

Decreto n. 428 del 20/07/2023

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dei “Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)”. DGR XI/4928/2021: “Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi” - Allegato 1.
CUP C42C21002140002

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dr Maurizio Galavotti

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario: Dr.ssa Roberta Chiesa

del Direttore Amministrativo ff: Dott.ssa Cristina Lazzati

del Direttore Socio-Sanitario: Ing Maurizio Morlotti



L'anno 2023, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XI/1085 del 17.12.2018, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con decreto n.153/2023: "Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2023" viene approvato il piano degli investimenti esercizio 2023;

- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed -aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con decreto n.395/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si prendeva atto della DGR XI/4928/2021: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi" e della relativa copertura finanziaria mediante decreto della DG Welfare n.9216/2021;

- con il medesimo decreto n.395/2022 veniva autorizzato il RUP Geom. Francesco Minolfi, ad aderire all'iniziativa ARIA_2020_143.1: "Accordo quadro per la fornitura di servizi di progettazione e verifiche progetti", il cui aggiudicatario risultava essere il RTP: M+ Associati (Mandatara) - FAPA Engineering srl (Mandante) - Fusina srl (Mandante) al fine di affidare l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)";

- in data 29.7.2022 veniva sottoscritto il "Contratto applicativo nell'ambito dell'affidamento diretto per i servizi di progettazione e verifiche progetti" tra questa Azienda e lo studio M+ Associati, relativo all'incarico di redazione delle progettazioni delle opere sopra indicate;

- con nota di trasmissione registrata al prot ASST al n.16120/23, in data 11.07.2023, lo studio M+ Associati consegnava il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)" in formato PDF, così come elencata:

A.00 Elenco Elaborati

A.01 Relazione Generale

A.02 Schema Di Contratto

A.03 Relazione Di Calcolo Delle Strutture

A.04 Capitolato Speciale D'appalto - Parte Amministrativa

A.05 Capitolato Speciale D'appalto - Parte Tecnica

A.06 Piano Della Sicurezza E Di Coordinamento

A.07 Piano Di Manutenzione

A.08 Cronoprogramma Dei Lavori

A.09 Relazione Per La Sostenibilita' Ambientale

A.10 Relazione Per L'individuazione Degli Interventi

B.01 Elenco Prezzi Unitari Ed Analisi Nuovi Prezzi

B.02 Computo Metrico Estimativo

B.03 Quadro Incidenza Della Manodopera

B.04 Quadro Economico



- C.01 Planimetria Di Inquadramento
- C.02 Planimetria Stato Di Fatto E Rilievo: Piano Interrato
- C.03 Planimetria Stato Di Fatto E Rilievo: Piano Terra
- C.04 Planimetria Stato Di Fatto E Rilievo: Piano Primo
- C.05 Planimetria Stato Di Fatto E Rilievo: Piano Secondo
- C.06 Planimetria Stato Di Progetto: Piano Interrato Con Indicazione Degli Interventi Corpo "F"
- C.07 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Terra Con Indicazione Interventi Corpo "F"
- C.08 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Terra Con Indicazione Interventi Corpo "A"
- C.09 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Primo Con Indicazione Interventi Corpo "F"
- C.10 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Primo Con Indicazione Interventi Corpo "A"
- C.11 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Secondo/Copertura Con Indicazione Interventi Corpo "F"
- C.12 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Secondo Con Indicazione Interventi Corpo "A"
- C.13 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 1 Formazione O Allargamento Giunti In Corrispondenza Dei Vani Scala In C.A. E Consolidamento Travi Reticolari Convergenti Nelle Pareti In C.A.
- C.14 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 2 Posa Shock Transmitter (Tipologie E Dettagli Costruttivi)
- C.15 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 3 Interventi Per Allargamento Giunto Per Vani Scala Corpi "A" - "B" - "C"
- C.16 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 4 Interventi Per Allargamento Giunto Su Volume Esterno Corpo "A" E Scale Esterne Corpo "A" Ed "E"
- C.17 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 5 Interventi Per Allargamento Giunti Relativi Al Corpo Di Collegamento Corpi "C"- "E" (Corridoio A Piano Terra E Vano Scala)
- C.18 Particolari Costruttivi Di Intervento: Galleria Corpo "F" Piante, Sezioni E Particolari Del Consolidamento Strutturale Pilastrini E Allargamento Giunti
- C.19 Particolari Costruttivi Di Intervento: Interventi Di Consolidamento Dei Vani Scala In C.A.

VISTI gli elaborati trasmessi e ritenuti rispondenti alle esigenze di questa Azienda;

VISTI altresì:

- la verifica del progetto esecutivo sottoscritta dal Verificatore, Geom. Minolfi Responsabile del STP e dal Progettista in data 12.7.2023;
- il rapporto conclusivo di verifica redatto dal verificatore Geom. Minolfi in data 12.7.2023;
- il Verbale di Validazione del Progetto redatto dal RUP in data 12.7.2023;

EVIDENZIATO che il costo per la redazione della progettazione esecutiva al netto dello sconto previsto dalla convenzione è pari ad € 44.063,60, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;

CIO' PREMESSO:

- ARIA SpA con determinazione n.173 del 21.02.2023 ha aggiudicato la gara ARIA_2022_414.1 – procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n.50/2016, per l'affidamento mediante AQ di appalto di lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" e altri progetti, portando all'attivazione di diverse convenzioni;

- tra queste, il lotto 3 sub-lotto b è relativo ai lavori in oggetto ed è stato aggiudicato



al Consorzio AR.CO. Lavori Società Cooperativa, con uno sconto pari al 14,0%;
EVIDENZIATO che i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2023 mediante finanziamento con DGR n.XI/4928/2021;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;
- il parere tecnico favorevole del Dirigente/Responsabile/Referente UO/Servizio/Uffici;
- l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel bilancio dell'esercizio 2023;

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo ff e Socio-Sanitario;

DECRETA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 – di approvare la documentazione, depositata presso il STP, relativa al progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)", registrata al prot ASST al n.16120/23, in data 11.07.2023, predisposta lo studio M+ Associati e così riepilogabile:

- A.00 Elenco Elaborati
- A.01 Relazione Generale
- A.02 Schema Di Contratto
- A.03 Relazione Di Calcolo Delle Strutture
- A.04 Capitolato Speciale D'appalto - Parte Amministrativa
- A.05 Capitolato Speciale D'appalto - Parte Tecnica
- A.06 Piano Della Sicurezza E Di Coordinamento
- A.07 Piano Di Manutenzione
- A.08 Cronoprogramma Dei Lavori
- A.09 Relazione Per La Sostenibilita' Ambientale
- A.10 Relazione Per L'individuazione Degli Interventi
- B.01 Elenco Prezzi Unitari Ed Analisi Nuovi Prezzi
- B.02 Computo Metrico Estimativo
- B.03 Quadro Incidenza Della Manodopera
- B.04 Quadro Economico
- C.01 Planimetria Di Inquadramento
- C.02 Planimetria Stato Di Fatto E Rilievo: Piano Interrato
- C.03 Planimetria Stato Di Fatto E Rilievo: Piano Terra
- C.04 Planimetria Stato Di Fatto E Rilievo: Piano Primo
- C.05 Planimetria Stato Di Fatto E Rilievo: Piano Secondo
- C.06 Planimetria Stato Di Progetto: Piano Interrato Con Indicazione Degli Interventi Corpo "F"
- C.07 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Terra Con Indicazione Interventi Corpo "F"
- C.08 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Terra Con Indicazione Interventi Corpo "A"
- C.09 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Primo Con Indicazione Interventi Corpo "F"
- C.10 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Primo Con Indicazione Interventi Corpo "A"
- C.11 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Secondo/Copertura Con Indicazione



Interventi Corpo "F"

C.12 Planimetrie Stato Di Progetto: Piano Secondo Con Indicazione Interventi Corpo "A"

C.13 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 1 Formazione O Allargamento Giunti In Corrispondenza Dei Vani Scala In C.A. E Consolidamento Travi Reticolari Convergenti Nelle Pareti In C.A.

C.14 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 2 Posa Shock Transmitter (Tipologie E Dettagli Costruttivi)

C.15 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 3

Interventi Per Allargamento Giunto Per Vani Scala Corpi "A" - "B" - "C"

C.16 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 4 Interventi Per Allargamento Giunto Su Volume Esterno Corpo "A" E Scale Esterne

Corpo "A" Ed "E"

C.17 Particolari Costruttivi Di Intervento: Parte 5 Interventi Per Allargamento Giunti Relativi Al Corpo Di Collegamento Corpi "C"- "E" (Corridoio A Piano Terra E Vano Scala)

C.18 Particolari Costruttivi Di Intervento: Galleria Corpo "F" Piante, Sezioni E Particolari Del Consolidamento Strutturale Pilastrati E Allargamento Giunti

C.19 Particolari Costruttivi Di Intervento: Interventi Di Consolidamento Dei Vani Scala In C.A.

2 – di approvare il Quadro tecnico Economico dell'intervento di seguito riassunto:

Importo lavori a base d'asta:	
Opere di adeguamento sismico e opere edili edificio "A"	718'046,45 €
Opere di adeguamento sismico e opere edili edificio "F"	305'173,68 €
Oneri della sicurezza	76'779,87 €
Totale lavori al lordo a base d'asta	1'100'000,00 €
Ribasso di gara, escluso (14,00%)	- 143'250,82 €
Totale lavori al netto del ribasso	956'749,18 €
Somme a Disposizione dell'Amministrazione:	
IVA 10% lavori	95'674,92 €
Spese tecniche (Prog., D.L., contab., sicur), 4%+IVA	105'785,59 €
Incentivi art. 113 del D.lgs n.50/2016	21'300,74 €
Spese per denunce, pratiche, VVF, agibilità	20'000,00 €
Spese per adempimenti gare, guri, pubblicità ecc.	15'000,00 €
Spese per collaudi, accatastamento	35'000,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	250'489,57 €
Totale somme a Disposizione dell'Amministrazione	543'250,82 €
IMPORTO TOTALE	1'500'000,00 €

3 – di autorizzare la liquidazione delle competenze spettanti allo studio M+ Associati a saldo dell'incarico di progettazione per un costo, al netto dello studio di fattibilità, di € 35.250,88, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA al 22%;

4 – che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è pari ad € 44.726,32, di cui € 1.410,04 per CNPAIALP al 4% e € 8.065,40 per IVA al 22%;

5 - di dare mandato, per quanto argomentato in premessa, al RUP Geom. Francesco Minolfi di aderire non appena sarà attivata, mediante apposito Ordinativo di Fornitura – ODF, alla Convenzione ARIA_2022_414.1 lotto 3 sub-lotto b), affidando all'operatore economico Consorzio AR.CO. Lavori Società Cooperativa l'esecuzione dei lavori di



adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F);

6 - di prendere atto che l'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'emissione dell'ODF nei confronti del Consorzio AR.CO. Lavori Società Cooperativa, sarà oggetto di apposito decreto all'atto della sottoscrizione del contratto dei lavori;

7 – di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

8 – di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr Maurizio Galavotti)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal Direttore Generale ai sensi del
“Codice dell'amministrazione digitale” (D. Lgs. n.82/2005 e s.m.i.)

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI “LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, LOTTO 3 (EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI A ED F)”. DGR XI/4928/2021: “PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ – DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/4386/2021 E STANZIAMENTO CONTRIBUTI” - ALLEGATO 1. CUP C42C21002140002

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 12/07/2023

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 12/07/2023

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
MINOLFI FRANCESCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La SC Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 44.726,32 (di cui € 1.410,04 per CNPAIALP al 4% e € 8.065,40 per IVA al 22%), annotata nel Bilancio 2023, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (iva inclusa)	Bilancio Territoriale (iva inclusa)	Totale (iva inclusa)	Annotazioni
2023	Progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, 3° step (edificio principale blocchi A ed F)"	0208000440 FORN.C/ANT.- ADEG.STRUTT.BLOCCHI A/F DGR XI_4928_2021 2002000165 CONTR.C/CAP.DGR XI/4928/2021 ALL.1 BLOCCHI A/F	3130101 C.C. Esine	DGR XI/4928/2021	DGR_4928_1	€ 44.726,32	€ 0,00	€ 44.726,32	Il costo rientra nel budget di spesa assunto con decreto n.395/2022
		TOTALE				€ 44.726,32	€ 0,00	€ 44.726,32	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione) ;

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 17.7.2023

IL DIRETTORE DELLA SC
"Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità"
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005