



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE 37	OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI COMPRESA LA FORNITURA, MESSA A DIMORA E MANTENIMENTO DELLE ESSENZE FLOREALI E DISERBO CIGLI STRADALI PER GLI ANNI 2025 - 2026 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 - DECISIONE A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE
DATA 21/02/2025	
NUMERO SETTORIALE 9	

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **VENTUNO** del mese di **FEBBRAIO** nel proprio ufficio

VISTO il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto Arch. Nicolini Francesco;

VISTI:

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 – Testo Unico degli Enti Locali - ed in particolare l'art.179 "Accertamento", l'art.183 "Impegno di Spesa" e l'art.191 "Regole per l'Assunzione di Impegni e per l'effettuazione delle Spese";
- la legge 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso alla documentazione amministrativa;

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Borno ha l'obiettivo di provvedere alla manutenzione in chiave funzionale del proprio patrimonio verde compresa la fornitura, messa a dimora di piante e fiori ed il loro mantenimento;

TENUTO CONTO CHE per tale tipologia di affidamento s'intende procedere con un contratto di durata biennale con decorrenza dal 01/04/2025 sino al 31/12/2026;

VALUTATO quindi necessario affidare il servizio ad un operatore in possesso di comprovate capacità professionali, individuato fra gli operatori economici iscritti e qualificati sulla piattaforma informatica di approvvigionamento telematico denominata Aria Sintel di Regione Lombardia;

VISTI:

- l'art. 17 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, il quale prevede:

- che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (comma 1);
- che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari, a quelli attinenti la capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale (comma 2);

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, il quale prevede che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



inferiore ad Euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 62, comma 1, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

- l'allegato I.1 al Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, il quale definisce l'affidamento diretto di cui all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'Ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b);

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale:

- **il fine e l'oggetto** che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento del: 'Servizio di gestione delle aree verdi comunali compresa la fornitura, messa a dimora e mantenimento delle essenze floreali e diserbo cigli stradali, per gli anni 2025-2026';
- **l'importo contrattuale** viene così determinato in complessivi Euro 70.500,00/biennio compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.500,00 ed esclusi gli oneri fiscali;
- **Forma del contratto:** mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come disposto dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023;
- **Le modalità di scelta del contraente** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DATO ATTO, altresì:

- che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori di cui all'art. 18, commi 3 e 4, del predetto Decreto, non si applicano agli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- che le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il loro modesto valore;

- che, ai sensi dell'art. 11, del D.Lgs. n. 36/2023, il Contratto Collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nella fornitura risulta essere adeguato;

- che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del predetto D.Lgs. n. 36/2023;

- che, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni sulla stazione appaltante;



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



DATO ATTO che:

- l'appalto è affidato con procedura espletata tramite la piattaforma telematica di e-procurement "Sintel" di ARIA S.p.A. (soggetto aggregatore per la Regione Lombardia);
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica: Arch. Nicolini Francesco, il quale dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;
- il competente servizio ha predisposto la documentazione necessaria all'esperimento della procedura di affidamento del servizio in oggetto;

VALUTATO OPPORTUNO, nell'interesse dell'Amministrazione Comunale, affidare il servizio in oggetto alla ditta GARDEN HOUSE S.R.L., P. IVA 02023460989, con sede in Via San Fiorino, 10, 25042 Borno (BS), per le seguenti motivazioni:

- Approfondita conoscenza del territorio comunale e delle operazioni da svolgere;
- Possesso di documentata esperienza idonea all'esecuzione del servizio in argomento;
- Espletamento del medesimo servizio dimostrando professionalità, disponibilità, puntualità, competenza e correttezza;

RITENUTO, in considerazione quanto sopra espresso e dell'ammontare dell'appalto, che sommato all'importo del medesimo servizio eseguito nell'ultimo triennio risulta inferiore alla soglia dei 140.000 euro previsto per l'affidamento diretto, di derogare all'applicazione del principio di rotazione;

RITENUTO quindi di invitare a presentare offerta per il servizio in oggetto la ditta GARDEN HOUSE S.R.L., P. IVA 02023460989, con sede in Via San Fiorino, 10, 25042 Borno (BS), mediante la piattaforma telematica di e-procurement "Sintel" di ARIA S.p.A.;

VISTO il report della procedura di affidamento (ID n. 195097588 – CODICE ID PROCEDURA ENTE: 00575440987-20250108-VERDE), svolta tramite la procedura ARIA SINTEL di Regione Lombardia dal quale risulta che la ditta GARDEN HOUSE S.R.L., P. IVA 02023460989, con sede in Via San Fiorino, 10, 25042 Borno (BS), ha offerto lo sconto dello 0,00% da applicare ai prezzi posti a base di offerta;

RITENUTO opportuno aggiudicare il servizio di gestione delle aree verdi comunali compresa la fornitura, messa a dimora e mantenimento delle essenze floreali e diserbo cigli stradali, per gli anni 2025-2026, al suddetto operatore economico, precisando che l'importo all'appalto è determinato in complessivi Euro 70.500,00/biennio compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.500,00 ed esclusi gli oneri fiscali;

VISTO il bilancio di previsione finanziario 2025/2027, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VERIFICATA la disponibilità di sulla Missione/Programma/Titolo/Macro 09.02.1.03 – Capitolo n. 180800 del bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025 - 2026;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario;

RITENUTO opportuno, alla luce di quanto sopra esposto assumere impegno di spesa per un importo complessivo di Euro 86.010,00 (di cui Euro 70.500,00 per il servizio + Euro 15.510,00 per IVA di legge al 22%) sul bilancio di previsione 2025/2027, che presenta la necessaria disponibilità;



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



DATO ATTO CHE è stato acquisito mediante la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n. **B54FCD5FE9**;

DATO ATTO del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari.

D E T E R M I N A

1) di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di **affidare**, secondo i disposti dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico: GARDEN HOUSE S.R.L., P. IVA 02023460989, con sede in Via San Fiorino, 10, 25042 Borno (BS), il servizio di gestione delle aree verdi comunali compresa la fornitura, messa a dimora e mantenimento delle essenze floreali e diserbo cigli stradali, per gli anni 2025-2026 per un corrispettivo pari ad **Euro 86.010,00/biennio** (di cui Euro 70.500,00 per il servizio + Euro 15.510,00 per IVA di legge al 22%);

3) di **impegnare** in favore di GARDEN HOUSE S.R.L., P. IVA 02023460989, con sede in Via San Fiorino, 10, 25042 Borno (BS), la somma complessiva di **Euro 86.010,00** imputandoli come segue:

- Euro 43.005,00 Missione/Programma/Titolo/Macro 09.02.1.03 – Capitolo n. 180800 del bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025;
- Euro 43.005,00 Missione/Programma/Titolo/Macro 09.02.1.03 – Capitolo n. 180800 del bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2026;

3) di **impegnare** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC la somma complessiva di **Euro 35,00** imputandoli sulla Missione/Programma/Titolo/Macro 09.02.1.03 – Capitolo n. 180800 del bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025;

4) di **autorizzare** il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario al pagamento delle fatture emesse dalla suindicato operatore economico e al pagamento del MAV per i contributi in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, sempre che non venga superato l'impegno di spesa con il presente atto previsto ed autorizzato;

5) di **nominare** il Responsabile del Servizio Tecnico l'Arch. Nicolini Francesco, Responsabile unico di progetto (RUP) per l'espletamento della procedura relativa all'affidamento del servizio in oggetto, dando atto che è stata accertata, in capo al medesimo, l'assenza di conflitti di interesse e



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



che, quindi, non ricorrono le ipotesi di cui all'art. 35bis del D.Lgs. n. 165/2001, al D.P.R. n. 62/2013 e all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

6) di **dare atto** che:

- che è stato acquisito il seguente codice CIG: **B54FCD5FE9**;
- che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario non è tenuto a presentare cauzione definitiva, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni sulla stazione appaltante;
- la stipulazione del contratto avverrà ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165", l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;
- di dare alla presente determinazione valore contrattuale;

7) di **pubblicare** il presente provvedimento ai sensi dell'art. 20 co. 1 del D.Lgs. 36/2023 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 del sito del Comune di Borno;

8) di **dare atto** che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;

9) di **dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

10) di **pubblicare** la presente determinazione dell'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dandone contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



IL RESPONSABILE
TECNICO
Francesco Nicolini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*