



Unione dei Comuni della Media Valle Camonica *Civiltà delle Pietre*

c/o Municipio di Capo di Ponte – Via Stazione n. 15 – 25044 Capo di Ponte (BS)

C.F. 90020920170 – P.Iva 03253150985 Tel. 0364/42001 Fax 0364/42571

info@unionemediavallecamonica.bs.it unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it

**OGGETTO: MODIFICHE AL BANDO-DISCIPLINARE DI GARA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PARCO LUDICO-DIDATTICO PER LA PROMOZIONE DELLE ENERGIE ALTERNATIVE
CIG 9409416FB5**

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DELL'UNIONE DEI COMUNI DELLA MEDIA VALLE CAMONICA

Richiamata la propria determinazione n. 93 del 19/09/2022 con cui è stato indetto il bando di gara aperta di rilievo nazionale ai sensi degli artt. 35, 60, comma 2 bis e 164 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. per l'affidamento in concessione della gestione del parco ludico-didattico per la promozione delle energie alternative per il periodo dal 01/11/2022 al 31/10/2028 tramite l'ausilio della piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia;

Ritenuto di riaprire i termini per la presentazione delle offerte, al fine di dare maggiore diffusione e pubblicità al bando, effettuando la pubblicazione del medesimo in evidenza nelle home page dei siti dei Comuni membri dell'Unione e dell'Unione stessa;

DISPONE

A. LA SEZIONE 1 DEL BANDO È MODIFICATA COME SEGUE:

SEZIONE 1 CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA

Denominazione Amministrazione aggiudicatrice e Stazione appaltante (ENTE SUB-CONCESSIONARIO¹)	UNIONE DEI COMUNI DELLA MEDIA VALLE CAMONICA "CIVILTÀ DELLE PIETRE", Via Stazione n. 15 - 25044, Capo di Ponte (BS) Pec: unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it
Tipologia della procedura	Procedura aperta (art. 60, comma 2 bis, D.Lgs. 50/2016)

¹ Nella convenzione per la gestione della struttura denominata "Parco Tematico" e "Ostello" in Comune di Capo di Ponte sottoscritta tra il Comune di Capo di Ponte e la Comunità Montana di Valle Camonica in data 22.06.2017 si stabilisce che quest'ultima concede a titolo gratuito al Comune di Capo di Ponte la gestione della struttura denominata "Parco Tematico" situata in località Prada in Comune di Capo di Ponte fino a tutto il 31/12/2037 e viene prevista la possibilità di sub-concedere detta struttura all'Unione dei Comuni "Civiltà delle Pietre". Nella convenzione di sub-concessione della predetta struttura sottoscritta in data 06/09/2018 tra il Comune di Capo di Ponte e l'Unione dei Comuni "Civiltà delle Pietre", all'art. 4 si stabilisce che all'Unione spetta la individuazione degli operatori economici a cui sarà devoluta la gestione del Parco Tematico tramite procedura ad evidenza pubblica, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., nonché della normativa applicabile in materia.

CPV	92331200-2 "Servizi di parchi di divertimento"
Oggetto della concessione	Servizio di gestione del parco ludico-didattico per la promozione delle energie alternative per il periodo dal 01/11/2022 al 31/10/2028
CIG	9409416FB5 <i>L'operatore economico dovrà versare la somma di euro 30,00 (euro trenta/00) a titolo di contributo in sede di gara a favore dell'ANAC secondo quanto stabilito dalla Delibera Anac n. 1121 del 29 dicembre 2020</i>
Termine ultimo per il sopralluogo	giovedì 27/10/2022 alle ore 15:00
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	venerdì 28/10/2022 alle ore 15:00
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	mercoledì 02/11/2022 alle ore 15:00
Apertura delle offerte	mercoledì 09/11/2022 alle ore 15:00
Criterio di Aggiudicazione	OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA (art. 95 c. 3, lett. a) del D. Lgs. 50/2016
Costi della sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso	€ 0,00 Nei locali ove si svolge il servizio è prevista la presenza di solo personale dipendente o incaricato del concessionario; non sussistono pertanto rischi specifici da interferenza (circolare interpretativa del Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale n. 24 del 14/11/2007 e determinazione ANAC 3/2008 del 5/3/2008).
Base d'asta soggetta a rialzo	€ 125.000,00 esclusa IVA
Durata prevista del contratto	Dal 01/12/2022 al 30/11/2028 con opzione di rinnovo per ulteriori anni sei
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016	Responsabile Area Tecnica, Avv. Carmen Modafferi
Luogo di esecuzione del contratto	Comune di Capo di Ponte
Termine del procedimento (art. 2, comma 2, L. 241/1990)	180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte

Il presente bando è pubblicato sulla piattaforma SINTEL nonché sul sito istituzionale dell'Unione nella sezione dedicata ai "Bandi di gara e contratti".

B. IL CAPITOLO 5.3 DEL BANDO È MODIFICATO COME SEGUE:

CAPITOLO 5.3

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA E DISPOSIZIONI VARIE

Il RUP, una volta decorso il termine di presentazione delle offerte, provvederà ad aprire la busta telematica contenente la documentazione amministrativa, verificandone la conformità con il presente avviso.

La Commissione, costituita da tre membri, viene nominata successivamente alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte.

La Commissione sarà formata da soggetti scelti tra funzionari e dipendenti di Enti pubblici o dell'Ente con adeguata esperienza in materia. La prima seduta di gara si terrà il giorno **mercoledì 09/11/2022 alle ore 15:00.**

La data e ora delle eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate almeno tre giorni prima della seduta tramite la funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel. Eventuali modifiche saranno comunicate con le medesime modalità.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate dal Responsabile del procedimento e dalla Commissione giudicatrice.

La fase relativa al controllo del rispetto dei tempi per la presentazione delle offerte, delle dichiarazioni e del

relativo controllo sul possesso dei requisiti generali, con l'eventuale ricorso al soccorso istruttorio, verranno effettuate dal RUP.

Nelle sedute di gara pubbliche, i titolari o legali rappresentanti o procuratori delle ditte partecipanti avranno la possibilità di rilasciare dichiarazioni da assumere a verbale.

La congruità delle offerte è valutata ai sensi dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016.

Dopo l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche la Commissione, in seduta riservata, provvederà alla valutazione del merito tecnico delle offerte ed alla relativa attribuzione dei punteggi, secondo i criteri previsti nella presente lettera/disciplinare di gara.

Conclusa questa valutazione la commissione prosegue in seduta pubblica; dopo aver dato lettura ai presenti del punteggio assegnato alle offerte tecniche procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e all'attribuzione dei relativi punteggi.

La commissione, qualora l'esame delle offerte tecniche richieda maggiori approfondimenti, può rinviare ad altro giorno l'apertura delle buste economiche, dandone comunicazione alle ditte partecipanti.

Verrà quindi effettuato il calcolo dei punteggi complessivi e formata la graduatoria.

L'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che totalizzerà il punteggio più elevato, ottenuto sommando i punti dell'offerta tecnica con quelli dell'offerta economica.

In caso di offerte riportanti uguale punteggio complessivo, si procederà all'aggiudicazione al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativo alla qualità tecnica (offerta tecnica).

In caso di ulteriore parità, si procederà direttamente, in seduta pubblica, mediante sorteggio.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016.

Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione, esperite le verifiche e i controlli previsti dalla normativa vigente.

L'aggiudicazione definitiva verrà pubblicata sul sito web dell'Ente e comunicata ad ogni singolo partecipante tramite Pec.

Capo di Ponte, lì 13/10/2022

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Avv. Carmen Modafferi

(firmato digitalmente)