



COMUNE DI BORNO
PROVINCIA DI BRESCIA

OPERE DI SOMMA URGENZA
Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016

COMUNE DI BORNO (BS)
PER OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA INTERCOMUNALE OSSIMO-BORNO-PIANCOGNO, VIA NUOVA IN
COMUNE DI BORNO (BS)

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza,
ai sensi dell'art. Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016

PREMESSO:

Che a seguito dell'evento calamitoso:

Forte temporale del 07/06/2022 nel Comune di Borno (BS), che ha causato:

il cedimento del muro di sostegno della strada intercomunale Ossimo-Borno-Piancogno, via Nuova, creando un forte pericolo per la pubblica incolumità di coloro che transitano su detta strada e possibile rottura della rete del gas metano (media pressione) interrato in corrispondenza del dissesto.

Si è provveduto ad effettuare un sopralluogo accertando i danni descritti nella **Scheda A** (RASDA) registrata in data 09/06/2022 n° 2022.00100-A, prot. Z1.2022.0030627.

CONSIDERATO:

- che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- che occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- che ricorrono pertanto le premesse di cui ai commi 1-2 dell'art. Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016, come da verbale di somma urgenza redatto in data 09/06/2022, prot. 5036;
- che l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, vengono affidati alla ditta CO.E.F. di Pietro Cottarelli e C. S.N.C., con sede a Borno (BS) in via Bernina 40 e con P. Iva 00671600989;
- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (**vedasi Allegato A**) dei lavori necessari da eseguirsi a corpo e misura ed il relativo elenco dei prezzi;
- che la durata dei lavori sarà di giorni **30** a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;
- che pertanto l'ammontare netto dell'appalto di Euro **€ 47.337,66** (quarantasettemilatrecentotrentasette/66), così come determinato, mediante l'applicazione dei prezzi desunti dal Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Lombardia – edizione 2022 senza applicare alcuno sconto visti i rincari delle materie prime registrati negli ultimi periodi;
- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione e l'incremento dei prezzi rilevato in quest'ultimo periodo;
- che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dallo schema di contratto all'uopo predisposto e depositato agli atti d'ufficio:

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 10 del mese di giugno dell'anno 2022

Comune di Borno
Piazza Giovanni Paolo II, 1 – 25042 Borno (BS)
www.comune.borno.bs.it - info@comune.borno.bs.it – f
Telefono 0364 41000 – Fax 0364 310615
CF: 00701670176 – P. IVA: 00575440987



SI ORDINA

Ai sensi Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per :

Interventi complessivi di messa in sicurezza della strada intercomunale Ossimo-Borno-Piancogno, via Nuova.

in Comune di Borno, per l'ammontare netto di **€ 47.337,66** (quarantasettemilatrecentotrentasette/66) alla ditta CO.E.F. di Pietro Cottarelli e C. S.N.C., con sede a Borno (BS) in via Bernina 40 e con P. Iva e Cf 00671600989, sulla scorta di quanto previsto nello schema di contratto allegato al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Allegati:

- Allegato A - schema contratto lavori somma urgenza;
- Preventivo di massima.

Per accettazione:

L'Impresa CO.E.F. di Pietro Cottarelli e C. S.N.C.
(Timbro e firma del R.L.)

*

Il Responsabile del servizio e del procedimento
(Arch. Francesco Nicolini)

*

* DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

n° d'ordine	Codice voce	Descrizione	U.M.	n.	lunghezza m	larghezza m	altezza m	Quantità parziale	Quantità totale	Prezzo unitario	Costo totale
1	1C.01.040.0050.C	Taglio strada	m		31,00	0,00	0,00	31,00	31,00	1,27 €	39,37 €
2	1U.04.010.0010.A-C	Rimozione pavimento in conglomerato bituminoso	m ²		25,00	3,00		75,00	75,00	4,22 €	316,50 €
3	1C.02.100.0040.B	Scavo sezione ristretta	m ³		25,00	2,00	3,00	150,00	150,00	28,01 €	4.201,50 €
4	1C.01.030	Demolizione manufatti in calcestruzzo	m ³		25,00	1,50	0,25	9,38			
			m ³		25,00	0,50	0,60	7,50			
									16,88	152,16 €	2.567,70 €
5	1C.04.020.0010.B	Calcestruzzo per sottofondazione - magrone - C 20/25	m ³		25,00	2,00	0,15	7,50	7,50	135,52 €	1.016,40 €
6	1C.04.450.0010	Armatura metallica per calcestruzzo - FEB44K	kg					2800,00	2800,00	1,79 €	5.012,00 €
7	1C.04.400.0010.A	Casseforme fondazione	m ²		25,00	2,00	0,50	25,00	25,00	17,58 €	439,50 €
8	1C.04.030.0080.B	Calcestruzzo per fondazione - C28/35	m ³		25,00	2,00	0,50	25,00	25,00	205,47 €	5.136,75 €
9	1C.04.400.0010.B	Casseforme per muro	m ²		25,00	3,20	2,00	160,00	160,00	20,60 €	3.296,00 €
10	1C.04.030.0080.B	Calcestruzzo per muro in elevazione - C28/35	m ³		25,00	2,50	0,30	18,75			
			m ³		25,00	0,80	0,25	5,00			
									23,75	205,47 €	4.879,91 €
11	1C.02.400.0010	Reinterro con materiale proveniente dallo scavo	m ³		25,00	2,00	2,00	100,00	100,00	3,26 €	326,00 €
12	1C.02.340.0010.D	Reinterro con apporto di materiale arido	m ³		25,00	2,00	0,50	25,00	25,00	13,99 €	349,75 €
14	1U.04.110.0010.A	Preparazione piano di posa per la pavimentazione stradale	m ²		25,00	3,00		75,00	75,00	2,63 €	197,25 €
15	10,04,120,0045,B	Asfalto tipo binder spessore 10 cm	m ²		25,00	3,00		75,00	75,00	15,93 €	1.194,75 €
16	1.04.125.0035.B	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso spessore cm 3	m ²		25,00	3,00		75,00	75,00	10,00 €	750,00 €
17	1C.12.100.0050.	Tube di drenaggio - tipo ecopal DE 315 - SN8	m		9,00			9,00	9,00	33,29 €	299,61 €
18	100	Pozzetto per raccolta acqua piovana	corpo	1					1,00	1.200,00 €	1.200,00 €
14	1C.27.050.0100.D	Oneri di discarica per smaltimento calcestruzzo, muro e fondazione	ql		16,88		25,00	422,00	422,00	3,33 €	1.405,26 €
15	1C.27.050.0100.C	Oneri di discarica per smaltimento materiale in esubero proveniente dallo scavo	ql		25,00	2,00	1,00	18,00	900,00	2,19 €	1.971,00 €
16	1C.27.050.0100.B	Oneri di discarica per smaltimento conglomerato bituminoso del manto stradale	ql		25,00	3,00	0,15	22,00	247,50	1,87 €	462,83 €
17	101	Formazione ancoraggi con barre di armatura e resina chimica	cadauno		25,00	4,00	2,00	200,00	200,00	10,00 €	2.000,00 €
18	102	Segnaletica stradale di cantiere	corpo	1				1,00	1,00	500,00 €	500,00 €
19	NC.10.150.0010.B	Scavo in roccia per formazione base appoggio fondazione con utilizzo di scavatore da 70 a 100 hp dotato di martello demolitore	ore	2	10,00				20,00	68,24 €	1.364,80 €
20	1C.00.065	Analisi di laboratorio per materiali di scavo	corpo	1					1,00	300,00 €	300,00 €
21	103	Adeguamento punti di scarico acque superficiali esistenti esternamente all'intervento principale	corpo	1					1,00	1.000,00 €	1.000,00 €
22	NC.10.150.0020.1	Nolo di mini escavatore per lavori in economia	ore	2	10,00				20,00	57,61 €	1.152,20 €
TOTALE											41.379,08 €
		Imprevisti (10%)		10							4.137,91 €
		Totale lavori									45.516,99 €
		Oneri per la sicurezza calcolati al 4 %							0,04		1.820,68 €
		Totale complessivo lavori e oneri sicurezza									47.337,66 €
		Iva sui lavori e oneri sicurezza	IVA	22							10.414,29 €
		Relazione geologica compresa cassa e IVA	onorario						1000,00		
			cassa	4%					40		
			IVA	22					228,80		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

		SOMMA					1268,80		1.268,80 €
	Collaudo statico della struttura	onorario					1000,00		
		cassa	4%				40		
		IVA	22				228,80		
		SOMMA					1268,80		1.268,80 €
	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	onorario					5500,00		
		cassa	4%				220		
		SOMMA					5720,00		5.720,00 €
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA									
									66.009,55 €

Rep n° ___ del ___

COMUNE DI BORNO

PROVINCIA DI BRESCIA

**SCRITTURA PRIVATA COSTITUTIVA DEL CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA PER
OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA INTERCOMUNALE OSSIMO-BORNO-PIACOGNO, VIA NUOVA**

tra

il COMUNE DI BORNO, rappresentato dall'Arch. Francesco Nicolini nato a Genova il 14/03/1984, nella qualità di responsabile dell'ufficio tecnico comunale e rappresentante del Comune di Borno, C.F. e P.IVA 00347880163, domiciliato per la carica presso la Sede Comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, autorizzato con decreto sindacale n° _____, nel seguito del presente atto denominato come "Ente o stazione appaltante"

e

L'IMPRESA CO.E.F. di Pietro Cottarelli e C. S.N.C. p.Iva: 00671600989 con sede in via Bernina a Borno (BS), rappresentato dal sig. _____ nato a _____ il _____, nella qualità di _____, domiciliato per la carica presso la Sede della predetta società, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del predetto consorzio nel seguito del presente atto denominato come "Appaltatore"

PREMESSO:

- Il comune di Borno è stato colpito da fenomeni atmosferici nella serata del 07/06/2022 che hanno tra gli altri accadimenti provocato il cedimento del muro di sostegno della strada intercomunale Ossimo-Borno-Piancogno.
- che in data 09/06/2022 è stata dichiarata la somma urgenza d'intervento per far fronte agli interventi necessari a rimettere in sicurezza la sede stradale compromessa.
- Che in data 10/06/2020 è stato redatto l'ordine di servizio funzionale all'esecuzione degli interventi predetti;

tutto ciò premesso Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Affidamento

Il Comune di Borno affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto d'esecuzione a regola d'arte dei lavori di somma urgenza di indicati in oggetto e riassunti nell'ordine di servizio del 10/06/2022.

Articolo 2 – Norme e condizioni

Nell'esecuzione della prestazione, l'Appaltatore osserva le norme e le condizioni del presente contratto e dell'ordine di servizio e delle indicazioni dei tecnici incaricati da questo ente per la supervisione dei lavori di messa in sicurezza.

Articolo 3 – Corrispettivo

Il corrispettivo, per le prestazioni a corpo e misura, dovuto dal Comune di Borno all'Appaltatore, per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è stabilito in **euro € 47.337,66** (quarantasettemilatrecentotrentasette/66) già comprensivi di € 1.820,68 di costi della sicurezza.

Ai fini della *fatturazione elettronica*, a norma dell'art. 1 co. 209-214 della legge 244/2007, il Comune di Borno precisa che il Codice Univoco dell'Ufficio destinatario della fatturazione è il seguente: UF9NXI (Agenzia per l'Italia Digitale, "*Specifiche operative per l'identificazione univoca degli uffici centrali e periferici delle amministrazioni destinatarie della fatturazione elettronica*", versione 1.0.4 del 23.6.2014, pag. 22).

Articolo 4 – Tracciabilità finanziaria

L'Appaltatore osserva le prescrizioni della legge 136/2010 sulla *tracciabilità dei flussi finanziari*. Tutti i pagamenti nell'ambito della filiera delle imprese, come definita dall'art. 6 co. 3 del decreto legge 187/2010, saranno effettuati esclusivamente con strumenti che ne consentono la tracciabilità. Il mancato utilizzo del bonifico (bancario o postale), ovvero di altri strumenti che tracciano le operazioni, è causa di risoluzione del presente (art. 3 co. 9-bis della legge 136/2010). L'Appaltatore comunica tempestivamente al Comune, ed alla Prefettura di Bergamo, l'inosservanza della legge 136/2010 da parte dei subappaltatori, subcontraenti, cottimisti, fornitori.

Articolo 5 – Pagamenti

All'Appaltatore saranno corrisposti pagamenti all'attestazione di regolare esecuzione delle opere effettuate ed ordinate. Il

termine per il pagamento degli importi dovuti in base al certificato è di trenta giorni, che decorrono dall'emissione del certificato di regolare esecuzione redatto dalla DI stesso.

Articolo 6 – Avvio, conclusione, penali

Si da atto che l'esecuzione dei lavori è già iniziata per ragioni d'urgenza in pendenza della sottoscrizione del presente contratto

L'ultimazione deve avvenire entro e non oltre giorni **30 naturali consecutivi** e successivi dalla data del verbale di consegna dei lavori identificato nell'ordine di servizio

La Penale giornaliera per i ritardi è fissato nello 0,1 per mille/giorno del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo a lui imputabile.

La penale è trattenuta dal Comune di Borno al primo pagamento utile, previa semplice comunicazione. Qualora i ritardi nell'adempimento determinino una penale complessiva superiore al dieci per cento del corrispettivo, il Comune di Borno risolverà il contratto per grave inadempimento.

Articolo 7 – Assicurazioni

Si da atto che l'Appaltatore è coperto da polizza d'assicurazione generale che copre i danni che possono verificarsi nell'esecuzione del contratto, a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere; nonché polizza, che assicura il Comune di Borno contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione.

La polizza è valida sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Articolo 8 – Lavoratori dipendenti

L'Appaltatore riconosce il trattamento economico e applica il regime normativo stabiliti dai contratti collettivi nazionali e territoriali dei lavoratori dipendenti per il settore e per la zona nella quale si svolge il contratto. L'Appaltatore rispetta le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste a tutela dei lavoratori dipendenti. Per ogni inadempimento, il Comune di Borno effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria. Si applica

l'art. 30 del Codice in merito all'intervento sostitutivo del Comune di Borno per inadempienze contributive e retributive dell'Appaltatore.

Il Comune di Borno ha richiesto, con esito positivo, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'Appaltatore.

A norma dell'art. 6 del DPR 207/2010, al fine di liquidare e pagare acconti e, al termine dell'esecuzione, per liquidare e pagare il saldo finale, il Comune di Borno verificherà il DURC dell'Appaltatore.

Articolo 10 – Piani per la sicurezza

Il *Piano di sicurezza e coordinamento*, previsto dall'art. 100 del decreto legislativo 81/2008, pur non materialmente allegato come previsto nel precedente art. 2, forma parte integrante del presente e qui si intende integralmente riportato e trascritto con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Il *Piano Operativo della Sicurezza* sarà predisposto dall'Appaltatore entro la data di consegna e avvio dei lavori.

Gravi o ripetute violazioni dei Piani per la sicurezza, da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Articolo 11 - Subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Articolo 12 - Liti

Nel caso di controversie, derivanti dall'applicazione e dall'interpretazione del presente, il Comune di Borno e Appaltatore escludono la competenza arbitrale. Le parti eleggono l'Autorità Giudiziaria del Foro di Brescia il Giudice adito a conoscere le controversie, con competenza esclusiva.

Articolo 13 – Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente e dai documenti da questo elencati, Comune di Borno e Appaltatore rinviano alle norme del nuovo codice degli appalti D.Lgs. 50/2016 in particolare art. 163 ed in quelle in esso richiamate.

Articolo 14 - Spese e trattamento fiscale

Tutte le spese del presente, di rogito, bollo, registro e copia sono a carico dell'Appaltatore. *Imposta di registro*: le Parti

dichiarano che le prestazioni oggetto del presente sono soggette ad IVA, per cui richiedono la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR 131/1986..

Art. 15 - Registrazione

Tale contratto verrà registrato solo in caso d'uso. Le spese di registrazione del presente contratto e le eventuali spese di segreteria, sono totalmente a carico della parte appaltatrice.

Data, Borno, li _____

Comune di Borno

(Arch. Francesco Nicolini)

L'impresa CO.E.F. di Pietro Cottarelli e C. S.N.C.

(Sig. _____)
