|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MODELLO GUIDA PER LA STESURA DELL’ANALISI DEI PREZZI** |  | MODELLO X |

**OGGETTO: “RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO FABBRICATI “LINGE” IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON RICONVERSIONE DA BIVACCO A RIFUGIO” - CUP G16B23000000006 - CIG B6D7280AA3**

PREMESSA

Nel documento che segue è riportata la scheda tipo per le analisi dei singoli prezzi offerti dal concorrente in sede di gara. Per ogni voce è necessario redigere i principali ELEMENTI D’ANALISI (elementi di costo), con le relative unità di misura.

La valutazione delle offerte ha come obiettivo quello di consentire alla Stazione appaltante di individuare eventuali “offerte anomale”. Appare pertanto chiara la necessità di una definizione attenta e completa di ogni singola componente d’analisi onde consentire una verifica efficace e priva di ambiguità.

Le schede non dovranno riportare alcun riferimento a costi della sicurezza (D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.) in quanto già valutati dall’Amministrazione.

|  |
| --- |
| MODELLO GUIDA PER LE ANALISI DEI SINGOLI PREZZI |
|  |
| **N. EPU** | **Descrizione della lavorazione prevista nell’Elenco descrittivo delle lavorazioni del computo metrico** | **U.M.** |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N.** | **Elementi dell’analisi** | **U.M.** | **Quantità** | **Prezzo** | **Importo** | **Inc. %** |
| 1 | **Manodopera** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | a. operaio specializzato |  |  |  |  |  |
| 1.2 | b. operaio qualificato |  |  |  |  |  |
| 1.3 | c. operaio comune |  |  |  |  |  |
|  | Oppure |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Squadra tipo |  |  |  |  |  |
| 2 | **Materiali a piè d’opera** |  |  |  |  |  |
| 2.n | n. componente n.mo |  |  |  |  |  |
| 3 | **Noleggi** |  |  |  |  |  |
| 3.n | n. componente n.mo |  |  |  |  |  |
| 4 | **Trasporti** |  |  |  |  |  |
| 4.n | n. componente n.mo |  |  |  |  |  |
| A | **Sommano** |  |  |  |  | 100,00 |
| 5 | Spese generali |  |  |  |  |  |
| B | **Sommano** |  |  |  |  |  |
| 6 | Utile d’Impresa |  |  |  |  |  |
| C | **Sommano** |  |  |  |  |  |
| 7 | **Arrotondamento (+/-)** |  |  |  |  |  |
|  | **TOTALE** |  |  |  |  |  |
| Timbro e firma dell’impresa |