



COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Vittoria, 1 - 25050 VIONE (BS)

Tel. 0364/94131-906154 - PEC protocollo@pec.comune.vione.bs.it

SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE N. 97 DEL 15 NOVEMBRE 2022

OGGETTO:	RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE VECCHIA SEGHERIA IN LOCALITA' VALLARO (CUP I16D19000000003) – CIG. 9495718263. DETERMINAZIONE A CONTRARRE ART. 192 DEL D.LGS. N. 267/2000 – INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 DA AGGIUDICARE "A MISURA" CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO DETERMINATO MEDIANTE MASSIMO RIBASSO SULL'ELENCO PREZZI POSTO A BASE DI GARA.
----------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

Considerato che nella programmazione delle opere pubbliche dell'Amministrazione Comunale è inserito il progetto di recupero e rifunionalizzazione della vecchia segheria sita in località Vallaro a Stadolina, ormai in disuso da molti anni ed in precario stato di manutenzione, al fine di realizzare un centro polifunzionale a servizio dell'adiacente pista ciclabile dell'Alta Valle Camonica, dell'Ecomuseo dell'Alta Via dell'Oglio e del gruppo comunale di Protezione Civile;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 in data 04.07.2019, con la quale si è proceduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere di "Recupero, restauro e rifunionalizzazione antica segheria Vallaro in centro polifunzionale (CUP I16D19000000003)", redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo del Comune di Vione e comportante una spesa complessiva presunta pari ad € 700.000,00;

Richiamata la Legge Regionale 4 maggio 2020 n. 9 "Interventi per la ripresa economica" e sue successive modifiche e integrazioni, che all'art. 1 istituisce il Fondo "Interventi per la ripresa economica" per sostenere il finanziamento degli investimenti regionali e dello sviluppo infrastrutturale quale misura per rilanciare il sistema economico sociale e fronteggiare l'impatto negativo sul territorio lombardo derivante dall'emergenza sanitaria da COVID-19;

Vista e richiamata da ultima la D.G.R. n. XI/6047 del 01.03.2022 "Nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica - Piano Lombardia", con la quale è stato aggiornato il "Programma degli interventi per la ripresa economica" di cui alle Deliberazioni n. XI/3531 del 05/08/2020, n. XI/3749 del 30/10/2020 e n. XI/4381/2021 del 03/03/2021, riconfermando il finanziamento assegnato al Comune di Vione e modificando altresì lo schema di convenzione da sottoscrivere per l'attuazione del progetto;

Richiamate le seguenti proprie determinazioni:

- n. 29 in data 16.04.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento per la redazione della relazione geologica e idraulica, nell'ambito della progettazione delle opere in oggetto, a favore del Geol. Zaina Gilberto dello Studio Associato Geo.Te.C. con sede in Darfo Boario Terme (BS);
- n. 32 in data 22.04.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione degli impianti termici ed elettrici, redazione della relazione Legge 10/91 e dell'Attestato di Prestazione Energetica per le opere in oggetto a favore dell'Ing. Damiola Alba con studio in Berzo Inferiore (BS);
- n. 34 in data 04.05.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilizzazione delle opere in oggetto a favore dell'Arch. Ghirardelli Sergio con studio in Darfo Boario Terme (BS);
- n. 37 in data 07.05.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale per l'integrazione del rilievo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto a favore del Geom. Gaudenzi Franco con studio in Ceto (BS);
- n. 39 in data 12.05.2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale per la mappatura degli elementi lignei e redazione della relazione diagnostica, nell'ambito della progettazione delle opere in oggetto, a favore del Restauratore Rini Ercole con sede in Darfo Boario Terme (BS);

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n°41 del 18.06.2022 di approvazione del progetto definitivo delle opere di "Recupero e rifunionalizzazione vecchia segheria in località Vallaro", depositato dai tecnici incaricati in data 14.02.2022 al prot. n. 563

Vista altresì la determinazione di conclusione positiva con prescrizioni della Conferenza dei Servizi decisoria, ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/90, emessa dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio in data 14.06.2022, la quale sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

Richiamata quindi la Convenzione sottoscritta tra il Comune di Vione e la Regione Lombardia – DG. Territorio e Protezione Civile per la determinazione dei reciproci impegni in ordine all'intervento di "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE VECCHIA SEGHERIA IN LOCALITA' VALLARO (CUP I16D19000000003)", finanziato con contributo di €. 700.000,00 a valere sulle risorse autonome regionali del Fondo "Interventi per la ripresa economica" di cui alla Legge Regionale 4 maggio 2020 n° 9;

Richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n° 70 del 12.11.2022 di approvazione del progetto esecutivo delle "OPERE DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE VECCHIA SEGHERIA IN LOCALITA' VALLARO (CUP I16D19000000003), depositato in data 22.09.2022 prot. 3457 dai progettisti incaricati;

Visto e richiamato il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici;

Richiamato l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che testualmente recita: "2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...omissis..."

Visto l'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione d'apposita determinazione preventiva per la stipulazione del contratto, indicante:

- a) il fine che con lo stesso s'intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- con l'appalto e il conseguente contratto s'intendono effettuare le "OPERE DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE VECCHIA SEGHERIA IN LOCALITA' VALLARO"
- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione delle opere individuate nel progetto esecutivo e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in complessivi giorni **200 (DUECENTO)**
 - b) il contratto sarà stipulato "**a corpo ed a misura**", ai sensi degli articoli 95 e 97 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - c) la scelta del contraente sarà effettuata con **procedura aperta**, mediante asta elettronica tramite la piattaforma gestionale SINTEL di ARIA-Regione Lombardia ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 e 97 comma 2 e 2 bis del D.lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice;
 - d) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al capitolato speciale d'appalto integrante il progetto esecutivo nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016;
 - e) il ricorso alla procedura aperta è giustificato dall'esigenza di garantire la massima partecipazione possibile delle ditte interessate in possesso dei requisiti richiesti;
 - f) è prevista l'applicazione delle disposizioni previste all'art. 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022 n.4, in particolare è prevista la revisione dei prezzi di cui all'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1;
 - g) per la procedura d'appalto, ci si avvarrà della Centrale Unica di committenza dell'Unione Comuni Alta Valle Camonica;

Visti inoltre l'art. 1 commi 65 e 67 della legge n° 266 del 23/12/2005 e la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 29 dicembre 2020 n° 1121, valida anche per l'anno 2022, secondo cui la stazione appaltante deve versare in favore dell'Ente citato un contributo per ogni appalto bandito successivamente alla data del 01.02.2008; e che nel caso specifico (per importo lavori uguale o maggiore a 500.000 e inferiore a 800.000 euro) si quantifica in Euro 375,00 il contributo all'ente citato per le stazioni appaltanti ed in euro 70,00 il contributo per gli operatori economici;

Ritenuto di:

- indire la procedura aperta, come dalle considerazioni che precedono;
- dare atto che il Responsabile del procedimento trasmetterà tutta la documentazione utile alla predisposizione del bando di gara alla Centrale Unica dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica che gestirà la procedura;

Visti e richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 11 in data 02.04.2016, divenuta esecutiva ai sensi di Legge;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato ai sensi della Legge 15 maggio 1997, n. 127, della Legge 16 giugno 1998, n. 191, del D.Lgs. 03 febbraio 1993, n. 29 come modificato dal D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 80, il cui ultimo aggiornamento è avvenuto con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 23.12.2020, dichiarata immediatamente esecutiva;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 01 in data 02.01.2020 con la quale si è proceduto alla ricognizione delle posizioni organizzative dei Servizi Comunali ed alla individuazione degli incarichi dei Responsabili dei Servizi e dei titolari delle posizioni organizzative con decorrenza dal 02.01.2020 e sino al termine del mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 06 del 11.03.2022, divenuta esecutiva ai sensi di Legge, con la quale si è proceduto all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 12.03.2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022;

Vista l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 151 - 4° comma del T.U.E.L. approvato con d.l. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

- 1) **Di indire** gara d'appalto, ai sensi degli artt. 95 comma 4, 97 comma 2 e art. 60 del D.lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, tramite piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia, per l'affidamento delle "OPERE DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE VECCHIA SEGHERIA IN LOCALITA' VALLARO (CUP I16D19000000003 – CIG. 9495718263)" che saranno assegnati all'operatore economico miglior offerente in possesso dei requisiti di cui alla categoria **OG2**;
- 2) **Di affidare** la procedura di Gara alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica ai sensi dell'Art. 37 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- 3) **Di dare atto** che la scelta del contraente avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016;
- 4) **Di Stabilire** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa;
- 5) **Di dare atto** che la redazione degli atti di gara sarà gestita interamente dalla Centrale Unica di Committenza Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- 6) **Di trasmettere** copia della presente all'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica per gli adempimenti di competenza;
- 7) **Di Sub-impegnare** ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2022									
Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0105202	
Creditore	Autorità Nazionale Anticorruzione									
Codice Fiscale	97584460584									
CIG	9495718263				CUP			I16D19000000003		
Importo compl.	€ 375,00				Importo al netto dell'IVA			---		

- 8) **Di dare atto** altresì che l'aggiudicazione definitiva dei lavori è di competenza del Responsabile del Servizio che adotterà apposita determinazione in merito;
- 9) **Di dare atto** che l'inizio lavori potrebbe avvenire sotto riserva di legge ed il mancato inizio materiale delle attività lavorative nei termini previsti dal verbale di consegna e comunque non oltre quanto stabilito all'interno del bando di gara, darà titolo alla revoca dell'aggiudicazione;
- 10) **Di dare atto** che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" nel sito web del Comune di Vione;
- 11) **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione di Brescia, entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line; non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

- 12) **Copia** della presente viene trasmessa al Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 - comma 8 - del D.Lgs. 267/2000 ed al Segretario Comunale, al Sindaco ed al Messo Comunale ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- 13) **Di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO E MANUTENTIVO

Ing. Testini Mauro

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Mauro Testini". The signature is written over a horizontal dotted line.

IL MESSO NOTIFICATORE
Fabrizio Fava

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico e Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, rilascia **PARERE FAVOREVOLE**.

Vione, li 15.11.2022



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO E FINANZIARIO
Angela Chiappini

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
263	15.11.2022	€ 375,00	0105202	X	2022

Vione, li 15.11.2022



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO E FINANZIARIO
Angela Chiappini

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 475 del Registro delle pubblicazioni

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line presente sul sito web del Comune di Vione per 15 giorni consecutivi

dal 10 DIC. 2022

al 25 DIC. 2022

Vione, li 10 DIC. 2022



IL FUNZIONARIO INCARICATO
IL MESSO NOTIFICATORE
Fabrizio Fiva