm, interessata per un tratto di circa 30m, sulla quale sono stati danneggiati muri di sostegno di altezza variabile da 2m a 3,5m, a monte e a valle della stessa e sulla quale sono ancora presenti detriti e macerie del fabbricato residenziale distrutto e dei muri di monte, nonché un blocco di roccia del volume di circa 3,5mc, inoltre è affiorato il tubo della rete idrica comunale, senza danni apparenti,

mentre un palo di sostegno della rete elettrica aerea risulta danneggiato e la sua stabilità compromessa;

- strada comunale a quota 510 mslm, interessata per un tratto di circa 20m, sulla quale sono stati danneggiati muri di sostegno di altezza variabile da 2m a 3,5m, a monte e a valle della stessa e sulla quale sono ancora presenti detriti e macerie dei muri di monte;

- muri di terrazzamento e altri manufatti presenti lungo tutto il percorso della frana, risultano danneggiati in più punti;

- che restano in parete grossi blocchi del volume variabile da 1 a qualche mc, separati da fratture continue e aperte, sconnessi, già ruotati tra loro ed instabili, restano sul pendio molteplici blocchi di roccia del volume ci circa 0,5mc, restano nei terrazzamenti detriti e macerie di muri e altri manufatti, guardrail, pezzi di barriera paramassi, ecc.

- che si è provveduto ad effettuare sopralluogo in data 01.12.2023, accertando alcuni dei danni sopra descritti e segnalati con Scheda A Ra.S.Da. n°2023.01484-A inviata in data 01.12.2023;

- che a seguito di ulteriori sopralluoghi ed indagini geologiche durante i giorni successivi, in data 04.12.2023 sono stati accertati ulteriori danni, tutti sopra descritti e segnalati con Scheda A Ra.S.Da. n°2023.01484-A (sostitutiva) inviata in data 07.12.2023;

- che in data 01.12.2023 è stato redatto e sottoscritto dal Comune di Piancogno e dall'Impresa Edile Saloni Adelmo con sede in via Broli n°25 a Piancogno (Bs), l'Ordine di Servizio per l'esecuzione dei lavori di pronto intervento e somma urgenza per la messa in sicurezza del versante roccioso a monte dell'abitato di via Vigne frazione Annunciata di Piancogno (Bs) – RIPRISTINO VIABILITÀ PARTE ALTA, ammontanti ad €.142.032,51 più IVA 22% pari ad €.31.247,15 per l'importo complessivo di €.173.279,66 oltre la quota RUP 2%;

- che in data 01.12.2023 è stato redatto e sottoscritto dal Comune di Piancogno e dall'Impresa Edile Saloni Adelmo con sede in via Broli n°25 a Piancogno (Bs), l'Ordine di Servizio per l'esecuzione dei lavori di pronto intervento e somma urgenza per la messa in sicurezza del versante roccioso a monte dell'abitato di via Vigne frazione Annunciata di Piancogno (Bs) – RIPRISTINO VIABILITÀ PARTE BASSA, ammontanti ad €.81.261,43 più IVA 22% pari ad €.17.877,51 per l'importo complessivo di €.99.138,94 oltre la quota RUP 2%;

- che in data 04.12.2023 i lavori di entrambi gli Ordini di Servizio sopra descritti, venivano sospesi in quanto non era possibile lavorare in sicurezza a causa della situazione di pericolo a monte dell'area di cantiere;

- che a seguito della rimozione del materiale dalla sede stradale si è provveduto ad eseguire ulteriore sopralluogo dal quale è emerso che alcune opere, precedentemente non rilevabili, ma solo presumibili ed inserite nei citati Ordini di Servizio, risultano non più necessarie;

- che a seguito di quanto emerso, si è reso necessario rettificare e accorpare i due Ordine di Servizio sopra citati in un unico Ordine di Servizio atto a ripristinare la viabilità di Via Vigne interrotta a seguito dell'evento calamitoso del 1 dicembre 2023;

- che in data odierna è stato emesso verbale di ripresa dei lavori in quanto sono state installate le nuove barriere paramassi per la messa in sicurezza del versante, di conseguenza sono venuti meno i motivi per cui gli stessi furono sospesi;

CONSIDERATO:

- che tale circostanza determina pericolo per la pubblica e privata incolumità;

- che occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino e messa in sicurezza;

- che ricorrono pertanto le premesse di cui ai commi 1 dell'art.140 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n°36, come da verbali di somma urgenza redatti in data 01.12.2023 e 04.12.2023

- che sul luogo è presente con uomini e mezzi l'Impresa Edile Saloni Adelmo con sede in via Broli n°25 a Piancogno (Bs), C.F. SLNDLM63D17D251O, P.I. 02038570988.

- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi;

- che la durata dei lavori sarà di giorni 120 a decorrere dalla data del presente ordine di servizio, necessari per la reperibilità dei materiale;

VOCI ELEMENTARI	QUANTITA'	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
Approntamento cantiere, comprese opere provvisionali di protezione delle abitazioni sottostanti.	a corpo	€.3.000,00	€.3.000,00
Carico, trasporto e smaltimento macerie e materiale di risulta (terre e rocce da scavo, guardrail, vegetazione, pavimentazione stradale, legname, ingombranti, etc) con ausilio di trattore.	a corpo	€.5.000,00	€.5.000,00
Frammentazione, carico, trasporto e smaltimento di n.4 masso ciclopico di varie dimensioni, con ausilio di trattore.	a corpo	€.12.000,00	€.12.000,00
Messa in sicurezza della strada tramite demolizione della parte di fabbricato rimasto in condizioni di precaria stabilità ed incipiente stato di crollo sulla medesima strada.	a corpo	€.3.000,00	€.3.000,00
Ripristino andamento naturale del terreno e formazione di scarpate con nolo di escavatore ragno da 150ql compreso operatore e materiale di consumo	ore 20	€/ora 225,00	€.4.500,00
Ripristino muro di sostegno a monte strada (parte alta) altezza variabile (media 1,85m), compreso demolizioni parziali di murature in pietrame, casseri, ferro, calcestruzzo, per getti e murature in elevazione, murature in pietra locale, reinterri, carico, trasporto e smaltimento materiale di risulta.	mq 24,80	€/mq 607,00	€.15.053,60

Ripristino muro di sostegno a valle strada (parte alta) altezza variabile (media 2,50m), compreso demolizioni parziali di murature in pietrame, scavo di fondazione in sezione ristretta su pendio, casseri, ferro, calcestruzzo, per getti (con ausilio di elicottero) di fondazione armata e murature in elevazione, murature in pietra locale, copertina in cls, reinterri, carico, trasporto e smaltimento materiale di risulta.	mq 53,77	€/mq 1.326,00	€.71.299,02
Ripristino muro di sostegno a monte strada (parte bassa) altezza variabile (media 3,10m), compreso demolizioni parziali di murature in pietrame, casseri, ferro, calcestruzzo, per getti e murature in elevazione, murature in pietra locale, reinterri, carico, trasporto e smaltimento materiale di risulta.	mq 13,95	€/mq 660,00	€.9.207,00
Ripristino muro di sostegno a valle strada (parte bassa) altezza variabile (media 3,50m), compreso demolizioni parziali di murature in pietrame, scavo di fondazione in sezione ristretta su pendio, casseri, ferro, calcestruzzo, per getti (con ausilio di elicottero) di fondazione armata e murature in elevazione, murature in pietra locale, copertina in cls, reinterri, carico, trasporto e smaltimento materiale di risulta.	mq 12,25	€/mq 1.434,00	€.17.566,50
Fornitura e posa di nuovo guardrail tipo H1 posizionato mediante piastre di ancoraggio	ml 67	€/ml 120,00	€.8.040,00
Formazione piano stradale comprensivo di fornitura e posa materiale per massicciata, sottofondo stabilizzato, preparazione del piano di posa e manto bituminoso 6cm.	mq 105	€/mq 70,00	€.7.350,00
TOTALE LAVORI			€.156.016,12
Importo al netto del ribasso del 1,10%			€.1.716,18
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	a corpo	€.3.000,00	€.3.000,00
Totale lavori scontati			**€.157.299,94**
IVA 22%			€.34.605,99
Spese R.U.P. 2%			€.3.180,32
Totale lavori scontati compresi oneri sicurezza ed IVA 22% escluso RUP			**€.191.905,93**

che pertanto l'ammontare netto dell'appalto risulta di €.157.299,94 (diconsi euro centocinquantasettemiladuecentonovantanove/94), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 1,10% sui prezzi unitari proposti dall'Ente locale oltre all'IVA nella misura di legge e spese R.U.P.;

- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

- che l’impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dallo schema all’uopo predisposte;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 27 del mese di marzo dell’anno 2024

SI ORDINA

Ai sensi del comma 1 dell’art.140 del D.Lgs. n°36/2023, l’esecuzione dei lavori di pronto intervento e somma urgenza per la messa in sicurezza del versante roccioso a monte dell’abitato di via Vigne frazione Annunciata di Piancogno (Bs) – RIPRISTINO VIABILITÀ, per l’ammontare di €.157.299,94 (diconsi euro centocinquantasettemiladuecentonovantanove/94), al netto del ribasso del 1,10% sui prezzi unitari proposti dall’Ente locale oltre all’IVA nella misura di legge e spese R.U.P., all'Impresa Edile Saloni Adelmo con sede in via Broli n°25 a Piancogno (Bs), sulla scorta di quanto previsto nello schema di atto allegato al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l’esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l’avvenuta formale approvazione dei lavori e alla copertura della spesa ai sensi del comma 4, art.140, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n°36.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Per accettazione:
L’Impresa

Il Resp. Supplente del
Servizio Tecnico comunale
(Dott. Marino Bernardi)