



## COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: info@comune.berzo-demo.bs.it

Berzo Demo, li 21.8.2024

*Spett.le*  
**Geom. Maurizio Piazzani**  
*Via Valle Camonica n.7*  
*25040 Malonno (Bs)*

### “RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DENOMINATA S.EUSEBIO”

**Oggetto: Richiesta di offerta per l'appalto di prestazioni tecniche professionali relative alle attività di progettazione esecutiva, CSP, direzione dei lavori, CSE e contabilità finale riguardante le opere di “Riqualificazione della Piazza denominata S.Eusebio”.**

La procedura avverrà tramite mercato elettronico della Pubblica Amministrazione Aria Sintel di Regione Lombardia. L'offerta dovrà essere presentata entro i termini indicati nella procedura di gara.

#### Condizioni generali dell'affidamento

##### Art. 1 - Oggetto dell'affidamento

L'Appalto di prestazioni tecniche professionali relative alle attività di progettazione esecutiva, CSP, direzione dei lavori, CSE e contabilità finale riguardante le opere di “Riqualificazione della Piazza denominata S.Eusebio”.

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di Intermediazione telematica denominato SINTEL messo a disposizione da ARIA LOMBARDIA, società controllata da Regione Lombardia. L'interessato dovrà inserire nella piattaforma la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato “Comunicazioni della procedura”, assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente. Il Concorrente potrà richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari in merito attraverso detto canale.

##### Art. 2 – Stazione Appaltante

La stazione appaltante è il Comune di Berzo Demo, con sede in Piazza Donatori di Sangue n. 1 in Berzo Demo (Bs).

##### Art. 3 – Durata dell'incarico

I termini per lo svolgimento delle attività decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione. Le attività di cui all'art. 1 – per quanto concerne la fase di progettazione - devono essere svolte entro giorni 120 dalla data di aggiudicazione;

##### Art- 4 – Tipologia di appalto e procedura di aggiudicazione

Procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, ovvero affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza la consultazione di più operatori economici.

##### Art. 5 – Determinazione del compenso

L'offerta all'interno della piattaforma dovrà essere espressa per valore economico dell'intero corrispettivo professionale (al netto di Cassa e Iva di Legge) risultante dalla somma dei compensi al netto delle spese ed oneri (non soggetti a ribasso) e delle spese ed oneri accessori del CP (soggetti a ribasso – la cui percentuale dovrà essere inserita all'interno della busta economica), il quale non può essere superiore al 25% del CP per lo svolgimento di quanto espresso all'art. 1 e nell'allegato disciplinare ovvero per le attività di progettazione esecutiva, CSP, direzione dei lavori, CSE e contabilità finale. La base di gara è stata individuata attraverso il prospetto di calcolo per la determinazione dei corrispettivi, redatto ai sensi del D.M. del 17.6.2016 che si allega alla documentazione della presente procedura, determinato sul costo complessivo dell'opera al netto dell'IVA di Legge stimato in € 67.659,27 tenendo conto di quanto espresso nell'allegato I.13 – Determinazione de parametri per la progettazione del D.Lgs. 36/2023 ed alle disposizioni di cui all'art. 41 del Codice dei Contratti. L'amministrazione si riserva la facoltà di valutare la convenienza dell'offerta presentata e di non procedere all'affidamento nel caso non si rilevasse l'idoneità del compenso richiesto.

#### Art. 6 – Documentazione amministrativa richiesta

La spett.le dovrà fornire la seguente documentazione:

- **Busta Amministrativa:**

- La presente richiesta di offerta firmati digitalmente dal Legale Rappresentante quale accettazione delle condizioni riportate.
- Il modello C) "Tracciabilità dei flussi finanziari" compilato mediante il modello editabile disponibile nella documentazione di gara e sottoscritto digitalmente
- Il modello B) "Dichiarazioni" compilato mediante il modello editabile disponibile nella documentazione di gara e sottoscritto digitalmente.
- Documento di regolarità contributiva che attesti la regolarità dei versamenti alla Cassa Previdenziale InarCassa.
- Curriculum vitae.
- Tabella di determinazione dei corrispettivi sottoscritta digitalmente.
- Bozza del disciplinare del servizio, sottoscritto digitalmente quale accettazione delle condizioni riportate. Idoneo disciplinare verrà sottoscritto fra le parti a seguito dell'eventuale avvenuta aggiudicazione del servizio.

- **Busta Economica:**

- L'offerta economica dovrà essere formulata compilando il Modello A) Offerta allegato alla documentazione di gara, mediante l'indicazione del valore percentuale delle spese ed oneri accessori del CP, il quale non può essere superiore al 25%, riferito al compenso professionale individuato al netto di spese ed oneri.

#### Art. 7 – Validità dell'offerta

L'offerta verrà considerata valida per 180 (centottanta) giorni decorrenti dal termine di scadenza della presentazione. Decorso detto termine le parti saranno libere da qualsiasi vincolo. È facoltà della stazione appaltante chiedere agli offerenti il differimento di detto termine. Il Comune di Berzo Demo, a sua discrezione, si riserva la facoltà di non affidare l'incarico al concorrente, senza diritto di questi alla rivalsa.

#### Art. 8 – Disposizioni transitorie

Il disciplinare d'incarico è immediatamente vincolante ed efficace per il tecnico nel momento della sottoscrizione.

#### **Il Responsabile dell'Area Tecnica**

Geom. Simone Rivetta

*Documento firmato digitalmente*

#### **Il professionista per accettazione**

*Documento firmato digitalmente*