



COMUNE di CORTENO GOLGI

Provincia di Brescia

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA SECONDA VARIANTE GENERALE AL P.G.T. E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA CON INDIVIDUAZIONE DELLE AUTORITÀ CON SPECIFICHE COMPETENZE.

il SINDACO in qualità di autorità procedente AVVISA

che con la deliberazione della G.C. n. 51 del 16 giugno 2023 si è avviato il procedimento per la seconda variante generale al PGT con contestuale avvio del procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS del Piano di Governo del Territorio del Comune di Corteno Golgi;

a tale riguardo COMUNICA

che:

- La variante al PGT ha le seguenti finalità principali:
 - miglioramento e semplificazione dell'apparato normativo, vincolistico e rappresentativo;
 - revisione degli ambiti di trasformazione, favorendone l'attuazione anche attraverso la possibilità di frazionamento in comparti o la loro attuazione per stralci;
 - revisione delle modalità di intervento nel territorio non urbanizzato;
 - ridefinizione delle previsioni del Piano dei Servizi e delle opere pubbliche alla luce delle proprie volontà strategiche;
 - riqualificazione e riordino del tessuto edificato attraverso la revisione della disciplina attuativa del patrimonio edilizio esistente;
 - modifica e ridefinizione del demanio sciabile;
 - modifica e coerenza del progetto di variante alla nuova cartografia digitale (Data Base Topografico - DBT) e al confine comunale ridisegnato sulla situazione reale;
 - valutazione ed eventuale accoglimento di nuove richieste formulate dalla cittadinanza o da soggetti interessati o dalle proposte eventualmente emergenti nel confronto con i professionisti che saranno incaricati della redazione;
- il **proponente** è il Comune di Corteno Golgi nella persona del sindaco pro tempore;
- l'**autorità procedente** è il Comune di Corteno Golgi nella persona del sindaco pro tempore;
- l'**autorità competente per la VAS** è individuata nel responsabile dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio geom. Ivan Scolari;
- l'**autorità competente in materia di SIC, ZSC e ZPS** è la Provincia di Brescia - Settore Assetto Territoriale Parchi e V.I.A.
- il **termine per la presentazione di suggerimenti e/o proposte** da parte di chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, ai sensi dell'art.13 comma 2 della citata L.R. 12/2005 e s.m.i., è di n. 60 (sessanta) giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, usando apposito modello caricato sul sito web istituzionale www.comune.corteno-golgi.bs.it da inviare tramite posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.corteno-golgi.bs.it o consegnare in duplice copia presso l'ufficio protocollo del Comune di Corteno Golgi nei giorni ed orari di apertura al pubblico;
- il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio, sul sito web istituzionale e sui siti regionali PGTWEB e SIVAS, e per l'informazione alla cittadinanza tramite manifesto pubblico.

INVITA

I settori della società locale, le organizzazioni e la cittadinanza tutta a partecipare ai momenti di confronto e coinvolgimento che verranno organizzati per contribuire attivamente al processo decisionale nell'ambito del procedimento di predisposizione della seconda variante del Piano di Governo del Territorio (PGT).

Corteno Golgi li 01 AGO 2023

Il Sindaco
(Sabbadini Ilario)

