

PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, comma 1, lettera sss) e art. 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: minor prezzo articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8 del Decreto Legislativo 18
aprile 2016, n. 50

procedura telematica sulla piattaforma di e-procurement denominata SINTEL

**“REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO INTERRATO E RECUPERO DI SPAZI A
PARCHEGGIO NEL POLO SCOLASTICO TRA VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' E VIA DON
ROMOLO PUTELLI A BRENO CAPOLUOGO”**

CUP: J71B21003060009 – CIG: 95818210D5.

Verbale di gara n. 1

Il giorno 21 Febbraio 2023, alle ore 14,00 presso il Comune di Breno (BS), con sede in Piazza Ghislandi 1 il responsabile del procedimento Geom. Angelo Dario Giacomelli, d dichiara valida la seduta per la verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici al fine della loro ammissione alla gara.

Alla seduta è presente il Geom. Moreschetti Fabio, in qualità di testimone.

Premesso che:

- con atto di determinazione del responsabile del Settore Tecnico n. 8 del 04.01.2023 è stata indetta la gara al fine dell'affidamento dei lavori di cui in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che il bando è stato pubblico come segue:
 - Amministrazione Trasparente della stazione appaltante dal 16.01.2023 al 21.02.2023;
 - piattaforma informatica Arca/Sintel
- che entro il termine ultimo del 20 Febbraio 2023 alle ore 11:00 per il ricevimento delle offerte, risultano pervenute n. 28 offerte (Report di Sintel n. 164056246) sottoelencate:

N°	NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
1	PACCANI COSTRUZIONI SRL	Italia	BG	ARDESIO	paccanicostruzionisrl@legalmail.it
2	OXA ENGINEERING S.R.L.	Italia	CO	MARIANO COMENSE	oxae@pec.oxae.it
3	OLLI SCAVI SRL	Italia	BS	PEZZAZE	olliscavi@pec.it
4	M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl	Italia	BS	DARFO BOARIO TERME	tecnicomfg@pec.it
5	italimpresa	Italia	BS	CASTENEDOLO	italimpresasrl@pec.it
6	GEA NOLEGGI SRL	Italia	NO	BORGOMANERO	geanoleggi@pec.programonline.it
7	ITALBETON SPA Unipersonale	Italia	TN	TRENTO	italbeton@pec.italbeton.it
8	CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	VA	GAVIRATE	civelli@pec.it
9	LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO	Italia	BS	CAPO DI PONTE	la.edil@legalmail.it
10	Cantieri Generali Società a Responsabilità Limitata	Italia	MI	MILANO	cantierigeneralisrls@pec.it
11	FILIPPI PALMINO S.R.L.	Italia	BG	COSTA VOLPINO	filippi@pec.it
12	EDILQUATTRO SRL	Italia	BS	BORGOSATOLLO	edilquattro@pec.buffetti.it
13	F.LLI TRENTINI SRL	Italia	BS	CORTENO GOLGI	fratellitrentini@legalmail.it
14	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	Italia	BS	SAVIORE DELL'ADAMELLO	info@pec.edilscavibonomelli.it
15	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	BS	SONICO	appalti@sofiacostruzioni.it
16	AVANZINI COSTRUZIONI SRL	Italia	BS	BIENNO	avanzinicostruzionisrl@gigapec.it
17	SERVICE SRL	Italia	BS	ESINE	service.sas@legalmail.it
18	Lanzetti Domenico srl	Italia	BS	CETO	lanzettisrl@gigapec.it
19	Bergamelli Srl	Italia	BG	ALBINO	info@pec.bergamelli.net
20	SANGALLI SPA	Italia	BG	MAPELLO	gare.sangallispa@pec-legal.it
21	FASANINI SRL	Italia	BS	BRENO	info@pec.fasanini.it
22	MAZZA SRL	Italia	BS	BORGOSATOLLO	mazzasrl@legal.intred.it
23	LOMBARDI EUGENIO SAS	Italia	BS	BAGOLINO	lombardisas@messaggipec.it
24	FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C.	Italia	BG	TAVERNOLA BERGAMASCA	f.lliforesti@tiscali.it
25	Stelitano Appalti srl	Italia	RC	REGGIO DI CALABRIA	stelitanoappaltisrl@pec.it
26	TIMA S.R.L.	Italia	BS	CALCINATO	tima_srl@legalmail.it
27	MPS COSTRUZIONI SRL	Italia	MI	MILANO	MPSCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT
28	EDIL SERIO SRL	Italia	MI	VITTUONE	edilserio@pec.edilserio.it

Il Responsabile del Procedimento da atto che entro il termine di presentazione delle offerte, e comunque fino a prima dell'inizio delle procedure di gara, non sono pervenute osservazioni e/o contestazioni al bando di gara e sulla documentazione di gara.

Vengono depositati, sul banco, a libera visione di tutti i presenti la seguente documentazione che vengono dati per letti:

- bando/disciplinare di gara;

- determina di indizione della gara;
- progetto esecutivo;

Il Responsabile del Procedimento, mediante piattaforma informatica in ordine di presentazione, provvede:

- a) a verificare la correttezza formale e il confezionamento della documentazione di gara, come previsto nel bando/disciplinare di gara;
- b) sulla base della documentazione contenuta nella busta "Documentazione Amministrativa" presente sulla piattaforma Sintel, provvede inoltre a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni,

Il Responsabile del procedimento prende atto che:

- Tutte le offerte presentate risultano corrette e pertanto vengono tutte ammesse alla fase successiva.

Il Responsabile del Procedimento, procede quindi all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

Si procede, mediante piattaforma informatica, in ordine di presentazione:

- alla verifica della firma digitale delle sottoscrizioni;
- alla verifica della correttezza formale dell'indicazione del ribasso;
- alla lettura, ad alta voce, del ribasso percentuale offerto;

Risultano pertanto le seguenti offerte economiche:

N°	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
1	1676539409799	MPS COSTRUZIONI SRL 07476860965	Forma singola	16/02/23 10.23	17,83200 %
2	1676556929694	Stelitano Appalti srl 02993450804	Forma singola	16/02/23 15.15	17,65100 %
3	1676558602077	FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C. 01246420168	Forma singola	16/02/23 15.43	14,55000 %
4	1676301397776	EDIL SERIO SRL 04283000968	Forma singola	13/02/23 16.16	14,53000 %
5	1676884125824	OXA ENGINEERING S.R.L. 03411150133	Forma singola	20/02/23 10.08	13,17100 %
6	1676566365292	LOMBARDI EUGENIO SAS 02140090982	Forma singola	16/02/23 17.52	11,88000 %
7	1676625892341	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	Forma singola	17/02/23 10.24	11,67000 %
8	1676830396033	Cantieri Generali Società a Responsabilità Limitata 10475580964	Forma singola	19/02/23 19.13	11,55000 %
9	1676629675863	F.LLI TRENTINI SRL	Forma singola	17/02/23 11.27	11,43400 %

		01811490174			
10	1676636455172	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	Forma singola	17/02/23 13.20	11,20000 %
11	1676628330843	EDILSCAVI BONOMELLI SRL 02718500982	Forma singola	17/02/23 11.05	10,92000 %
12	1676628227141	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982	Forma singola	17/02/23 11.03	10,67700 %
13	1676620616931	SANGALLI SPA 00811590165	Forma singola	17/02/23 8.56	10,43000 %
14	1676618357441	FASANINI SRL 01462790179	Forma singola	17/02/23 8.19	10,01200 %
15	1676837682707	LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO LNZMSM64B07C585S	Forma singola	19/02/23 21.14	9,66000 %
16	1676885578267	PACCANI COSTRUZIONI SRL 04265630162	Forma singola	20/02/23 10.32	9,49300 %
17	1676622779594	Lanzetti Domenico srl 02549830988	Forma singola	17/02/23 9.32	9,33000 %
18	1676878519119	GEA NOLEGGI SRL 02498290036	Forma singola	20/02/23 8.35	8,92000 %
19	1676878833434	italimpresa 03622760175	Forma singola	20/02/23 8.40	8,90000 %
20	1676878373655	ITALBETON SPA Unipersonale 01589120235	Forma singola	20/02/23 8.32	8,88000 %
21	1676568397790	MAZZA SRL 02764710980	Forma singola	16/02/23 18.26	8,69000 %
22	1676875276995	CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L. 02067440129	Forma singola	20/02/23 7.41	8,51000 %
23	1676630991190	EDILQUATTRO SRL 03139570174	Forma singola	17/02/23 11.49	8,50000 %
24	1676546176834	TIMA S.R.L. 02490120983	Forma singola	16/02/23 12.16	8,26000 %
25	1676624440643	SERVICE SRL 02463860987	Forma singola	17/02/23 10.00	7,99000 %
26	1676881967367	OLLI SCAVI SRL 01608340178	Forma singola	20/02/23 9.32	7,50000 %
27	1676621365034	Bergamelli Srl 00487540163	Forma singola	17/02/23 9.09	7,22000 %
28	1676881270066	M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl 01683080178	Forma singola	20/02/23 9.21	6,78000 %

Quindi, automaticamente come previsto nella fase di caricamento della gara sulla piattaforma informatica Sintel/Arca, si procede al calcolo dell'anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La soglia di anomalia è: 11,74620

Da quanto sopra la migliore offerta risulta quella dell'operatore economico:

Ragione sociale: **Impresa AVANZINI COSTRUZIONI SRL**

Domicilio digitale PEC : avanzinicostruzioni srl@gigapec.it

P. IVA / Cod. Istat: 03091200984

Indirizzo : Via Mazzini 32 – 25040 BIENNO (BS)

in seguito al ribasso **del 11,6700 %** da applicare all'importo a base d'asta pari ad €. 470.000,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 10.000,00.

Il presente atto viene trasmesso all'ufficio competente per gli adempimenti riguardanti la verifica dei requisiti dichiarati e all'aggiudicazione, il tutto come previsto dal D. Lgs. 50/2016.

Il RUP dichiara chiusa la seduta alle ore 17,15

Breno 21.02.2023

Il Responsabile del procedimento
Geom. Angelo Dario Giacomelli

