

Repertorio n. ...616..... del ...13/12/2022.....

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI PIANCOGNO

PROVINCIA DI BRESCIA

OPERE DI PRONTO INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER
MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE ROCCIOSO A MONTE
DELL'ABITATO DI VIA KENNEDY CUP C58H22001170006

CIG 9465535695

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì ...13..... del mese di
dicembre.. in Piancogno nella Residenza comunale-
Ufficio di Segreteria.

Innanzitutto a me Dr. Marino Bernardi Segretario Comunale
del Comune di Piancogno, sono personalmente comparsi i
Signori:

- 1) Ing Costante Galli, nato a Darfo B.T. il 17/01/1967 e
domiciliato a c/o Comune di Piancogno, Responsabile dei
servizi tecnici del comune di Piancogno, il quale dichiara
di agire in nome, per conto e nell'interesse
dell'Amministrazione che rappresenta - C.F.00948230172
- 2) Maisetti Romano, nato a Mazzunno di Angolo Terme
il 02/03/1944 in qualità di Legale Rappresentante della
ditta Impresa Edile F.lli Maisetti di Maisetti Romano & C
S .r.l. avente sede in Angolo Terme - loc. Dazze snc -
C.F. 00482270170 e P.I. 00566250981.

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo,
rinunciano d'accordo tra loro e con il mio consenso alla
assistenza dei testimoni e con il presente atto convengono
e stipulano quanto segue.

Con in data 24/10/2022 l'Amministrazione comunale
provvedeva a segnalare agli Enti competenti l'avvenuto
distacco di materiale roccioso dal versante a monte
dell'abitato di via Ventiquattro Maggio, tramite invio
scheda A su piattaforma RA.S.DA

A seguito di sopralluogo di un funzionario incaricato dal
Dirigente della Struttura Sviluppo del Territorio della
Regione Lombardia sede territoriale di Brescia si
provvedeva a redigere il verbale di somma urgenza e
relativo ordine di servizio per l'affidamento dei lavori alla
ditta F.lli Maisetti Romano & C. s.r.l., con sede in
Angolo Terme (BS) località Dazze snc, aggiudicataria

dei lavori al prezzo di € 76.633,48 oltre ad oneri per la sicurezza per € 2.500,00 e iva 22% per un importo totale di € 96.542,85;

- l'opera è finanziata con contributo Regionale e quota parte a carico del bilancio comunale per spese tecniche come previsto dalla DGR 1779/2019 e smi;-----

Tutto ciò premesso, tra il Comune di Piancogno, come sopra rappresentato e l'impresa F.lli Maisetti Romano & C. s.r.l., con sede in Angolo Terme (BS) località Dazze snc,, si stipula e si conviene quanto segue:-----

1) I sunnominati contraenti dichiarano di conoscere e confermare la precedente narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto;-----

2) Il Comune come sopra rappresentato, demanda ed accolla all'impresa, che accetta, l'appalto dei lavori in oggetto;-----

3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto, dal capitolato generale d'appalto approvato con D.M. n.145/2000, dal computo metrico estimativo, dalla relazione tecnica, atti che quì si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente allegati e dalle prescrizioni tecniche della direzione dei lavori e di tutte le norme di legge vigenti e disposizioni in materia di opere pubbliche;-----

4) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'assuntore dei lavori per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 76.633,48 oltre ad oneri per la sicurezza per € 2.500,00 e iva 22% per un importo totale di € 96.542,85;

5) Il prezzo contrattualmente convenuto è parte a corpo e parte a misura, pertanto si darà luogo alla verifica delle misure e dei lavori attribuiti alle quantità e qualità dei lavori alla fine degli stessi;-----

6) A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti, con il presente contratto, la Ditta ha prestato la cauzione definitiva dell'importo di €. ../.. mediante polizza fideiussoria n. ../.. emessa in data ../.. dalla società La predetta cauzione resterà

vincolata fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori ;-----

7) Sono fissate le seguenti clausole:-----

a) il termine per l'esecuzione delle prestazioni previste dal presente contratto è fissato in 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data dell'ordine di servizio;-----

b) la penale per ogni giorno di ritardo oltre al termine suddetto è fissata in €. .../..= (euro.../zero);-----

c) il pagamento dei lavori di cui al presente contratto sarà effettuato mediante un'unica soluzione a fine lavori. Per la disciplina degli interessi per ritardato pagamento si fa rinvio alle disposizioni dell'art. 30 del DM n. 145/2000, fatto salvo quanto indicato al successivo comma;-----

d) trattandosi di opere di urgenza di cui alla L.R. 34/73 art. 176 D.P.R. 207/2010 e s.m.i., la copertura finanziaria per le opere in contratto è parte a carico della Regione Lombardia. Per quanto sopra i pagamenti verranno effettuati successivamente al trasferimento al Comune dei necessari fondi da parte della Regione, eventuali ritardi nei trasferimenti non potranno essere elemento valido per l'applicazione di richieste di anticipazioni o interessi per ritardato pagamento di cui al punto precedente;-----

e) i controlli periodici dell'attività da svolgere saranno effettuati su espresso rinvio alla disciplina dei controlli contenuta nell'art. 19 del D.M. n. 145/2000;-----

Si dà altresì atto, che in sede di offerta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, la Ditta aggiudicataria non ha richiesto di subappaltare alcun lavoro.-----

Nell'esecuzione dei lavori l'impresa si obbliga ad applicare integralmente le norme contenute nel C.C.N.L. per i lavoratori dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi integrativi allo stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti, ed ancora rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti.-----

In caso di inadempienza degli obblighi contrattuali suddetti, l'Ente appaltante procederà ad una detrazione

del 20% sui pagamenti in acconto ovvero alla sospensione del pagamento a saldo. I pagamenti all'impresa delle somme accantonate saranno effettuati non prima che gli Istituti di Previdenza ed Assistenza abbiano certificato l'integrale adempimento dei versamenti contributivi. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la ditta non può opporre eccezioni all'Ente appaltante, nè ha titolo al risarcimento di danni.-----

8) (Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

a) - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

b)- L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Brescia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

9) Si applicano al presente contratto le disposizioni di cui alla legge n. 52/91, ai sensi di quanto disposto dall'art. 117 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, art.106 del Dlgs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.-----

E' vietata la cessione del presente contratto che vincola sin d'ora l'impresa.-----

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ecc. IVA esclusa) comprese quelle relative alla sicurezza fisica dei lavoratori e del prescritto cartello di cantiere, previste dalle vigenti normative, sono a totale carico della ditta aggiudicataria.-----

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA.-----

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, le norme rimaste vigenti della legge n. 2248/1865 allegato F), del Capitolato generale di appalto dei LL.PP.,

approvato con D.M. n. 145/2000, la legge n. 55/90 e successive modificazioni ed integrazioni, gli art. 45, 110 e 111 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. in quanto non derogati dalla normativa specifica del settore degli appalti delle OO.PP.

Si fa inoltre riferimento alle norme per la sicurezza di cui al dlgs 81/2008 e s.m.i. per le parti non derivate dalla tipologia dei lavori di cui al presente contratto.-----

E richiesto, io Segretario ho ricevuto quest'atto scritto su _5_ pagine, in carta resa legale, che letto agli intervenuti lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e con me sottoscritto.-----

IL RESP.LE SERVIZI TECNICI _____

L'IMPRESA APPALTATRICE _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____