

- 7) **STABILIRE** che ai fini del contratto, conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo;
- 8) **DI DARE ATTO** che alla liquidazione e pagamento delle spese di cui sopra, si provvederà solo ad avvenuta prestazione, previo invio di regolare fattura elettronica da parte della ditta affidataria (ai sensi della Legge n. 244 del 24.12.2007 e s.m.i.), su verifica da parte del responsabile del Servizio mediante emissione di mandato di pagamento ai sensi dell'art. 35 del Regolamento di Contabilità;
- 9) **DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione delle presente all'Albo Pretorio On line
- 10) **DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione di Brescia, entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line;
- 11) **COPIA** della presente viene trasmessa al Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 - comma 8 - del D.Lgs. 267/2000 ed al Segretario Comunale, al Sindaco ed al Messo Comunale ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi
- 12) **ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Denis Faustini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Stefania Testini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico e Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, rilascia **PARERE FAVOREVOLE**.

Vione, lì 08.02.2023



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO
Angela Chiappini

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
41	08/02/2023	€.513.474,57	01052.02	X	2023
42	08/02/2023	€. 11.160,00	01052.02	X	2023

Vione, lì 08.02.2023



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO
Angela Chiappini

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Scansione del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Vione,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO



COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Vittoria, 1 - 25050 VIONE (BS)

Tel. 0364/94131-906154 - PEC protocollo@pec.comune.vione.bs.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

N. **001** Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE VECCHIA SEGHERIA IN LOCALITÀ VALLARO." CUP I16D19000000003 - CIG 9495718263. Aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 alla ditta CAMUNA COSTRUZIONI s.r.l. con sede a Corteno Golgi (BS) in Vicolo Togni n. 13 C.F. e P.Iva 02673390981.

L'anno **2023** il giorno **otto** del mese di **febbraio (08.02.2023)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

CONSIDERATO che nella programmazione delle opere pubbliche dell'Amministrazione Comunale è inserito il progetto di recupero e rifunionalizzazione della vecchia segheria sita in località Vallaro a Stadolina, ormai in disuso da molti anni ed in precario stato di manutenzione, al fine di realizzare un centro polifunzionale a servizio dell'adiacente pista ciclabile dell'Alta Valle Camonica, dell'Ecomuseo dell'Alta Via dell'Oglio e del gruppo comunale di Protezione Civile;

RICHIAMATE le seguenti proprie determinazioni:

- > n. 29 in data 16.04.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento per la redazione della relazione geologica e idraulica, nell'ambito della progettazione delle opere in oggetto, a favore del Geol. Zaina Gilberto dello Studio Associato Geo.Te.C. con sede in Darfo Boario Terme (BS);
- > n. 32 in data 22.04.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione degli impianti termici ed elettrici, redazione della relazione Legge 10/91 e dell'Attestato di Prestazione Energetica per le opere in oggetto a favore dell'Ing. Damiola Alba con studio in Berzo Inferiore (BS);
- > n. 34 in data 04.05.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilizzazione delle opere in oggetto a favore dell'Arch. Ghirardelli Sergio con studio in Darfo Boario Terme (BS);
- > n. 37 in data 07.05.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale per l'integrazione del rilievo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto a favore del Geom. Gaudenzi Franco con studio in Ceto (BS);
- > n. 39 in data 12.05.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale per la mappatura degli elementi lignei e redazione della relazione diagnostica, nell'ambito della progettazione delle opere in oggetto, a favore del Restauratore Rini Ercole con sede in Darfo Boario Terme (BS);

VISTA E RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 18.06.2022 di approvazione del progetto definitivo delle opere di "Recupero e rifunionalizzazione vecchia segheria in località Vallaro", depositato dai tecnici incaricati in data 14.02.2022 al prot. n. 563;

VISTA altresì la determinazione di conclusione positiva con prescrizioni della Conferenza dei Servizi decisoria, ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/90, emessa dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio in data 14.06.2022, la quale sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

RICHIAMATA quindi la Convenzione sottoscritta tra il Comune di Vione e la Regione Lombardia - DG. Territorio e Protezione Civile per la determinazione dei reciproci impegni in ordine all'intervento di "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE VECCHIA SEGHERIA IN LOCALITÀ VALLARO (CUP I16D19000000003)", finanziato con contributo di € 700.000,00 a valere sulle risorse autonome regionali del Fondo "Interventi per la ripresa economica" di cui alla Legge Regionale 4 maggio 2020 n° 9;

RICHIAMATA altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n° 70 del 12.11.2022 di approvazione del progetto esecutivo delle "OPERE DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE VECCHIA SEGHERIA IN LOCALITÀ VALLARO (CUP I16D19000000003)", depositato in data 22.09.2022 prot. 3457 dai progettisti incaricati;

RICHIAMATA quindi la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio tecnico e manutentivo n. 97 in data 15.11.2022, di indizione di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da aggiudicare "a corpo e a misura" con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

ATTESO CHE la procedura di Gara è stata affidata alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica ai sensi dell'Art. 37 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016;

VERIFICATO quindi che in data 28.01.2023 con nota prot. 279, la CUC ha comunicato la conclusione delle operazioni di gara ed ha trasmesso la determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 17 in data 19.01.2023 di approvazione del verbale di gara e proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della ditta Camuna Costruzioni s.r.l. con sede a Corteno Golgi (BS) in Vicolo Togni n. 13 C.F. e P.Iva 02673390981, completa di tutta la documentazione di gara;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la richiesta di indizione della procedura aperta trasmessa alla CUC, istituita presso l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica, al prot. 4256 il 24.11.2022;
- la procedura telematica di appalto prot. 3131 del 27.10.2022, pubblicata dalla CUC sulla piattaforma e-government ARIA-Sintel di Regione Lombardia (id. procedura 162002459);
- il verbale di gara ed il Report finale di gara generato automaticamente dalla piattaforma relativo all'apertura di tutta la documentazione amministrativa, tecnica ed economica di aggiudicazione dell'appalto in argomento;
- la nota della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni Alta Valle Camonica prot. 279 del 28.01.2022, asseverata al protocollo comunale n. 371 del 28.01.2023, con la quale è stata trasmessa la documentazione amministrativa, contenente anche la Determina del Responsabile della CUC n. 17 in data 19.01.2023 relativa all'approvazione della chiusura del procedimento e contestuale proposta al Comune di Vione, di aggiudicazione dell'appalto in argomento in favore dell'operatore economico **Camuna Costruzioni s.r.l.** con sede a Corteno Golgi (BS) in Vicolo Togni n. 13 C.F. e P.I. 02673390981, che si è dichiarato disponibile ad eseguire le opere offrendo un ribasso del **16,60% (sedici virgola sessanta per cento)**, corrisponde ad un'offerta di netti **Euro 466.795,06** (compresi Euro 8.572,64 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A. nella misura di legge, come dal seguente calcolo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€	549.427,36
Ribasso offerto (-16,60%)	€	91.204,94
Importo al NETTO del ribasso offerto	€	458.222,42
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.572,64
Importo COMPLESSIVO contratto al netto di IVA	€	466.795,06

ESAMINATI i documenti e l'offerta pervenuta dal concorrente, nonché il Verbale di Gara, il sottoscritto ritiene l'attività svolta dall'organo incaricato della selezione legittima, conforme alla normativa ed in particolare ai principi di cui all'art. 30 del Codice, e conseguentemente, aggiudica in via definitiva l'appalto all'aggiudicatario provvisorio;

ATTESTATO che:

- l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta (art. 32 del Codice);
- a norma dell'art. 32 del Codice questa aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo in seguito all'esito favorevole dei controlli in corso circa il possesso dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria (art. 80 del d.lgs. 50/2016) effettuati dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO che:

- Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione (art. 32 comma 9 D.Lgs. 50/2016);
- l'offerta economica e l'analisi prezzi allegata alla stessa, sarà inserita, e diventerà parte sostanziale, del contratto;

VISTA la regolarità contributiva attestata dal DURC della Ditta CAMUNA COSTRUZIONI srl n. INAIL_35246561 (Data richiesta 26/10/2022 - Scadenza validità 23/02/2023) agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che l'adozione della presente non comporta ulteriori oneri per il Comune;

RITENUTO quindi di aggiudicare l'appalto alla ditta sopraindicata e per il ribasso dalla stessa offerto;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTI E RICHIAMATI:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 11 in data 02.04.2016, divenuta esecutiva ai sensi di Legge;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato ai sensi della Legge 15 maggio 1997, n. 127, della Legge 16 giugno 1998, n. 191, del D.Lgs. 03 febbraio 1993, n. 29 come modificato dal D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 80, il cui ultimo aggiornamento è avvenuto con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 23.12.2020, dichiarata immediatamente esecutiva;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 21.01.2020 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombardia dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art.1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombardia dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 84 del 30.01.2023 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombardia dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'area tecnica associata - Distretto nord al sottoscritto geom. Denis Faustinelli;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 14 in data 04.02.2023 di presa d'atto nuovo assetto organizzativo dell'Area Tecnica, istituzione Servizio Lavori Pubblici, ricognizione delle condizioni organizzative e riassegnazione del P.E.G. provvisorio;

RICHIAMATO il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della spesa espressi dal Responsabile del Servizio Economico e Finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, dell'art. 153 - 5° comma e dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2) PRENDERE ATTO** della nota della Centrale Unica di Committenza prot. 279 del 28.01.2022, asseverata al Nostro protocollo in data 28.01.2023 prot. n. 371, con la quale è stata trasmessa la documentazione amministrativa, contenente anche la Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 17 del 19.01.2023, relativa all'approvazione della chiusura del procedimento e contestuale proposta al Comune di Vione, di aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore della ditta Camuna Costruzioni s.r.l. che ha offerto un ribasso dell'16,60% sull'importo a base di gara;
- 3) AGGIUDICARE** i lavori all'operatore economico Camuna Costruzioni s.r.l. con sede a Corteno Golgi (BS) in Vicolo Togni n. 13 C.F. e P.I. 02673390981 che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 16,60% (sedici virgola venticinque per cento), sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di Euro 466.795,06 (compresi Euro 8.572,64 per oneri della sicurezza) oltre a IVA di legge, e quindi per complessivi Euro 513.474,57;
- 4) DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.32 comma 7 D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione è subordinata, e acquisisce efficacia, a seguito dell'esito favorevole dei controlli circa il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 80 del D.Lgs. 50/2016) effettuati dalla stazione appaltante;
- 5) DARE ATTO** che il nuovo quadro economico, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione, è il seguente:

DESCRIZIONE		PROGETTO	GARA
A) Lavori a base d'appalto			
a1)	Lavori a corpo	€ 541.975,36	€ 541.975,36
a2)	Lavori a misura	€ 7.452,00	€ 7.452,00
Importo totale base asta escluso oneri sicurezza		€ 549.427,36	€ 549.427,36
Ribasso d'asta 16,60%		-€ 91.204,94	-€ 91.204,94
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 8.572,64	€ 8.572,64
Totale Lavori a base d'appalto comprensivo oneri sicurezza		€ 558.000,00	€ 466.795,06
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante:			
b1)	I.V.A 10% su opere	€ 55.800,00	€ 46.679,51
b2)	Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva architettonica e strutturale, studio diagnostico parti in legno, Direzione e contabilità lavori (€ 37.300,00+2.000,00)	€ 39.300,00	€ 39.300,00
b3)	Spese tecniche progettazione impiantistica (€ 1.700,00+2.200,00)	€ 3.900,00	€ 3.900,00
b4)	Spese tecniche Rilievi e Coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (€ 2.800,00 + 6.500,00)	€ 9.300,00	€ 9.300,00
b5)	Spese relazione geologica compreso CI ed IVA (€ 3.150,00+2%+22%)	€ 3.919,86	€ 3.919,86
b6)	Spese complessive relazione restauratore e schede intervento	€ 4.700,00	€ 4.700,00
b7)	Contributo di cassa 4% su B2 e B3	€ 1.728,00	€ 1.728,00
b8)	Contributo di cassa 5% su B4	€ 465,00	€ 465,00
b9)	IVA 22% su spese tecniche complessive (B2+B3+B4+B7+B8)	€ 12.032,46	€ 12.032,46
b10)	Spese per collaudo	€ 2.000,00	€ 2.000,00
b11)	Fondo art. 113 c. 3 e 4 D. Lgs. 50/2016	€ 5.580,00	€ 11.160,00
b12)	Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00
b13)	Spese per allacci pubblici servizi, ribasso d'asta ed arrotondamenti	€ 2.899,68	€ 97.645,12
Somma		€ 142.000,00	€ 233.204,94
TOTALE GENERALE		€ 700.000,00	€ 700.000,00

- 6) IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023								
Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0105202
Creditore	Camuna Costruzioni s.r.l.								
Codice Fiscale	02673390981								
CIG	9495718263				CUP		I16D19000000003		
Importo compl.	€ 513.474,57				Importo al netto dell'IVA		€ 466.795,06		

Eserc. Finanz.	2023								
Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0105202
Creditore	Diverso personale tecnico - incentivo funzioni tecniche art. 113								
Codice Fiscale	/								
CIG	/				CUP		I16D19000000003		
Importo compl.	€ 11.160,00				Importo al netto dell'IVA		/		