



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	8
DATA	02/02/2023

OGGETTO:

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ASCENSORI
INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL
CONSORZIO COMUNI BIM DI VALLE CAMONICA.**

**RINNOVO CONTRATTO PER IL BIENNIO 2023-2024 - CIG
Z203062CD0.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO, PATRIMONIO E LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 21 in data 19.12.2022, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2023/2025;
- con deliberazione assembleare n. 22 in data 19.12.2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2023/2025;
- con Decreto del Presidente n. 1/2023 in data 09.01.2023 prot. 111, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2023;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 in data 09.01.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

DATO ATTO CHE:

- con propria determinazione n. 09 del 01.02.2021 si è provveduto ad indire l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ASCENSORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL CONSORZIO COMUNI BIM DI VALLE CAMONICA PER IL BIENNIO 2021-2022 CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ULTERIORI 2 ANNI", mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016;
- la procedura di cui alla determinazione n. 586/2019 ha contemplato l'opzione di rinnovo la quale è stata espressamente prevista nei documenti di gara (art. 4.2 della lex specialis di gara), computando il relativo importo presunto nel valore stimato dell'appalto a termini dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- a conclusione della procedura di gara, con propria determinazione n. 09 del 01.02.2021 è stata disposta l'aggiudicazione del servizio di manutenzione ed assistenza degli impianti elevatori installati presso gli immobili di proprietà del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica – Biennio 2021-2022, con riserva di rinnovo per un ulteriore biennio, alla ditta GD LIFT SRL con sede in via Giovanni Paolo II n.7 a Romano di Lombardia (BG);
- nella suddetta aggiudicazione è stata espressamente prevista la facoltà di rinnovo dei contratti per un periodo di ulteriori 2 anni, ai sensi della normativa vigente.

RILEVATO che, in base al quadro delle esigenze di gestione di tali servizi e dell'organizzazione del personale assegnato al Servizio Tecnico, anche allo scopo di razionalizzare le procedure di affidamento in capo al Servizio stesso, si ritiene necessario ed opportuno esercitare la facoltà di rinnovo dei contratti in oggetto per il biennio 2023-2024, fatte salve le verifiche del permanere dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti;

CONSIDERATO che, con nota Pec prot. 1209 del 17.10.2022 si informava la Ditta GD LIFT SRL con sede in via Giovanni Paolo II n. 7 a Romano di

Lombardia (BG), della volontà dell'Ente di avvalersi dell'opzione di rinnovo per il biennio 2023-2024 del contratto per il servizio di "Manutenzione ordinaria degli ascensori installati presso gli immobili di proprietà del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica", ai medesimi patti e condizioni del contratto per il biennio 2021-2022;

ACCERTATA l'affidabilità professionale del suddetto operatore economico e la soddisfacente gestione dei servizi posti in essere dall'appaltatore nel biennio 2021-2022;

DATO ATTO che è stata effettuata la verifica del permanere alla data odierna in capo all'operatore economico affidatario, dei requisiti di ordine generale richiesti dalla normativa vigente (art. 80 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.) per partecipare alle procedure di gara ed addivenire alla stipula di contratti pubblici (come risulta dalla documentazione agli atti dell'Ufficio);

ATTESO che nella fattispecie si dà luogo a rinnovo di contratto esercitando l'opzione contemplata dall'art. 106 comma 1 lett. a) ed art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e trasfusa nel bando di gara;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000, per la fornitura dei servizi in oggetto si procede mediante definizione di apposito contratto avente i seguenti elementi caratterizzanti:

- il fine pubblico che si persegue con il rinnovo per il biennio 2023-2024 del contratto in oggetto è quello di garantire la continuità del servizio di manutenzione ed assistenza degli impianti elevatori installati presso gli immobili di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica alle stesse vantaggiose condizioni di qualità ed economiche del contratto originario;
- il valore massimo stimato è pari ad Euro 3.278,69 oltre IVA 22%;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:

- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di rinnovare il contratto di affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria degli ascensori installati presso gli immobili di proprietà del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica" per il periodo 01.01.2023 - 31.12.2024 agli stessi patti e condizioni praticati nel biennio precedente, alla ditta GD LIFT SRL con sede in Via Giovanni Paolo II n. 7 a Romano di Lombardia (BG);
3. di stabilire che a tale affidamento è attribuito il seguente CIG: Z203062CD0;
4. di impegnare la spesa annua di €. 2.000,00 compresa IVA a titolo di "Servizio di manutenzione ed assistenza dei seguenti impianti elevatori installati presso gli immobili di proprietà del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica", in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica) come segue:

EX SEDE BIM IN VIA A. MORO A BRENO:

Creditore				GD LIFT SRL - C.F. e P.IVA 03624980169					
Missione	01	Programma	05	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	0105103
esercizio finanziario		Piano dei conti finanziario		Capitolo/articolo		Importo			
2023		U.1.03.02.09.008		1126/0		€ 1.000,00			
2024		U.1.03.02.09.008		1126/0		€ 1.000,00			

EDIFICIO BIM PIAZZA MEDAGLIE D'ORO A DARFO:

Creditore				GD LIFT SRL - C.F. e P.IVA 03624980169					
Missione	05	Programma	02	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	0502103
esercizio finanziario		Piano dei conti finanziario		Capitolo/articolo		Importo			
2023		U.1.03.02.09.008		1126/0		€ 1.000,00			

2024	U.1.03.02.09.008	1126/0	€ 1.000,00
-------------	------------------	---------------	-------------------

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
6. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tecnico, Patrimonio e Lavori Pubblici
Alessandro Casalini / InfoCert S.p.A.