

Decreto n. 346 del 08/06/2023

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo CDC Berzo Inferiore - DGR XI/6426/2022 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC - Approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - Individuazione dei soggetti attuatori esterni". Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.

CUP: C57H22000340006

IL DIRETTORE GENERALE FF
nella persona del Dott Guido Avaldi

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario:

Dr.ssa Roberta Chiesa

del Direttore Amministrativo:

Dott Guido Avaldi

del Direttore Socio-Sanitario ff:

Dr.ssa Giuseppina Barcellini



L'anno 2023, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XI/1085 del 17.12.2018, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con decreto n.153/2023: "Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2023" viene approvato il piano degli investimenti esercizio 2023;

- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con decreto n.648/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si prendeva atto della DGR n.XI/6426/2022 e del Decreto DGW n.11389/2022, relativamente all'individuazione e al finanziamento delle Case della Comunità di prossima realizzazione in Valcamonica;

- con il medesimo decreto si affidavano, mediante adesione alla convenzione ARIA_2021_902 "Servizi di progettazione", gli incarichi di progettazione delle medesime Case di Comunità;

- con Ordinato di Fornitura n.157050335, per un costo complessivo, compresi CNPAIALP al 4% e IVA al 22%, di € 75.806,71, veniva affidato alla Mascheroni e Associati srl, l'incarico di redazione dello studio di fattibilità e delle successive progettazioni della Casa della Comunità di Berzo Inferiore per un progetto di un intervento del valore complessivo di € 837.000,00;

- con decreto n.738/2022 veniva approvato lo studio di fattibilità per la realizzazione della Casa di Comunità di Berzo Inferiore e contestualmente liquidato il costo per la redazione dello studio di fattibilità, al netto dello sconto previsto dalla convenzione, pari ad € 3.873,14. oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22% per un totale di € 4.914,25;

- con decreto n.334/2023 venivano recepiti:

- il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato con ID: 25491 ad oggetto: "Fondo opere indifferibili 2022. Procedura di recupero", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.94 del 21.4.2023, nel cui Allegato 1- Procedure di recupero 2022 - Ambito PNRR";

- la DGR XII/62/2023 ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR-Missione 6 Component 1 e component 2 e PNC - presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n.XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali individuazione dei soggetti attuatori esterni" e i relativi allegati 1 e 2;

- con il medesimo decreto n.334/2023 si prendeva atto del nuovo importo totale relativo all'intervento alla CDC di Berzo Inferiore, pari a € 1.171.932,00;

EVIDENZIATO che l'incremento del costo dell'intervento della CDC di Berzo Inferiore, comporta anche un aumento del costo della progettazione e conseguentemente dell'Ordinativo di Fornitura n.157050335, per un importo pari a € 6.823,71, oltre ad € 272,95 per CNPAIALP al 4% e € 1.561,27 per IVA al 22%;

VISTE:

- la nota di trasmissione registrata al prot ASST al n.11064/23, in data 15.5.2023, la società Mascheroni e Associati srl consegnava tutta la documentazione relativa al progetto esecutivo della Casa di Comunità di Berzo Inferiore in formato PDF, così come elencata:



- Elaborati descrittivi generali
 - GEN.A Relazione tecnico illustrativa
 - GEN.B Relazione tecnica, disciplinare descrittivo, prestazionale e calcolo degli impianti
 - GEN.C Capitolato speciale d'appalto parte prima
 - GEN.D Capitolato speciale d'appalto parte seconda
 - GEN.E Elenco prezzi unitari
 - GEN.F Computo metrico estimativo
 - GEN.G Analisi prezzi
 - GEN.H Cronoprogramma lavori
 - GEN.I Quadro incidenza manod'opera
 - GEN.K Quadro economico riepilogativo
 - GEN.L Relazione energetica (ex l.10/91)
 - GEN.M Piano di sicurezza e coordinamento e Fascicolo dell'opera
 - GEN.N Piano di manutenzione dell'opera
 - GEN.O Relazione CAM
 - GEN.P Relazione DNSH
 - GEN.Q Relazione sulla gestione delle materie
 - GEN.R Schema di contratto
 - GEN.S Relazione geologica e geotecnica
 - GEN.T Dichiarazioni
 - GEN.U Relazione impatto acustica
- Abachi
 - ABA 01 E Abaco serramenti esterni - Piano terra
 - ABA 02 E Abaco serramenti esterni - Piano secondo
 - ABA 03 I Abaco serramenti interni - Piano terra
 - ABA 04 I Abaco serramenti interni - Piano secondo
 - ABA 05 M Abaco murature - Piano terra
 - ABA 06 M Abaco serramenti interni - Piano secondo
 - ABA 07 Con Abaco controsoffitti - Piano terra
 - ABA 08 Con Abaco controsoffitti - Piano secondo
 - ABA 09 Cop Pianta copertura – botola
 - ABA 10 Pav Abaco pavimenti - Piano terra
 - ABA 11 Pav Abaco pavimenti - Piano secondo
- Elaborati grafici opere edili ed affini
 - RIL 01 Rilievo Architettonico Stato di fatto - Planimetrie P.T., P. Int
 - RIL 02 Rilievo Architettonico Stato di fatto - Planimetrie P.Sec., P.Sott.
 - G/R 03 Confronto SDF e Progetto (G/R) - Planimetrie P. Int, P.T.
 - G/R 04 Rilievo Architettonico Stato di fatto - Planimetrie P.Sec., P.Sott.
 - ARC 05 Progetto - Planimetrie P.T., P. Int
 - ARC 06 Progetto - Planimetrie P.Sec., P.Sott.
 - ARC 07 Confronto SDF, G/R e Progetto - Sezione AA', Prospetto Ovest
 - ARC 08 Confronto SDF, G/R e Progetto - Prospetto Sud
 - S01 Piano della sicurezza - Planimetrie P. Terra, P.Secondo
- Elaborati grafici impianto di riscaldamento e raffrescamento
 - TAV.1CDZ Pianta stralcio piano interrato e sezione scala 1:50 e 1:100
 - TAV.2CDZ Pianta piano rialzato scala 1:50
 - TAV.3CDZ Pianta piano secondo scala 1:50
 - TAV.4CDZ Pianta piano sottotetto scala 1:50
 - TAV.5CDZ schema funzionale scala 1:50
- Elaborati grafici impianto igienico sanitario



TAV.1ISA Pianta piano rialzato scala 1:50

TAV.2ISA Pianta piano secondo scala 1:50

TAV.3ISA Pianta piano sottotetto scala 1:100

- Elaborati grafici impianti elettrici e speciali

TAV.1ELEPianta piano interrato - impianto illuminazione normale e di sicurezza e FM scala 1:50

TAV.2ELEPianta piano rialzato - impianto illuminazione normale e di sicurezza, FM, cablaggio strutturato e equipotenziale scala 1:50

TAV.3ELEPianta piano secondo - impianto illuminazione normale e di sicurezza, FM, cablaggio strutturato e equipotenziale scala 1:50

TAV.4ELESchma quadro elettrico distribuzione linee

TAV.5ELESchma quadro elettrico generale piano 2°

TAV.6ELESchma quadro elettrico generale piano rialzato

TAV.7ELESchma quadro elettrico ambulatori

TAV.8ELESchma quadro elettrico tipo B

TAV.9ELESchma quadro elettrico centrale termica

- la nota di trasmissione registrata al prot ASST al n.11068/23, in data 15.5.2023, la società Mascheroni e Associati srl inoltrava la determinazione dei corrispettivi relativa alle prestazioni professionali per la progettazione della Casa di Comunità di Berzo Inferiore, per un importo pari ad € 66.570,47 al netto dello sconto previsto dalla convenzione (42,39%), oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;

RITENUTI gli elaborati trasmessi rispondenti alle esigenze di questa Azienda;

VISTI altresì:

- la verifica del progetto esecutivo sottoscritta dal Verificatore, Geom. Minolfi Responsabile del STP e dal Progettista in data 5.6.2023;

- il rapporto conclusivo di verifica redatto dal verificatore Geom. Minolfi in data 5.6.2023;

- il Verbale di Validazione del Progetto redatto dal RUP in data 5.6.2023;

CIO' PREMESSO:

- ARIA SpA con determinazione n.173 del 21.02.2023 ha aggiudicato in via provvisoria la gara ARIA_2022_414.1 - procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n.50/2016, per l'affidamento mediante AQ di appalto di lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" e altri progetti, portando all'attivazione di diverse convenzioni;

- tra queste, il lotto 4 sub-lotto a) è relativo alla CDC di Berzo Inferiore ed è stato aggiudicato alla ditta Gemmo SpA con uno sconto pari al 11,5%;

- con il già citato n.334/2023 venivano recepite, da parte di questa ASST, in qualità di soggetto Attuatore Esterno le indicazioni della nota della DG Welfare, registrata al prot ASST al n.7769/23 di porre in essere: "Ogni azione utile, al fine di rispettare Milestone e Target previsti dal PNRR in coerenza con le rimodulazioni proposte" dalla DGR XII/62/2023;

EVIDENZIATO che i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2023 mediante finanziamento con DGR n. XI/6426/2022 DGW 11389/2022 Component 1 - Investimento 1.1 - Missione 6 "Case della Comunità e presa in carico della persona;

RAMMENTATO che:

- con decreto n.178/2020 venivano adottate "Determinazione, ai sensi dell'art.3, co.6 D.Lgs n.502/1992, in ordine alla sostituzione del Direttore Generale in caso di assenza o impedimento temporaneo";

- il medesimo provvedimento affida, con decorrenza dal 19.3.2020, secondo l'ordine



di seguito dettagliato:

- Dott Guido Avaldi, Direttore Amministrativo, nato a Crema il 9.12.1961 (che eserciterà le funzioni di sostituto nelle ipotesi di assenza/impedimento del Direttore Generale);
- Dr.ssa Roberta Chiesa, Direttore Sanitario, nata Bergamo il 30.5.1962 (che eserciterà le funzioni di sostituto nelle ipotesi di contestuale assenza/impedimento del Direttore Generale e del Direttore Amministrativo);
- Ing. Maurizio Morlotti, Direttore Socio Sanitario, nato a Lecco l'11.2.1975 (che eserciterà le funzioni di sostituto nelle ipotesi di contestuale assenza/impedimento del Direttore Generale, del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario);

OSSERVATO che:

- la delega di cui al decreto citato precisa che l'esercizio dei poteri di delega è limitato, conformemente alle previsioni normative, ai casi di assenza o impedimento temporaneo, da comunicarsi formalmente da parte del Direttore Generale o oggettivamente accertati secondo le modalità di rito e che gli atti e i provvedimenti verranno adottati, nell'esercizio della delega, dal "Direttore Amministrativo nell'esercizio dei poteri delegati di Direttore Generale", anche compendiato brevemente con la formulazione "Direttore Generale ff";
- il Direttore Generale è assente, come risulta dalla condivisa programmazione con la Direzione strategica, per godimento di periodo feriale;
- risulta necessario provvedere all'adozione di taluni provvedimenti, del cui contenuto il Direttore Amministrativo ha per le vie brevi informato il Direttore Generale;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;
- il parere tecnico favorevole del Dirigente/Responsabile/Referente UO/Servizio/Uffici;
- l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel bilancio dell'esercizio 2023;

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Socio-Sanitario ff;

D E C R E T A

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 - di approvare la documentazione, depositata presso il STP, relativa al progetto esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Berzo Inferiore, registrata al prot ASST al n.11064/23, in data 15.5.2023, predisposta dalla società Mascheroni e Associati srl e così riepilogabile:

- Elaborati descrittivi generali;
- Abachi;
- Elaborati grafici opere edili ed affini;
- Elaborati grafici impianto di riscaldamento e raffrescamento
- Elaborati grafici impianto igienico sanitario;
- Elaborati grafici impianti elettrici e speciali;

2 - di approvare il Quadro tecnico Economico dell'intervento di seguito riassunto:

Importo lavori a base d'asta:	
Opere Edili (OG 1)	311.077,24 €
Impianti meccanici di Condizionamento (OS 28)	164.444,05 €



Impianti elettrici e speciali (OS 30)	193.000,38 €
Impianti meccanici idrico sanitario (OS 3)	75.404,00 €
Totale opere:	743.925,67 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.775,23 €
Totale lavori a base d'asta	752.700,90 €
Somme a disposizione:	
Progettazione esecutiva	66.570,47 €
Direzione Lavori, Contabilità, CSE- Collaudo	57.762,31 €
Contributo 4%	4.973,31 €
Iva sulla progettazione (22%)	28.447,34 €
Compenso incentivante art. 113 c. 2 del D.lgs. 50/2016	15.786,61 €
Iva sui lavori (10%)	75.270,09 €
Spese per denunce, pratiche, VVFF, agibilità	3.000,00 €
Spese per adempimenti, gare, pubblicità ecc.	3.000,00 €
Spese per accatastamento	2.000,00 €
Arredi e attrezzature	50.000,00 €
Iva su arredi e attrezzature (22%)	11.000,00 €
Opere in economia per spostamenti Biblioteca	25.000,00 €
Imprevisti, accordi bonari	76.420,97 €
Totale somme a disposizione	419.231,10 €
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	1.171.932,00 €

3 - di approvare, per quanto espresso in premessa, l'incremento di spesa relativo alla progettazione della Cdc di Berzo Inferiore per un importo di € 6.823,71, oltre ad € 272,95 per CNPAIALP al 4% e € 1.561,27 per IVA al 22%;

4 - di liquidare a saldo dell'incarico di progettazione, l'importo complessivo pari ad € 62.697,33, al netto del costo dello studio di fattibilità, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22% come di seguito specificato:

- € 25.654,73 all'Arch. Glauco von Wunster;
- € 5.391,90 al Dr. Paolo Grimaldi;
- € 31.650,70 a Mascheroni e Associati srl;

5 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è pari ad € 79.550,39 (di cui € 2.507,90 per CNPAIALP al 4% e € 14.345,16 per IVA 22%);

6 - di dare mandato, per quanto argomentato in premessa e in attuazione delle indicazioni della DG Welfare, registrata al prot ASST al n.7769/23 di porre in essere: "Ogni azione utile, al fine di rispettare Milestone e Target previsti dal PNRR in coerenza con le rimodulazioni proposte" dalla DGR XII/62/2023, al RUP Geom. Francesco Minolfi di aderire non appena sarà attivata, mediante apposito Ordinativo di Fornitura – ODF, alla Convenzione ARIA_2022_414.1 lotto 4, sub-lotto a), affidando all'operatore economico Gemmo SpA l'esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Berzo Inferiore;

7 - di prendere atto che l'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'emissione dell'ODF nei confronti della Gemmo SpA, sarà oggetto di apposito decreto all'atto della sottoscrizione del contratto dei lavori;

8 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

9 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art.



32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE FF
(Dott Guido Avaldi)

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO CDC BERZO INFERIORE - DGR XI/6426/2022 "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR – MISSIONE 6 COMPONENT 1 E COMPONENT 2 E PNC – APPROVAZIONE DEL PIANO OPERATIVO REGIONALE (POR) E CONTESTUALE INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI, CON RIPARTIZIONE DELLE CORRISPONDENTI QUOTE DI FINANZIAMENTO PNRR/PNC – INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI ATTUATORI ESTERNI". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. CUP: C57H22000340006

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 06/06/2023

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 06/06/2023

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
MINOLFI FRANCESCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 79.550,39 (di cui € 2.507,90 per CNPAIALP al 4% e € 14.345,16 per IVA 22%), annotata nel Bilancio 2023, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2023	Progettazione esecutiva CDC Berzo Inferiore	0208000445 FORN.C/ANT.-CDC BERZO I.- DGR XI/6426/22 2003000035 PNRR-DGR XI/6426/22 CASE DELLA COMUNITA'	1080821 CDC Berzo Inferiore	DGR XI/6426/2022	D6426CDC1	€ 0,00	€ 79.550,39	€ 79.550,39	
		TOTALE				€ 0,00	€ 79.550,39	€ 79.550,39	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Territorio – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 7.6.2023

IL DIRETTORE
SC "BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E
CONTABILITÀ"

Dott.ssa Cristina Lazzati
firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005