



# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia

P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



Protocollo 3579  
Ossimo, li 21/09/2021

## ORDINE DI SERVIZIO

Per affidamento dei lavori di somma urgenza ai sensi,  
ai sensi dell'art. Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016

Premesso che a seguito del seguente evento calamitoso del **19/09/2021** come di seguito elencato :

**Scheda RASDA registrata in data 20/09/2021 n° 25198**

**Aggravio della situazione precedentemente segnalata con Scheda RASDA n. 25106 del 17/08/2021 ed inerente la necessità di intervenire urgentemente al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza della valle del Fossato in quanto gli ultimi eventi calamitosi hanno portato ad un occlusione del tombotto esistente che funge da ponte di accesso a delle abitazioni private ed alla necessità di eseguire opere di regimazione a monte del suddetto tombotto mediante realizzazione di briglie.**

### CONSIDERATO:

- che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- che occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- che ricorrono pertanto le premesse di cui ai commi 1-2 dell'art. Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016, come da verbale di somma urgenza redatto in data 20/09/2021;
- che per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza si è contattata la seguente impresa disponibile alla realizzazione dei lavori sotto elencati :  
**Edilscavi Bonomelli srl**  
**con sede in Via Trento n. 64 – Frazione Valle 25040 Savio dell'Adamello CF e P.IVA 02718500982**
- che la durata dei lavori viene fin da ora stabilita in **giorni 60** a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;
- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi;



# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia

P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



VOCI ELEMENTARI	QUANTITA	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO: Nella voce sono compresi gli oneri di deviazione temporanea delle acque, gli scavi, e demolizioni dei manufatti esistenti, i casseri, i ferri d'armatura, reinterri, trasporto e accesso a discarica, opere di impermeabilizzazione del canale, due tratti di selciato a monte e valle dell'attraversamento e di scogliere a secco, stesa terreno vegetale e inerbimento, ricarica sopra il manufatto con stabilizzato in calcare per formazione della pavimentazione, la pulizia dalla vegetazione esistente, la posa in opera di staccionata in legno con tondelli torniti e trattati in autoclave lateralmente all'attraversamento. Tombotto realizzato in opera in calcestruzzo armato del tipo scatolare avente una altezza interna minima di 1,00 m e una larghezza interna di 2,10 m.	a corpo	€ 19.000,00	€ 19.000,00
Intervento di risagomatura meccanica d'alveo per garantire il corretto deflusso dell'acqua e impedire che aumentino le erosioni a carico di superfici boscate contigue all'alveo - espresso in Mc.	Mc 250	€ 30,00	€ 7.500,00
Taglio della vegetazione ingombrante l'alveo e le sponde di corso acque reticolo secondario o inferiore, calcolato per una fascia media di mt. 10,00, compreso onere per tagli in misure commerciali, accatastamento in loco e sminuzzamento della ramaglia - espresso in Ml.	MI 800	€ 10,00	€ 8.000,00
Scavo di sbancamento ed in sezione ristretta in terreno di qualsiasi natura eseguito con mezzo meccanico, esclusa la roccia ed i trovanti rocciosi di volume superiore a 0,6 mc, compreso taglio dei cespugli, asportazione delle ceppaie, lo sgombero dei materiali provenienti dagli scavi, le occorrenti sbadacchiature, il carico, il trasporto a qualsiasi distanza del materiale alle discariche, il relativo onere di accesso ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L.	Mc 55	€ 18,00	€ 990,00
Formazione di briglia con paramento esterno eseguito in pietrame recuperato in loco, con ossatura in getto di calcestruzzo dosato a q.li 3,0 di cemento per metro cubo d'impasto, compresi i			



# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia

P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



compensi per la formazione di superficie di scarpa, di spigoli o riseghe, della posa di tubi in pvc di diametro 100 mm per drenaggio, del ferro di armatura, i casseri per la formazione del paramento	Mc 70	€ 350,00	€ 24.500,00
Formazione di scogliera a secco, costituita da massi ciclopici di dimensioni minime 0,80 x 0,80 m, volume medio 0,45 mc, avente scarpa esterna e paramento interno del 30%, sgrossato in maniera da ottenere in sommità un piano d'appoggio pressoché orizzontale, con chiusura delle fessure mediante grosse scaglie,	Mc 150	€ 85,00	€ 12.750,00
Formazione di selciato in pietrame annegato nel getto di cls con fuga a raso pietra per sede stradale, cunettoni, cunette laterali e fondo di alveo con spessore medio di 25 - 30 cm, compresa la posa di rete Elettrosaldata (20 x 20 cm diametro 6 mm) di ripartizione e stilatura dei giunti, la preparazione del piano di posa ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L.	Mq 70	€ 65,00	€ 4.550,00
<b>Importo Lavori</b>			<b>€ 77.290,00</b>
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	a corpo	€ 1.000,00	€ 1.000,00
<b>Importo Totale dei Lavori</b>			<b>€ 78.290,00</b>
<b>IVA 22%</b>			<b>€ 17.223,80</b>
<b>Totale lavori compresi oneri sicurezza, ed IVA</b>			<b>€ 95.513,00</b>

Considerato che l'impresa contattata ha offerto un **ribasso del 3%** sui prezzi sopra elencati.

Ritenuti congrui e convenienti per l'amministrazione i prezzi offerti in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione.

Considerato che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dallo schema di cottimo fiduciario all'uopo predisposto:

Preso atto che a seguito della sopra citata offerta l'importo dei lavori da appaltare risulta essere il seguente :



# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia  
P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



Ribasso offerto			3%
Importo Offerto per l'esecuzione dei Lavori			€ 74.971,30
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	a corpo	€ 1.000,00	€ 1.000,00
IVA 22%			€ 16.713,69
Totale lavori compresi oneri sicurezza, ed IVA 22%			<del>€ 93.684,99</del>

€ 92.684,99

## TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il sottoscritto Dott. Paolo Scelli in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ossimo

### ORDINA

Ai sensi Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per:

**Messa in sicurezza della valle del Fossato mediante il rifacimento di tombotto esistente che funge da ponte di accesso a delle abitazioni private e la realizzazione di opere di regimazione a monte del suddetto tombotto mediante realizzazione di briglie.**

per l'ammontare di :

**€ 75.971,30 (Oneri della sicurezza compresi) al netto del ribasso del 3%**

all'Impresa :

**Edilsavi Bonomelli srl**

**con sede in Via Trento n. 64 – Frazione Valle 25040 Savio dell'Adamello CF e P.IVA 02718500982**

Sulla scorta di quanto previsto nello schema di atto di cottimo fiduciario allegato al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa. Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

il Responsabile del Procedimento e Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Dott. Paolo Scelli

Per accettazione:

L'Impresa

Edilsavi Bonomelli srl

**EDILSCAVI BONOMELLI s.r.l.**





# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia

P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



## SCHEMA DI ATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO

### LAVORI DI PRONTO INTERVENTO INERENTE LA MESSA IN SICUREZZA DELLA VALLE DEL FOSSATO IN OSSIMO INFERIORE

Premesso che a seguito del seguente evento calamitoso del 19/09/2021 come di seguito elencato :

**Scheda RASDA registrata in data 20/09/2021 n° 25198**

**Aggravio della situazione precedentemente segnalata con Scheda RASDA n. 25106 del 17/08/2021 ed inerente la necessità di intervenire urgentemente al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza della valle del Fossato in quanto gli ultimi eventi calamitosi hanno portato ad un occlusione del tombotto esistente che funge da ponte di accesso a delle abitazioni private ed alla necessità di eseguire opere di regimazione a monte del suddetto tombotto mediante realizzazione di briglie.**

#### TUTTO CIO' PREMESSO

#### **Art. 1 - Descrizione dell'intervento**

**L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza della valle del Fossato sita in Ossimo Inferiore.**

**Sono compresi materiali, la manodopera e i noleggi e quant'altro necessario per rendere le lavorazioni realizzate secondo le regole dell'arte.**

#### **Art. 2 - Elenco dei lavori e delle somministrazioni da eseguirsi**

VOCI ELEMENTARI	QUANTITA	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO: Nella voce sono compresi gli oneri di deviazione temporanea delle acque, gli scavi, e demolizioni dei manufatti esistenti, i casseri, i ferri d'armatura, reinterri, trasporto e accesso a discarica, opere di impermeabilizzazione del canale, due tratti di selciato a monte e valle dell'attraversamento e di scogliere a secco, stesa terreno vegetale e inerbimento, ricarica sopra il manufatto con stabilizzato in calcare per formazione della pavimentazione, la pulizia dalla vegetazione esistente, la posa in opera di staccionata in legno con tondelli torniti e trattati in autoclave lateralmente all'attraversamento. Tombotto realizzato in opera in calcestruzzo armato del tipo			



# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia  
P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



scatolare avente una altezza interna minima di 1,00 m e una larghezza interna di 2,10 m.	a corpo	€ 19.000,00	€ 19.000,00
Intervento di risagomatura meccanica d'alveo per garantire il corretto deflusso dell'acqua e impedire che aumentino le erosioni a carico di superfici boscate contigue all'alveo - espresso in Mc.	Mc 250	€ 30,00	€ 7.500,00
Taglio della vegetazione ingombrante l'alveo e le sponde di corso acque reticolo secondario o inferiore, calcolato per una fascia media di mt. 10,00, compreso onere per tagli in misure commerciali, accatastamento in loco e sminuzzamento della ramaglia - espresso in Ml.	Ml 800	€ 10,00	€ 8.000,00
Scavo di sbancamento ed in sezione ristretta in terreno di qualsiasi natura eseguito con mezzo meccanico, esclusa la roccia ed i trovanti rocciosi di volume superiore a 0,6 mc, compreso taglio dei cespugli, asportazione delle ceppaie, lo sgombero dei materiali provenienti dagli scavi, le occorrenti sbadacchiature, il carico, il trasporto a qualsiasi distanza del materiale alle discariche, il relativo onere di accesso ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L.	Mc 55	€ 18,00	€ 990,00
Formazione di briglia con paramento esterno eseguito in pietrame recuperato in loco, con ossatura in getto di calcestruzzo dosato a q.li 3,0 di cemento per metro cubo d'impasto, compresi i compensi per la formazione di superficie di scarpa, di spigoli o riseghe, della posa di tubi in pvc di diametro 100 mm per drenaggio, del ferro di armatura, i casseri per la formazione del paramento	Mc 70	€ 350,00	€ 24.500,00
Formazione di scogliera a secco, costituita da massi ciclopici di dimensioni minime 0,80 x 0,80 m, volume medio 0,45 mc, avente scarpa esterna e paramento interno del 30%, sgrossato in maniera da ottenere in sommità un piano d'appoggio pressoché orizzontale, con chiusura delle fessure mediante grosse scaglie,	Mc 150	€ 85,00	€ 12.750,00
Formazione di selciato in pietrame annegato nel getto di cls con fuga a raso pietra per sede stradale, cunettoni, cunette laterali e fondo di			



# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia

P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



alveo con spessore medio di 25 - 30 cm, compresa la posa di rete Elettrosaldata (20 x 20 cm diametro 6 mm) di ripartizione e stilatura dei giunti, la preparazione del piano di posa ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L.	Mq 70	€ 65,00	€ 4.550,00
Importo Lavori			€ 77.290,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	a corpo	€ 1.000,00	€ 1.000,00
<b>Importo Totale dei Lavori</b>			<b>€ 78.290,00</b>
<b>IVA 22%</b>			<b>€ 17.223,80</b>
<b>Totale lavori compresi oneri sicurezza, ed IVA</b>			<b>€ 95.513,00</b>

### Art. 3 - Prezzi unitari per i lavori e per le somministrazioni a misura.

L'appalto viene affidato a corpo e misura.

I prezzi contrattuali si intendono fissi ed invariabili; non è ammessa la revisione prezzi ai sensi dell'art. 133 D.Lgs. 02.04.2006 n° 163.

Nei prezzi contrattuali assegnati a ciascun lavoro e somministrazione si intende compensata ogni opera, materia e spesa principale e accessoria provvisoria o effettiva, che direttamente o indirettamente ne concorra alla esecuzione secondo regola d'arte.

Sui prezzi sopra elencati la ditta si impegna ad effettuare uno **sconto del 3%**.

### Art. 4 - Condizioni di esecuzione.

E' divieto alla ditta esecutrice di procedere a subappalto dei lavori di cui al presente atto di cottimo.

Tutti i lavori oggetto dell'appalto dovranno essere eseguiti secondo le migliori regole d'arte e della pratica, in perfetta conformità al presente atto di cottimo e all'allegato elaborato grafico, nonché alle prescrizioni impartite dalla Stazione appaltante nella persona del D.L./R.U.P..

Eventuali osservazioni dovranno essere formalizzate sempre prima dell'eventuale esecuzione.

Non si riconosceranno per alcun motivo oneri aggiuntivi a consuntivo se non precedentemente approvati dall'ufficio comunale competente.

### Art. 5 - Termine di ultimazione dei lavori

I lavori dovranno essere terminati **entro 60 giorni** dall'ordine di servizio.

Il termine di cui sopra potrà essere prorogato dall'Amministrazione Comunale per cause di forza maggiore o per sopravvenute necessità.



# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia

P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



## Art. 6 - Modalità di pagamento

L'importo dovuto sarà liquidato in una unica rata e verrà liquidato dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione o in alternativa con apposizione del visto sulla fattura ai sensi art. 210 del D.P.R. 207/2010

I pagamenti verranno effettuati previa presentazione di regolare fattura elettronica.

Non sono ammesse a pagamento le fatture non conformi alle suddette modalità.

Il pagamento sarà eseguito entro 30 (trenta) giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione o in alternativa con apposizione del visto sulla fattura ai sensi art. 210 del D.P.R. 207/2010.

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

A tal fine si impegna:

- ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso poste italiane S.p.a. dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto;

## Art. 7 - Penalità in caso di ritardo

Il Comune si riserva il diritto di controllare in qualsiasi momento l'osservanza delle clausole e condizioni contrattuali e lo svolgimento dei lavori; le verifiche saranno effettuate tramite personale dell'ufficio tecnico dell'Ente.

In caso di inadempienze degli obblighi contrattualmente assunti, il Comune contesterà l'infrazione o l'omissione all'appaltatore, il quale dovrà ovviare al disservizio entro il termine assegnatogli o comunque nel più breve tempo possibile. In caso di infrazione ed omissione di clausole contrattuali o di negligenza nell'esecuzione dei lavori da parte della ditta, questa sarà passibile di penalità pecuniaria di € 100,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di inosservanza o negligenza.

L'applicazione della penale dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza.

La penale di cui al presente articolo è contabilizzata in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa inadempienza.

L'importo complessivo della penale irrogata ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora le inadempienze siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo 12, in materia di Inadempimento e revoca.

Salvo quanto già previsto, il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. nel caso che l'appaltatore commetta una o più delle seguenti violazioni:

- gravi e ripetute violazioni degli obblighi contrattuali da parte della ditta appaltatrice rimaste inevase nonostante formali contestazioni del Comune;
- abbandono del lavoro da parte della ditta appaltatrice;
- qualora la ditta appaltatrice venisse dichiarata fallita;
- qualora la ditta appaltatrice ceda a terzi in tutto o in parte, gli obblighi derivanti dal contratto;
- mancato versamento al personale delle retribuzioni e/o contributi previdenziali assicurativi anche in riferimento al personale stagionale e/o avventizio;
- il superamento della penale applicata ai sensi dell'art. 11 del 10% dell'importo contrattuale;
- per ogni altra inadempienza qui non contemplata ai termini dell'art. 1453 del Codice Civile.

E' fatta salva l'applicazione delle sanzioni pecuniarie e di ogni rivalsa di danni per le quali, oltre che con la cauzione, la ditta appaltatrice risponde con il proprio patrimonio.





# Comune di Ossimo

Provincia di Brescia  
P.zza Roma, 10 - 25050 Ossimo (BS)  
Tel. 0364/41100 - mail: info@comune.ossimo.bs.it



## Art. 8 – Risoluzione del contratto.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del presente contratto con semplice lettera raccomandata nel caso di negligenza grave oppure contravvenzione agli obblighi ed alle condizioni stipulate.

La risoluzione del contratto verrà proposta su relazione particolareggiata redatta dal responsabile del procedimento ed indicante le contestazioni all'appaltatore, aggiungendo la proposta di liquidazione relativa alle lavorazioni eseguite.

## Art. 9 – Sicurezza sul luogo di lavoro

L'appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione appaltante l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.

L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela e sicurezza nei luoghi di lavoro secondo quanto stabilito dal decreto legislativo n. 81 del 2008, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

L'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare al direttore dei lavori un Piano di Sicurezza Sostitutivo e un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Il Sindaco

L'impresa Aggiudicataria

**EDILSCAVI BONONELLI s.r.l.**

