



# COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

[www.comune.vezza-d-oglio-bs.it](http://www.comune.vezza-d-oglio-bs.it) \*\*\*\*\* e-mail: [info@comune.vezza-d-oglio-bs.it](mailto:info@comune.vezza-d-oglio-bs.it)

## SERVIZI MANUTENTIVI E DI GESTIONE DEL PATRIMONIO

### Determinazione n. 114/GP06 del 30 agosto 2024

Oggetto: **Lavori di manutenzione degli immobili di proprietà comunale ad uso scolastico mediante ritinteggiatura dei locali. Affidamento dell'appalto tramite piattaforma regionale Sintel/Aria ed impegno della spesa - CIG B2DDCDF139.**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamata** la deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 28/06/2024 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico al sindaco, la responsabilità dei servizi manutentivi e di gestione del patrimonio, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

#### Visto

- il bilancio di previsione 2024/2026, approvato dal Consiglio comunale in data 07/03/2024, deliberazione n. 06, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi (reg. n. 125 del 28/06/2024);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

**Atteso** che i contenuti del bilancio di previsione come sopra approvato hanno natura di indirizzo all'operato della Giunta comunale e dei Responsabili di servizi;

**Appurata** la necessità di provvedere ai lavori di manutenzione degli edifici di proprietà comunale adibiti ad edifici scolastici consistente nella tinteggiatura di alcuni locali come di seguito dettagliato:

#### EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA

- Tinteggiatura traspirante colore bianco per n. 3 (tre) locali del primo piano e n. 6 (sei) locali del secondo piano;
- Verniciatura parte di zoccolatura aula ricreativa;
- Sistemazione parte della scuola ammalorata dall'umidità con pannello acqua panel compreso di rasatura e tinteggiatura di mq 6,3

#### EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO

- Tinteggiatura n. 5 (cinque) aule con traspirante di colore bianco;
- Verniciatura dello zoccolo con smalto di n. 4 (quattro) aule;
- Verniciatura solo zoccolo con smalto della stessa al piano terra

**Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**Visto** nello specifico l'art 50 del Decreto legislativo di cui sopra, comma 1, lettera a che prevede la facoltà di affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Considerato**, ai sensi dell'art. 17 del Dgls 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: mantenere in buono stato il patrimonio comunale, mentre l'oggetto del contratto sono i lavori di tinteggiatura di alcuni locali degli edifici scolastici;

Importo del contratto: € 8.970,00 +IVA 22%;

Forma del contratto: *ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*

Modalità di scelta del contraente: *affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;*

Clausole ritenute essenziali: *quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;*

**Visto** il comma 450, dell'articolo 1, della legge 296/2006, secondo cui "... le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";

**Visto** l'articolo 62, comma 1 del predetto Decreto Legislativo 36/2023 che prevede testualmente "I comuni possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro";

**Evidenziato** che, per quanto premesso, mediante lettera di invito prot. n. 003530 del 14/08/2024 si è proceduto ad attivare la gara Id. n. 188848450, attraverso la piattaforma *SinTel*, realizzata dall'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia, selezionando ditta Masneri Germano di Vezza d'Oglio (Bs), Cod.fisc. MSNGMN69M27B149Y accreditata nell'elenco degli operatori economici istituzionalmente registrati, qualificati e accreditati per il Comune di Vezza d'Oglio;

**Visto** il Report prodotto in data odierna dalla piattaforma informatica Sintel/ARIA, dal quale si evince che la ditta Masneri Germano ha offerto rispettivamente la somma a corpo di € 4.970,00 oltre iva di legge per la tinteggiatura dei locali della scuola primaria, e la somma a corpo di € 4.000,00 oltre iva di legge per la tinteggiatura dei locali della scuola secondaria, comportanti una spesa complessiva di € 8.970,00 oltre iva di legge;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto alla ditta Masneri Germano di Vezza d'Oglio;

**Attesa** la regolarità delle operazioni svolte in via telematica sul portale SINTEL/ARIA;

**Richiamata** la L. 13/08/2010, n. 136 ed in particolare l'art. 3, così come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010, n. 187, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, nonché le determinazioni diramate in materia dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Richiamati** infine il D.Lgs. n. 118/2011 ed il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2, il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

**Tenuto conto** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**Vista** la dotazione di spesa del capitolo di cui in parte dispositiva;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

## **DETERMINA**

- 1. di appaltare** i lavori di cui alla RDO n. **188848450** del 14.08.2024, mediante la piattaforma di acquisti elettronici della Regione Lombardia *Sintel/ARIA* come descritti nella lettera d'invito;
- 2. di approvare** il Report prodotto in data odierna dalla suddetta piattaforma di acquisti elettronici, dal quale si evince che si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria della RDO per l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta Masneri Germano, a fronte di una spesa complessiva di € 8.970,00 oltre iva di legge come dettagliato in premessa;

**3. di aggiudicare** in via definitiva i lavori manutenzione degli edifici scolastici mediante la tinteggiatura dei locali specificata in premessa, alla ditta Masneri Germano di Vezza d'Oglio (Bs), C.F. MSNGMN69M27B149Y, mediante affidamento diretto per una spesa complessiva di € 8.970,00 oltre iva di legge al 22%;

**4. di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- che il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di mantenere in buono stato il patrimonio comunale, mentre l'oggetto del contratto sono i lavori di tinteggiatura di alcuni locali degli edifici scolastici;
- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, possibile per appalti di importo inferiore ai € 150.000,00, mediante affidamento diretto con procedura esperita attraverso la piattaforma Sintel/Aria di Regione Lombardia;
- che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 saranno assunti gli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- che è competenza del sottoscritto l'adozione dei provvedimenti di liquidazione, previa acquisizione delle relative fatture e accertamento della regolarità delle forniture rese;
- che la procedura tecnico-amministrativa inerente il presente atto è stata effettuata con l'assistenza e collaborazione del dipendente - geom. Gianluca Bertoletti, Responsabile del procedimento per i Servizi manutentivi e di gestione del patrimonio;

**5. di impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa in argomento come segue:

Missione	10	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	10.05.202
Creditore				Masneri Germano - Vezza d'Oglio (BS)					
Codice fiscale				MSNGMN69M27B149Y					
CIG/CUP				B2DDCDF139					
Importo al netto dell'IVA				€ 8.970,00					
Importo complessivo lordo				€ 10.943,40					
Fattispecie contrattuale				Contratti di importo inferiore ad € 150.000 affidati art. 50 del D. lgs. n. 36/2023					
Procedura di scelta del contraente				Affidamento diretto					

**6. di imputare** la spesa di € 10.943,40 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	capitolo	Importo
2024	20105202/5	€ 10.943,40

**7. di dare atto:**

- che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento di contabilità comunale, darà esecutività al presente atto determinativo;
- che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Veza d'Oglio, 30 agosto 2024



Il Responsabile del Servizio  
(Gregorini Paolo Guerino)

*Paolo Guerino*

## PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

### Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

Vezza d'Oglio, 30 agosto 2024



Il Segretario comunale  
(Gregorini dott. Fabio)

### Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

n. impegno	Importo	Capitolo	Esercizio
512	€ 10.943,40	20105202/5	2024

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

**FAVOREVOLE**

**NON FAVOREVOLE**

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Vezza d'Oglio, lì 30 agosto 2024



Il Responsabile del servizio finanziario  
(Gregorini dott. Fabio)

### Referto di pubblicazione

N° 402  
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune [www.comune.vezza-d-oglio.bs.it](http://www.comune.vezza-d-oglio.bs.it) (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 25 SET. 2024 al

10 OTT. 2024  
Dalla residenza comunale, lì 25 SET. 2024



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Gregorini dott. Fabio)

IL MESSO COMUNALE  
(Donati Anna)