



COMUNE DI CAPO DI PONTE
PROVINCIA DI BRESCIA



AREA SERVIZIO TECNICO

Manutentivo - Vigilanza - Urbanistica - Edilizia Privata - LL.PP.

Determinazione n.91 /ST

del 17/08/2023

OGGETTO: «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana (D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245)».

Lavori di «Manutenzione straordinaria per rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi in Via Italia, Piazza Roma e Via Seb. Briscioli nel centro storico di Capo di Ponte – Codice CUP: E53D21000470002 – Codice CIG: 99741343C2».

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

PREMESSO che:

- con deliberazione di C.C. n. 17 in data 05/05/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025;
- con Decreto Sindacale n. 35 in data 29/12/2022 il sottoscritto è stato individuato Responsabile dell'Area Tecnica;
- con deliberazione di G.C. n. 53 in data 24.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano delle Risorse e degli Obiettivi (P.R.O) per l'esercizio finanziario 2023;

Visti:

- la L.R. 26 novembre 2019 - n.18 «*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n.12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali*», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;

- la L.R. 4 maggio 2020, n. 9 «*Interventi per la ripresa economica*», che all'articolo 1, istituisce il Fondo «Interventi per la ripresa economica» per garantire il sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19, autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria dello stesso e prevede che, in deroga al limite percentuale di cui al comma 2 dell'articolo 28 sexies della l.r. 34/1978 e ai limiti percentuali eventualmente previsti dalla normativa regionale di settore, i contributi regionali erogati possano ammontare sino al cento per cento del valore delle opere finanziate;

- il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 3 del 20 gennaio 2021, che approva il bando «*Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana*»,

- il d.d.u.o. 11 ottobre 2021 - n. 13533 «*Bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245). Approvazione dell'elenco delle domande non ammesse alla valutazione di merito dei progetti*»;

- il D.d.u.o. 2 novembre 2021 - n. 14716 recante «*Bando «Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 248). Approvazione della graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti*»;

- il D.d.u.o. 31 agosto 2022 - n. 12382 Integrazione del d.d.u.o. 3 marzo 2022 - n. 2804 «Bando “Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana” (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245). Approvazione della graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti.» – Incremento della dotazione finanziaria del bando, scorrimento della graduatoria e finanziamento integrale dei «progetti finanziabili» (allegato C - d.d.u.o. 2804 /2022) che chiudono la graduatoria a pari merito (n. 29 comuni con punti 60);

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 03.03.2021 ad oggetto “*«INTERVENTI FINALIZZATI ALL’AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA» (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 - N. 245). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL’INTERVENTO DI RIGENERAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI CAPO DI PONTE MEDIANTE IL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E DEI SOTTOSERVIZI IN VIA ITALIA E VIA SEB. BRISCIOLI. COD. CUP E53D21000470002. CANDIDATURA DELL’INTERVENTO E MANDATO AL SINDACO DI CAPO DI PONTE PER LA TRASMISSIONE DELLA RICHIESTA DI CONTRIBUTO A REGIONE LOMBARDIA*” con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ex art. 23, co. 5, del D.lgs. 50/2016 ed è stato candidato nell’Ambito del bando regionale per la rigenerazione urbana ex D.d.u.o. 245/2021, prevedendo una spesa complessiva di € 500.000,00 di cui € 405.000,00 per opere, forniture ed oneri relativi alla sicurezza ed € 95.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

ATTESO che con il D.d.u.o. 31 agosto 2022 - n. 12382 sopraccitato, Regione Lombardia in seguito allo scorrimento della graduatoria ha ammesso a finanziamento l’intervento proposto dal Comune di Capo di Ponte, prevedendo un contributo di € 500.000,00 a fronte della spesa prevista di € 500.000,00;

Rilevato che, al fine di affidare i lavori in oggetto nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 36/2023, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il geom. Benaglio Guerino nominato ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 c con delibera di G.C. n. 13 del 03.03.2021 il quale dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Considerato che, con Determinazione n. 81/ST del 28.07.2023 è stato conferito all’Ing. Pietro Gaudenzi con studio professionale in Via Rivea n. 15 a Ceto (BS) – c.f. GDNPTR67M02B149Z e P.IVA 01720430980, l’incarico per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza riguardante i lavori di «*Manutenzione straordinaria per rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi in Via Italia, Piazza Roma e Via Seb. Briscioli nel centro storico di Capo di Ponte – COD. CUP E53D21000470002*», per un importo complessivo di € 27.593,70 oltre alla cassa previdenziale 4% ed all’IVA 22% di legge (tot. € 32.299,26);

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 18.07.2023 è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto “*Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana*» (D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245): «*Manutenzione straordinaria per rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi in Via Italia, Piazza Roma e Via Seb. Briscioli nel centro storico di Capo di Ponte – COD. CUP E53D21000470002*», per un importo complessivo di €. 500.000,00, di cui a base d’asta €. 392.421,21 (comprensivi di € 5.970,35 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso), ed €. 107.578,79 per somme a disposizione;

- è stato acquisito il rapporto di verifica e di validazione del progetto esecutivo in data 18.07.2023, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, redatto a cura del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Capo di Ponte;
- con la Determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Tecnica n. 73/ST del 20.07.2023, ha indetto la gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con riduzione dei tempi prevista al comma 3, da aggiudicare con applicazione del criterio del minor prezzo mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto (metodo A allegato II.2 D.Lgs. 36/2023), con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL".

Visto il verbale di gara (qui allegato) del giorno 07 agosto 2023, nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara, nonché quali, tra gli stessi, sono stati ammessi ed esclusi;

Rilevato di ammettere tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura;

Rilevato altresì che dal suddetto verbale si evince che l'Autorità di gara ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico concorrente TONINELLI PIETRO S.R.L. (C.F. e P.IVA 01631310164), con sede in via Agro n. 29/A a Castione della Presolana (BG), offrendo un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenza pari al 7,15%, per un importo pari ad € 358.819,62 al netto dell'IVA di legge (di cui € 98.062,09 quali costi della manodopera ed € 2.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 5.970,35 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad Euro 364.789,87 oltre IVA;

Dato atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria è stata effettuata, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 99, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che a norma dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 l'aggiudicazione definitiva diviene efficace in seguito alla verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali in capo all'aggiudicatario;

Ritenuto pertanto di prendere atto del Verbale della seduta di gara del 07.08.2023 dell'Autorità di Gara, della proposta di aggiudicazione della gara di cui all'oggetto e dell'esito positivo della verifica dei requisiti autodichiarati dall'operatore economico, procedendo all'aggiudicazione definitiva dei lavori;

VISTO in proposito il Report dell'Aggiudicazione Definitiva relativo alla procedura aperta n. 172252047, riepilogo elaborato automaticamente dalla piattaforma regionale ARCA-SINTEL, depositato agli atti della presente determinazione (Prot. n. 3955 del 17.08.2023);

Accertata la disponibilità sui capitoli di cui trattasi.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012.

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

Richiamato il D.lgs. 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D.lgs. 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: *“Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile”*.

Dato atto che l'esigibilità delle obbligazioni da assumere deve avvenire entro il 31/12/2023.

Richiamata la L. 13/08/2010 n. 136 ed in particolare l'art. 3, così come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e successive modificazioni.

Visto il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”.

Visto il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, recante “Codice dei contratti pubblici”.

Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per la parte ancora in vigore.

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente.

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. di approvare, per le motivazioni suesposte, il verbale (in allegato) del giorno 07 agosto 2023, relativo alla procedura di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto (metodo A allegato II.2 D.Lgs. 36/2023), con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “SINTEL”, per l'affidamento dei lavori denominati *“Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245): «Manutenzione straordinaria per rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi in Via Italia, Piazza Roma e Via Seb. Briscioli nel centro storico di Capo di Ponte – COD. CUP E53D21000470002» - CIG 99741343C2*, dal quale si evince l'avvenuta ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura;

3. di proporre conformemente al relativo verbale, l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente TONINELLI PIETRO S.R.L. (C.F. e P.IVA 01631310164), con sede in via Agro n. 29/A a Castione della Presolana (BG), offrendo un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenza pari al 7,15%, per un importo pari ad € 358.819,62 al netto dell'IVA di legge (di cui € 98.062,09 quali costi della manodopera ed € 2.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 5.970,35 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad Euro 364.789,87 oltre IVA;

4. di prendere atto dell'esito positivo delle operazioni di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 99, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del D.lgs. n. 36/2023

5. di approvare altresì il report dell'Aggiudicazione Definitiva relativo alla procedura aperta n. 172252047, riepilogo elaborato automaticamente dalla piattaforma regionale ARCA-SINTEL, depositato agli atti della presente determinazione (Prot. n. 3955 del 17.08.2023);

6. di aggiudicare, per quanto in premessa, in via definitiva, alla ditta TONINELLI PIETRO S.R.L. (C.F. e P.IVA 01631310164), con sede in via Agro n. 29/A a Castione della Presolana (BG), l'appalto dei lavori denominati "*Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana*" (D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245): «*Manutenzione straordinaria per rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi in Via Italia, Piazza Roma e Via Seb. Briscioli nel centro storico di Capo di Ponte – COD. CUP E53D21000470002 - CIG 99741343C2*» per l'importo contrattuale complessivo di € 364.789,97 (di cui € 358.819,62 di prezzo offerto ed € 5.970,35 di oneri per la sicurezza) oltre all'IVA di legge 10%.

5. di impegnare la somma complessiva di €. 401.268,97 (compresa IVA 10%) per la realizzazione dei lavori in oggetto imputandola al Codice 10.05-2.02 - cap. 2824.1 del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 in corso, esercizio corrente;

6. di dare atto che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del lavoro e delle tempistiche previste per la realizzazione dello stesso, diventerà esigibile nell'anno 2023.

7. di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000.

8. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria sul presente provvedimento.

9. di dare atto che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza del Comune di Capo di Ponte, all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predetta normativa.

10. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

11. di dare atto che, in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del Dlgs n.36/2023, il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Guerino Benaglio è stato individuato Responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento di «*Manutenzione straordinaria per rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi in Via Italia, Piazza Roma e Via Seb. Briscioli nel centro storico di Capo di Ponte – COD. CUP E53D21000470002*», il quale dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, che dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

15. di demandare al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, compresa la stipula del contratto;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

12. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

13. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Benaglio Guerino Antonio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 183, 7° comma e 147 bis, 1° comma del D.Lgs. 267/00 e smi)

Ai sensi degli artt. 183, 7° comma e 147 bis, 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali " e s.m.i. e dell'art. 6.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2013, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa mediante imputazione come segue:

Capo di Ponte, lì 17/08/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DR. PAOLO SCELLI

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
99741343C2	2023	90 / 4	10052	5740	2824	1	U.2.02.01.09.012	189.917,78
99741343C2	2023	348	10052	5740	2824	1	U.2.02.01.09.012	30.000,00
99741343C2	2023	349	10052	5740	2830	99	U.2.02.01.09.012	181.351,19

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione, esecutiva dal giorno 17/08/2023 viene in data odierna pubblicata all'Albo elettronico presente sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.capodiponte.bs.it (articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009) per quindici giorni consecutivi.

Capo di Ponte, lì 18/08/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. PAOLO SCELLI

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 18/08/2023

Il Segretario Comunale