



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE <b>92</b>	<b>OGGETTO: BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIALE PINETA – INDIZIONE DELLA PROCEDURA ED APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE</b>
DATA <b>29/04/2025</b>	
NUMERO SETTORIALE <b>28</b>	

L’anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **VENTINOVE** del mese di **APRILE** nel proprio ufficio

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l’incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto arch. Nicolini Francesco;

### **VISTI**

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 – Testo Unico degli Enti Locali - ed in particolare l’art.179 “Accertamento”, l’art.183 “Impegno di Spesa” e l’art.191 “Regole per l’Assunzione di Impegni e per l’effettuazione delle Spese”;
- la legge 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso alla documentazione amministrativa;
- Il codice dei contratti pubblici (Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36);

**PREMESSO** che il Comune di Borno è proprietario di diversi impianti sportivi siti nel territorio comunale, fra cui il Centro Sportivo comunale di Viale Pineta sito nella zona occidentale del paese, lungo la via omonima e nelle vicinanze del piazzale Dassa; detto complesso è costituito da campo da tennis in fondo sintetico, campo polivalente con fondo in cemento, fabbricato di servizio, area verde di pertinenza, campo da bocce, locale uso bar per somministrazione di prodotti confezionati (senza preparazione in loco).

**VISTA E RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 18.04.2025, avente ad oggetto l’“Approvazione del disciplinare operativo per la concessione in uso e l’affidamento in gestione degli impianti sportivi di proprietà del comune di Borno”, che ha dato contestuale mandato al Servizio Tecnico comunale di valutare, sulla scorta delle disposizioni contenute nel suddetto disciplinare, la rilevanza economica degli impianti sportivi al fine di promuovere l’avvio delle procedure di assegnazione in gestione esterna;

**DATO ATTO** che è stata pertanto redatta specifica “Relazione istruttoria di classificazione degli impianti sportivi di proprietà del comune di Borno, finalizzata ad individuarne la modalità di affidamento di gestione” (protocollo n. 4584 del 24/05/2025), da cui si desume la rilevanza economica dell’impianto in oggetto;

**RITENUTO** opportuno, alla luce di quanto sopra esposto ed in ottemperanza all’art. 8 punto A del Disciplinare operativo suddetto, avviare la relativa procedura di concessione di



**COMUNE DI BORNO**  
Provincia di Brescia



servizi ai sensi del d.lgs. 36/2023 finalizzata all'affidamento della gestione del Centro Sportivo di viale Pineta;

**VISTO** l'art. 182 del d.lgs. 36/2023 il quale prevede la pubblicità tramite bando dell'intenzione di aggiudicazione di una concessione, definendo i contenuti dello stesso ed in particolare le informazioni di cui all'allegato IV.I del citato Codice;

**DATO ATTO:**

- che con l'indizione della procedura in argomento e conseguente convenzione, si intende affidare in concessione la gestione del Centro Sportivo;
- che la concessione avverrà a seguito di procedura di gara secondo quanto previsto dalla Parte II del Libro IV del Codice dei contratti pubblici;
- che l'affidamento della locazione sarà effettuato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base alla valutazione delle offerte pervenute sulla base di punteggi di merito correlati all'offerta economica ed alla proposta di gestione;

**VISTO** il bando di gara ed i relativi allegati (schema di convenzione, modello di domanda, modulo offerta economica), all'uopo predisposti, che allegati alla presente determinazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

**RITENUTA** la suindicata documentazione meritevole di approvazione;

**DETERMINA**

- 1) di **indire**, per le ragioni meglio indicate in premessa, la procedura di affidamento in concessione della gestione del Centro Sportivo comunale di Viale Pineta a Borno (BS);
- 2) di **approvare** la documentazione di gara relativa, costituita da:
  - bando di gara
  - schema di convenzione
  - modello di domanda
  - modulo offerta economicaall'uopo predisposti, che allegati alla presente determinazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 3) di **esprimere** parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- 4) di **dare atto** che contestualmente all'affissione all'albo gli estremi di questa determinazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso al Sindaco ed ai capigruppo consiliari di minoranza, in conformità a quanto disposto dal vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- 5) di **dare atto** che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 e dell'art. 120 co. 5 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (comma così modificato dall'art. 1, comma 1, d.lgs. n. 195 del 2011) sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 03/05/2025 da Francesca Cocchi.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



**COMUNE DI BORNO**  
Provincia di Brescia



proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro 30 giorni dalla pubblicazione o piena conoscenza del presente atto, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

IL RESPONSABILE  
TECNICO  
**Francesco Nicolini**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*