

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE	Registrata al n.	117/ST
	in data	20/05/2025

ORIGINALE

OGGETTO: CUP D81B21000830006 CIG B0E9F0DE9E - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA E RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA, REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI PORZIONE DEL PALAZZO "MARTINENGO" DI PROPRIETÀ COMUNALE. ESAME ED APPROVAZIONE 2° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI E SALDO RELATIVO 2° CERTIFICATO DI PAGAMENTO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi" e s.m.i.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e s.m.i.;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo 2025/2027;

PRESO ATTO altresì dell'approvazione del Documento Unico di Programmazione da parte della Giunta Comunale con atto n. 68 del 16/09/2024 e aggiornato con nota approvata dalla Giunta Comunale n. 87 del 15/11/2024 e con nota approvata dal Consiglio Comunale con atto n. 40 del 30 dicembre 2024;

VISTO il Decreto Sindacale n. 62 del 30/09/2023 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione dell'area tecnica con decorrenza 01/10/2023-31/12/2026 al Geom. Gregorini Michele;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 in data 28/02/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione di Piazza Roma finalizzato alla realizzazione di parcheggi e recupero di porzione del Palazzo Martinengo redatto dal tecnico incaricato Arch. Donati Piercarlo comportante la spesa complessiva di € 695.000,00;

VISTA la determinazione n. 93/ST del 18/04/2024 di aggiudicazione definitiva dell'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto a favore della ditta EFFE D. COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Darfo Boario Terme (BS) per un importo complessivo di € 416.658,00 oltre I.V.A. 10% ai sensi di legge ed incluso l'importo per gli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;

VISTO il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di rigenerazione urbana e riqualificazione di Piazza Roma finalizzato alla realizzazione di parcheggi e recupero di porzione del Palazzo Martinengo di proprietà comunale in Comune di Malonno Rep. n. 1982 del 31/10/2024 sottoscritto con l'impresa EFFE D. COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Darfo Boario Terme (BS) e registrato presso l'Agenzia delle Entrate con estremi di registrazione Serie 1T Numero 52904 del 31/10/2024;

VISTA la determinazione n. 253/ST del 6/11/2024 di autorizzazione al subappalto opere di scavo a favore della ditta FASANINI S.r.l., con sede a Breno (BS) in Via Rag. Evangelista Laini n. 19, C.F. 01462790179 e P. IVA n. 00629540980;

VISTA la determinazione n. 286/ST del 4/12/2024 di autorizzazione al subappalto opere di realizzazione berlinese in micropali a favore della ditta GEOALPI S.r.l., con sede a Sellero (BS) in Via Nazionale n. 5/b, C.F. e P. IVA n. 01835070226;

VISTA la determinazione n. 287/ST del 4/12/2024 di autorizzazione al subappalto opere di restauro conservativo a favore della ditta Encausto S.r.l., con sede a Colledara (TE), in Via Villa Illy C.F. e P. IVA n. 01904790670;

VISTA la determinazione n. 294/ST del 10/12/2024 di liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 20% pari ad € 83.331,60 oltre I.V.A. ai sensi di legge;

RICHIAMATA la determinazione n. 40/ST del 18/02/2025 con la quale è stata approvata la documentazione relativa al 1° stato di avanzamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza Roma mediante realizzazione di parcheggi e recupero di porzione del Palazzo Martinengo di proprietà comunale a firma del Direttore dei Lavori Donati Arch. Piercarlo con sede a Darfo Boario Terme (Bs) ammontante a netti € 112.532,22 e contestualmente è stato approvato il 1° certificato di pagamento rilasciato dal Responsabile del Progetto Gregorini Geom. Michele in data 10/02/2025, ammontante ad € 111.969,56 + I.V.A. 10% pari a complessivi € 123.166,52;

CONSTATATO che in data 9/05/2025 è pervenuta la documentazione relativa al 2° S.A.L. dei lavori in oggetto redatta dal direttore lavori Donati Arch. Piercarlo con studio a Darfo Boario Terme (Bs);

ESAMINATO il secondo stato di avanzamento lavori a tutto il 9/05/2025 ammontante a netti € 285.834,02;

DATO ATTO che in data 19/05/2025 è stato rilasciato dal Responsabile del Progetto il 2° certificato di pagamento da cui risulta potersi pagare alla società EFFE D. COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Darfo Boario Terme (BS), la seconda rata di € 146.087,26 + I.V.A. 10% pari complessivamente ad € 160.695,99;

VISTE le dichiarazioni a corredo dei contratti di subappalto autorizzati, presentate ai protocolli comunali n. 802/803/804 in data 18/02/2025, dalle ditte subappaltatrici nelle quali le stesse rinunciano al diritto di percepire direttamente dalla stazione appaltante il corrispettivo del contratto di subappalto ai sensi dell'art. 119, comma 12, lettera a) del D. lgs. n. 36/2023 e s.m.i. tenendo indenne la stazione appaltante da qualsivoglia pretesa o azione al riguardo;

RITENUTO di approvare gli atti tecnico-contabili testé indicati e di procedere pertanto al pagamento diretto della sola ditta appaltatrice EFFE D. COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Darfo Boario Terme (BS);

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_48300020 del 17/03/2025 con scadenza validità al 15/07/2025, dal quale risulta che Effe D. Costruzioni S.r.l. è in regola nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto ai sensi dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in data 28/03/2013;

DETERMINA

- 1) Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa concernente il 2° stato di avanzamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza Roma mediante realizzazione di parcheggi e recupero di porzione del Palazzo Martinengo di proprietà comunale a firma del Direttore dei Lavori Donati Arch. Piercarlo con sede a Darfo Boario Terme (Bs) ammontante a netti € 285.834,02;
- 2) di approvare, altresì, il 2° certificato di pagamento rilasciato dal Responsabile del Progetto Gregorini Geom. Michele in data 19/05/2025, ammontante ad € 146.087,26 + I.V.A. 10% pari a complessivi € 160.695,99;
- 3) di liquidare pertanto a saldo del secondo certificato di pagamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza Roma mediante realizzazione di parcheggi e recupero di porzione del Palazzo Martinengo di proprietà comunale la somma di € 160.695,99 I.V.A. 10% inclusa a favore della ditta appaltatrice EFFE D. COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Darfo Boario Terme (BS);
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di € 160.695,99 I.V.A. 10% compresa è imputata al Bilancio di Previsione 2025/2027 nel seguente modo:
 - Codice di Bilancio 10.05-2.02, Cod. P.A.O. 2800.01, imp. n. 29/2025 (ex imp. n. 42/2024 sub.2; ex imp. n. 26/2023; ex imp. n. 347/2022);
- 5) Di inviare il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti a norma del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 6) Di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'Albo Pretorio del Comune di Malonno per quindici giorni consecutivi;
- 7) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Gregorini Geom. Michele

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico della presente determinazione viene in data odierna pubblicata, per quindici giorni consecutivi, all'Albo Elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.malonno.bs.it (articolo 32, comma 1, L. 18/06/2009 n. 69)

Malonno, li **22 MAG 2025**



IL FUNZIONARIO INCARICATO
IL MESSO / U.P.L.
Angeli Gianfranco