

UTENZE DOMESTICHE													
CATEGORIA	2025		2024		RAFFRONTO		MQ	2025		2024		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
1 OCCUPANTE	€ 0,34258	€ 35,75862	€ 0,32527	€ 24,74525	€ 0,01731	€ 11,01336	114,00	€ 74,81	€ 78,55	€ 61,83	€ 64,92	€ 13,64	€ 12,99
2 OCCUPANTI	€ 0,63344	€ 55,84222	€ 0,60143	€ 38,64327	€ 0,03201	€ 17,19895	135,00	€ 141,36	€ 148,42	€ 119,84	€ 125,83	€ 22,60	€ 21,52
3 OCCUPANTI	€ 0,69808	€ 83,27349	€ 0,66281	€ 57,62593	€ 0,03527	€ 25,64756	122,00	€ 168,44	€ 176,86	€ 138,49	€ 145,41	€ 31,45	€ 29,95
4 OCCUPANTI	€ 0,74979	€ 123,93055	€ 0,71190	€ 85,76095	€ 0,03789	€ 38,16960	158,00	€ 242,40	€ 254,52	€ 198,24	€ 208,15	€ 46,36	€ 44,16
5 OCCUPANTI	€ 0,80150	€ 157,23995	€ 0,76100	€ 108,81132	€ 0,04050	€ 48,42863	379,00	€ 461,01	€ 484,06	€ 397,23	€ 417,09	€ 66,97	€ 63,78
6 OCCUPANTI	€ 0,84028	€ 200,83607	€ 0,79782	€ 138,98019	€ 0,04246	€ 61,85588	110,00	€ 293,27	€ 307,93	€ 226,74	€ 238,08	€ 69,85	€ 66,53

UTENZE NON DOMESTICHE													
CATEGORIA	2025		2024		RAFFRONTO		MQ	2025		2024		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cultc	€ 0,15601	€ 1,49591	€ 0,13822	€ 1,66512	€ 0,01779	-€ 0,16921	370,50	€ 612,04	€ 642,64	€ 668,14	€ 701,55	-€ 58,91	-€ 56,10
02 - Campeggi, distributori carburanti	€ 0,39002	€ 3,76854	€ 0,34556	€ 4,19482	€ 0,04447	-€ 0,42628	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	€ 0,18526	€ 1,78358	€ 0,16414	€ 1,98534	€ 0,02112	-€ 0,20175	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,19014	€ 1,72605	€ 0,16846	€ 1,92129	€ 0,02168	-€ 0,19524	342,38	€ 656,06	€ 688,86	€ 715,48	€ 751,26	-€ 62,40	-€ 59,43
05 - Alberghi con ristorante	€ 0,52166	€ 5,05588	€ 0,46218	€ 5,62779	€ 0,05947	-€ 0,57190	265,75	€ 1.482,23	€ 1.556,34	€ 1.618,41	€ 1.699,33	-€ 142,99	-€ 136,18
06 - Alberghi senza ristorante	€ 0,44365	€ 4,30074	€ 0,39307	€ 4,78722	€ 0,05058	-€ 0,48649	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
07 - Case di cura e riposo	€ 0,46315	€ 4,49492	€ 0,41035	€ 5,00337	€ 0,05280	-€ 0,50845	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 0,68254	€ 5,14938	€ 0,60473	€ 5,73186	€ 0,07781	-€ 0,58248	120,28	€ 701,44	€ 736,51	€ 762,14	€ 800,24	-€ 63,73	-€ 60,70
09 - Banche ed istituti di credito	€ 0,26327	€ 3,02058	€ 0,23325	€ 3,36226	€ 0,03001	-€ 0,34168	40,18	€ 131,93	€ 138,53	€ 144,45	€ 151,67	-€ 13,15	-€ 12,52
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	€ 0,54116	€ 5,24287	€ 0,47946	€ 5,83593	€ 0,06170	-€ 0,59306	194,50	€ 1.124,99	€ 1.181,24	€ 1.228,34	€ 1.289,76	-€ 108,52	-€ 103,35
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 0,52166	€ 5,06307	€ 0,46218	€ 5,63579	€ 0,05947	-€ 0,57272	127,00	€ 709,26	€ 744,72	€ 774,44	€ 813,17	-€ 68,44	-€ 65,18
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	€ 0,35102	€ 3,39456	€ 0,31100	€ 3,77854	€ 0,04002	-€ 0,38398	125,47	€ 469,96	€ 493,45	€ 513,11	€ 538,77	-€ 45,31	-€ 43,16
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,44853	€ 4,34389	€ 0,39739	€ 4,83525	€ 0,05114	-€ 0,49137	165,13	€ 791,35	€ 830,91	€ 864,04	€ 907,24	-€ 76,33	-€ 72,69
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,47778	€ 5,30760	€ 0,42331	€ 5,90798	€ 0,05447	-€ 0,60038	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,53141	€ 5,12780	€ 0,47082	€ 5,70784	€ 0,06058	-€ 0,58004	104,64	€ 592,20	€ 621,81	€ 646,55	€ 678,88	-€ 57,08	-€ 54,36
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 1,17982	€ 14,26147	€ 1,04531	€ 15,87468	€ 0,13451	-€ 1,61321	61,33	€ 947,07	€ 994,42	€ 1.037,76	€ 1.089,65	-€ 95,23	-€ 90,69
17 - Bar, caffè, pasticceria	€ 0,88730	€ 10,72307	€ 0,78615	€ 11,93603	€ 0,10116	-€ 1,21296	94,63	€ 1.098,63	€ 1.153,56	€ 1.203,84	€ 1.264,03	-€ 110,46	-€ 105,20
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 0,85805	€ 8,29941	€ 0,76023	€ 9,23822	€ 0,09782	-€ 0,93880	189,17	€ 1.732,29	€ 1.818,90	€ 1.891,37	€ 1.985,94	-€ 167,04	-€ 159,09
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,75080	€ 7,24221	€ 0,66520	€ 8,06143	€ 0,08560	-€ 0,81922	57,00	€ 455,60	€ 478,38	€ 497,42	€ 522,29	-€ 43,91	-€ 41,82
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 0,85318	€ 17,87898	€ 0,75591	€ 19,90139	€ 0,09727	-€ 2,02241	57,73	€ 1.081,47	€ 1.135,54	€ 1.192,61	€ 1.252,25	-€ 116,70	-€ 111,14
21 - Discoteche, night club	€ 0,50703	€ 4,91924	€ 0,44923	€ 5,47569	€ 0,05780	-€ 0,55645	591,00	€ 3.206,92	€ 3.367,27	€ 3.501,62	€ 3.676,70	-€ 309,43	-€ 294,70

RIDUZIONI	% Rid Fissa	% Rid Var.
193 - DISTANZA CASSONETTO = 259 - Nessuna Riduzione	0%	0%
193 - DISTANZA CASSONETTO = 260 - DISTANZA DAL CASSONETTO SUPERIORE	75%	75%
254 - STAGIONALITA' = 362 - STAGIONALITA'	50%	50%
296 - RIDUZIONE RESIDENTE AIRE = 401 - NO - RESIDENTE AIRE	0%	0%
296 - RIDUZIONE RESIDENTE AIRE = 402 - SI - RESIDENTE AIRE	67%	67%
296 - RIDUZIONE RESIDENTE AIRE = 402 - SI - RESIDENTE AIRE	0%	0%
306 - Riduzione COVID-19 = 416 - Non applicata	0%	0%
306 - Riduzione COVID-19 = 417 - Applicata	0%	0%
354 - RIDUZIONE RECUPERO RIFIUTI URBANI ART.25 = -84,42	0%	84%
354 - RIDUZIONE RECUPERO RIFIUTI URBANI ART.25 = -23,35	0%	23%
358 - Esenzione Parte Variabile D.lgs. n. 116/2020 (fuoriuscita dal servizio pubblico)	0%	100%
355 - Agevolazioni TARI - Art. 106 DL 34 del 2020 = -27	0%	0%
355 - Agevolazioni TARI - Art. 106 DL 34 del 2020 = -16:	0%	0%

Agevolazione da bilancio
Agevolazione da bilancio
Agevolazione da bilancio

Categoria UD	% Rid Fissa	% Rid Var.
LOCALI AD USO ABITAZIONE	0,00%	0,00%
BOX PRIVATI E AUTORIMESSE	0,00%	100,00%
PORTICI, SOLAI E CANTINE	75,00%	100,00%

PIANO FINANZIARIO

COSTI FISSI

Totale parte fissa (IVA compresa)	€	80.805,68
pari al		34,30%

COSTI VARIABILI

Totale parte variabile (IVA compresa)	€	154.750,05
pari al		65,70%

totale costi PF € 235.555,72
€ 228.769,34
Totale costi da riparametrare Σ € 235.555,72

Articolazione Costi Fissi

UD	87,30%
UND	12,70%

Articolazione Costi Variabili

UD	40,00%
UND	60,00%

DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	Superficie tot.	Numero ut.		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	37.357	1	327	
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	26.675	2	198	
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	38.480	3	316	
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	13.667	4	87	
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	4.553	5	12	
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	110	6	1	
Utenze domestiche tenute a disposizione	18.218		178	
TOTALE	120.843		941	
	119.037,79		939,76	

3

Numero Occupanti Utenze a Disposizione

Immobili a disposizione: n. occup. In base alla sup (vedi fg. Ud. Disposizione)

DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	Superfici PF	N° Utenze	Superfici PV
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cultc	1.482,00	4	1.482,00
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	0	0,00
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	0,00	0	0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	16.359,11	48	15.161,23
05 - Alberghi con ristorante	1.063,00	4	1.063,00
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	0	0,00
07 - Case di cura e riposo	0,00	0	0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	1.323,03	11	1.323,03
09 - Banche ed istituti di credito	241,05	6	241,05
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	1.945,00	10	1.945,00
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	127,00	1	127,00
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchier	1.505,63	12	1.505,63
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.321,00	8	324,34
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0	0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specific	1.465,00	14	1.465,00
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	133,00	3	133,00
17 - Bar, caffè, pasticceria	757,00	8	757,00
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	1.135,00	6	1.135,00
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	171,00	3	171,00
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	173,20	3	173,20
21 - Discoteche, night club	591,00	1	591,00
	29.792,03	142	27.597,48
	30.524,50	139,00	28.329,95

SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)

	fisso da tabella	K come 2018	Ka 2018
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	0,84	SI	0,53
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	0,98		0,98
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	1,08		1,08
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	1,16		1,16
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	1,24		1,24
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	1,30		1,30

Nel 2018 coefficiente al di sotto del minimo

Coefficiente scelto per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)

	scelta operata	% intervallo
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	da 0,6 a 1	0,73
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	da 1,4 a 1,8	1,40
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	da 1,8 a 2,3	1,80
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	da 2,2 a 3	2,53
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	da 2,9 a 3,6	3,21
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	da 3,4 a 4,1	4,10

+o- 50%

Kb 2018

0,73
1,14
1,70
2,53
3,21
4,10

Nel 2018 coefficiente al di sotto del minimo

Nel 2018 coefficiente al di sotto del minimo

SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)		coefficiente scelto DPR 158 (nord)	Coefficiente per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)	kg/mq. anno scelto DPR158 (nord)	% intervallo Kc	Kc	% intervallo Kd	Kd	+o- 50%	Kc 2018	Kd 2018	
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cultc	da 0,32 a 0,51	0,32	da 2,6 a 4,2	2,60	0	0,32	0	2,60		0,32	2,08	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
02 - Campeggi, distributori carburanti	da 0,67 a 0,8	0,80	da 5,51 a 6,55	5,51	100	0,80	0	5,51		0,80	5,24	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazio	da 0,38 a 0,63	0,38	da 3,11 a 5,2	3,11	0	0,38	0	3,11		0,38	2,48	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
04 - Esposizioni, autosaloni	da 0,3 a 0,43	0,39	da 2,5 a 3,55	2,50	70	0,39	0	2,50		0,39	2,40	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
05 - Alberghi con ristorante	da 1,07 a 1,33	1,07	da 8,79 a 10,93	8,79	0	1,07	0	8,79		1,07	7,03	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
06 - Alberghi senza ristorante	da 0,8 a 0,91	0,91	da 6,55 a 7,49	6,55	100	0,91	0	6,55		0,91	5,98	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
07 - Case di cura e riposo	da 0,95 a 1	0,95	da 7,82 a 8,19	7,82	0	0,95	0	7,82		0,95	6,25	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	da 1 a 1,13	1,13	da 8,21 a 9,3	8,21	100	1,13	0	8,21		1,40	7,16	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
09 - Banche ed istituti di credito	da 0,55 a 0,58	0,55	da 4,5 a 4,78	4,50	0	0,55	0	4,50		0,54	4,20	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni dur	da 0,87 a 1,11	1,11	da 7,11 a 9,12	7,29	100	1,11	9	7,29		1,11	7,29	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	da 1,07 a 1,52	1,07	da 8,8 a 12,45	8,80	0	1,07	0	8,80		1,07	7,04	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elett	da 0,72 a 1,04	0,72	da 5,9 a 8,5	5,90	0	0,72	0	5,90		0,72	4,72	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	da 0,92 a 1,16	0,92	da 7,55 a 9,48	7,55	0	0,92	0	7,55		0,92	6,04	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	da 0,43 a 0,91	0,91	da 3,5 a 7,5	7,38	100	0,91	97	7,38		0,98	7,38	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
15 - Attività artigianali di produzione beni specific	da 0,55 a 1,09	1,09	da 4,5 a 8,92	7,11	100	1,09	59	7,11		1,09	7,13	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	da 4,84 a 7,42	4,84	da 39,67 a 60,88	39,67	0	4,84	0	39,67		2,42	19,83	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
17 - Bar, caffè, pasticceria	da 3,64 a 6,28	3,64	da 29,82 a 51,47	29,82	0	3,64	0	29,82		1,82	14,91	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	da 1,76 a 2,38	1,76	da 14,43 a 19,55	14,43	0	1,76	0	14,43		1,76	11,54	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	da 1,54 a 2,61	1,54	da 12,59 a 21,41	12,59	0	1,54	0	12,59		1,54	10,07	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	da 6,06 a 10,44	6,06	da 49,72 a 85,6	49,72	0	6,06	0	49,72		1,75	24,86	Nel 2018 coefficiente oltre i limit
21 - Discoteche, night club	da 1,04 a 1,64	1,04	da 8,56 a 13,45	8,56	0	1,04	0	8,56		1,04	6,84	Nel 2018 coefficiente oltre i limit

TARiffe UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE

	FISSI	VARIABILI	TOTALE
QUOTA UD	€ 70.546,36	€ 61.900,02	€ 132.446,38
QUOTA UND	€ 10.259,31	€ 92.850,03	€ 103.109,34
TOTALE	€ 80.805,68	€ 154.750,05	€ 235.555,72

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi

87,30%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

€ 70.546,36

Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare

superfici	coefficiente fisso DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi per classe di abitanti	Tariffa fissa €/mq.
37.357,37	0,53	19.799,41	€ 12.797,75	0,34258
26.675,02	0,98	26.141,52	€ 16.897,11	0,63344
38.480,40	1,08	41.558,83	€ 26.862,40	0,69808
13.667,42	1,16	15.854,20	€ 10.247,69	0,74979
4.553,01	1,24	5.645,73	€ 3.649,23	0,80150
109,69	1,30	142,60	€ 92,17	0,84028
120.842,91		109.142,29	€ 70.546,36	

Tariffa fissa €/mq. 2024	Differenza % 2024/2025	Differenza € 2024/2025
0,32527	5%	0,01731
0,60143	5%	0,03201
0,66281	5%	0,03527
0,71190	5%	0,03789
0,76100	5%	0,04050
0,79782	5%	0,04246

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili

40,00%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche

€ 61.900,02

Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare

numero utenze per classe	coefficiente scelto DPR 158	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili per classe di abitanti	Tariffa variabile €/utenza
327	0,73	238,79	€ 11.696,86	35,75862
198	1,14	225,58	€ 11.050,11	55,84222
316	1,70	537,32	€ 26.320,39	83,27349
87	2,53	219,35	€ 10.744,95	123,93055
12	3,21	38,52	€ 1.886,88	157,23995
1	4,10	4,10	€ 200,84	200,83607
941		1.263,67	€ 61.900,02	

Tariffa variabile €/utenza 2024	Differenza % 2024/2025	Differenza € 2024/2025
24,74525	31%	11,01336
38,64327	31%	17,19895
57,62593	31%	25,64756
85,76095	31%	38,16960
108,81132	31%	48,42863
138,98019	31%	61,85588

SINTESI

Tari 2025	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE PREV. 2025
UD con 1 componenti	0,0%	0,34258	114	€ 39,05	€ 35,76	€ 74,81	€ 3,74	€ 78,55
UD con 2 componenti	0,0%	0,63344	135	€ 85,51	€ 55,84	€ 141,36	€ 7,07	€ 148,42
UD con 3 componenti	0,0%	0,69808	122	€ 85,17	€ 83,27	€ 168,44	€ 8,42	€ 176,86
UD con 4 componenti	0,0%	0,74979	158	€ 118,47	€ 123,93	€ 242,40	€ 12,12	€ 254,52
UD con 5 componenti	0,0%	0,80150	379	€ 303,77	€ 157,24	€ 461,01	€ 23,05	€ 484,06
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,84028	110	€ 92,43	€ 200,84	€ 293,27	€ 14,66	€ 307,93

Tari 2024	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE 2024	DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
UD con 1 componenti	0,0%	0,32527	114	€ 37,08	€ 24,75	€ 61,83	€ 3,09	€ 64,92	€ 13,64	€ 12,99
UD con 2 componenti	0,0%	0,60143	135	€ 81,19	€ 38,64	€ 119,84	€ 5,99	€ 125,83	€ 22,60	€ 21,52
UD con 3 componenti	0,0%	0,66281	122	€ 80,86	€ 57,63	€ 138,49	€ 6,92	€ 145,41	€ 31,45	€ 29,95
UD con 4 componenti	0,0%	0,71190	158	€ 112,48	€ 85,76	€ 198,24	€ 9,91	€ 208,15	€ 46,36	€ 44,16
UD con 5 componenti	0,0%	0,76100	379	€ 288,42	€ 108,81	€ 397,23	€ 19,86	€ 417,09	€ 66,97	€ 63,78
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,79782	110	€ 87,76	€ 138,98	€ 226,74	€ 11,34	€ 238,08	€ 69,85	€ 66,53

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE

	FISSI	VARIABILI	TOTALE
QUOTA UD	€ 70.546,36	€ 61.900,02	€ 132.446,38
QUOTA UND	€ 10.259,31	€ 92.850,03	€ 103.109,34
TOTALE	€ 80.805,68	€ 154.750,05	€ 235.555,72

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche

12,70%
€ 10.259,31

	superfici assoggettabili	coefficiente scelto DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi in classi di attività	costi fissi €/mq. per classe
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	1.482,00	0,32	474,24	231,21	0,15601
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,80	0,00	0,00	0,39002
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autosta	0,00	0,38	0,00	0,00	0,18526
04 - Esposizioni, autosaloni	16.359,11	0,39	6.380,05	3.110,47	0,19014
05 - Alberghi con ristorante	1.063,00	1,07	1.137,41	554,52	0,52166
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	0,91	0,00	0,00	0,44365
07 - Case di cura e riposo	0,00	0,95	0,00	0,00	0,46315
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	1.323,03	1,40	1.852,24	903,02	0,68254
09 - Banche ed istituti di credito	241,05	0,54	130,17	63,46	0,26327
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e i	1.945,00	1,11	2.158,95	1.052,55	0,54116
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	127,00	1,07	135,89	66,25	0,52166
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	1.505,63	0,72	1.084,05	528,51	0,35102
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.321,00	0,92	1.215,32	592,50	0,44853
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,98	0,00	0,00	0,47778
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.465,00	1,09	1.596,85	778,51	0,53141
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	133,00	2,42	321,86	156,92	1,17982
17 - Bar, caffè, pasticceria	757,00	1,82	1.377,74	671,69	0,88730
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fc	1.135,00	1,76	1.997,60	973,89	0,85805
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	171,00	1,54	263,34	128,39	0,75080
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	173,20	1,75	303,10	147,77	0,85318
21 - Discoteche, night club	591,00	1,04	614,64	299,66	0,50703
	29.792		21.043,46	€ 10.259,31	

Tariffa Fissa 2024	Diff % 2024/2025	Diff € 2024/2025
0,13822	11,40%	0,01779
0,34556	11,40%	0,04447
0,16414	11,40%	0,02112
0,16846	11,40%	0,02168
0,46218	11,40%	0,05947
0,39307	11,40%	0,05058
0,41035	11,40%	0,05280
0,60473	11,40%	0,07781
0,23325	11,40%	0,03001
0,47946	11,40%	0,06170
0,46218	11,40%	0,05947
0,31100	11,40%	0,04002
0,39739	11,40%	0,05114
0,42331	11,40%	0,05447
0,47082	11,40%	0,06058
1,04531	11,40%	0,13451
0,78615	11,40%	0,10116
0,76023	11,40%	0,09782
0,66520	11,40%	0,08560
0,75591	11,40%	0,09727
0,44923	11,40%	0,05780

TARiffe UTENZE NON DOMESTICHE

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche

60,00%

€ 92.850,03

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>parametro kg/mq. anno scelto DPR 158</i>	<i>kg./anno ottenuti</i>	<i>ripartizione costi per classe di attività</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	1.482,00	2,08	3.082,56	2.216,94	1,49591
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	5,24	0,01	0,00	3,76854
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autosta	0,00	2,48	0,00	0,00	1,78358
04 - Esposizioni, autosaloni	15.161,23	2,40	36.386,95	26.169,01	1,72605
05 - Alberghi con ristorante	1.063,00	7,03	7.472,89	5.374,40	5,05588
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	5,98	0,01	0,00	4,30074
07 - Case di cura e riposo	0,00	6,25	0,01	0,00	4,49492
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	1.323,03	7,16	9.472,89	6.812,78	5,14938
09 - Banche ed istituti di credito	241,05	4,20	1.012,41	728,11	3,02058
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e :	1.945,00	7,29	14.179,05	10.197,38	5,24287
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	127,00	7,04	894,08	643,01	5,06307
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	1.505,63	4,72	7.106,57	5.110,95	3,39456
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	324,34	6,04	1.959,00	1.408,89	4,34389
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	7,38	0,01	0,01	5,30760
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.465,00	7,13	10.445,45	7.512,23	5,12780
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	133,00	19,83	2.637,39	1.896,78	14,26147
17 - Bar, caffè, pasticceria	757,00	14,91	11.286,87	8.117,37	10,72307
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fc	1.135,00	11,54	13.097,90	9.419,84	8,29941
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	171,00	10,07	1.721,97	1.238,42	7,24221
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	173,20	24,86	4.305,75	3.096,64	17,87898
21 - Discoteche, night club	591,00	6,84	4.042,44	2.907,27	4,91924
	27.597	170,47	129.104,21	€ 92.850,03	

<i>Tariffa Variabile 2024</i>	<i>Diff % 2024/2025</i>	<i>Diff € 2024/2025</i>
1,66512	-11,31%	-0,1692
4,19482	-11,31%	-0,4263
1,98534	-11,31%	-0,2018
1,92129	-11,31%	-0,1952
5,62779	-11,31%	-0,5719
4,78722	-11,31%	-0,4865
5,00337	-11,31%	-0,5085
5,73186	-11,31%	-0,5825
3,36226	-11,31%	-0,3417
5,83593	-11,31%	-0,5931
5,63579	-11,31%	-0,5727
3,77854	-11,31%	-0,3840
4,83525	-11,31%	-0,4914
5,90798	-11,31%	-0,6004
5,70784	-11,31%	-0,5800
15,87468	-11,31%	-1,6132
11,93603	-11,31%	-1,2130
9,23822	-11,31%	-0,9388
8,06143	-11,31%	-0,8192
19,90139	-11,31%	-2,0224
5,47569	-11,31%	-0,5564

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

SINTESI

	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>	<i>totale al mq.</i>	<i>TARI 2024 (totale al mq)</i>	<i>Diff % 2024/2025</i>	<i>Diff € 2024/2025</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,15601	1,49591	1,65192	1,80334	-8,40%	-0,15143
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,39002	3,76854	4,15856	4,54038	-8,41%	-0,38182
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	0,18526	1,78358	1,96884	2,14948	-8,40%	-0,18063
04 - Esposizioni, autosaloni	0,19014	1,72605	1,91618	2,08975	-8,31%	-0,17357
05 - Alberghi con ristorante	0,52166	5,05588	5,57754	6,08997	-8,41%	-0,51243
06 - Alberghi senza ristorante	0,44365	4,30074	4,74439	5,18029	-8,41%	-0,43591
07 - Case di cura e riposo	0,46315	4,49492	4,95807	5,41372	-8,42%	-0,45565
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	0,68254	5,14938	5,83192	6,33658	-7,96%	-0,50467
09 - Banche ed istituti di credito	0,26327	3,02058	3,28385	3,59551	-8,67%	-0,31166
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	0,54116	5,24287	5,78403	6,31539	-8,41%	-0,53136
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,52166	5,06307	5,58473	6,09798	-8,42%	-0,51325
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., panifici	0,35102	3,39456	3,74558	4,08955	-8,41%	-0,34396
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,44853	4,34389	4,79242	5,23265	-8,41%	-0,44023
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,47778	5,30760	5,78538	6,33129	-8,62%	-0,54591
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	0,53141	5,12780	5,65921	6,17866	-8,41%	-0,51946
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1,17982	14,26147	15,44129	16,92000	-8,74%	-1,47870
17 - Bar, caffè, pasticceria	0,88730	10,72307	11,61038	12,72218	-8,74%	-1,11180
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,85805	8,29941	9,15747	9,99845	-8,41%	-0,84098
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0,75080	7,24221	7,99301	8,72663	-8,41%	-0,73362
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,85318	17,87898	18,73216	20,65730	-9,32%	-1,92514
21 - Discoteche, night club	0,50703	4,91924	5,42627	5,92491	-8,42%	-0,49864

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	MQ	TARI 2025			TARI 2024			DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
		Tariffa 2025	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2025	Tariffa 2024	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2024		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	370,50	€ 612,04	€ 30,60	€ 642,64	€ 668,14	€ 33,41	€ 701,55	-58,91	-€ 56,10
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autosta	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	342,38	€ 656,06	€ 32,80	€ 688,86	€ 715,48	€ 35,77	€ 751,26	-62,40	-€ 59,43
05 - Alberghi con ristorante	265,75	€ 1.482,23	€ 74,11	€ 1.556,34	€ 1.618,41	€ 80,92	€ 1.699,33	-142,99	-€ 136,18
06 - Alberghi senza ristorante	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
07 - Case di cura e riposo	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	120,28	€ 701,44	€ 35,07	€ 736,51	€ 762,14	€ 38,11	€ 800,24	-63,73	-€ 60,70
09 - Banche ed istituti di credito	40,18	€ 131,93	€ 6,60	€ 138,53	€ 144,45	€ 7,22	€ 151,67	-13,15	-€ 12,52
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e	194,50	€ 1.124,99	€ 56,25	€ 1.181,24	€ 1.228,34	€ 61,42	€ 1.289,76	-108,52	-€ 103,35
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	127,00	€ 709,26	€ 35,46	€ 744,72	€ 774,44	€ 38,72	€ 813,17	-68,44	-€ 65,18
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	125,47	€ 469,96	€ 23,50	€ 493,45	€ 513,11	€ 25,66	€ 538,77	-45,31	-€ 43,16
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	165,13	€ 791,35	€ 39,57	€ 830,91	€ 864,04	€ 43,20	€ 907,24	-76,33	-€ 72,69
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	104,64	€ 592,20	€ 29,61	€ 621,81	€ 646,55	€ 32,33	€ 678,88	-57,08	-€ 54,36
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	61,33	€ 947,07	€ 47,35	€ 994,42	€ 1.037,76	€ 51,89	€ 1.089,65	-95,23	-€ 90,69
17 - Bar, caffè, pasticceria	94,63	€ 1.098,63	€ 54,93	€ 1.153,56	€ 1.203,84	€ 60,19	€ 1.264,03	-110,46	-€ 105,20
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fo	189,17	€ 1.732,29	€ 86,61	€ 1.818,90	€ 1.891,37	€ 94,57	€ 1.985,94	-167,04	-€ 159,09
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	57,00	€ 455,60	€ 22,78	€ 478,38	€ 497,42	€ 24,87	€ 522,29	-43,91	-€ 41,82
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	57,73	€ 1.081,47	€ 54,07	€ 1.135,54	€ 1.192,61	€ 59,63	€ 1.252,25	-116,70	-€ 111,14
21 - Discoteche, night club	591,00	€ 3.206,92	€ 160,35	€ 3.367,27	€ 3.501,62	€ 175,08	€ 3.676,70	-309,43	-€ 294,70