

AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA

Determinazione n. 936 del 04/10/2024

OGGETTO: Approvazione SAL n.3 dei lavori di realizzazione dell'ODC Esine - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M6.C1I1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.

CUP: C41B22000990006

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC
SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
ASST DELLA VALCAMONICA
N.286 DEL 18.4.2024**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con decreto n.38/2024: “Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2024” veniva riapprovato il piano degli investimenti esercizio 2024;
- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;
- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 “Monitoraggio ed aggiornamento del Piano” prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;
- con decreto n.670/2022 veniva preso atto della DGR n.XI/6426/2022 ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC - Approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - Individuazione dei soggetti attuatori esterni” e del successivo Decreto DGW n.11696/2022: “Assegnazione e impegno di € 151.201.659,00 di cui alla DGR XI/6426/2022”, in cui per l'ASST della Valcamonica veniva impegnata la somma complessiva di € 6.739.160,00, di cui € 4.344.444,00 destinati ai lavori per la realizzazione dell'ODC di Esine;
- con il medesimo decreto n.670/2022 si aderiva alla Convenzione ARIA_2021_902-Lotto 1 “Servizi di progettazione”, affidando alla A&I Progettazione Integrata SCARL l'incarico per la progettazione dell'ODC di Esine (CIG gara 9009075BDE e CIG derivato 9352001B5B), per un costo complessivo, compresi CNPAIALP al 4% e IVA al 22%, di € 279.939,45;
- con decreto n.196/2023 si aderiva al lotto 1 della convenzione ARIA_2021_904 “Servizi di direzione lavori e CSE in fase di esecuzione” destinato alla direzione lavori e CSE in fase di esecuzione delle “Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Bergamo, Brescia, Cremona, Mantova”, affidando all'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria 1° la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine per un importo complessivo pari ad € 195.917,72, compresi CNPAIALP al 4% e al IVA 22% (CIG gara 9025425054 e CIG derivato 9711353E01);
- con il medesimo decreto n.196/2023 veniva nominato, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il collaboratore tecnico del STP Ing. Marco Bottazzi;
- con decreto n.335/2023 venivano recepiti:
 - il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato con ID: 25491 ad oggetto: “Fondo opere indifferibili 2022. Procedura di recupero”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.94 del 21.4.2023, nel cui Allegato 1- Procedure di recupero 2022 - Ambito PNRR”;
 - la DGR XII/62/2023 ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR- Missione 6 Component 1 e component 2 e PNC - presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n.XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali individuazione dei soggetti attuatori esterni” e i relativi allegati 1 e 2;
 - con il medesimo decreto n.335/2023 si prendeva atto del nuovo importo totale relativo all'intervento all'ODC di Esine, pari a € 5.043.586,18;

- con decreto n.455/2023, si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Esine e contestualmente, si liquidava alla A&I Progettazione Integrata SCARL, l'onorario per la redazione del progetto esecutivo stesso pari ad € 297.684,32 oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;

- con decreto n.460/2023 si aderiva alla Convenzione ARIA_2022_414 lotto 7 e si affidava alla Gemmo SpA l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo, con uno sconto pari al 13,5%, per un importo pari ad € 3.731.693,29 compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA 10% (CIG gara 9343320F90 e CIG derivato 9730747274);

- con decreto n.513/2023, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023;

- con decreto n.717/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA_2021_228 "Servizi di collaudo" affidando all'operatore economico Studio Ingegneria Marco Pellegrini il collaudo dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine per un importo complessivo pari ad € 25.325,54 (CIG gara 8654396980 e CIG derivato A017052364) così suddiviso:

- Collaudo Tecnico Amministrativo: € 13.787,66 al netto dello sconto di gara pari al 53,33% del corrispettivo, oltre oneri previdenziali ed IVA;

- Collaudo Statico: € 6.172,57 al netto dello sconto di gara pari al 53,33% del corrispettivo, oltre oneri previdenziali ed IVA;

- con il medesimo decreto n.717/2023 si nominava, ai sensi dell'art.101 del D. Lgs .50/2016, DEC dei servizi in oggetto il Dirigente del STP Ing. Marco Bottazzi;

- con decreto n.718/2023 si autorizzava la richiesta presentata dalla Gemmo SpA, appaltatore dei lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Esine di affidare in subappalto alla F.Ili Trentini srl con sede legale in Via Artigiani, 25, a Corteno Golgi (Bs), per un importo di € 141.625,00, di cui € 125.000,00 per lavori, € 3.750,00 per oneri per la sicurezza e € 12.875,00 per IVA al 10%;

- con decreto n.835/2023 si autorizzava la liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n.50/2016 e smi, pari ad € 746.338,66 oltre ad IVA al 10% alla ditta Gemmo SpA, appaltatore dei lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Esine;

- con decreto n.148/2024 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine eseguiti alla data del 14.2.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Michele Gallinelli e si liquidava alla Gemmo SpA l'importo di € 182.347,40 (di cui € 16.577,04 per IVA al 10%);

- con il medesimo decreto n.148/2024 si liquidava a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l'importo pari a € 10.947,31 (di cui € 345,12 per CNPAIALP 4% e € 1.974,11 per IVA 22%) corrispondente al SAL n.1 per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine e, contestualmente, si prendeva formalmente atto della nota registrata al prot ASST al n. 694/24 del 10.1.2024 in cui lo stesso operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl comunicava il nominativo del direttore lavori nella persona dell'ing. Michele Gallinelli;

- con determinazione n.445/2024 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n. 2 dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 10.5.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Michele Gallinelli e si liquidava alla Gemmo SpA l'importo di € 323.366,37 (di cui € 29.396,94 per IVA al 10%);

- con la medesima determinazione n.445/2024 si liquidava a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo (al netto dell'importo pari ad € 8.628,08 corrispondente al SAL n.1) pari a € 12.652,42, oltre ad € 506,10 per CNPAIALP 4% e ad € 2.894,87 per IVA 22%, corrispondente al SAL n.2 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine e, contestualmente si prendeva formalmente atto della nota registrata al prot ASST al n. n.10784/24 il 30.4.2024 in cui lo stesso operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl comunicava il nominativo del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nella persona dell'ing. Ivan Guizzetti;

- con determinazione n.687/2024 si autorizzava la richiesta presentata dalla Gemmo SpA, appaltatore dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Esine di affidare in subappalto l'esecuzione degli impianti elettrici, categoria SOA OS30, all'Impresa Due Esse Impianti srl con sede legale in Via Mu' 9, a Sonico (Bs), per un importo complessivo di € 586.076,00, di cui € 29.000,00 per oneri per la sicurezza, con regime IVA a norma di legge;

VISTI:

- gli atti di contabilità inerenti il 3° SAL dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 26.9.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Michele Gallinelli trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.23963/24 del 26.9.2024 composti da:

- Libretto delle misure n.3 (composto da n.4 pagine);
- Registro di contabilità n.3 (composto da n.3 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.3 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.3 a tutto il 26.9.2024 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 846.850,33, oltre ad oneri per la sicurezza per € 88.000,00, IVA al 10% esclusa;
- Certificato di pagamento n.3 (composto da n.1 pagina) redatto in data 26.9.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 186.970,07 e dei certificati di pagamento n.1 e n.2 per un importo di € 459.739,79) dell'importo di € 283.466,22, comprensivo di oneri della sicurezza oltre a IVA al 10% per € 28.346,62, per un importo totale di € 311.812,84;

RICHIAMATO il decreto n.196/2023 e ritenuto di liquidare a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo (al netto degli importi di € 8.628,08 corrispondente al SAL n.1 e di € 12.652,42 corrispondente al SAL n.2) pari a € 17.402,19, oltre ad € 696,09 per CNPAIALP 4% e ad € 3.981,62 per IVA 22%, corrispondente al SAL n.3 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;

VISTA la normativa vigente in particolare il co.8 dell'art. 225 del D.Lgs n.36/2023: *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n.77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n.13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE)*

2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

EVIDENZIATO che i lavori e i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2024 mediante finanziamento con DGR n.XI/6426/2022 e Decreto n.11696 del 4.8.2022 All. A - Component 1 - Investimento 1.3 - Missione 6 "Ospedali della Comunità”;

RITENUTO di:

- approvare gli atti di contabilità inerenti il SAL n.3 dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine, eseguiti alla data del 26.9.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Michele Gallinelli trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.23963/24 del 26.9.2024 composti da:

- Libretto delle misure n.3 (composto da n.4 pagine);
- Registro di contabilità n.3 (composto da n.3 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.3 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.3 a tutto il 26.9.2024 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 846.850,33, oltre ad oneri per la sicurezza per € 88.000,00, IVA al 10% esclusa;
- Certificato di pagamento n.3 (composto da n.1 pagina) redatto in data 26.9.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 186.970,07 e dei certificati di pagamento n.1 e n.2 per un importo di € 459.739,79) dell'importo di € 283.466,22, comprensivo di oneri della sicurezza oltre a IVA al 10% per € 28.346,62, per un importo totale di € 311.812,84;

- liquidare alla Gemmo SpA l'importo di € 283.466,22 oltre ad IVA al 10% per € 28.346,62, per complessivi € 311.812,84 corrispondente al SAL n.3 dei lavori realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;

- liquidare a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo (al netto degli importi di € 8.628,08 corrispondente al SAL n.1 e di € 12.652,42 corrispondente al SAL n.2) pari a € 17.402,19, oltre ad € 696,09 per CNPAIALP 4% e ad € 3.981,62 per IVA 22%, corrispondente al SAL n.3 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

ACQUISITA altresì l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2024;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di approvare gli atti di contabilità inerenti il SAL n.3 dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine, eseguiti alla data del 26.9.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Michele Gallinelli trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.23963/24 del 26.9.2024 composti da:

- Libretto delle misure n.3 (composto da n.4 pagine);
- Registro di contabilità n.3 (composto da n.3 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.3 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.3 a tutto il 26.9.2024 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 846.850,33, oltre ad oneri per la sicurezza per € 88.000,00, IVA al 10% esclusa;
- Certificato di pagamento n.3 (composto da n.1 pagina) redatto in data 26.9.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 186.970,07 e dei certificati di pagamento n.1 e n.2 per un importo di € 459.739,79) dell'importo di € 283.466,22, comprensivo di oneri della sicurezza oltre a IVA al 10% per € 28.346,62, per un importo totale di € 311.812,84;
 - 2 - di liquidare alla Gemmo SpA l'importo di € 283.466,22 oltre ad IVA al 10% per € 28.346,62, per complessivi € 311.812,84 corrispondente al SAL n.3 dei lavori realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;
 - 3 - di liquidare a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo (al netto degli importi di € 8.628,08 corrispondente al SAL n.1 e di € 12.652,42 corrispondente al SAL n.2) pari a € 17.402,19, oltre ad € 696,09 per CNPAIALP 4% e ad € 3.981,62 per IVA 22%, corrispondente al SAL n.3 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;
 - 4 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € 333.892,74 (di cui € 696,09 per CNPAIALP al 4%, € 3.981,62 per IVA al 22% e € 28.346,62 per IVA al 10%);
 - 5 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art. 12, co.14, della LR n.33/2009;
 - 6 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE DELLA SC
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
(Ing. Marco Bottazzi)

**OGGETTO: APPROVAZIONE SAL N.3 DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ODC ESINE -
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6.C111.3
RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE
STRUTTURE (OSPEDALI DI COMUNITÀ) - FINANZIATO DALL'UNIONE
EUROPEA NEXT GENERATION EU.
CUP: C41B22000990006**

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 27/09/2024

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 333.892,74 (di cui € 696,09 per CNPAIALP al 4%, € 3.981,62 per IVA al 22% e € 28.346,62 per IVA al 10%), annotato nel Bilancio 2024, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2024	SAL 3 Lavori di realizzazione ODC Esine	0208000485 FORN.C/ANT.-ODC ESINE- DGR XI/6426/22 2003000040 PNRR-DGR XI/6426/22- OSPEDALI DELLA COMUNITA'	1080811 ODC Esine	DGR XI/6426/2022	D6426ODC2	€ 0,00	€ 311.812,84	€ 311.812,84	
2024	SAL 3 DL e CSE Lavori di realizzazione ODC Esine	0208000485 FORN.C/ANT.-ODC ESINE- DGR XI/6426/22 2003000040 PNRR-DGR XI/6426/22- OSPEDALI DELLA COMUNITA'	1080811 ODC Esine	DGR XI/6426/2022	D6426ODC2	€ 0,00	€ 22.079,90	€ 22.079,90	
		TOTALE				€ 0,00	€ 333.892,74	€ 333.892,74	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Servizi Sanitari Territoriali – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 02.10.2024

IL DIRETTORE DELLA SC
Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Libretto delle Misure n. 3 composto da n. 4 pagine

IL R.U.P.
Ing. Marco Bottazzi



Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
13 000.001.002 11/09/2024	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Strutture in elevazione SAL 3					88,46		
	SOMMANO %					88,46		
14 000.001.003 11/09/2024	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Scale SAL 3					53,52		
	SOMMANO %					53,52		
15 000.002.007. 001 11/09/2024	002 Computo architettonico - NUOVO ODC - OPERE EDILI - OG1 - Edifici civili e industriali SAL 3					0,37		
	SOMMANO %					0,37		
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
16 SIC.SPCL 11/09/2024	<p><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u> La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta. SAL 3</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p> <p>Darfo B.T., 26/09/2024</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa Gemmo S.p.A.</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli</p>					15,00		
						15,00		
	A R I P O R T A R E							

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Registro di Contabilità n. 3 composto da n. 3 pagine

IL R.U.P.
Ing. Marco Bottazzi



Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						658'553,82	1'040'308,09
	LAVORI A CORPO							
13 000.001.002 26/09/2024	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Strutture in elevazione SOMMANO %	3	11	88,46		420'051,42	371'577,49	
14 000.001.003 26/09/2024	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Scale SOMMANO %	3	11	53,52		12'318,83	6'593,04	
15 000.002.007. 001 26/09/2024	002 Computo architettonico - NUOVO ODC - OPERE EDILI - OG1 - Edifici civili e industriali SOMMANO %	3	11	0,37		1'700 910,25	6'293,37	
	Parziale LAVORI A CORPO euro						384'463,90	
	A R I P O R T A R E						1'043'017,72	1'040'308,09

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						1'043'017,72	1'040'308,09
16 SIC.SPCL 26/09/2024	<p style="text-align: center;"><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></p> <p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p> <p style="text-align: center;">Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</p> <p style="text-align: center;">T O T A L E euro</p> <p>Darfo B.T., 26/09/2024</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa Gemmo S.p.A.</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli</p> <p>In data 26/09/2024 e' stato emesso il CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 3 per un importo di euro</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli</p>	3	12	15,00		160'000,00	24'000,00	
							24'000,00	
							1'067'017,72	
								283'466,22
	A R I P O R T A R E						1'067'017,72	1'323'774,31

SOMMARIO

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 3

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Michele Gallinelli



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
LAVORI A CORPO						
1 000.001.001	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Fondazioni	1	2	3,27		4'260,53
	al S.A.L. n. 1			3,27		4'260,53
	al S.A.L. n. 2	2	5	96,73		126'030,85
				100,00		130'291,38
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 %			100,00	130'291,38	130'291,38
2 000.001.002	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Strutture in elevazione					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	6	11,54		48'473,93
				11,54		48'473,93
		3	13	88,46		371'577,49
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 %			100,00	420'051,42	420'051,42
3 000.001.003	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Scale					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	7	46,48		5'725,79
				46,48		5'725,79
		3	14	53,52		6'593,04
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 %			100,00	12'318,83	12'318,83
4 000.001.004	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Muro controterra piano terra					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	8	100,00		30'949,84
				100,00		30'949,84
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 %			100,00	30'949,84	30'949,84
5 000.001.005	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Marciapiede					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	9	100,00		9'762,24
				100,00		9'762,24
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 %			100,00	9'762,24	9'762,24
6 000.002.007. 001	002 Computo architettonico - NUOVO ODC - OPERE EDILI - OG1 - Edifici civili e industriali					
	al S.A.L. n. 1	1	1	9,30		158'184,65
				9,30		158'184,65
	al S.A.L. n. 2	2	10	5,00		85'045,51
				14,30		243'230,16
		3	15	0,37		6'293,37
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 %			14,67	1'700 910,25	249'523,53
7 000.019	004 Computo impianto meccanico - IMPIANTO GEOTERMICO					
	al S.A.L. n. 1	1	3	33,00		41'619,76
				33,00		41'619,76
	al S.A.L. n. 2	2	11	67,00		84'500,72
				100,00		126'120,48
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 %			100,00	126'120,48	126'120,48

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	Parziale LAVORI A CORPO euro					979'017,72

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
8 SIC.SPCL	<p align="center"><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></p> <p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.</p>					
		1	4	20,00		32'000,00
	al S.A.L. n. 1			20,00		32'000,00
		2	12	20,00		32'000,00
	al S.A.L. n. 2			40,00		64'000,00
		3	16	15,00		24'000,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 %			55,00	160'000,00	88'000,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro					88'000,00
	T O T A L E euro					1'067'017,72
	Darfo B.T., 26/09/2024					
	Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli					

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N. 3 A TUTTO IL 26/09/2024

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	4 289 125.20
Data Consegna:	11/09/2023	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	11/09/2023	Importo per la Sicurezza:	160 000.00
Giorni Utili per Ultimazione:	543	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	07/03/2025	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	746 338.66



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A CORPO			
1 000.001.001	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Fondazioni SOMMANO %	100,00	130'291,38	130'291,38
2 000.001.002	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Strutture in elevazione SOMMANO %	100,00	420'051,42	420'051,42
3 000.001.003	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Scale SOMMANO %	100,00	12'318,83	12'318,83
4 000.001.004	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Muro controterra piano terra SOMMANO %	100,00	30'949,84	30'949,84
5 000.001.005	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Marciapiede SOMMANO %	100,00	9'762,24	9'762,24
6 000.002.007. 001	002 Computo architettonico - NUOVO ODC - OPERE EDILI - OG1 - Edifici civili e industriali SOMMANO %	14,67	1'700 910,25	249'523,53
7 000.019	004 Computo impianto meccanico - IMPIANTO GEOTERMICO SOMMANO %	100,00	126'120,48	126'120,48
	Parziale LAVORI A CORPO euro			979'017,72
	RIBASSO del 13,5000002% da considerare su euro			979'017,72
	A R I P O R T A R E			979'017,72

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			979'017,72
8 SIC.SPCL	<p style="text-align: center;"><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></p> <p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.</p>			
	SOMMANO %	55,00	160'000,00	88'000,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			88'000,00
	T O T A L E euro			1'067'017,72
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>			
	<i>Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Progetto - euro</i>			4'289'125,20
	<i>Importo della Sicurezza da contabilizzare analiticamente NON soggetto a Ribasso euro</i>			160'000,00
	LAVORI A CORPO euro			979'017,72
	RIBASSO del 13,5000002% da applicare su euro 979'017,72 = euro			-132'167,39
	PER LAVORI A CORPO euro			846'850,33
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			88'000,00
	T O T A L E euro			934'850,33
	Darfo B.T., 26/09/2024			
	L'Impresa Gemmo S.p.A.			
	Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli			
	A R I P O R T A R E			

Comune di Esine

Provincia di Brescia

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 3 DI euro 283'466,22

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	14/02/2024	165'770,36
2	10/05/2024	293'969,43
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		459'739,79
anticipazione		746'338,66

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data __/__/____ repertorio n. registrato a in data __/__/____ al n. con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	934'850,33
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	934'850,33
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	4'674,25
Recupero anticipazione 20%	186'970,07
Ammontare dei certificati precedenti euro	459'739,79
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	651'384,11
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	283'466,22
per I.V.A. al 10%	28'346,62
TOTALE GENERALE euro	311'812,84

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 2.14 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 283'466,22 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro duecentoottantatremilaquattrocentosessantasei/22).

Darfo B.T., 26/09/2024

Il Direttore dei Lavori
Ing. Michele Gallinelli

L'Impresa
Gemmo S.p.A.

Il R.U.P.
Ing. Marco Bottazzi

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Vicenza

Il Direttore dei Lavori
Ing. Michele Gallinelli