

**COMUNE DI MALEGNO**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**



**Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**

N° 20 del 26/05/2018

**OGGETTO:** PROROGA VALIDITÀ DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT AI SENSI DELL'ART.1 COMMA E) DELLA LEGGE REGIONALE 16/2017 DEL 26.05.2017

L'anno 2018, addì ventisei del mese di Maggio alle ore 09:00, nella **Residenza Municipale di Malegno**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del **Sindaco** Erba Paolo il Consiglio Comunale.

All'Appello risultano :

Cognome e Nome	Funzione	Presente	Assente
ERBA PAOLO	Sindaco	X	
MENOLFI ILENIA	Consigliere	X	
BAFFELLI PIETRO	Consigliere	X	
BELLESI ROBERTO	Consigliere	X	
SIMONETTI DAYANA	Consigliere		X
MONTANELLI GIOVANNI	Consigliere	X	
PEZZONI DARIO	Consigliere	X	
LO BRACCO FEDERICO	Consigliere	X	
DOMENIGHINI PATRIZIA	Consigliere	X	
GAZZOLI GIAN MARIO	Consigliere	X	
BAFFELLI MARIANO	Consigliere		X

Presenti : 9    Assenti: 2

Partecipa Il Segretario Comunale Dott. Fabrizio Andrea Orizio, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO: PROROGA VALIDITÀ DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT AI SENSI DELL'ART.1 COMMA E) DELLA LEGGE REGIONALE 16/2017 DEL 26.05.2017**

Il Sindaco fa presente che il documento di piano del PGT è scaduto, ma, dando Regione la possibilità di proroga per 12 mesi del documento vigente, l'Amministrazione intende procedere in questa direzione.

Il Consigliere della Minoranza Gazzoli Gian Mario sottolinea l'inadeguatezza delle norme urbanistiche relative al Centro Storico ed invita a rivederle per favorire gli interventi di recupero del patrimonio edilizio.

Il Sindaco condivide lo spirito della sollecitazione e ritiene opportuno uno studio più mirato che individui gli interventi più adeguati rispetto alla situazione degli immobili nel centro storico.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- Il Piano del Governo del Territorio (P.G.T.) vigente è stato approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 26/07/2009 pubblicato sul B.U.R.L. n. 6 del 10/02/2010;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 08.11.2013 è stata approvata la Variante n° 01 del Documento di Piano di P.G.T. e pubblicata sul B.U.R.L. n. 40 del 30.09.2015;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23.05.2015 è stata approvata la Variante n° 02 del Documento di Piano di P.G.T. e pubblicata sul B.U.R.L. n. 6 del 10/02/2016;

**CONSIDERATO:**

- che il Documento di Piano del Comune di Malegno ha raggiunto la data di naturale scadenza il 09/02/2015 essendo trascorsi 5 anni dall'efficacia a seguito di pubblicazione sul B.U.R.L. n° 6 del 10/02/2010 del Piano del Governo del Territorio;
- che l'art.1 comma e) della Legge Regionale n. 16/2017 del 26/05/2017 consente ai comuni con Documento di Piano scaduto di prorogare la scadenza dello stesso di 12 mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2 con motivata Delibera di Consiglio Comunale da assumersi entro 12 mesi dall'entrata in vigore della legge medesima;

**DATO ATTO CHE** si rende necessario avvalersi della facoltà di proroga del Documento di Piano espressamente prevista dalla L.R. 16/2017 in quanto per il comune di Sello sono verificate le premesse sopra richiamate;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**CON VOTI** unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge dai n. 9 consiglieri presenti e votanti;

**DELIBERA**

1) di PROROGARE, ai sensi dell'art.1 comma e) della Legge Regionale n. 16/2017 del 16/05/2017, di 12 mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana come richiamato in premessa, i contenuti del Documento di Piano, quale parte integrante del PGT di Malegno;

2) di DISPORRE ai sensi di legge la pubblicazione dell'avviso di proroga validità documento di piano del P.G.T. all'Albo Pretorio di questo Comune e sul B.U.R.L.;

5) di PUBBLICARE copia della presente deliberazione all'albo pretorio informatico del Comune di Malegno;

4) di DARE mandato al Responsabile del Servizio Tecnico, affinché adottati tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione;

Quindi

**CON VOTI** unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge dai n. 9 consiglieri presenti e votanti;

#### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto.

**Il Presidente**  
F.to Erba Paolo

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Fabrizio Andrea Orizio

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267)

(Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (Art. 32, c.1, della legge 18.06.2009, n. 69) dal 29/05/2018 per quindici giorni consecutivi.

Li, 29/05/2018

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Fabrizio Andrea Orizio

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(Art. 134, comma 3 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

si certifica che la suesesa deliberazione diverrà esecutiva il 26/05/2018 ( *decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione* )

*[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. 267/2000*

Li, 29/05/2018

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Fabrizio Andrea Orizio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Malegno, 29/05/2018



**Il Segretario Comunale**  
Dott. Fabrizio Andrea Orizio