



COMUNE DI CETO

PROVINCIA DI BRESCIA

CAP 25040 - TEL. (0364) 434018 - FAX (0364) 434418

Determinazione n. 254 del 09.12.2025

Oggetto:

DETERMINA A CONTRARRE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONI AL PATRIMONIO COMUNALE E SERVIZIO DI RIMOZIONE NEVE SUL TERRITORIO COMUNALE PER IL BIENNIO 2026-2027 - AFFIDAMENTO APPALTO ALLA DITTA LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO - CIG: B979EE73C0

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE TECNICO

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **nove** del mese **dicembre**,

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 23 settembre 2011, esecutiva ai sensi di legge.

Richiamato il Decreto Sindacale n. 7 del 19/06/2024 con il quale sono state conferite al Geom. Lorenzo Gari le funzioni dirigenziali ex art. 107 del TUEL.

Ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento.

Premesso che il Comune di Ceto necessita, nel corso del biennio 2026-2027, dell'esecuzione di opere di manutenzione al proprio patrimonio per far fronte alle situazioni che richiedono una rapida soluzione, nonché di tempestivi interventi per la rimozione della neve durante le stagioni invernali.

Attestata l'impossibilità, per il periodo suddetto, di gestire tutte le opere di manutenzione al patrimonio comunale e lo sgombero della neve, in considerazione delle carenze di personale in organico presso questo Ente e delle specifiche attrezzature necessarie.

Ritenuto pertanto indispensabile affidare l'appalto per le suddette manutenzioni ad una ditta edile specializzata.

Atteso che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento del servizio e considerato che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. consente alle stazioni appaltanti di affidare servizi "di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante".

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in quanto trattasi di fattispecie riconducibile al comma 1, lett. b) del medesimo articolo.

Visti:

- la legge 7 agosto 2012, n. 135 di conversione del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 recante: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica, con invarianza dei servizi ai cittadini (nonchè misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario.)", cosiddetta Spendig Review, in particolare l'articolo 1 in materia di approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;
- l'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006 che testualmente recita: "I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. (.....) (comma aggiunto dall'art. 23, comma 4, legge n. 214 del 2011, poi modificato dall'art. 1, comma 4, legge n. 135 del 2012, poi modificato dall'art. 1, comma 343, legge n. 147 del 2013, poi sostituito dall'art. 9, comma 4, legge n. 89 del 2014, poi modificato dall'art. 23-bis della legge n. 114 del 2014)

Visto il regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 21/12/2011 e successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 10/04/2015.

Visto l'art. 192 del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita determinazione per la stipula del contratto indicante il fine che con la stessa si intende perseguire, il suo oggetto, la formula e le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base.

Visto l'art. 49, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 che in applicazione del principio di rotazione vieta l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

Preso Atto che con propria precedente Determinazione n. 8 del 14/01/2025 è stato affidato un servizio di manutenzione strade, attraverso l'impiego di operatori qualificati ed automezzi specifici, ad altro operatore economico, garantendo così il principio di rotazione enunciato dal suddetto art. 49, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023.

Considerato che l'importo dei lavori è inferiore alla soglia di € 140.000,00 e pertanto si ritiene opportuno procedere all'individuazione del contraente con procedura ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, tramite Richiesta di Offerta sulla piattaforma di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA.

Considerato che con procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA, è stata individuata la ditta Laedil di Lanzetti Massimo con sede in Capo di Ponte (BS), via Sebastiano Briscioli n. 34, C.F. LNZMSM64B07C585S, P.IVA 02040900983, istituzionalmente registrata e qualificata in SINTEL, la quale ha presentato offerta per il servizio richiesto entro il termine ultimo stabilito.

Visto il report della procedura n. 210701003 dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità dell'offerta presentata, i prezzi unitari orari validi per il biennio 2026/2027, e più precisamente:

- servizio di manutenzione al patrimonio comunale € 51,00/h per escavatore, € 33,00/h per operaio specializzato ed € 31,00 per operaio comune.
- servizio di rimozione neve con impiego di mezzi propri, attrezzature e forza lavoro € 61,00 orarie.

Considerato che i prezzi offerti sulla piattaforma SINTEL risultano congrui e competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, soddisfacendo le esigenze dell'Ente.

Ritenuto pertanto di affidare alla suddetta ditta l'appalto in oggetto.

Preso atto che la disponibilità finanziaria ammonta ad € 40.000,00 IVA 22% compresa per il servizio di manutenzione del patrimonio e ad € 12.500,00 IVA 22% compresa per il servizio di rimozione neve per un totale complessivo di € 52.500,00 (€ 43.032,79 iva 22% esclusa)

Ritenuto di provvedere al formale impegno di spesa della somma suddetta.

Preso Atto:

- che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;
- che è stato acquisito il Documento di Regolarità Contributiva (DURC) della suddetta ditta, protocollo INPS_con scadenza validità al 13/02/2026.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 05/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027.

Dato atto che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (c.d. visto di compatibilità monetaria).

Richiamato il D. Lgs 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile".

Dato atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31/12/2026 per €. 26.250,00 ed entro il 31/12/2027 per €. 26.250,00.

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012, pubblicato sulla G.U. in pari data ed in vigore dall'11/10/2012.

Dato Atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000.

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107.

Visto il Decreto Legislativo 118/2011.

Visto il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni.

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare alla ditta Laedil di Lanzetti Massimo con sede in Capo di Ponte (BS), via Sebastiano Briscioli n. 34, C.F. LNZMSM64B07C585S, P.IVA 02040900983 l'incarico ad intervenire nelle situazioni di necessità e nel caso in cui la squadra operaia del Comune non sia attrezzata ad eseguire interventi di manutenzione al patrimonio comunale, nonché per la rimozione della neve e spargimento di sale e sabbia su tutto il territorio comunale durante le stagioni invernali. L'incarico riguarda il biennio 2026-2027.
3. Di dare atto che i prezzi unitari orari praticati per i servizi in oggetto sono stati acquisiti tramite piattaforma regionale ARIA-SINTEL, come da Report di procedura n. 210701003.
4. Di approvare il Report della procedura Aria Sintel n. 210701003 con tutti i suoi allegati.
5. Di impegnare la somma complessiva di €. 52.500,00 IVA compresa ai seguenti capitoli del Bilancio 2025-2027, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000:

PATRIMONIO

- esercizio 2026 per €. 20.000,00 al capitolo 101503061 – Missione 1 – Programma 5 – Piano Finanziario U.1.03.02.09.008;
- esercizio 2027 per €. 20.000,00 al capitolo 101503061 – Missione 1 – Programma 5 – Piano Finanziario U.1.03.02.09.008.

RIMOZIONE NEVE

- esercizio 2026 per €. 6.250,00 al capitolo 108103041 – Missione 10 – Programma 5 – Piano Finanziario U.1.03.02.09.008;
- esercizio 2027 per €. 6.250,00 al capitolo 108103041 – Missione 10 – Programma 5 – Piano Finanziario U.1.03.02.09.008.

6. Di dare atto che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile nell'anno 2026 per €. 26.250,00 ed entro l'anno 2027 per €. 26.250,00.
7. Di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000.
8. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul

patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria sul presente provvedimento.

9. Di dare atto che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza del Comune di Ceto, all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predetta normativa.
10. Di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio.
11. Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.
12. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Lorenzo Gari

CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA (ART. 147 BIS D.LGS. N. 267/2000)

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì, 09.12.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Lorenzo Gari

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183, 7° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa. Contestualmente si conferisce esecutività al presente atto.

L'apposizione del presente visto attesta altresì l'esito favorevole del controllo contabile previsto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Addì, 09.12.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Bazzoni Marco

Copia della sujestesa determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune.

Addì, . .

L'INCARICATO PER LA PUBBLICAZIONE

F.to Guarinoni Maddalena