

Piano di Governo del Territorio

documento di piano
individuazione e classificazione
ambiti di trasformazione

protocollo

dp 7

maggio 2021
scala 1:5000
aggiornamenti

variante n.4 / 2020 art.12 comma 13 L.R. 12/2005 e s.m.i.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° del
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° del

planificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esne - bs
arch. anela rivetta breno - bs
arch. carlo fasser brescia - bs

il responsabile del procedimento
dot. giovanni stanzione

rapporto ambientale

ing. marcella salvetti cevo - bs

il sindaco
alesio rinaldi

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica
ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di brescia n. 544

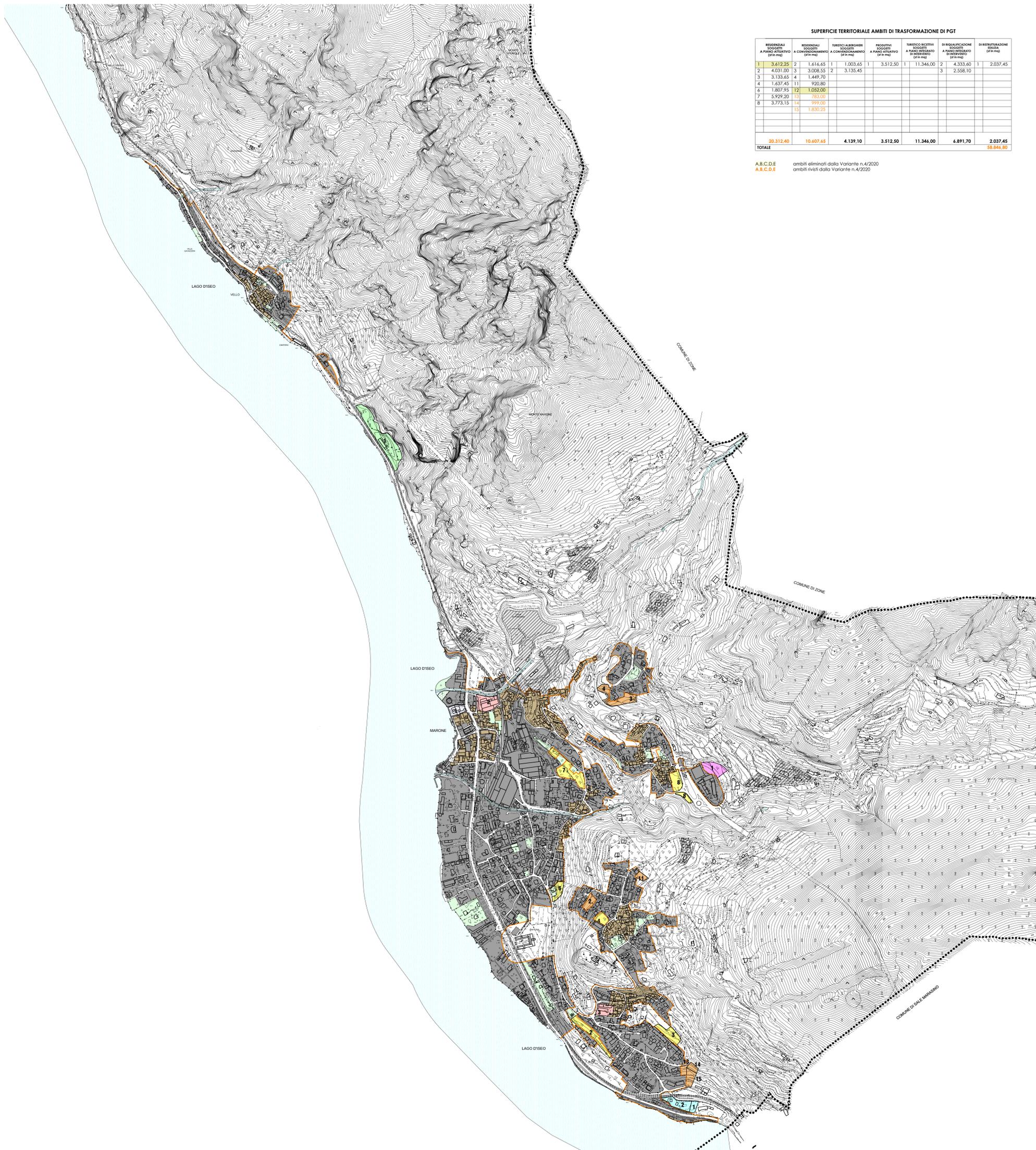
collaborazione
ing. roberto comensoli
arch. maura bellucini

SUPERFICIE TERRITORIALE AMBITI DI TRASFORMAZIONE DI PGT

RESIDENZIALI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (P.a.r.)	RESIDENZIALI SOGGETTI A CONVENZIONAMENTO (A.r.c.)	TURISTICO ALBERGHIERO SOGGETTI A CONVENZIONAMENTO (A.l.a.c.)	PRODUTTIVI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (P.a.p.)	TURISTICO RICETTIVO SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (P.a.r.)	RIQUALIFICAZIONE A PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO (P.I.I.)	RIQUALIFICAZIONE A PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO (P.I.I.r.)	DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (P.a.r.)
1 3.612,25	2 1.616,65	1 1.003,65	1 3.512,50	1 11.346,00	2 4.333,60	1 2.037,45	
2 4.631,00	3 3.008,55	2 3.135,45			3 2.558,10		
3 3.133,65	4 1.449,70						
4 1.637,45	11 920,80						
6 1.807,95	12 1.052,00						
7 5.929,20	13 763,00						
8 3.773,15	14 999,00						
	15 1.830,25						
TOTALE	20.312,40	10.407,65	4.139,10	3.512,50	11.346,00	6.891,70	2.037,45

A,B,C,D,E
A,A,C,D,E

ambiti eliminati dalla Variante n.4/2020
ambiti rivisti dalla Variante n.4/2020



LEGENDA

- ambiti di trasformazione residenziali soggetti a convenzionamento (A.r.c.)
- ambiti turistico alberghiero soggetto a convenzionamento (A.l.a.c.)
- ambiti di trasformazione residenziali soggetti a piano attuativo (P.a.r.)
- ambito di trasformazione soggetto a programma integrato di intervento (P.I.I.)
- ambito di riqualificazione urbanistica soggetto a programma integrato di intervento (P.I.I.r.)
- ambito di ristrutturazione edilizia
- ambiti di trasformazione produttivi soggetti a piano attuativo (P.a.p.)
- perimetro Tessuto Urbano Consolidato art.10 L.R. 12/2005 e s.m.i.
- nuclei di antica formazione
- tessuto urbano consolidato
- verde privato
- aree esterne al TUC normate dal Piano delle Regole
- zone d'acqua
- zone ferroviarie
- confine comunale

