



COMUNE DI DARFO BOARIO TERME
PROVINCIA DI BRESCIA



Determinazione N.
Data

518
28/07/2023

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE PRIMARIE DI

- CORNA CUP J83H19000400005
- BOARIO CUP J83H19000420005
- MONTECCHIO CUP J83H19000410005

FINANZIATI CON FONDI PNNR MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 3.3 – “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA” NEXT GENERATION EU.

GARA D'APPALTO, MULTILOTTO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

VISTE E RICHIAMATE le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 136 in data 26/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo revisionato dei lavori “Adeguamento sismico della scuola primaria di Corna” per una spesa complessiva di €. 792.000,00;
- n. 137 in data 26/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo revisionato dei lavori “Adeguamento sismico della scuola primaria di Boario” per una spesa complessiva di €. 740.000,00;
- n. 138 in data 26/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo revisionato dei lavori “Adeguamento sismico della scuola primaria di Montecchio” per una spesa complessiva di €. 700.000,00;

PRESO ATTO che gli interventi predetti risultano inseriti nella programmazione delle opere pubbliche dell'ente;

DATO ATTO che in relazione al finanziamento PNRR che assiste gli interventi occorre pervenire all'aggiudicazione dei lavori entro il 15 settembre 2023;

ATTESO che l'omogeneità della natura dei lavori, l'urgenza di provvedere e le economie organizzative ed economiche conseguibili depongono a favore di un accorpamento dei tre lavori in unica procedura di affidamento suddivisa in tre lotti ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legislativo n. 36/2023 (nuovo Codice dei contratti);

RITENUTO dunque di procedere ad unica gara con procedura aperta multilotto tramite il portale telematico regionale della Lombardia (Aria Sintel) affidandone l'espletamento alla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede di Brescia, giusta Convenzione approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 01/03/2023, esecutiva;

PRECISATO che la Centrale Unica di Committenza provvederà ad espletare ogni attività tecnico-amministrativa sino all'individuazione del contraente, compresa l'acquisizione dei codici identificativi gara (CIG);

PRECISATO altresì che l'affidamento dei tre contratti avverrà mediante unica procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 coi tre lotti funzionali di seguito sintetizzati, ai sensi dall'art. 58 del D. Lgs 36/2023:

LOTTO 1: Adeguamento sismico della scuola primaria di Corna CUP: J83H19000400005	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni soggetti a ribasso	€. 590 000,00
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.	€. 10.000,00
LOTTO 2: Adeguamento sismico della scuola primaria di Boario CUP: J83H19000420005	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni soggetti a ribasso	€. 546 000,00
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.	€. 24.759,87
LOTTO 3: Adeguamento sismico della scuola primaria di Montecchio CUP: J83H19000410005	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni soggetti a ribasso	€. 521.174,25
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.	€. 7.641,10

DATO ATTO che, conseguentemente, l'importo complessivo della procedura posto a base di gara è di € 1.699.575,22 al netto di IVA, di cui € 1.657.174,25 per l'esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso ed € 42.400,97 per gli oneri della sicurezza;

RILEVATO altresì che, con specifico riferimento agli obblighi imposti dalla normativa sovranazionale e nazionale in correlazione agli affidamenti degli interventi rientranti in tutto o in parte nei progetti finanziati con fondi PNRR (Reg. (UE) 2021/241, Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046, Reg. (UE) 2020/852), e particolare riguardo alle disposizioni normative introdotte con il D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, l'Amministrazione:

- procede, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.L. 77/2021, all'esclusione dalla procedura di gara degli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, in caso di mancata presentazione della stessa all'interno della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura di gara;
- prevede, ai sensi del comma 6 dell'art. 47 del 77/2021, nel Capitolato speciale d'appalto e nel contratto di appalto l'applicazione di penali nel caso di mancato adempimento a quanto previsto dal comma 3-bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021, in relazione agli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti;
- in deroga a quanto previsto dal comma 4 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 e ai sensi del comma 7 della medesima disposizione, non prevede l'inserimento nei documenti di gara di specifiche clausole dirette all'inserimento di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne in considerazione della particolare natura del progetto e della necessità di impiegare figure professionali qualificate nell'esecuzione delle lavorazioni;
- non prevede ulteriori misure premiali ai sensi del comma 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021;
- chiede ai concorrenti il rilascio di dichiarazione sostitutiva relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del Codice e incompatibilità di qualsiasi natura, anche potenziale, che potrebbero essere percepite come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di selezione;
- chiede ai concorrenti il rilascio di dichiarazione sostitutiva e la produzione di documentazione utile all'individuazione del titolare effettivo del soggetto realizzatore

dell'intervento finanziato;

- chiede ai concorrenti il rilascio di dichiarazione sostitutiva attestante che l'offerta è coerente con i principi e gli obblighi specifici del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, nel rispetto del vincolo che gli interventi non comprendano l'utilizzo di caldaie a condensazione a gas, come previsto dal fascicolo interistituzionale n. 10160 del 8 luglio 2021 del Consiglio dell'Unione Europea;

DATO ATTO che in relazione al tipo di intervento ed al tipo di finanziamento trovano applicazione, per quanto occorra e per quanto qui applicabili, le disposizioni, semplificazioni e deroghe previste dai seguenti provvedimenti normativi:

- articolo 24 del DL 13/2023, convertito con modificazioni, nella Legge n. 41/2023 in materia di semplificazione per l'attuazione degli interventi di edilizia scolastica;
- Decreto legge 24 febbraio 2023 n. 13 - Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 21 aprile 2023, n. 41;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 31 maggio 2021, n. 77;

PRESO ATTO che l'Amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio anticipato all'esecuzione dei lavori per ragioni di urgenza, nelle more della stipula del contratto di appalto nonché nelle more della verifica dei requisiti;

VISTI:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il bilancio di previsione 2023/2025 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 in data 29/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ed il piano della performance per il triennio 2023/2025, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 05 in data 11/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile e le successive variazioni;
- il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli articoli 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D. Lgs. 267/2000 e smi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 10 in data 30/12/2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabilità e direzione del Settore Lavori pubblici e Manutenzioni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000 e smi e l'art. 5 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

D E T E R M I N A

1. approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. avviare il procedimento di gara per l'appalto dei seguenti lavori mediante procedura aperta multi lotto ai sensi degli artt. 71 e 58 del D. Lgs. 36/2023 per l'importo complessivo di € 1.699.575,22 al netto di IVA, di cui € 1.657.174,25 per l'esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso ed € 42.400,97 per gli oneri della sicurezza:

LOTTO 1: Adeguamento sismico della scuola primaria di Corna CUP: J83H19000400005	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni soggetti a ribasso	€. 590 000,00
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.	€. 10.000,00
LOTTO 2: Adeguamento sismico della scuola primaria di Boario CUP: J83H19000420005	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni soggetti a ribasso	€. 546 000,00
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.	€. 24.759,87
LOTTO 3: Adeguamento sismico della scuola primaria di Montecchio CUP: J83H19000410005	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni soggetti a ribasso	€. 521.174,25
b) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.	€. 7.641,10

3. precisare che:

- oggetto del contratto sono i lavori di cui ai progetti esecutivi approvati con deliberazioni della Giunta Comunale n. 136 – 137 – 138 in data 26 luglio 2023 alle condizioni dei capitolati speciali approvati e degli atti di gara predisposti dalla CUC;
 - la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 3, del Codice è stata fatta in relazione alla medesima tipologia di intervento di adeguamento sismico degli edifici scolastici e col fine di razionalizzare le procedure di scelta del contraente;
 - la scelta del contraente avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
 - per garantire la massima partecipazione alla procedura ed assicurare le condizioni di massima partecipazione e apertura al mercato, anche per le piccole medie imprese, ciascun concorrente potrà presentare offerta per tutti i lotti ma essere aggiudicatario di un solo Lotto;
 - l'aggiudicazione dei Lotti avverrà seguendo l'ordine progressivo con cui sono stati numerati i Lotti stessi; qualora un concorrente dovesse risultare primo in graduatoria per più lotti, gli sarà attribuito il primo Lotto risultante dall'applicazione dell'ordine progressivo con cui sono stati numerati i Lotti.
 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 - la soglia di anomalia di cui all'allegato II.2 del Codice (art. 54, co 2) sarà determinata col metodo corrispondente a quello individuato dall'art 97, commi 2 e 2-bis del d.lgs. 50/2016;
 - si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 54 del Codice)
4. avvalersi – per l'urgenza connessa al rispetto dei termini del finanziamento - della riduzione dei termini procedurali per la ricezione delle offerte ai sensi dell'art. 71, comma 3, del D.Lgs 36/2023;
5. prevedere la facoltà di dare avvio anticipato all'esecuzione dei lavori per ragioni di urgenza, nelle more della stipula del contratto di appalto nonché nelle more della verifica dei requisiti;
6. dare atto che RUP delle tre opere indicate è il sottoscritto responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;
7. affidare l'espletamento della procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" -sede di Brescia - ai sensi dell'art. 62, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023 e secondo la "Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 in data 01/03/2023;
8. dare atto che la spesa complessiva di ciascuna opera è regolarmente iscritta a bilancio nei termini che seguono:

LOTTO 1 - ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA CORNA – importo complessivo € 792.000,00.= di cui per lavori € 600.000,00 oltre IVA 10%, complessivamente € 660.000,00

al capitolo n. 04022.02.0606 che reca la dizione "PNRR - M4C1 - INV. 3.3 - CUP J83H19000400005 -ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA CORNA" finanziato quanto ad €. 720.000,00 con fondi statali PNRR quanto ad €. 72.000,00 con contributi statali derivanti da accesso al fondo FOI - Fondo per l'avvio di opere indifferibili 2023 previsto dall'art. 1 comma 371 Legge 29/12/2022 n. 197 (legge di bilancio 2023);

LOTTO 2 - ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI BOARIO - importo complessivo € 740.000,00.= di cui per lavori € 570.759,87 oltre IVA 10%, complessivamente € 627.835,86 al capitolo n. 04022.02.0608 che reca la dizione "PNRR - M4C1 - INV. 3.3 - CUP J83H19000410005 -ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA BOARIO" finanziato quanto ad €. 640.000,00 con fondi statali PNRR quanto ad €. 64.000,00 con contributi statali derivanti da accesso al fondo FOI - Fondo per l'avvio di opere indifferibili 2023 previsto dall'art. 1 comma 371 Legge 29/12/2022 n. 197 (legge di bilancio 2023) e quanto ad €. 30.000,00 con avanzo d'amministrazione ed € 6.000,00.= con oneri di urbanizzazione

LOTTO 3 - ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI MONTECCHIO – importo complessivo € 700.000,00.= di cui per lavori € 528.815,35 oltre IVA 10%, complessivamente € 581.696,89 al capitolo n. 04022.02.0607 che reca la dizione "PNRR - M4C1 - INV. 3.3 - CUP J83H19000410005 -ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA MONTECCHIO" finanziato quanto ad €. 600.000,00 con fondi statali PNRR quanto ad €. 60.000,00 con contributi statali derivanti da accesso al fondo FOI - Fondo per l'avvio di opere indifferibili 2023 previsto dall'art. 1 comma 371 Legge 29/12/2022 n. 197 (legge di bilancio 2023) e quanto ad €. 40.000,00 con avanzo d'amministrazione;

9. trasmettere la presente determinazione:

- al Responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa dando atto che diverrà esecutiva dopo la predetta attestazione;
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
 - o all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.
 - o sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
- alla CUC- Area Vasta Brescia per gli adempimenti conseguenti;

10. precisare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Responsabile del Settore
GRAZIOSO PEDERSOLI / INFOCERT
SPA