REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI
BERZO DEMO

AGGIORNAMENTO DELLO STUDIO GEOLOGICO
DIRETTIVA ALLUVIONI - REVISIONE COMPONENTE SISMICA

08.a – Carta della fattibilità geologica (intero territorio comunale)

Titolo elaborato e numerazione			Scala
00	Elenco elaborati		---
01	Relazione geologica generale		---
02	Relazione sismica		---
03	Norme geologiche di piano		---
04	Carta quadro del dissesto PAI-PGRA		1:10.000
05	Carta dei vincoli		1:10.000
06	Carta della Pericolosità Sismica Locale		1:10.000
07	Carte di Sintesi	07.a – Carta di sintesi (intero territorio comunale)	1:10.000
		07.b – Carta di sintesi (territorio urbanizzato)	1:2.000
08	Carte di Fattibilità	08.a – Carta della fattibilità geologica (intero territorio comunale)	1:10.000
		08.b – Carta della fattibilità geologica (territorio urbanizzato)	1:2.000

AGGIORNAMENTI REVISIONI		Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
	c					
	b					
	a					

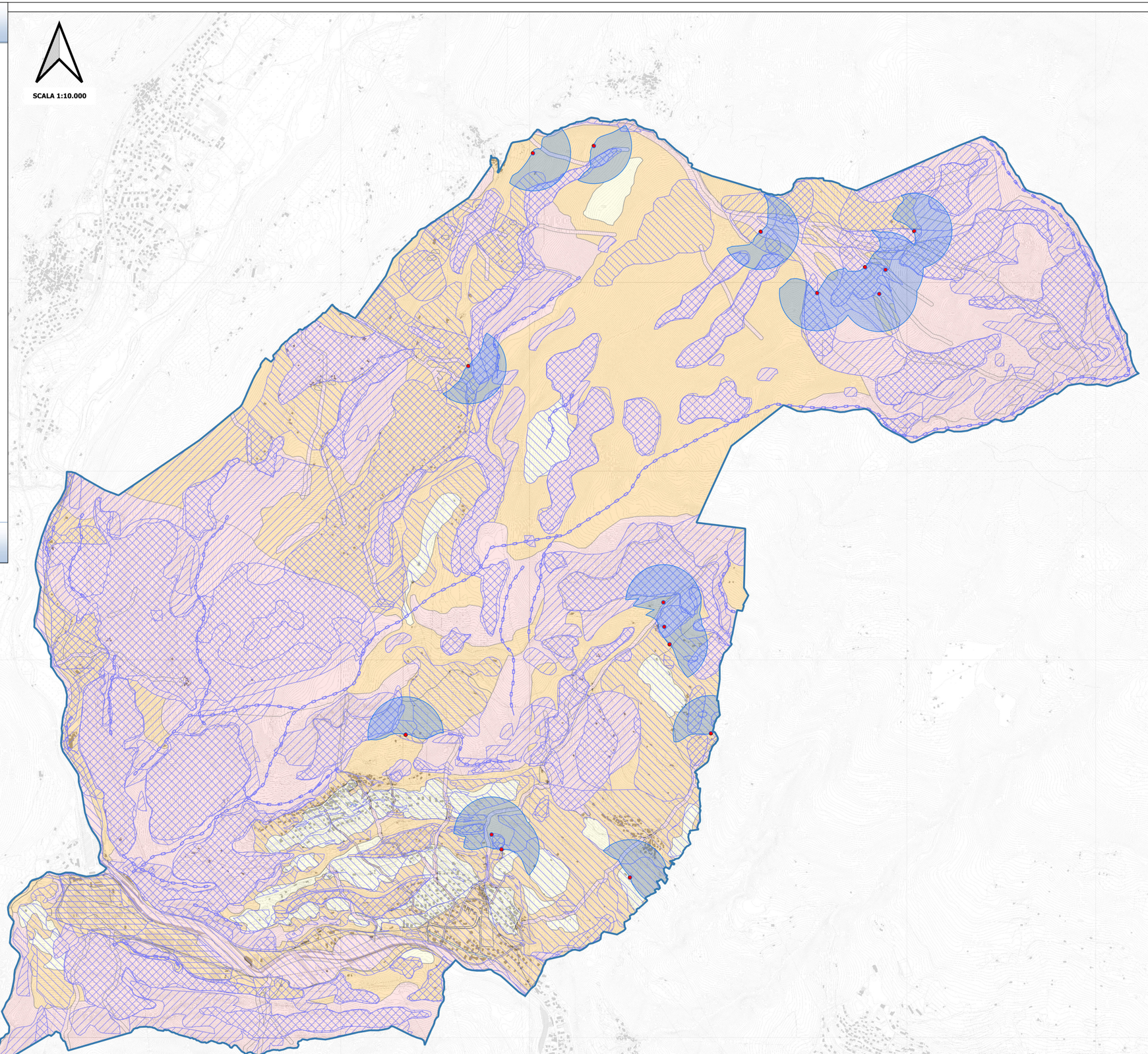
MARZO 2025
ID PROGETTO: **2403092**

Geol. Luca Maffeo Albertelli

Geol. Francesca Alborghetti

LAND & COGEO
UFFICI SEDE OPER.: Via Montegrappa, 41 – 24060 Rogno (BG)
SEDE LEGALE: Via Manifattura 29/G -25047 DARFO B.T.(BS)
Tel. 0354340011 fax. 0354340011 P.IVA 03480990989
e-mail: luca@cogeo.info / landcogeosrl@legalmail.it

SCALA 1:10.000



CLASSE DI FATTIBILITA' 2
(Comprendente aree con modeste limitazioni alla destinazione d'uso dei terreni)

In questa classe ricadono le aree nelle quali sono state rilevate puntuali o ridotte condizioni limitative alla destinazione d'uso dei terreni, per superare le quali si rende necessario realizzare approfondimenti di carattere geologico - tecnico e/o idrogeologico finalizzati alla realizzazione di eventuali opere di bonifica.

Per l'uso di tali aree si dovrà tenere in particolare considerazione quanto contenuto nelle Norme Tecniche delle costruzioni (c.f.r. §6.1.1 - §6.1.2) e nella circolare del 21 gennaio 2019 N. 7 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

CLASSE DI FATTIBILITA' 3
(Comprendente aree con consistenti limitazioni alla destinazione d'uso dei terreni)

In questa classe ricadono le aree con consistenti limitazioni d'uso dei terreni. L'utilizzo di tali aree sarà pertanto subordinata alla realizzazione di supplementi di indagine per acquisire maggiore conoscenza geologico - tecnica e/o idrologeologica dell'area e del suo intorno.Tali indagini dovranno valutare la possibilità edificatoria, in caso affermativo, l'entità dell' intervento sostenibile nonchè le opere di bonifica e di difesa.

Per l'uso di tali aree si dovrà tenere in particolare in considerazione quanto contenuto nelle Norme Tecniche delle costruzioni (c.f.r § 6.1.1 - § 6.1.2) e nella circolare del 21 gennaio 2019 N. 7 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti.

CLASSE DI FATTIBILITA' 4
(Comprendente aree con gravi limitazioni alla destinazione d'uso dei terreni)

In questa classe ricadono le aree in cui l'alto rischio comporta gravi limitazioni d'uso dei terreni. Dovrà essere esclusa qualsiasi nuova edificazione se non tenuta al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica dei siti.

Per gli edifici esistenti sono ammessi interventi, così come definito dall'art. 27 lettere a, b, c della L.R 12/2005.
Norme specifiche d'uso del suolo sono riportate per ogni sottoclasse nelle norme tecniche.

SCENARI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE
(Zone in cui l'azione sismica può essere potenzialmente amplificata da fattori locali)

Si faccia riferimento alla relazione sismica (elaborato XX del presente lavoro) per approfondimenti e considerazioni sull'amplificazione di sito attesa

- Scenari Z1: zone potenzialmente oggette a innesco di movimenti franosi in caso di azione sismica
- Scenari Z2: zone potenzialmente soggette a fenomeni di instabilità, cedimenti e liquefazioni in caso di azione sismica
- Scenari Z4: zone potenzialmente soggette a fenomeni di amplificazione sismica di natura litologica e geometrica (natura e geometria dei depositi superficiali)
- Scenari Z3: zone potenzialmente soggette a fenomeni di amplificazione sismcia di natura topografica (zone di ciglio, creste rocciosa e cocuzzolo)

Altri graficismi

Aree potenzialmente allagabili per insufficienza delle rete fognaria, così come perimetrate nell'ambito del Documento Semplificato del Rischio Idraulico

Aree di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile

Area di tutela assoluta (10 metri)

Area di rispetto (200 metri)