



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

PARCO ADAMELLO

NUMERO GENERALE	577
DATA	24/10/2024

OGGETTO :

**MANUTENZIONE DELLE PARETI DANNEGGIATE DALL'UMIDITA' DI RISALITA ALL'INTERNO DELLA CASA DEL PARCO DELL'ADAMELLO DI VEZZA D'OGGIO (BS).
AFFIDAMENTO DIRETTO PER ACQUISIZIONE DI SERVIZIO (ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023) - SERVIZIO DI IMPORTO INFERIORE AD € 5.000,00.
CIG: B3EE9ED96D**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PARCO ADAMELLO E TUTELA AMBIENTALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 24 in data 27.12.2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2024/2026;
- con deliberazione assembleare n. 25 in data 27.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2026;
- con Decreto del Presidente n. 1/2024 in data 08.01.2024 prot. 202, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2024
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

VISTA la deliberazione assembleare n. 6 in data 02/05/2024 inerente l'approvazione del Rendiconto di Gestione dell'esercizio finanziario 2023;

VISTA la deliberazione assembleare n. 7 in data 02/05/2024 inerente l'approvazione della variazione al bilancio di previsione 2024/2026;

PREMESSO che la Comunità Montana di Valle Camonica, nelle funzioni di ente gestore del Parco dell'Adamello, svolge servizi di valorizzazione e promozione della Valle Camonica in ambito naturalistico, scientifico, didattico e turistico, anche attraverso le attività di sedi e strutture dislocate sul territorio;

PREMESSO che la Comunità Montana, Ente gestore del Parco dell'Adamello, dispone, in Comune di Vezza d'Oglio, Via Nazionale n° 132, di un fabbricato destinato a sede decentrata del Parco con funzioni di punto di informazione, polo museale e sede ricettiva (Ostello della Gioventù) per l'accoglienza e l'ospitalità di turisti, scolaresche e gruppi organizzati;

CONSIDERATO che, a seguito sopralluogo dei tecnici dell'Ente nel corso del 2024, risulta necessario provvedere alla manutenzione straordinaria delle pareti danneggiate dall'umidità di risalita che si è manifestata nel vano scala dell'immobile - attività per sua natura che rientra tra le competenze del locatario;

ATTESO che per la risoluzione di quanto sopra è necessario provvedere all'affidamento di specifico servizio ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

ATTESO che le somme necessarie per l'attuazione dell'intervento trovano copertura nell'annualità corrente del bilancio dell'Ente negli appostamenti

destinati alla manutenzione e gestione delle sedi decentrate del Parco dell'Adamello;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

PRESO ATTO che, da una prima stima tecnica di quanto necessario, eseguita dall'Ing. Piantoni Daniele dell'ente attraverso una valutazione dei prezzi medi di mercato e confronti sintetici con prezziari ufficiali, l'importo del servizio può essere ipotizzato in € 5.628,92 oltre IVA di legge, considerato il tipo di intervento che prevede la manutenzione delle pareti danneggiate dall'umidità di risalita che si è manifestata in alcuni locali dell'immobile denominato "Casa del Parco di Vezza d'Oglio" come sopra specificato;

ATTESO che il Servizio Parco Adamello e Tutela Ambientale ha eseguito una consultazione di mercato sulla base di quanto sopra specificato ed ha richiesto preventivo alla ditta "Edil Ducoli s.r.l.", in data 10/10/2024;

VISTO il preventivo della ditta specializzata "Edil Ducoli s.r.l." (Protocollo CMVC n°11472 in data 17/10/2024) che prevede:

- la demolizione e smaltimento dell'intonaco ammalorato dall'umidità di risalita nei pressi del vano scala dell'immobile al prezzo di € 736,48 IVA esclusa;
- realizzazione di contro parete (35 mq) in cartongesso con profilo in alluminio di spessore 15 mm e di una parte di intonaco deumidificante compresa la tinteggiatura al prezzo di € 4.892,44 IVA esclusa;

ATTESO che sulla base della scontistica del 12,5% praticata, è possibile realizzare l'intervento per un importo di € 4.925,30 IVA esclusa e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA o altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

ATTESO:

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad € 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il lavoro durante le prime settimane del prossimo mese di novembre in accordo con i gestori della struttura durante il periodo di chiusura della stessa;

CONSIDERATO che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di indagini di mercato informali precedentemente espletate e data la natura particolare del servizio richiesto, come in precedenza descritto;
- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura l'esecuzione delle prestazioni;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico "Edil Ducoli s.r.l." con sede in Niardo (BS), 25050, in quanto trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del lavoro, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal personale dell'Ente;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente Determinazione a contrattare, indicando quanto segue:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B3EE9ED96D;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO il regolamento dell'ente sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento di contabilità dell'ente;

VISTO il regolamento dell'ente sui controlli interni;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. di approvare le premesse e la narrativa del presente atto che ne formano parte integrale e sostanziale;
2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico "Edil Ducoli s.r.l." con sede in Niardo (BS), la manutenzione delle pareti ammalorate dall'umidità di risalita all'interno del vano scala presente nella sede decentrata del Parco dell'Adamello di Vezza d'Oglio, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023 e secondo le indicazioni tecniche ed il preventivo come in preambolo richiamati;
3. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - a) **fine da perseguire:** mantenimento in condizioni di salubrità dell'immobile adibito a Casa del Parco dell'Adamello di Vezza d'Oglio;
 - b) **oggetto del contratto:** servizi di manutenzione delle pareti interne ammalorate dall'umidità di risalita;
 - c) **forma del contratto:** scrittura privata con scambio di corrispondenza
 - d) **clausole essenziali:**
 - termine esecuzione: 30 novembre 2024
 - pagamento: a lavoro ultimato
 - per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al preventivo di spesa del soggetto fornitore, alla corrispondenza fra le parti, al presente atto e alle norme di legge e di regolamenti in materia;
 - e) **modalità di scelta del contraente:** procedura di affidamento diretto ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per le ragioni sopra esplicitate;
4. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale comprensivo di IVA è pari a € 6.008,86;
5. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa in argomento come segue:

Missione	09	Programma	05	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	0209011
Creditore				"Edil Ducoli s.r.l."					
Partita IVA				04465210989					
Oggetto/Causale				Manutenzione delle pareti interne ammalorate dall'umidità di risalita presso la Casa del Parco dell'Adamello di Vezza d'Oglio					
Importo				€ 6.008,86					

6. di imputare la spesa di € 6.008,86 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica), come segue:

Esercizio	Piano dei conti	Capitolo/articolo	Importo
-----------	-----------------	-------------------	---------

	finanziario		
2024	1.03.02.09.011	1575/2 <i>"Manutenzione attività-funzionamento sedi decentrate del Parco"</i>	€ 6.008,86

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria;
8. di liquidare e pagare il corrispettivo spettante alla ditta incaricata a servizio effettuato, previ i necessari controlli dell'Ente e ad emissione di regolare fattura;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente Determinazione come parte integrante e sostanziale;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. (art. 37);
12. di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Guido Pietro Calvi, Responsabile del Servizio Parco dell'Adamello e Tutela Ambientale dell'Ente;
13. di trasmettere, per quanto di competenza, la presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa ed al Responsabile di Segreteria per la pubblicazione del presente atto;
14. di specificare che, avverso il presente provvedimento, è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Parco Adamello
Guido Pietro Calvi / InfoCert S.p.A.