

Decreto n. 485 del 09/08/2023

OGGETTO: “Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica” - DGR n.XI/4280/2021: approvazione della Perizia di assestamento finale.

CUP:C47H20000780002

IL DIRETTORE GENERALE FF
nella persona del Dott Guido Avaldi

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario:

Dr.ssa Roberta Chiesa

del Direttore Amministrativo:

Dott Guido Avaldi

del Direttore Socio-Sanitario:

Ing Maurizio Morlotti



L'anno 2023, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XI/1085 del 17.12.2018, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con decreto n.153/2023: "Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2023" viene approvato il piano degli investimenti esercizio 2023;

- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con DGR n.X/7150/2017, venivano approvati da Regione Lombardia una serie di interventi in attuazione del "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - DGR n.X/7037/2017", e nell'All.1 della medesima DGR, veniva assegnato all'ASST della Valcamonica l'importo di € 846.000,00 per l'adozione di un "Piano di incremento dei livelli sismici di sicurezza nei presidi - verifiche e realizzazione PPOO Esine e Edolo", la cui copertura finanziaria veniva stabilita dalla DGR X/7767/2018;

- con DGR XI/4280/2021 - All.1 Rimodulazione intervento DGR X/7150/2017: "Piano di incremento dei livelli sismici di sicurezza nei presidi - verifiche e realizzazione PPOO Esine e Edolo", Regione Lombardia approvava i "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio "centrali tecnologiche" Ospedale di Esine", comprese verifiche di vulnerabilità sismica e confermata la DGR X/7767/2018 quale delibera di finanziamento dell'intervento;

- con decreto n.358/2021 veniva autorizzata l'indizione, mediante piattaforma SinTel, di procedura negoziata senza bando, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica";

- con decreto n.138/2022 venivano aggiudicati in via definitiva alla GI.L.C. Impianti srl di Cernusco sul Naviglio (MI), i "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio "centrali tecnologiche e cucina" presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica", per un importo di € 308.377,95, oltre a costi della sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso per € 24.087,12, per un totale di € 332.465,07 ed € 33.246,51 per IVA al 10%, per un totale complessivo di € 365.711,58;

- nell'anno 2020 ARIA SpA aveva attivato l'iniziativa ARIA_2020_402: "Accordo quadro per i servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", nel cui lotto 2 era inserita anche codesta ASST, di cui risultava aggiudicatario il RTI ETS SpA - AEGIS Cantarelli & Partners;

- con decreto n.147/2022 a seguito dell'adesione all'iniziativa ARIA_2020_402 "Accordo quadro per i servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", lotto 2, veniva affidato al RTI ETS SpA - AEGIS Cantarelli & Partners, l'incarico di direzione lavori, contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica";

- con nota agli atti il RTI ETS SPA - AEGIS Cantarelli & Partners individuava come Direttore Lavori l'ing. Stefano Tortella;

- in data 20.6.2022 veniva sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori in oggetto;

- con decreti n.657/2022 e n.753/2022 venivano autorizzate le anticipazioni del 20%



dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n.50/2016 e smi, al RTI ETS SPA - AEGIS Cantarelli & Partners e a GI.L.C. Impianti srl;

- con decreto n.767/2022 veniva approvato il "Quadro Tecnico Economico Finale relativo alle Verifiche sismiche previste dall'OPCM n.3274/2003, nelle sedi ospedaliere di di Esine e di Edolo del DGR X/7150/2017: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - DGR n. X/7037/2017" Allegato 1 e liquidazione del compenso incentivante art. 113 del D.Lgs n.50/2016", in cui veniva determinato in € 157.306,46 il costo relativo alle verifiche sismiche;

- con decreto n.59/2023 veniva approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n.1 e liquidato alla GI.L.C. Impianti srl l'importo di € 115.500,00 (di cui € 10.500,00 per IVA 10%);

VISTA la dichiarazione della GI.L.C. Impianti srl in merito alla variazione del Legale Rappresentante della ditta stessa nella persona del sig. Novati Jacopo trasmessa da AEGIS srl e registrata al prot. ASST n.8620/23;

- con decreto n.244/2023 veniva approvata la perizia di variante nell'ambito delle Opere di "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica", ai sensi del co. 1, lett.c, dell'art.106 del D.Lgs n.50/2016, prodotta dal Direttore Lavori Ing. Stefano Tortella e si prendeva atto del nuovo quadro economico in cui:

- il costo complessivo per la realizzazione delle opere di cui al decreto n.138/2022 pari ad € 365.711,58 (di cui € 33.246,51 per IVA al 10%) veniva aumentato di € 12.099,13 (di cui € 1.099,92 per IVA al 10%), per un nuovo costo pari ad € 377.810,71 (di cui € 34.346,43 per IVA al 10%);

- il costo complessivo per la direzione lavori, la contabilità lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di cui al decreto n.147/2022 pari ad € 28.745,93, di cui € 906,24 per CNPAIALP al 4% e € 5.183,69 per IVA al 22%, veniva aumentato di € 12.688,00, di cui € 400,00 per CNPAIALP al 4% e € 2.288,00 per IVA al 22%;

- con decreto n.266/2023 veniva approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n.2 e liquidato alla GI.L.C. Impianti srl l'importo di € 144.540,00 (di cui € 13.140,00 per IVA 10%), e ad AEGIS Cantarelli & Partners, l'importo di € 20.737,90 (di cui € 829,52 per CNPAIALP 4% e € 4.562,34 per IVA 22%);

- nel corso dell'esecuzione delle opere, il Direttore dei Lavori constatava che per completare in modo ottimale l'adeguamento sismico dell'edificio centrali tecnologiche era necessaria la realizzazione di talune opere aggiuntive di rinforzo strutturale della copertura e, pertanto, manifestava la necessità di redigere una perizia di assestamento finale per realizzare quanto indicato;

PRESO ATTO della richiesta del Direttore dei Lavori sopra descritta, con propria nota il RUP autorizzava, ai sensi del co.2, dell'art.106 del D.Lgs n.50/2016, la redazione di una perizia di assestamento finale;

VISTA la documentazione progettuale di variante redatta dall'Ing. Stefano Tortella relativa alla perizia di assestamento finale sopra descritta, trasmessa con nota registrata al prot. ASST al n.18107/23;

PRESO ATTO:

- che la GI.L.C. Impianti srl ha sottoscritto per accettazione l'Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento nuovi prezzi predisposto dal Direttore Lavori;

- dell'approvazione dei medesimi atti da parte del RUP;

VISTA la normativa vigente, in particolare l'art.106 del D.Lgs n.50/2016;

EVIDENZIATO che i lavori di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2023 mediante finanziamento con DGR n.XI/4280/2021;

RAMMENTATO che:

- con decreto n.178/2020 venivano adottate "Determinazione, ai sensi dell'art.3, co.6



D.Lgs n.502/1992, in ordine alla sostituzione del Direttore Generale in caso di assenza o impedimento temporaneo”;

- il medesimo provvedimento affida, con decorrenza dal 19.3.2020, secondo l'ordine di seguito dettagliato:

- Dott Guido Avaldi, Direttore Amministrativo, nato a Crema il 9.12.1961 (che eserciterà le funzioni di sostituto nelle ipotesi di assenza/impedimento del Direttore Generale);

- Dr.ssa Roberta Chiesa, Direttore Sanitario, nata Bergamo il 30.5.1962 (che eserciterà le funzioni di sostituto nelle ipotesi di contestuale assenza/impedimento del Direttore Generale e del Direttore Amministrativo);

- Ing. Maurizio Morlotti, Direttore Socio Sanitario, nato a Lecco l'11.2.1975 (che eserciterà le funzioni di sostituto nelle ipotesi di contestuale assenza/impedimento del Direttore Generale, del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario);

OSSERVATO che:

- la delega di cui al decreto citato precisa che l'esercizio dei poteri di delega è limitato, conformemente alle previsioni normative, ai casi di assenza o impedimento temporaneo, da comunicarsi formalmente da parte del Direttore Generale o oggettivamente accertati secondo le modalità di rito e che gli atti e i provvedimenti verranno adottati, nell'esercizio della delega, dal “Direttore Amministrativo nell'esercizio dei poteri delegati di Direttore Generale”, anche compendiato brevemente con la formulazione “Direttore Generale ff”;

- il Direttore Generale è assente, come risulta dalla condivisa programmazione con la Direzione strategica, per godimento di periodo feriale;

- risulta necessario provvedere all'adozione di taluni provvedimenti, del cui contenuto il Direttore Amministrativo ha per le vie brevi informato il Direttore Generale;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;

- il parere tecnico favorevole del Dirigente/Responsabile/Referente UO/Servizio/Uffici;

- l'attestazione del Direttore della SC “Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità” in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel bilancio dell'esercizio 2023;

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Socio-Sanitario;

DECRETA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 - di prendere atto dell'approvazione, da parte del RUP, Geom. Francesco Minolfi, degli atti di perizia di assestamento finale nell'ambito delle Opere di “Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica”, ai sensi del co.2, dell'art.106 del D.Lgs n. 50/2016, prodotti dal Direttore Lavori Ing. Stefano Tortella, per un importo complessivo di € 10.572,91, oltre ad IVA al 10%, che comporta un aumento del 3,31% dell'importo di contratto;

2 - di prendere atto della sottoscrizione per accettazione dell'Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento nuovi prezzi predisposto dal Direttore Lavori, da parte del legale rappresentante della Gl.L.C. Impianti srl;



3 - di prendere atto del nuovo Quadro Economico dell'intervento così sintetizzabile:

Importo lavori comprensivo del ribasso d'asta	
Importo lavori di cui ai dec. 138/2022 - 244/2023 e perizia di assestamento	€ 329.950,07
Oneri per la sicurezza di cui ai dec. 138/2022 - 244/2023 e perizia di assestamento	€ 24.087,12
<i>Totale lavori di cui ai dec. 138/2022 - 244/2023 e perizia di assestamento</i>	<i>€ 354.037,19</i>
Importo lavori di cui ai dec. 309/2023 - 452/2023	€ 154.858,67
Oneri per la sicurezza di cui ai dec. 309/2023 - 452/2023	€ 9.163,20
<i>Totale lavori di cui ai dec. 309/2023 - 452/2023</i>	<i>€ 164.021,87</i>
Totale lavori	€ 518.059,06
Somme a disposizione:	
Progettazione Esecutiva	€ 38.500,00
Verifiche di vulnerabilità	€ 122.685,42
Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza	€ 35.656,00
Contributo cnpaia 4% su progettazione esecutiva, verifiche di vulnerabilità, DL, contabilità e CSE	€ 7.873,66
IVA 22% su progettazione esecutiva, verifiche di vulnerabilità, DL, contabilità e CSE	€ 45.037,32
Compenso incentivante art. 113 c. 2 del D.lgs. 50/2016	€ 10.000,00
IVA10% su lavori	€ 51.805,91
Spese per denunce, pratiche, VVF, agibilità	€ 6.194,87
Spese per adempimenti gare, guri, pubblicità ecc.	€ 2.382,66
Spese per collaudi,	€ 5.611,90
Accantonamento per transazioni e accordi bonari	€ 0,00
Rilievi, accertamenti e indagini, prove e sondaggi	€ 2.000,00
Modifiche e apprestamenti temporanei agli impianti esistenti per garantire continuità di servizio degli stessi	€ 0,00
Imprevisti e arrotondamento	€ 193,21
Totale somme a disposizione	€ 327.940,94
Totale importo intervento	€ 846.000,00

4 - che a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, l'importo per la realizzazione delle opere di cui ai decreti n.138/2022 e n.244/2023 pari ad € 377.810,71 (di cui € 34.346,43 per IVA al 10%) verrà aumentato di € 11.630,20 (di cui € 1.057,29 per IVA al 10%), per un nuovo importo complessivo pari ad € 389.440,91 (di cui € 35.403,72 per IVA al 10%);

5 - che il costo complessivo derivante dal presente atto è pari ad € 11.630,20, di cui € 1.057,29 per IVA al 10%;

6 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

7 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE FF
(Dott Guido Avaldi)

**OGGETTO: “LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO CENTRALI TECNOLOGICHE E CUCINA PRESSO L'OSPEDALE DI ESINE, 1 STEP, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA” - DGR N.XI/4280/2021. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE.
CUP:C47H20000780002**

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 04/08/2023

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 04/08/2023

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
MINOLFI FRANCESCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 11.630,20, (di cui € 1.057,29 per IVA al 10%) annotata nel Bilancio 2023, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2023	Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio "centrali tecnologiche e cucina" presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica	0208000406 FORNITORI C/ANTICIPI- INCREMENTO LIVELLI SISMICI 2002000391 CONTR.C/CAP.DGR 7150/2017-LIVELLI SISMICI PO ESINE/EDOLO	3130101 C.C. Esine	DGR_X/7150/2017 DGR_X/7787/2018 DGR_XII/4280/2021	DGR_4280	€ 11.630,20	€ 0,00	€ 11.630,20	
		TOTALE				€ 11.630,20	€ 0,00	€ 11.630,20	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 4.8.2023

IL DIRETTORE DELLA SC
"Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità"
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005