

# FUTURA

# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PROGRAMMA NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

25048 EDOLO (BS) Largo Mazzini n. 1

C.F. 00760070177 - P.IVA 00577230980 - Tel. 0364/773037 Fax 0364/71162

e-mail: [info@comune.edolo.bs.it](mailto:info@comune.edolo.bs.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.edolo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.edolo.bs.it)

Prot. n. 7421 del 04/08/2023

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108 del 2021.**

### PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

#### MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense

#### **“REALIZZAZIONE MENSA PER SCUOLA PRIMARIA DI EDOLO”, CUP G28H22000090006**

Il Comune di Edolo, largo Mazzini 1 – 25048 Edolo (BS), a seguito della determinazione n° 129 del 28 luglio 2023, intende affidare, le opere di “REALIZZAZIONE MENSA PER SCUOLA PRIMARIA DI EDOLO”, CUP G28H22000090006, mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in Legge n. 108/2021, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato mediante **offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., **ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

La stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato “**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel**” disponibile sul portale di Regione Lombardia.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti [www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria](http://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria) nella sezione Help&Faq: “**Guide e Manuali**” e “**Domande Frequenti degli Operatori Economici**”.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo email [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

#### REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun operatore economico è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a Sintel così come disciplinato nei Manuali d'uso disponibili sul portale di ARIA S.p.A.

La registrazione all'elenco telematico dei fornitori è del tutto gratuita, non comporta in capo all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

ATTENZIONE: Gli Operatori Economici già precedentemente qualificati, per poter continuare ad essere selezionati per le procedure che prevedono invito, dovranno adeguare il proprio profilo compilando il "Modulo di iscrizione" al nuovo Elenco Fornitori Telematico della Piattaforma Sintel, seguendo le corrispondenti istruzioni.

A causa di alcune modifiche che hanno interessato la Piattaforma SINTEL per la *Realizzazione di un nuovo Elenco Fornitori Telematico (EFT) con maggiori funzionalità*, s'informa che lo **stato** dell'operatore economico già presente all'interno della Piattaforma si presenta nella forma "**Registrato**" che si ottiene al completamento della richiesta di registrazione o "**Iscritto**" che si ottiene per i fornitori registrati o iscritti parziali a seguito della sottomissione del modulo d'iscrizione (valido 180 giorni). **Per poter essere invitati a presentare offerta, attraverso la Piattaforma SINTEL, l'operatore economico dovrà trovarsi nello stato di ISCRITTO.** Per gli Operatori Economici sarà possibile accedere al portale cliccando sul pulsante «Vai all'Elenco Fornitori Telematico» presente nella sezione Elenco Fornitori Telematico di Sintel. Al primo accesso al portale l'Operatore Economico risulterà in stato «Registrato». Sarà possibile procedere all'iscrizione all'Elenco Fornitori Telematico selezionando la voce «Invio modulo di iscrizione». Accedendo alla sezione «Invio modulo di iscrizione» presente nel menù orizzontale, l'Operatore Economico potrà avviare il percorso tramite il pulsante «Avvia percorso guidato di invio modulo di iscrizione». È possibile inviare il modulo di iscrizione cliccando sul pulsante in basso «Invia modulo di iscrizione». A questo punto, lo stato dell'Operatore Economico passerà da Registrato o Iscritto parziale a Iscritto. Tutte le informazioni e/o eventuale supporto per la suddetta procedura possono essere reperibili all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumentidi-supporto/guide-e-manuali> seguendo il percorso: Guide e manuali > Operatore economico > Piattaforma Sintel > Ultime novità attraverso la presentazione "Aprile 2021- Guarda il webinar nuovo Elenco Fornitori Telematico per Operatori Economici" o la guida in formato pdf "Aprile 2021 Presentazione nuovo Elenco Fornitori Telematico". Risulta particolarmente utile, in caso di necessità, anche il supporto fornito dagli operatori di ARIA da contattare attraverso il call center 800.116.738.

#### **IMPORTANTE!:**

**Il concorrente che intende partecipare alla procedura, è tenuto a verificare di essere registrato nella piattaforma Sintel con stato: ISCRITTO. In mancanza d'iscrizione nell'elenco fornitori telematico, l'operatore **NON** potrà **ESSERE INVITATO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA IN CASO DI SORTEGGIO**.**

Lo stato di "registrato" permette solo la partecipazione alle procedure aperte.

Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse**, al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021. Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dare seguito alla successiva procedura telematica, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

## **1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di EDOLO – Largo Mazzini 1 – 25048 Edolo (BS)

Punti di contatto: 0364/773011

E-mail: [manolo.bosio@comune.edolo.bs.it](mailto:manolo.bosio@comune.edolo.bs.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.edolo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.edolo.bs.it)

Codice NUTS: ITC47

### **1.1 COMUNICAZIONI INERENTI IL PRESENTE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno di regola per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità della piattaforma e-procurement Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara.

L'operatore economico elegge dunque, quale domicilio principale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti le procedure e, in generale, le attività svolte nell'ambito di Sintel l'apposita area riservata ad accesso sicuro "Comunicazioni procedura" e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione al portale.

**Tutte le comunicazioni della procedura inviate attraverso Sintel da Enti pubblici ed operatori economici, sono inviate anche all'indirizzo PEC dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione.**

Il momento, la data e l'orario di invio delle comunicazioni effettuate attraverso Sintel sono determinati dalle registrazioni di sistema (log), in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 207/2010.

## 2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI RICHIESTI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "REALIZZAZIONE MENSA PER SCUOLA PRIMARIA DI EDOLO", CUP G28H22000090006.

## 3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo presunto dei lavori posti a base di gara è pari ad Euro 258.265,75, categoria prevalente **OG1 Edifici civili e industriali - classifica I**, di cui:

<b>1</b>	Lavori a corpo e misura	<b>€ 253.065,75</b>	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO
<b>2</b>	Oneri per la sicurezza	<b>€ 5.200,00</b>	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO
<b>1 + 2</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 258.265,75</b>	IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA

Il costo della manodopera (ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) è stimato dalla Stazione appaltante in Euro 78.448,09.

L'aggiudicatario è tenuto a redigere prima dell'inizio dei lavori la Relazione per il principio DNSH, (Regolamento UE 241/2021) con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili, di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 in quanto l'intervento rientra tra i c.d. progetti in essere del PNRR;

La documentazione tecnica è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici».

### 3.1 LUOGO DI ESECUZIONE

EDOLO (Bs)

Codice ISTAT: 017068

Codice NUTS: ITC47

### 3.2 TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 210 (duecentodieci)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto, ed in possesso dei requisiti tecnico-finanziari di cui agli artt. 83 e 84 di seguito elencati:

CATEGORIA	DECLARATORIA	IMPORTO	%	CLASSIFICA	TIPOLOGIA DELLA CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE	SUBAPPALTO max %
<b>OG 1</b>	Edifici civili e industriali	<b>€ 258.265,75</b>	100 %	cl. I	PREVALENTE	49,99

## 5. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata, in possesso dei requisiti individuati al precedente punto 4 e regolarmente iscritti a Sintel, dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;
- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'Allegato "1";

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, **resi firmati digitalmente in formato non modificabile** (.pdf) ed inviati, unitamente alla copia della certificazione SOA, **esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre**

**le ore 12:00 del giorno 08 agosto 2023**

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata **non saranno tenute in considerazione le candidature:**

- pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico
- pervenute oltre il limite temporale sopra citato;
- non firmate digitalmente o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità;
- pervenute con altri mezzi che non sia la piattaforma e-procurement Sintel;
- redatte su altri modelli che non siano quelli allegati al presente avviso;
- che non abbiamo dimostrato il possesso dei requisiti minimi richiesti.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

### **ATTENZIONE!**

#### **PRECISAZIONI IMPORTANTI SULLA PROCEDURA TELEMATICA:**

1. Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, l'operatore economico dovrà indicare un "qualsiasi numero" al solo fine di consentire al Sistema la conclusione del processo.

2. Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede la sola modalità di partecipazione come "operatore singolo", pertanto in questa fase preliminare di candidatura, nel caso l'operatore economico intenda esprimere la propria manifestazione di interesse in altra forma, **si dovrà selezionare nella sezione modalità di partecipazione l'opzione "operatore singolo" indicando nell'Allegato 1 (Modulo dichiarazione di manifestazione di interesse) la partecipazione in qualità di Mandatario del raggruppamento temporaneo costituito/da costituire**

## 6. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata un numero di operatori economici pari a **5 (cinque)** individuati mediante la presente indagine di mercato.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 come modificato dalla Legge n. 108/2021, la Stazione Appaltante procederà ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso in cui pervenissero oltre cinque manifestazioni d'interesse, si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di 5) a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'attivazione del sorteggio manualmente, selezionando un numero di 5 (cinque) operatori economici; procederà all'esame della documentazione pervenuta da parte degli operatori economici estratti e alla loro ammissione/esclusione alle fasi successive della procedura di affidamento, in base alla correttezza della documentazione presentata ed ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere. Saranno invitati alla successiva procedura negoziata gli operatori economici estratti e ritenuti idonei.

Qualora il numero degli operatori economici ammessi alla fase successiva della procedura di affidamento, risulti inferiore a cinque, si procederà ad un nuovo sorteggio, tra le ditte che hanno presentato la manifestazione d'interesse, al fine di raggiungere il numero minimo di cinque operatori economici da invitare alla successiva fase di procedura negoziata.

L'eventuale sorteggio avverrà manualmente, in seduta pubblica, presso il Comune di Edolo, Largo Mazzini 1– 25048 Edolo (BS), dal RUP ovvero altro soggetto delegato, **nel giorno 8 agosto 2023 alle ore 14:30**, il quale dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta per l'esecuzione dei lavori.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

## **7.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La successiva procedura negoziata verrà espletata, al termine dell'individuazione degli operatori economici come sopra indicato, con aggiudicazione al minor prezzo, determinato mediante **offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 6.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione avverrà applicando la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 bis del medesimo articolo. In conformità all'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, **l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.**

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse. Pertanto, qualora il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a cinque (art. 1 comma 2 della Legge 120/2020), non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.**

## **8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Il Responsabile del Procedimento per la gara è il dott. Luca Masneri – Comune di Edolo**

**Il Referente per il Procedimento è il geom. Manolo Bosio**

(Telefono: 0364/773011 - Email [manolo.bosio@comune.edolo.bs.it](mailto:manolo.bosio@comune.edolo.bs.it))

## **9. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Edolo, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia, nonché sulla piattaforma e-procurement Sintel di Regione Lombardia.

## **10. RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste al Comune di Edolo, esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma Sintel entro il decimo giorno dalla pubblicazione del presente avviso.

Le risposte ai quesiti saranno fornite entro 1 giorni lavorativi dall'invio del quesito.

## **11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Edolo.

## **12. NOTE GENERALI:**

- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per il Comune di Edolo; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di individuare soggetti disponibili a essere invitati a presentare offerta a successiva gara indetta dalla CUC delle Alpi Orbie Bresciane;
- il presente avviso non vincola in alcun modo la il Comune, che si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura negoziata, senza che gli operatori economici possano reclamare alcuna pretesa al riguardo;
- la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti; essa dovrà essere dichiarata dall'operatore economico ed accertata dal Comune anche in sede di procedura di affidamento;
- le dichiarazioni rese con la manifestazione di interesse non sono sostitutive delle dichiarazioni che verranno chieste con eventuale successiva lettera di invito;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
dott. Luca Masneri

*-documento firmato digitalmente-*

Allegati:

- Allegato 1 – richiesta di partecipazione e dichiarazioni relative
- Elaborati progettuali
- Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel