



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

## COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	177
<b>DATA DI EMISSIONE</b>	09/10/2024

**OGGETTO :**

INCARICO PER ACCATASTAMENTO BAGNI PUBBLICI LOC. CARZANO  
MAPPALE 4 FOGLIO 2 - CIG:B34E2226EC – STUDIO TECNICO COSTA  
GEOM. LUCA

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 31 del 27.11.2023 è stato approvato il D.U.P. 2024/2026 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione C.C. n. 2 del 15.01.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 4 del 15.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2024/2026;
- con deliberazione di G.C. n. 19 del 22.03.2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026;
- con successive postume deliberazioni si è provveduto a apportare al bilancio le variazioni necessarie a dare attuazione agli obiettivi programmati dall'ente, anche in relazione a fatti e norme sopravvenuti nel corso della gestione;

#### RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita *“La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della*

*gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”;*

- l'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina per l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il decreto sindacale n. 11/2024 del 04.09.2024 con il quale alla sottoscritta veniva assegnata la responsabilità del settore tecnico;

**VISTI** gli artt. 183 e 191 del D.lgs. 267/00;

**DATO ATTO** che il Comune di Monte Isola è proprietario del fabbricato adibito a bagno pubblico in loc. Carzano che risulta non accatastato;

**RAVVISATA** pertanto la necessità di provvedere ad affidare l'incarico professionale per procedere all'accatastamento del fabbricato di proprietà comunale adibito a bagno pubblico in loc. Carzano;

**PRESO ATTO** che dal 1° luglio è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

**PRECISATO**, in particolare, **CHE**:

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del suddetto codice, le stazioni appaltanti possono procedere ad affidamenti diretti per servizi e forniture entro il limite di € 140.000;
- l'art. 17 comma 2 che prevede, in caso di affidamento diretto, la determina unica semplificata, che contenga *“l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*
- l'art. 49 comma 6, che prevede di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 €, quale quello in questione;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: l'accatastamento del fabbricato di proprietà comunale adibito a bagno pubblico in loc. Carzano (attribuzione rendita DOCFA, stesura n.2 schede, elaborato planimetrico);
- b. Importo del contratto: € 850,00 oltre ad Iva 22%, contributo cassa Geometri 5% e spese di gestione;
- c. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- d. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023;
- e. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**RICHIAMATO** l'art. 1 comma 450 della L.296/2006 così come da ultimo modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 145/2018, a mente del quale le amministrazioni pubbliche non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico per acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 €;

**RITENUTO** che l'acquisizione non possa avere un interesse transfrontaliero certo, in virtù del suo modestissimo valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**ACQUISITA** l'offerta presentata da Studio Tecnico Geometra Costa Luca con sede in Via Arcangelo Tadini n.° 49 a Brescia Codice Fiscale: CST LCU 66L19 B157N - P. IVA: 03622730988 in data 03.10.2024 acclarata al prot. 6881 e valutata la relativa congruità e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RAVVISATA** la necessità di impegnare per quanto sopra la somma di € 850,00 oltre ad Iva 22%, contributo cassa Geometri 5% e spese di gestione;

**ATTESTATO** che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/1990 e s.m.i, e del DPR 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste art. 3 della L.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** che risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;

**ACCERTATA**, ai sensi del principio contabile 4/1 cit (paragrafo 8.3), la coerenza del presente provvedimento con il DUP, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 27.11.2023;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria in merito alla determinazione in oggetto, come allegato all'originale dell'atto;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E T E R M I N A**

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **DI PRENDERE ATTO** della necessità di provvedere all'accatastamento del fabbricato di proprietà comunale adibito a bagno pubblico in loc. Carzano;
3. **DI AFFIDARE** direttamente, ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, a Studio Tecnico Geometra Costa Luca con sede in Via Arcangelo Tadini n.° 49 a Brescia Codice Fiscale: CST LCU 66L19 B157N - P. IVA: 03622730988 l'incarico per l'accatastamento del fabbricato di proprietà comunale adibito a bagno pubblico in loc. Carzano, identificato catastalmente al foglio 2 particella 4, alle condizioni di cui all'offerta del 03.10.2024 acclarata al prot. 6881, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed alla quale si rinvia;
4. **DI IMPEGNARE**, a tal fine, la somma complessiva di € 1.088,85 compresi Iva 22%, contributo cassa Geometri 5% e spese di gestione a favore di Studio Tecnico Geometra Costa Luca con sede in Via Arcangelo Tadini n.° 49 a Brescia Codice Fiscale: CST LCU 66L19 B157N - P. IVA: 03622730988, rinviando per i dettagli all'offerta del 03.10.2024 acclarata al

prot. 6881 imputandola al cap. 01061.03.0600 con dizione “incarichi professionali inerenti accatastamento del bagno pubblico in loc. Carzano” del bilancio 2024/2026 – annualità 2024, esercizio in cui l’obbligazione giuridicamente perfezionata diviene esigibile, ai sensi del principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria;

5. **DI DARE ATTO** che:

- ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 136 del 13 Agosto 2010 al presente affidamento è stato assegnato il seguente CIG B34E2226EC;
- è stata verificata la regolarità contributiva, come da DURC on line INAIL\_45714139 scadenza 31.01.2024 e regolarità contributiva cassa Geometri del 03.10.2024;

6. **DI PROVVEDERE ALLA PUBBLICAZIONE** della presente determinazione sul sito istituzionale dell’Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 “*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*”;

7. **DI PRECISARE**, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall’ultimo di pubblicazione della presente determinazione all’albo pretorio *on line*, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

La Responsabile  
**Alessandra Pizzamiglio**

---