

Decreto n. 452 del 27/07/2023

OGGETTO: “Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica” - DGR n.XI/4280/2021 - Rifacimento del manto di copertura del locale impianti tecnologici Presidio ospedaliero di Esine. Approvazione perizia di variante.

CUP:C47H20000780002

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dr Maurizio Galavotti

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario: Dr.ssa Roberta Chiesa

del Direttore Amministrativo ff: Dott.ssa Cristina Lazzati

del Direttore Socio-Sanitario: Ing Maurizio Morlotti



L'anno 2023, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XI/1085 del 17.12.2018, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con decreto n.153/2023: "Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2023" viene approvato il piano degli investimenti esercizio 2023;

- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con DGR X/7150/2017, venivano approvati da Regione Lombardia una serie di interventi in attuazione del "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - DGR n.X/7037/2017", e nell'All.1 della medesima DGR, veniva assegnato all'ASST della Valcamonica l'importo di € 846.000,00 per l'adozione di un "Piano di incremento dei livelli sismici di sicurezza nei presidi - verifiche e realizzazione PPOO Esine e Edolo", la cui copertura finanziaria veniva stabilita dalla DGR X/7767/2018;

- con DGR XI/4280/2021 - All.1 Rimodulazione intervento DGR X/7150/2017: "Piano di incremento dei livelli sismici di sicurezza nei presidi - verifiche e realizzazione PPOO Esine e Edolo", Regione Lombardia approvava i "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio "centrali tecnologiche" Ospedale di Esine", comprese verifiche di vulnerabilità sismica e confermata la DGR X/7767/2018 quale delibera di finanziamento dell'intervento;

- nell'anno 2020 ARIA SpA aveva attivato l'iniziativa ARIA_2020_402: "Accordo quadro per i servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", nel cui lotto 2 era inserita anche codesta ASST, di cui risultava aggiudicatario il RTI ETS SpA - AEGIS Cantarelli & Partners;

- con decreto n.147/2022 a seguito dell'adesione all'iniziativa ARIA_2020_402 "Accordo quadro per i servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", lotto 2, veniva affidato al RTI ETS SpA - AEGIS Cantarelli & Partners, l'incarico di direzione lavori, contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica";

- con nota agli atti il RTI ETS SPA - AEGIS Cantarelli & Partners individuava come Direttore Lavori l'ing. Stefano Tortella;

- con decreto n.138/2022 venivano aggiudicati in via definitiva i "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" alla GI.L.C. Impianti srl di Cernusco sul Naviglio (Mi);

- con decreto n.244/2023 veniva approvata perizia di variante nell'ambito delle Opere di "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica", ai sensi del co.1, lett.c, dell'art.106 del D.Lgs n.50/2016, prodotta dal Direttore Lavori Ing. Stefano Tortella, per un importo complessivo di € 10.999,20, oltre a oneri della sicurezza e ad IVA al 10%, che comporta un aumento del 3,57% dell'importo di contratto;

- con la variante suddetta si interviene con lavorazioni strutturali sulla copertura esistente per le quali è necessario provvedere al rifacimento del manto di copertura;

- per tale motivazione il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Francesco Minolfi, ha avviato procedura mediante piattaforma SinTel 168834805 ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 e smi, per l'affidamento dei "Lavori per il rifacimento del



manto di copertura del locale impianti tecnologici PO di Esine” con una base d'asta di € 148.299,05 di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 9.163,20, oltre ad IVA al 10%;

- con decreto n.309/2023 venivano affidati i "Lavori per il rifacimento del manto di copertura del locale impianti tecnologici PO di Esine” alla AT GROUP sas di Andrea Tonella & C., ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del DL 76/2020 e smi, per un importo complessivo di € 159.513,26;

- con il medesimo decreto veniva affidato a RTI ETS SpA - AEGIS Cantarelli & Partners l'incarico di direzione lavori, contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per un importo pari ad € 3.000,00 oltre a CNPAIALP al 4% e IVA al 22%, per un importo complessivo per € 3.806,40;

- con decreto n.345/2023 la AT GROUP sas di Andrea Tonella & C. veniva autorizzata al subappalto per la realizzazione delle opere di impermeabilizzazione, categoria SOA OG1, alla Norkos srl con sede in Milano (MI), per un importo di € 60.000,00, comprensivi di oneri della sicurezza per € 4.000,00, IVA esclusa;

- nel corso dell'esecuzione dei "Lavori per il rifacimento del manto di copertura del locale impianti tecnologici PO di Esine”, il Direttore dei Lavori constatava la mancanza di un'impermeabilizzazione provvisoria sopra i tegoli che, in caso di condizioni meteo avverse, avrebbe potuto creare infiltrazioni con conseguenti danni agli impianti tecnologici presenti nel locale sottostante e la necessità di una modifica al tratto iniziale dei pluviali per ottimizzare il raccordo con i nuovi bocchettoni. Pertanto, al fine di procedere con le opere come da progetto, manifestava la necessità di redigere una perizia di variante;

PRESO ATTO della richiesta del Direttore dei Lavori sopra descritta trasmessa con nota registrata al prot. ASST al n.16603/23, con propria nota il RUP autorizzava, ai sensi del co.1, lett.c), dell'art.106 del D.Lgs n.50/2016, la redazione di una perizia di variante;

VISTA la documentazione progettuale di variante redatta dall'Ing. Stefano Tortella relativa alla variante sopra descritta e trasmessa con nota registrata al prot. ASST al n. 16637/23;

PRESO ATTO:

- che la AT GROUP sas di Andrea Tonella & C. ha sottoscritto per accettazione l'Atto di sottomissione e il Verbale di Concordamento nuovi prezzi predisposti dal Direttore Lavori;

- dell'approvazione dei medesimi atti da parte del RUP;

VISTA la normativa vigente, in particolare l'art.106 del D.Lgs n.50/2016;

EVIDENZIATO che i lavori e i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2023 mediante finanziamento con DGR n.XI/4280/2021;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;

- il parere tecnico favorevole del Dirigente/Responsabile/Referente UO/Servizio/Uffici;

- l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel bilancio dell'esercizio 2023;

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo ff e Socio-Sanitario;

DECRETA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 - di prendere atto dell'approvazione, da parte del RUP, Geom. Francesco Minolfi, degli atti di perizia di variante nell'ambito delle Opere di "Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio centrali tecnologiche e cucina presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito al-



la verifica di vulnerabilità sismica” - DGR n.XI/4280/2021 - Rifacimento del manto di copertura del locale impianti tecnologici PO di Esine, ai sensi del co.1, lett.c, dell’art.106 del D.Lgs n.50/2016, prodotti dal Direttore Lavori Ing. Stefano Tortella, per un importo complessivo di € 19.009,82, oltre ad IVA al 10%, che comporta un aumento del 13,66% dell’importo di contratto;

2 - di prendere atto della sottoscrizione per accettazione dell’Atto di sottomissione e del Verbale di Concordamento nuovi prezzi predisposti dal Direttore Lavori, da parte del legale rappresentante della ditta AT GROUP sas;

3 - di prendere atto del nuovo Quadro Economico dell’intervento così sintetizzabile:

| | |
|--|--------------|
| Importo lavori: | |
| Importo lavori di cui ai dec. 138/2022 - 244/2023 | € 319 377,16 |
| oneri per la sicurezza di cui ai dec. 138/2022 - 244/2023 | € 24 087,12 |
| Totale lavori di cui ai dec. 138/2022 - 244/2023 | € 343 464,28 |
| Importo lavori di cui dec. 309/2023 + variante | € 154 858,67 |
| oneri per la sicurezza di cui dec. 309/2023 + variante | € 9 163,20 |
| Totale lavori di cui dec. 309/2023 + variante | € 164 021,87 |
| Totale Lavori | € 507.486,15 |
| Somme a disposizione : | |
| prog. Esecutiva | € 38 500,00 |
| contributo cnpaia 4% | € 1 540,00 |
| IVA su progetto | € 8 808,80 |
| compenso incentivante art. 113 c. 2 del D.lgs. 50/2016 | € 10 000,00 |
| IVA 10% su lavori | € 50 748,62 |
| accantonamento per transazioni e accordi bonari | € 0,00 |
| Spese per denunce, pratiche, VVF, agibilità | € 6 194,87 |
| Spese per adempimenti gare, guri, pubblicità ecc. | € 2 382,66 |
| Spese per collaudi, | € 5 611,90 |
| Verifiche di vulnerabilità | € 122 685,42 |
| contributo cnpaia 4% su verifiche | € 4 907,42 |
| IVA su verifiche | € 28 070,42 |
| direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza | € 35 656,00 |
| contributo cnpaia 4% | € 1 426,24 |
| IVA su D.L. | € 8 158,09 |
| Rilievi, accertamenti e indagini, prove e sondaggi | € 2 000,00 |
| Modifiche e apprestamenti temporanei agli impianti esistenti per garantire continuità di servizio degli stessi | € 0,00 |
| Imprevisti e arrotondamento | € 11 823,41 |
| Totale somme a disposizione | € 338 513,85 |
| Totale importo intervento | € 846 000,00 |

4 - che a seguito dell’approvazione del presente provvedimento, il costo complessivo per la realizzazione delle opere di cui al decreto n.309/2023 pari ad € 159.513,26 (di cui € 14.501,21 per IVA al 10%) verrà aumentato a seguito dell’approvazione del presente provvedimento di € 20.910,80 (di cui € 1.900,98 per IVA al 10%), per un costo complessivo pari ad € 180.424,06 (di cui € 16.402,19 per IVA al 10%);

5 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell’art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell’art.12, co.14, della LR n.33/2009;

6 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all’Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell’art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell’art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr Maurizio Galavotti)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal Direttore Generale ai sensi del
“Codice dell’amministrazione digitale” (D. Lgs. n.82/2005 e s.m.i.)

**OGGETTO: “LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO CENTRALI TECNOLOGICHE E CUCINA PRESSO L'OSPEDALE DI ESINE, 1 STEP, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA” - DGR N.XI/4280/2021 - RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA DEL LOCALE IMPIANTI TECNOLOGICI PO DI ESINE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.
CUP:C47H20000780002**

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 20/07/2023

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 20/07/2023

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
MINOLFI FRANCESCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 20.910,80 (di cui € 1.900,98 per IVA al 10%) per i lavori, annotata nel Bilancio 2023, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

| Anno PI | BENE | Conto patrimoniale | Centro di costo | Finanziamento | Codifica contributo | Bilancio Sanitario (IVA inclusa) | Bilancio Territoriale (IVA inclusa) | Totale (IVA inclusa) | Annotazioni |
|---------|--|---|--------------------------|--|---------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|
| 2023 | Lavori di adeguamento strutturale dell'edificio "centrali tecnologiche e cucina" presso l'Ospedale di Esine, 1 step, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica | 0208000406 FORNITORI C/ANTICIPI- INCREMENTO LIVELLI SISMICI 2002000391 CONTR.C/CAP/DGR 7150/2017- LIVELLI SISMICI PO ESINE/EDOLO | 3130101 C.C. Esine | DGR_X/7150/2017 DGR_X/7167/2018 DGR_XI/4280/2021 | DGR_4280 | € 20.910,80 | € 0,00 | € 20.910,80 | |
| | | TOTALE | | | | € 20.910,80 | € 0,00 | € 20.910,80 | |

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 21.7.2023

IL DIRETTORE SC BILANCIO,
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'
Dott.ssa Cristina Lazzati
firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005