



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionedalpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI SOSTEGNO E VALORIZZAZIONE DEL SETTORE AGRICOLO IN COMUNE DI PAISCO LOVENO (STALLA, CASEIFICIO E FIENILE NELLA VALLE ALLIONE).

CUP G24H20000730003 CIG 9305798B6F.

L’anno **2022** il giorno **03** del mese di **agosto** alle ore **09.00** presso la sede dell’Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Paisco Loveno n. 31 in data 09/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo inerente le opere di sostegno e valorizzazione del settore agricolo in Comune di Paisco Loveno (stalla, caseificio e fienile nella Valle Allione) CUP: G24H20000730003 dell’importo complessivo di Euro 820.000,00, di cui Euro 601.590,00 per lavori a base d’asta comprensivi di Euro 6.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 218.410,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 63 del 06/07/2022 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura aperta, da aggiudicare, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all’art. 97, comma 8, del medesimo decreto;
- con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati;
- il bando di gara prot. n. 1529 del 06/07/2022 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell’Unione, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, sul sito informatico ANAC presso l’Osservatorio della Regione Lombardia, nella medesima data, e sul sito informatico del Comune di Paisco Loveno in data 11/07/2022;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^ Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 77 del 04/07/2022, e sui quotidiani Avvenire edizione nazionale e regionale in data 05/07/2020;
- con il predetto bando di gara sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 27/07/2022 alle ore 09.00, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 25/07/2022 alle ore 11.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 06/07/2022 è stata pubblicata la procedura di gara



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombardia costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(ID 156726753) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

- in data 27/07/2022 alle ore 09.00 si è svolta la prima seduta pubblica di esame delle buste amministrative, di cui al verbale di gara n. 1, pubblicato in data 27/07/2022 nel sito istituzionale dell’Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;
- in data 27/07/2022, tramite la funzione “comunicazioni procedura” del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, gli operatori economici:
 - FILIPPI PALMINO S.R.L.;
 - F.LLI TRENTINI SRL;
 - AVANZINI COSTRUZIONI SRL;
 - IM.E.E. SRL;

sono stati invitati a regolarizzare, attraverso l’istituto del “soccorso istruttorio” di cui all’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le irregolarità riscontrate con il verbale di gara n. 1 del 27/07/2022, assegnando come termine perentorio di ricevimento della documentazione regolarizzata il giorno 02/08/2022;

- che entro il termine del giorno 02/08/2022 gli operatori economici sopra indicati, hanno provveduto, all’invio della documentazione richiesta;
- con il medesimo verbale di gara n. 1 veniva fissato al giorno odierno (03/08/2022) alle ore 09.00 la prosecuzione delle operazioni di gara, in seduta pubblica;

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento - geom. Fabio Albertoni, alla presenza del testimone - geom. Marcella Malgarotti, riapre la seduta pubblica sospesa in data 27/07/2022 e, verificata la documentazione trasmessa dagli operatori economici invitati a regolarizzare attraverso l’istituto del “soccorso istruttorio”, procede all’ammissione/esclusione dei concorrenti:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1658478836731	EDILSCAVI BONOMELLI SRL 02718500982	Forma singola	AMMESSA
2	1658485189762	CRB SRL 08674911006	Forma singola	AMMESSA
3	1658488509726	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	Forma singola	AMMESSA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO
4	1658492215933	F.LLI TRENTINI SRL 01811490174	Forma singola	AMMESSA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO
5	1658492350584	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982	Forma singola	AMMESSA
6	1658732314085	LANZETTI DOMENICO SRL 02549830988	Forma singola	AMMESSA



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
 Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
 Via Porro, 27 – 25048 Edolo
 C.F. – P.IVA: 03241670987
 Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
 E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
 PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

7	1658735975382	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	Forma singola	AMMESSA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO
8	1658736866258	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola (avvalimento)	AMMESSA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del “documento d’offerta” correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell’indicazione degli oneri di sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico e del costo del personale, la presenza dell’allegato offerta economica “Modello AOE” e la regolarizzazione dell’imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL “DOCUMENTO D’OFFERTA”	PRESENZA DELL’ALLEGA TO OFFERTA ECONOMICA “MODELLO AOE”	REGOLARIZZAZI- ONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1658478836731	EDILSCAVI BONOMELLI SRL 02718500982	SI	SI	SI	4,50000
2	1658485189762	CRB SRL 08674911006	SI	SI	SI	14,96000
3	1658488509726	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	SI	SI	SI	1,50000
4	1658492215933	F.LLI TRENTINI SRL 01811490174	SI	SI	SI	2,74300
5	1658492350584	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982	SI	SI	SI	1,98000
6	1658732314085	LANZETTI DOMENICO SRL 02549830988	SI	SI	SI	5,50000
7	1658735975382	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	SI	SI	SI	2,26800
8	1658736866258	IM.E.E. SRL 03527380988	SI	SI	SI	6,50000

Il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità della piattaforma e-procurement Sintel per il calcolo della soglia di anomalia di cui all’art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. individuando un valore pari a 5,50000%; comunica che lo stesso non verrà utilizzato ai fini dell’esclusione automatica delle offerte anomale di cui all’art. 97, comma 8, in quanto gli operatori economici partecipanti sono inferiori a 10;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
2	1658485189762	CRB SRL 08674911006	Forma singola	14,96000	1
8	1658736866258	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola (avvalimento)	6,50000	2
6	1658732314085	LANZETTI DOMENICO SRL 02549830988	Forma singola	5,50000	3
1	1658478836731	EDILSCAVI BONOMELLI SRL 02718500982	Forma singola	4,50000	4
4	1658492215933	F.LLI TRENTINI SRL 01811490174	Forma singola	2,74300	5
7	1658735975382	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	Forma singola	2,26800	6
5	1658492350584	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982	Forma singola	1,98000	7
3	1658488509726	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	Forma singola	1,50000	8

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico CRB SRL, con sede legale in Viale Della Piramide Cestia, n. 1/B – 00153 Roma (RM) C.F. e P.IVA 08674911006 che ha prodotto lo sconto del 14,96000%, sull'importo soggetto a ribasso.

Il R.U.P. dà atto che in base al precedente calcolo della soglia di anomalia, effettuato ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (pari a 5,50000), le offerte presentate dagli operatori economici CRB SRL, IM.E.E. SRL e LANZETTI DOMENICO SRL sono risultate anomale, pertanto dichiara di procedere con l'attivazione del sub-procedimento di verifica della congruità economica delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo decreto.

Alle ore 09:30 termina la seduta.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE



